

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Západ, konaného dňa 31. marca 2004 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní poslanci:

Martin Barčák
Ing. Štefan Sýkorčin
Ing. Anton Boc
Vladimír Poruban

Ospravedlnení poslanci:

Ing. Mária Pauschová, garant VMČ
Renáta Špaleková, zapisovateľka
Hostia podľa prezenčnej listiny

P. Martin Barčák, predseda VMČ Západ, privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie výboru, ktorý sa riadil nasledovným programom:

1. *Požiadavky občanov*
2. *Žiadosti*
3. *Informácia o zámere využitia rozostavaného objektu na sídlisku Kvetná*
4. *Požiadavky členov VMČ*

1. Požiadavky:

P. Nováková:

- upozornila, že málo policajtov sa pohybuje v meste, veľa krádeží je v okrajových častiach.
Mgr. Országh, náčelník MsP, informoval, že na jednej smene má 3 policajtov a na obchôdzkovú činnosť teraz nemá ľudí.
- autá parkujú na trávnikoch, napr. za Partiovkou na Legionárskej ul. je vyjazdený park, treba tam osadiť stĺpiky alebo tabuľu a taká istá situácia je i pred Úspechom.
VMČ Západ žiada Ing. Švajdleníka o informáciu, či nie je možné pred OD Úspech a pred Bistrom riešiť terénne úpravy tak, aby bolo zabránené možnosti jazdiť autami po verejnej zeleni.
- opätovne požiadala kompetentných za všetkých občanov Záblatia a Zlatoviec, aby zo sumy 2,5 mil. Sk, ktoré mesto poskytlo SAD, bolo zabezpečené k máju 2004, aby autobusová linka jazdila zo Záblatia, cez Zlatovce, ku Gymnázium L. Štúra, NsP a na Juh k Domu smútku. Táto požiadavka bola adresovaná i na Ing. Celleru na minulom zasadnutí VMČ Západ v Záblatí.
- upozornila, že nemá trenčiansku televíziu a takisto mnoho iných občanov ju nemôže chytiť. Taktiež v nej informácie bežia celý týždeň dokola a veľa z nich už vedia ľudia

dopredu z iných médií. Nechápe, prečo túto televíziu mesto dotuje a takto rozhadzuje peniaze daňových poplatníkov. Tiež poprosila, aby poslanci chodili s otvorenými očami, aby videli problémy v meste Trenčín a riešili ich.

P. Turciová, Kožušnícka č. 12, upozornila:

- na Kožušníckej ul. sa robila oprava výtlkov, avšak neopravilo sa všetko.
P. Barčák informoval, že mu riaditeľ MHT odovzdal návrh rozpočtu, kde je zahrnutá aj rekonštrukcia Kožušníckej ul., nešlo by len o „látanie dier“, ale robila by sa v III. etapách, nakoľko nemá mesto toľko prostriedkov, aby sa robila naraz. Prisľúbil, že sa poslanci budú snažiť presadiť túto akciu do rozpočtu.
- občania nedostali výmery za komunálny odpad.
Ing. Pauschová zodpovedala, že výmery budú občanom doručené v apríli.
- parkovisko pre Medikcentrum bolo zrušené a náhrada zaň nie je. Poprosila poslancov zaoberať sa týmto problémom.
Ing. Boc zodpovedal, že pozemok, kde bolo zrušené parkovisko, nepatrí mestu ale SAD.
P. Barčák prisľúbil, že prerokuje s riaditeľom MHT, či by nebolo možné predĺžiť jestvujúce parkovisko smerom ku Kožušníckej ul.
- poprosila vyznačiť priechod pre chodcov na Zlatovskej ul.
Ing. Boc reagoval, že k 1.5.2004 by mali byť priechody vyznačené.

P. Majeríková:

- opätovne poukázala na diskotéky v Bianke, pravidelne po nich zostane v tejto lokalite veľký neporiadok (poprehadzované kontajnery, posprejované fasády, a pod.)
P. Barčák reagoval, že občania by mali v takýchto prípadoch vždy zavolať na mestskú políciu.
- stromy na Piešťanskej ul. majú viac ako 50 rokov, polovica je suchých a nič sa s nimi stále nerobí.
P. Barčák zodpovedal, že bol so zamestnankyňou oddelenia ŽP na obhliadke stromov na Piešťanskej ul., ktorá bude navrhovať odstránenie všetkých stromov. Oficiálne má urobiť z toho zápis príslušná komisia a na jeseň v období vegetačného kľudu, by mohli byť stromy odstránené.

