

ZÁPISNICA

**z rokovania Komisie životného prostredia, dopravy, investícií a územného plánovania pri MsZ v Trenčíne
konaného dňa 09.07.2019 o 16:00 v zasadacej miestnosti MsÚ na Farskej ulici 10 v Trenčíne**

Prítomní:

Martin Barčák (predseda komisie)
Mgr. Ing. Josef Kolář (poslanec)
Mgr. Richard Medal (poslanec)
RNDr. Svorad Harcek, PhD. (poslanec)
Mgr. Miloslav Baco (poslanec)
Ing. František Matečný (odborník komisie)
Ing. Veronika Hlucháčňová (odborník komisie) - ospravedlnená

Garanti komisie:

Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD., Útvar územného plánovania
Ing. Viera Gugová, Útvar stavebný a životného prostredia

Hostia:

Bc. Alena Hajtmanová, útvar mobility
Ing. Roman Jaroš, MHSL m.r.o.
Peter Kadák, MHSL m.r.o.

Program zasadnutia komisie:

1. Otvorenie a schválenie programu.
2. Informácia o zmene Prevádzkového poriadku zóny s plateným státím v meste Trenčín.
3. Informácia o stave prípravy zadania verejného obstarávania na kosenie verejnej zelene.
4. Informácia o petícii proti plánovanej realizácii prístupovej cesty na stavenisko OS Suchý dub z Južnej ulice.
5. Zásobovanie Mierového námestia.
6. Rôzne.
7. Záver.

Na úvod privítal pán Barčák, predseda komisie všetkých prítomných, skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná.

Uznesenie č.20/2019:

Komisia ŽPDlaÚP schvaľuje zmenu programu zasadnutia, dopĺňa bod č.5 Zásobovanie Mierového námestia.

Hlasovanie:

Za: 4 (Barčák, Mgr. Baco, Mgr. Medal, Ing.Matečný) Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

Uznesenie č.21/2019

Komisia ŽPDlaÚP schvaľuje program zasadnutia ako celok.

Hlasovanie:

Za: 4 (Barčák, Mgr. Baco, Mgr. Medal, Ing.Matečný) Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

bod 2. Informácia o zmene prevádzkového poriadku zóny s plateným státím v meste Trenčín.

p.Barčák: Zmena prevádzkového poriadku zóny, to nám posielal pán Hartmann.

Bc. Hajtmanová: V Infe vyšli zmeny, ľudia sú oboznámení. Jednoducho si to viete pozrieť. Vidíte čo išlo od 1.7.2019. V pásme A prevádzková doba od 9-24, v pásmach D a H sme zmenili dennú sadzbu. Hodinová sadzba ak je 0,3 € za 8 hodín je to 2,70 €. Tu je tiež zmena. Zdvihla sa cena parkovacích kariet, 2. a 3. karta je drahšia. Robili sa vyhodnotenia, prehľad jednorazového parkovania...

Do miestnosti vošiel RNDr. Harcek.

Bod 3. Informácia o stave prípravy zadania verejného obstarávania na kosenie verejnej zelene.

p. Barčák: Myslím si, že my ako mesto nepokosíme lacnejšie. Bol som za posledné roky svedkom rôznych modelov. Do podmienok súťaže vieme vkladať podmienky, skvalitniť tú službu, kosenie ako také. Aktuálne trendy, s tým som stotožnení... Tretia vec je pre mňa dôležitá - adopcie zelených plôch - pozemky, ktoré skutočne užívajú ľudia, ktorí tam žijú. Vyhovíme ľuďom, bude to kvalitnejšie. Kroky, ktoré k tomu budú viesť treba robiť rýchlo. Vymyslieť to tak, aby to nebola záťaž pre MHS.

Mgr. Ing. Kolář: Máme vedomosť, či iné krajské mestá majú svoje kosenie, svoje mestské hospodárstvo?

Ing. Jaroš: Nerobím si prehľad ako je to v iných mestách. Návrh aký sme dávali nebude vylučovať prechod do modelu aký navrhovali poslanci na MsZ. V MČ Stred časť kosíme, postupne sa môžu rozširovať náklady. Kosenie je sezónne, treba preklenúť aj zimu. Ak by sme šli vlastnými silami... Treba to komplexnejšie riešiť.

