Kde  sa povodne planovala vystavba najomnych bytov? Kolko bytov tam malo byt?

Projekt Idea Grande zahŕňal výstavbu takmer 700 nájomných bytov, pričom 225 z nich by patrilo mestu. Po schválení územného plánu v roku 2012 sa počítalo s bytovou výstavbou 120 bytov, z toho 27 pre nájomníkov reštituovaných bytov v areáli mestského hospodárstva. (Poslanci najskôr podporili tento zámer schválením sumy, ktorá počítala aj s prípravou územia, vrátane komunikácie a sietí, no neskôr od tohto zámeru odstúpili a sumu na naň určenú uvoľnili na iné investičné akcie.)

Aka je momentalne situacia - kolko bytov ma mesto vo vlastnictve?

Máme 77 bytov na Východnej ul. a Kasárenskej ul. (61 na Východnej a 16 na Kasárenskej)

* 45 bytov vlastní mesto v odpredaných bytových domoch

* 10 ubytovacích zariadení je ešte na Kasárenskej ul.

**takže spolu je to 122 bytov a 10 ubytovacích zariadení.**

Ake su podmienky ziskania najomneho bytu?

- žiadateľ musí mať trvalý pobyt na území mesta Trenčín,

- žiadateľ nesmie vlastniť žiadnu nehnuteľnosť,

- nájomca musí byť schopný úhrady nájomného a služieb spojených s užívaním bytu,

t. z. zdokladovať príjem,

- príjem nesmie presahovať 3 – násobok životného minima

- v prípade uvoľnenia bytu o jeho prideľovaní rozhoduje Komisia sociálnych vecí a verejného poriadku pri MsZ

Kolko evidujete aktualne ziadosti o najomny byt?

Aktuálne evidujeme 151 žiadostí o prenájom nájomného bytu.

V akej lokalite sa planuje vystavba /v pripade schvalenia projektu.../. Kolko bytov by malo pribudnut?

Pripravený je projekt súkromného investora, kde by na Východnej ulici malo byť postavených približne 90 bytov, z toho 27 ako náhradných bytov pre nájomníkov reštituovaných bytov. Ďalšie nájomné byty by mohli pribudnúť v areáli mestského hospodárstva a v budúcnosti sa plánuje aj výstavba nájomných bytov pri privádzači medzi Zlatovcami a Záblatím.

Budu niektore byty urcene aj pre socialne slabsich?

Nie, hovoríme o nájomných bytoch, resp. štartovacích bytoch najmä pre mladých ľudí, rodiny. Sociálne slabší nespĺňajú všetky podmienky získania nájomného bytu.

Kedy a akym sposobom chce mesto riesit najomnikov restituovanych bytov?

Určite v rámci najbližšej výstavby nájomných bytov –-- ako som vyššie uviedla.