P. Brabec poprosil, aby bola autobusová čakáreň na Bratislavskej ul. oproti autosalónu Toyota odstránená, nakoľko hrozí jej spadnutie a ľuďom nebezpečenstvo.

2. Žiadosti:

Ing. Vanková, vedúca majetkového oddelenia, predložila nasledovné žiadosti:

- *žiadosť fy MERKANTIL, spol. s.r.o. zo dňa 17.2.2004 a jej doplnenie zo dňa 22.3.2004 o kúpu pozemku parc. č. 613/1 zastavaná plocha s výmerou 811 m² v k.ú. Hanzlíková – lokalita Bavlnárska ulica v Trenčíne, za účelom jej využitia na vybudovanie parkoviska a detského ihriska.
Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín a Odbor životného prostredia a investícií MsÚ v Trenčíne žiadosť odporučili dňa 23.3.2004.*

Ing. Vanková poznamenala, že sa s dotýčným uzatvorí zmluva o budúcej zmluve s tým, že ak vybuduje detské ihrisko, uzatvorí sa s ním kúpna zmluva.

VMČ Západ hlasovaním 4 za odporučil predaj pozemku na zmluvu o budúcej zmluve s tým, že ku kúpnej zmluve dôjde až po vybudovaní detského ihriska podľa predloženého návrhu.

- *žiadosť Jozefa Tarabusa a manž. o kúpu časti pozemku parc. č. 1017 zastavaná plocha s celkovou výmerou 515 m², z ktorých predmetom predaja bude výmera cca 30 m², ktorá bude upresnená geometrickým plánom za účelom vybudovania oplotenia rodinného domu.
Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín a odbor ŽP a investícií MsÚ žiadosť odporučili dňa 9.3.2004.*

VMČ Západ hlasovaním 4 za odporučil predaj časti pozemku parc. č. 1017 zastavaná plocha s celkovou výmerou 515 m², z ktorých predmetom predaja bude výmera cca 30 m² pre Jozefa Tarabusa a manž.

- *žiadosť Ing. Imricha Juhása, MUDr. Rudolfa Krišla, a Ing. Ladislava Sedilka o kúpu časti pozemku parc. č. 980/1 ostatná plocha s celkovou výmerou 5295 m², z ktorých predmetom predaja bude výmera cca 400 m², ktorá bude upresnená geometrickým plánom za účelom vybudovania zariadenia drobnej občianskej vybavenosti – obchodov a drobných služieb.
Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín a Odbor ŽP a investícií MsÚ v Trenčíne odporučili dňa 9.3.2004.*

VMČ Západ hlasovaním 4 proti neodporučil predaj časti pozemku parc. č. 980/1 ostatná plocha s celkovou výmerou 5295 m², z ktorých predmetom predaja bude výmera cca 400 m², ktorá bude upresnená geometrickým plánom pre Ing. Imricha Juhása, MUDr. Rudolfa Krišla, a Ing. Ladislava Sedilka.

- *žiadosť Lubomíra Babica o zámenu pozemkov v k.ú. Zlatovce nasledovne:*

- pozemok časť parc. č. 229/1 o výmere cca 900 m² a objekt na parc. č. 239 vo vlastníctve žiadateľa
za
- pozemok časť parc. č. 238 (zeleň na letnej plavárni Za mostami) o výmere cca 829 m² vo vlastníctve Mesta Trenčín.
Na pozemku parc. č. 238 má pán Babic záujem vybudovať prístupovú komunikáciu do športového areálu, kde v budúcnosti plánuje uskutočnenie podnikateľských aktivít.
Odbor ŽP a investícií MsÚ a útvár hlavného architekta Mesta Trenčín dňa 23.3.2004 neodporučil zámenu pozemku z dôvodu neujasneného investičného zámeru celého areálu.

VMČ Západ hlasovaním 4 proti neodporučil zámenu pozemku časť parc. č. 229/1 o výmere cca 900 m² a objektu na parc. č. 239 vo vlastníctve Ľubomíra Babica za pozemok časť parc. č. 238 (zeleň na letnej plavárni Za mostami) o výmere cca 829 m² vo vlastníctve Mesta Trenčín.