Mgr. Medal: Na zasadnutí MsZ som povedal k tomu všetko. Mrzí ma, že je to postavené do polohy buď alebo (buď MHS alebo outsourcing). Chcel som, aby sme sa o tom rozprávali. Zvážiť znovupostavenie mestského hospodárstva. Začať tým, že sa bude kosiť napríklad na strede väčšia plocha, obnovovať strojový park, rozširovať... Takto to v jadre zastaviť povedať, že je to ekonomický nezmysel je nemúdre. Trh práce ľudí má. Teraz pracujú vo firmách, ak by sme priestor vytvorili na MHS, možno by šli pracovať pre MHS.

Ing. Jaroš: Ak to budeme robiť svojimi ľuďmi lacnejšie to nebude. Podnikateľská sféra má iné možnosti. A má otvorené karty aj také že , iné podmienky... My musíme vyplácať odmeny, príplatky... My nevieme zaplatiť fyzickú osobu podnikateľa.

P. Barčák: Toto je podstata, že my to nevieme robiť lacnejšie. Nemáme šancu odkonkurovať malým stredným firmám vo flexibilitate. Ak teda ideme robiť nejaké kroky... Som za to aby mesto organizáciu malo, vždy majú čo voziť, ... Môžeme si stanoviť cieľ, že chceme postúpiť v ploche... Siatie lúk, kde, ako... treba odborne povedať. To nesúvisí so súťažou. Zhodneme sa, že na to čo robíte máte... zdôvodňujem si to vyššou kvalitou nie cenou. Chcelo by to seriózný ekonomický prepočet. Väčšinou ste rozhodli na MsZ o verejnom obstarávaní. Bavme sa o verejnom obstarávaní.

Ing. Jaroš: V podmienkach vieme nastaviť veci. Zapisujeme podnety...

Ing. Kadák: Ľudia si v minulosti sadili stromčeky pred okná, teraz rúbeme veľké stromy. Pri adopcii zelene musia byť jasné, presné podmienky. Tiež každý musí mať kompostér. Teraz to funguje tak, že beháme zbierať čo si ľudia ostrihajú a pokosia...

Mgr. Medal: Nejde len o záhony, aj o trávniky. Bude seriózna zmluva uzavretá. Vo vlastnej réžii si to bude kosiť a mesto im za to niečo dá. To sme ešte nevyhúťali.

p. Barčák: Pýtal som sa dnes pána, čo kosí na Veľkomoravskej vnútroblok. Kosil s deťmi. Je to konkrétny príklad. Človek to robí zadarmo. Keď som mu povedal, že dostane na benzín,... Tieto podmienky treba nastaviť. Ak sa toho máme zbaviť... Som presvedčený, že 50 % plôch zelene sídlisk má takto skončiť. Ak umožníme ľuďom, že sa k tomu vrátia je to ich majetok, bude o to lepšie postarané, lebo to bude ich majetok... Vybrané plochy. Pre mňa je dôležité ako poslanca vedieť čo sa kosí. Kosí sa aj čo nie je naše...

Ing. Jaroš: Nad modelom adopcie sme sa vždy zastavili akokoľvek sme nad tým rozmýšľali...

p. Kadák: Pokiaľ je pozemok v adopcii, niečo sa tam stane, vždy sme my zodpovední...

RNDr. Harcek, PhD.: Dlhodobý prenájom? Naštartovať to. Otázka je nastaviť podmienky.

p. Barčák: Komplikácia je keď s tým musia súhlasiť všetci. My máme problém, musíme to stále kosiť...

Mgr. Medal: Všetko sa dá nastaviť. Ak kosíme hrádze, tam je to ako?

p. Barčák: Musí byť jasné - plochy. Čo obnáša lúka?

p. Kadák: Museli by sa založiť lúky. Jestvujúci trávnik odstrániť a vysiať lúku. **p. Barčák:** Návrh na skúšobný pozemok? Vytýpovať lokalitu kde bude založená lúka v každej mestskej časti. Diskusia pokračovala.

