

OPRAVA UZNESENIA
č. 118 bod 2/ zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Trenčíne,
konaného dňa 24.04.2019

V procese prípravy Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 45/2019/Mesto TN, zamestnanec ŽSR zistil, že v uznesení MsZ v Trenčíne č. 118 bod 2/ zo dňa 20.04.2019 je formálna chyba, iné podlomenie parcely, ktoré vzniklo z dôvodu zmeny stavu v katastrálnom operáte. Na základe týchto skutočností ŽSR dalo vypracovať nový geometrický plán, ktorým vznikli nové podlomenia parciel, pričom rozsah a priebeh vecného bremena na novovytvorených pozemkoch sa nezmenil a taktiež sa nezmenila odplata za zriadenie vecného bremena. Ďalšou zmenou je zmena obchodného mena zo „Železnice Slovenskej republiky, Bratislava“ na „Železnice Slovenskej republiky“. Vzhľadom k tomu, že oprava nebude mať vplyv na pôvodný zámer schválený príslušným uznesením, ani vznik alebo zánik akýchkoľvek práv alebo povinností dotknutých subjektov,

sa uznesenie MsZ v Trenčíne č. 118 bod 2/ zo dňa 24.04.2019

k Návrhu na zriadenie odplatného vecného bremena na nehnuteľnom majetku Mesta Trenčín v prospech TVK, a.s., ŽSR, opravuje takto:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 24.04.2019

s c h v a ľ u j e

2/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 29-37-31** Žst. Zlatovce, odvedenie zrážkových vôd, k.ú. **Istebník, C-KN parc.č. 52/10** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 100 m², **C-KN parc.č. 52/11** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 730 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. IS 29-37-31/2017 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere **31 m²**, v prospech **Železnice Slovenskej republiky Bratislava**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strieť na predmetných nehnuteľnostiach :

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – odvedenie zrážkových vôd oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. IS 29-37-31/2017 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 09.03.2017, vyhotoveného firmou GEO-KOD s.r.o., Karloveská 24, 841 05 Bratislava, IČO 35 715 456, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 331/17 dňa 20.03.2017**
- **právo vstupu na pozemky za účelom vykonávania údržby a opráv odvedenia zrážkových vôd po dobu jeho životnosti.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 158/2018 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **1041,31 EUR**

Odôvodnenie:

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, stavebný objekt SO 29-37-31 Žst. Zlatovce, odvedenie zrážkových vôd, Železnice SR, Bratislava požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutých nehnuteľností o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Istebník v mieste výstavby objektov verejne - prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

sa nahrádza textom:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčíne na svojom zasadnutí konanom dňa 24.04.2019

s c h v a ľ u j e

2/ zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú v súvislosti s realizáciou stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 29-37-31** Žst. Zlatovce, odvedenie zrážkových vôd, **k.ú. Istebník, C-KN parc.č. 52/10** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 56 m², **C-KN parc.č. 52/18** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 44 m² a **C-KN parc.č. 52/20** zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 197 m², pričom rozsah a priebeh vecného bremena je vyznačený geometrickým plánom č. 70/2019 a vzťahuje sa na časť pozemkov o výmere **31 m²**, v prospech **Železnice Slovenskej republiky**

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na predmetných nehnuteľnostiach :

- **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – odvedenie zrážkových vôd oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 70/2019 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 31.07.2019, vyhotoviteľ Železnice Slovenskej republiky, Stredisko železničnej geodézie, Železničiarska 1, 811 04 Bratislava, IČO 31 364 501, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 1078/2019 dňa 16.08.2019**

- **právo vstupu na pozemky za účelom vykonávania údržby a opráv odvedenia zrážkových vôd po dobu jeho životnosti.**

Výška jednorazovej odplaty bola stanovená Znaleckým posudkom č. 158/2018 vyhotoveným Ing. Františkom Nekorancom a predstavuje sumu **1041,31 EUR**.

O d ô v o d n e n i e :

V súvislosti s realizáciou stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – III etapa (úsek Zlatovce – Trenčianska Teplá)“, stavebný objekt SO 29-37-31 Žst. Zlatovce, odvedenie zrážkových vôd, Železnice SR požiadali Mesto Trenčín ako vlastníka dotknutých nehnuteľností o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena. Predmetom zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Istebník v mieste výstavby objektov verejnej - prospešnej stavby „Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom – Púchov, pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod.“

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta

Ing. Jaroslav Pagáč
prednosta mestského úradu

Dňa: 09.09.2019