- žiadosť o prenájom nebytových priestorov na uliciach Staničná č. 330 a Kožušnícka č. 2.

VMČ Západ hlasovaním 4 za odporučil prenájom nebytových priestorov na uliciach Staničná č. 330 a Kožušnícka č. 2, v zmysle predloženej žiadosti.

3. Informácia o zámere využitia rozostavaného objektu na sídlisku Kvetná

P. Barčák uviedol, že prizval na dnešné zasadnutie p. Dokupila a p. Hôrku, aby informovali o zámere využitia rozostavaného objektu na sídlisku Kvetná.

P. Dokupil informoval, že fy Reality, ktorej je predsedom predstavenstva, odkúpila pred niekoľkými rokmi pozemok od mesta s tým, že plánovali zrekonštruovať rozostavanú budovu. Medzitým sa konali rôzne rokovania, vyjednávania a pre rokom im vykĺzol pozemok, ktorý vyjednávali. Na prelome tohto roku sa im podarilo získať finančné prostriedky, aby mohli investovať do tejto nehnuteľnosti. Následne predniesol návrh riešenia tohto projektu. Je isté, že podľa územného rozhodnutia by tam malo byť postavené nákupné centrum firmy LIDL. Fy Reality by chcela vybudovať na tomto pozemku Dom bývania. I. etapou, ktorú majú pred sebou, je zvládnutie dopravného napojenia. Majú predstavu, že by sa mohli podieľať na spolufinancovaní kruhového objazdu. Plánujú získať spoločnosť OMV, ktorá by tam mohla mať svoje benzínové čerpadlo.

Ing. Sýkorčin poznamenal, že občania nesúhlasia, aby tam bola ďalšia benzínová pumpa. Podľa neho Dom bývania sa v tejto lokalite moc neujme, nakoľko v Úspechu boli veľké nábytkárske firmy, ktoré boli zrušené. Skôr si myslí, že občania žijúci v tejto lokalite by potrebovali Dom služieb.

VMČ Západ zoberal na vedomie informáciu o zámere využitia rozostavaného objektu na sídlisku Kvetná.

4. Požiadavky členov VMČ

Ing. Pauschová poznamenala, že treba vyriešiť problém s vývesnými skrinkami na Zámostí. Je možnosť premiestnenia vývesnej skrinky spreď OD Úspech pri vrátnicu Ozety, kde chodník patrí pod mesto.

VMČ Západ žiada:

- **útvár marketingu a komunikácie spracovať návrh umiestnenia vývesných skriniek na Zámostí tak, aby neboli umiestnené na súčasných miestach, kde sú neustále devastované občanmi, prípadne osloviť podnikateľov v týchto lokalitách, či by neumožnili svoje priestory na tento účel.**
- **spracovať vnútornú smernicu, akým spôsobom majú byť priestory kultúrnych strediskách využívané, za akých podmienok majú byť v nich služby poskytované, vrátane nakladania s technológiami.**
- **vymaľovať priestory klubu dôchodcov v Kultúrnom dome v Zlatovciach.**
- **vypratať nepotrebné veci z Kultúrneho domu v Záblatí.**
- **opraviť stoly, stoličky a javisko a zabezpečiť police do skladu v Kultúrnom dome v Záblatí.**
- **zvolať rokovanie za účasti dopravného inšpektorátu na mieste – odbočka z Bratislavskej ul. do Zlatoviec a do Interfructu.**
- **na základe požiadavky Klubu dôchodcov v Zlatovciach a ostatných občanov zaviesť autobusovú linku MHD č. 13 v sobotu a nedeľu nasledovne:
Smer: - zo Zlatoviec (Záblatia) do Trenčína o 9.30 hod.
- z Trenčína do Zlatoviec (resp. Záblatia) o 11.00 hod.**

P. Poruban poprosil opraviť povrch betónového kruhu na tancovanie (napr. zaliat' ho asfaltom) v parku v Zlatovciach.

Na záver p. Martin Barčák, predseda VMČ Západ poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie výboru.

Martin Barčák
predseda VMČ Západ

Zapísala: Renáta Špaleková