Mgr. Medal: Vráťim sa k mapám (kosenie). Ihrisko pri zátoke pokoja je v tejto mape červeným. **p. Kadák:** Je pod Stredom. **Mgr. Medal:** Je tam skupina ľudí, ktorí by to radi kosili. Diskusia pokračovala. **p. Kadák** upozornil, že je potrebné zmeniť VZN.

Uznesenie č.22/2019:

Komisia ŽPDlaÚP odporúča menovať za členov komisie pre verejné obstarávanie "Kosenie verejnej zelene" Martina Barčáka a Mgr. Richarda Medala.

Hlasovanie:

Za: 6 (Barčák, Mgr. Baco, RNDr. Harcek, Mgr. Ing. Kolář, Mgr. Medal, Ing. Matečný) **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**
Uznesenie bolo prijaté.

Bod 4. Informácia o petícii proti plánovanej realizácii prístupovej cesty na stavenisko OS Suchý dub z Južnej ulice.

O tomto bode informovala **Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD.** Vysvetlila, že mestu Trenčín bola doručená petícia občanov proti výstavbe Obytného súboru Suchý dub, ktorej investorom je spoločnosť DeBondt Trenčín. Pôvodne bol termín vybavenia petície do konca júna, po komunikácii sme posunuli termín do 12. 8. Z hľadiska územného plánu tu nemáme čo riešiť, je tu regulatív s maximálnou výškou zástavby 2 NP + S., rovnakú výšku má aj ul. Južná. Takže požiadavka obyvateľov na zmenu výšky na 1 NP + S. Najväčší problém je s dopravou, dopravným napojením, to riešia projektanti z DeBondtu, beží tu proces EIA, upozornila na to, že práve ul. Južná bola povolená v čase platnosti pôvodného ÚPN, a bola v rozpore s vtedajším ÚPN. Je to trochu od obyvateľov ul. Južnej nefér, ktorí sa tvária, aby za ich domami nič už nebolo. Takže z hľadiska ÚPN tu nie je čo riešiť, a mesto takto svoj postoj aj bude deklarovať.

RNDr. Harcek, PhD. – za časť Juh môže potvrdiť, že investor bol na VMČ viackrát, komunikoval s poslancami, zástavba je v súlade s územným plánom....

Ing. arch. Mlynčeková, PhD. – hovorila o tom, že v územnom pláne je dlhodobo plánované aj prepojenie komunikáciami, smerom z ul. Južnej, musíme mať niekde plánované zokruhovanie a prepojenie, niekedy sme mali prepojenie aj hore na ul. Saratovskej, od toho sme potom upustili, ale zokruhovanie pokračovaním ul. Gen. Svobodu, a potom aj pokračovanie z ul. Južnej. Pri tvorbe územného plánu sme už ani neriešili, že ul. Južná bola stavaná v rozpore s vtedy platným ÚPN, ale rešpektovali sme túto ulicu ako územie rodinných domov, a následne tomu prispôbili aj ostatné plochy za touto ulicou. Niekedy bola táto lokalita určená na hromadnú bytovú výstavbu s výškou viac ako 7 NP, takýchto lokalít sme mali viac, napríklad medzi Záblatím Zlatovcami, bolo to z toho dôvodu, že územný plán bol stavaný na 75 tis. obyvateľov, dnešný má cieľový stav iný. 65 tis. Petíciu teda riešime, máme ju na starosti na našom útvare. Ak by mal niekto záujem niečo vedieť, na našom útvare sú k dispozícii všetky dokumenty. Máme tu situáciu, ako to tam bude vyzerať..... napojenie počas výstavby bude nakoniec priamo z ul. Gen. Svobodu, trvalé napojenie bude vjazdom z ul. Južnej.....

Mgr. Ing. Kolář – a čo tam teda bude, on počul, že tam nebude nič.....že nič tam nepôjde....

Ing. arch. Mlynčeková, PhD. – zrejme pán poslanec nepočúval, toto územie umožňuje presne ten istý výškový spôsob zástavby ako je na ul. Južnej, je to regulatív, ktorý umožňuje kombináciu menších foriem bytových domov, rodinných domov, radoviek a pod. Celá táto zástavba je stále na začiatku, budú sa tam riešiť ešte technické disciplíny, insolácia, geológia, na to všetko poukazujú obyvatelia ul. Južnej. Ale toto sú veci, ktoré bude riešiť až následne stavebný úrad. Momentálne ešte nie je ukončený ani proces EIA..... sama sa zúčastnila jedného rokovania na Okresnom úrade za prítomnosti investora, vie o ďalšom stretnutí, investor komunikuje aj s poslancami, odborníkmi z hľadiska dopravy tak, aby bolo riešenie prijateľné pre všetky strany.....

p. Barčák – poďakoval za informácie, konštatuje, že informáciu o tejto petícii berie komisia na vedomie.

Bod 5. Zásobovanie Mierového námestia.

Mgr. Baco – chcel zaradiť tento bod, nakoľko zmena zásobovacej doby robí problémy prevádzkovateľom. Vjazd na Mierové námestie v tomto režime je povolený cez pracovné dni. Nedávno bol v piatok štátny sviatok, a mal niekoľko nepríjemných telefonátov, keď vlastne nemohli prevádzkovatelia svoje prevádzky zásobovať, a mali vyjsť so zásobami od štvrtka..... najväčší paradox bol ešte ten, že v sobotu sa konal biojarmok, ale opäť to spôsobilo problémy so zásobovaním..... takže preto chce otvoriť znovu tento bod, ako riešiť zásobovanie počas víkendov a sviatkov.....

Mgr. Medaľ – pri jednorázových trhoch a podobne je to teda asi možné, zásobovať na jednorázové povolenie, ale je to len o tom, že prídu, vyložia a zasa odídu.....

Mgr. Baco – chce teda požiadať, aby zásobovanie bolo teda do 9.30, vrátane víkendov a sviatkov.....

Mgr. Medaľ – nevedeli o tom, že je to takto, boli skutočne trochu zavedení v tom, že sa obmedzia ešte aj víkendy a sviatky, je za to, aby sa umožnilo takéto zásobovanie... mali veľmi búrlivý VMČ s touto témou.... na tomto VMČ sa zhodli všetci, že zásobovanie aspoň do 9.45, bol tam aj pán primátor..... ale skutočnosť iná, žiadna tolerancia zo strany policajtov a pod. Bohužiaľ, krásne reči sa vedú....

p. Barčák – chce sa vžiť do jeho pozície, keďže v tejto sfére podnikal.... nikdy mu žiadny dodávateľ nedoniesol žiadny tovar cez víkend..... to nie je dôležité, hovorí svoju skúsenosť... nechce, aby ho niekto presviedčal o niečom, čo má vlastnú skúsenosť.....

Mgr. Baco – on má inú skúsenosť....

p. Barčák – vie o tom, že ak sú výnimočné prípady, vie dať kolega Hartmann aj jednorázové povolenie, je to takto riešiteľné..... chápe, že prevádzkovateľom to robí problémy..... má pocit, že je to niečo, čo sa dá takto riešiť.....má pocit, že kolega Baco to láme na hranu.....

Mgr. Baco – len hovorí, že každý deň sa tam naväža niekoľko stoviek fliaš, materiálu.....

p. Barčák – má pocit, že stále je to riešiteľné jednorázovými povoleniami.....nepresvedčí ma, že je to nutné každý víkend, každý sviatok.... je to jednoducho tak.....určite je pre neho neprijateľné, aby sa v nedeľu zásobovalo..... bolo do toho vnesených už veľa emócií, čo nikdy nie je na prospech riešenia.....

Mgr. Medal – ako komisia by sme ale kludne mohli zaujať stanovisko....

Mgr. Baco – súhlasí, aspoň sviatky a soboty, resp. počas sviatkov

Uznesenie č.23/2019:

Komisia ŽPDlaÚP žiada, aby bol do pešej zóny umožnený vjazd zásobovaniu počas soboty a sviatkov.

Hlasovanie:

Za: 5 (Barčák, Mgr. Baco, Mgr. Ing. Kolář, Mgr. Medal, Ing.Matečný) **Proti: 0** **Zdržal sa: 1** (RNDr. Harcek)

Uznesenie bolo prijaté.

Bod 6. Rôzne

p. Barčák – na najbližšej komisii by bol rád, keby sme sa venovali letným terasám, ich povoľovaniu. Reálne to zažil, niekedy to fungovalo lepšie, potom prišli nejaké regulácie, potom 8 rokov dozadu ďalšie regulácie, a podľa neho je to jednoducho zle.....takže si myslí, že sa terasám treba povenovať..... úplne nevie presne, ako to uchopiť, nevie, ako sa o tom baviť, ale treba hľadať argumenty a ich prezentáciu kolegom s dopadom na rozpočet, ide o cenu nájmu.... je to zložitá problematika. Sú tu aj vianočné trhy, ako ich obsadzovať..... keď to ide v iných mestách, tak by to malo ísť aj tu..... na vianočných trhoch je obsadený len určitý priestor, najviac okolo jedličky, myslí si, že by to malo byť o ľuďoch, a nie o stánkoch.... jednoducho má celkom inú predstavu o týchto trhoch, môže to fungovať napríklad o tých prevádzkach, ktoré sú tu, a nie 60 km ďaleko..... čiže je to opäť nejaká verejná služba..... takže chce oživiť to námestie, aby si ľudia mohli vybrať, a chodili z jedného podniku do druhého, aby si nevedeli vybrať, kde na akú produkciu pôjdu, ale my urobíme jeden drahý koncert.... ale život v meste sa skomplikoval kadejakými nariadeniami.....

Mgr. Čulý – na jednej strane tu hovoríte o zásobovaní, na druhej strane chcete vrátiť život do mesta..... vie, čo to je, mal prevádzku....

p. Barčák – má skúsenosti, a chce nechať túto debatu tak, jednoducho pozná mestá v zahraničí, že zásobovanie je do 7.00 a hotovo.....

Mgr. Čulý – treba sa spýtať prevádzkarov, či chcú mať na vianočné trhy nejaký stánok

p. Barčák – keď sme robili námestie, tak mu vadí, že tam nemáme veľa vecí, aby sme robili veci pre ľudí, nie koncert za drahé peniaze.....

Mgr. Čulý – vadí mu, že je námestie rozdelené na dve polovice, po stromček a dost'.....

p. Barčák – neurobili sme na námestí pre ľudí nič.... jemu vadila aj súťaž, ktorou sa oháňal terajší primátor, pre neho to bolo 8 nezmyslov.... nie je tam výlevka, plyn, kanalizácia, nie je tam nič, na to, aby tam prišiel niekto a urobil tam niečo pre ľudí.....

Mgr. Čulý – takže podnikatelia, ktorí sú na námestí by mali byť zvýhodnení.....

p. Barčák – je presvedčený, že je treba začať, a chce sa tejto téme venovať.....

Mgr. Čulý – napríklad na Štúrovom námestí nie je nič, niekedy tam trhy boli.....

p. Barčák – je to aj o zábere verejného priestranstva, mesto na tom nezarobí, ale nie je to pre ľudí.....

Mgr. Medal – chce sa ešte raz vrátiť k výrubu stromov na Strojárskej ul., povolenia, ornitologické posudky a pod.

RNDr. Harcek, PhD. – mal podnet od občianky, suché stromy popri ceste I. triedy, pri hlavnej ceste..... ľudia sa na to pýtajú.....

Ing. Matečný – je potrebné tento podnet poslať na Okresný úrad, je to zeleň popri ceste.....

Mgr. Baco: V sobotu sa stala nehoda, cyklista zrazil na chodníku hosťa vychádzajúca z kaviarne na Mierovom námestí. Požiadavka na MsP, chýbajú mi pešie hliadky. Kontrolovať aj jazdu na kolobežkách.

p.Barčák: Posilniť pešie hliadky, prípadne cyklohliadky MsP v centrálnej mestskej zóne.

p.Barčák: Aké finančné náklady má mesto s využívaním pozemku SIRSú pred železničnou stanicou (v súvislosti s umiestnením zastávok - nástupíšť medzimestskej a mestskej dopravy)?

Na záver pán Martin Barčák predseda komisie poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí.

Zapísali:

Ing. Viera Gugová, Ing. arch. Adriana Mlynčeková, PhD.
garanti komisie

V Trenčíne dňa 09.07.2019.

Martin Barčák
predseda komisie