

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Západ, konaného dňa 30. marca 2005
v Kultúrnom dome Záblatie

Prítomní poslanci:

Martin Barčák
Ing. Štefan Sýkorčin
Vladimír Poruban

Ospravedlnený poslanec:

Ing. Anton Boc

Renáta Špaleková, zapisovateľka
Ing. Mária Pauschová, garant VMČ
hostia podľa prezenčnej listiny
občania

P. Martin Barčák, predseda VMČ Západ, privítal prítomných a otvoril zasadnutie výboru, ktorý sa riadil nasledovným programom:

1. Požiadavky občanov
2. Žiadosti (majetkové prevody)
3. Rôzne

I. VEREJNÁ ČASŤ

1. Požiadavky občanov:

P. Barčák informoval, že je tu požiadavka p. Vasekovej, aby sa mládež stretávala v Kultúrnom dome Záblatie a požiadal Ing. Sýkorčina o bližšie informácie.

Ing. Sýkorčin uviedol, že mládež zo Záblatia by rada získala priestor vedľa pošty, ktorý je v súčasnosti v dezolátnom stave. Na minulom zasadnutí výboru bola požiadavka, aby sa tam spravil poriadok, zrušila, vyviezla a zasypala žumpa, pretože v opačnom prípade tam môže dojsť k úrazu. Aby bol tento priestor schopný prevádzky, je to dlhodobejšia záležitosť a na jeho úpravu bude potrebné vyčleniť v rozpočte finančné prostriedky. Pre tento rok nepripadá do úvahy, že by sa tento priestor dal do slušného stavu. Z toho dôvodu sa uvažovalo nad možnosťou, že by sa mládež stretávala v kultúrnom dome, takto funguje napr. v Zlatovciach. Samozrejme sa musia stanoviť pravidlá, pretože za tento kultúrny dom je niekto zodpovedný. VMČ dal súhlas, aby sa mládež mohla stretávať v Kultúrnom dome Záblatie, samozrejme pod dozorom dospelých a zodpovedných vedúcich.

P. Barčák doplnil, že momentálne je prioritou Kultúrny dom v Istebníku, sú pripravené peniaze na projekty a na budúci rok je v pláne dať tento dom do užívania schopného stavu aj so stanoviskom mestskej polície a s možnosťou poskytnutia priestorov na služby, ktoré

v tejto mestskej časti chýbajú. Poznamenal, že do doby, dokým sa neopraví priestor vedľa pošty, by sa mohol Kultúrny dom v Záblatí dovybaviť tak, ako je potrebné, aby sa tu mohla stretávať aj mládež. Preto bude potrebné, stretnúť sa aj so správcom kultúrneho domu na mestskom hospodárstve a správe lesov.

Ďalej informoval, že stále platí požiadavka, zriadiť detské ihrisko v mestskej časti Záblatie. Tiež bola zaslaná urbárom požiadavka, či by nevedeli odporučiť vhodný pozemok za účelom zriadenia tohto ihriska.

P. Bohuš sa vyjadril, že v Záblatí je krásny park, ktorý je oddychovou zónou pre deti aj dospelých a tam by sa mohli investovať peniaze, či do detského ihriska, lavičiek a pod.

P. Barčák reagoval, že vyvolá na mestskom úrade rokovanie v tejto veci aj za účasti p. Bohuša.

P. Bohuš:

- pri cintoríne v Záblatí je rozrobený chodník a zaujíma ho, či sa bude pokračovať na jeho dokončení k 2 zostávajúcim domom.
Taktiež sa spýtal, či tam bude pristavený kontajner v rámci jarného upratovania.
Upozornil, že kontajner na sklo je len pri obchode v Záblatí a je 2 mesiace plný.
- na predchádzajúcom zasadnutí výboru mal pripomienku ohľadne daní a to, aby sa pri určovaní výšky daní zohľadňovala lokalita, teda čím je lokalita ďalej od mesta, tým nech sú dane nižšie. Ide o to, že napr. v meste si nikto neupratuje pred svojim domom narozdiel od ľudí žijúcich v okrajových častiach. Odporučil občanom, ktorí majú upratané pred domami v Záblatí, dať odmenu vo výške 1000,- Sk.

Ing. Sýkorčin reagoval, že zníženie daní schvaľuje mestské zastupiteľstvo, v ktorom sú 4 poslanci za VMČ Západ, čo je dosť málo na to, aby takýto návrh prešiel. Pre budúci rok sa však môže takýto návrh predložiť. Zároveň poznamenal, že v súčasnej dobe začínajú byť najlukratívnejšie pozemky v Zlatovciach a Záblatí. VMČ požiadala útvar ŽP a dopravy o informáciu, prečo chodník pri cintoríne nebol dokončený.

P. Jarábek poznamenal, že býva v jednej z tých dvoch chalúp pri cintoríne na Bratislavskej ul., o ktorých hovoril p. Bohuš, že tam nie je dorobený chodník. Už pred voľbami primátora im bolo prisľúbené, že chodník bude dokončený a nič sa v tejto veci doposiaľ neurobilo. Upozornil, že keď sa roztopil sneh, pri autobusovej zastávke sa vytvorila kaluž do pol cesty, ľudia nemali kadiaľ chodiť, keďže tam nie je chodník. Tiež upozornil, že od diaľnice je chodník v dezolátnom stave, ktorý by sa mohol opraviť a nadväzne na to, aby sa mohol dorobiť chodník pri tých 2 domoch pri cintoríne na Bratislavskej ul.

P. Barčák vysvetlil, že síce VMČ Západ predložil v minulom roku zoznam požiadaviek na 3 strany, avšak do rozpočtu na rok 2005 sa dostali 2 alebo 3 požiadavky, tie najdôležitejšie. Z toho dôvodu nemôže prisľúbiť, či sa dokončenie chodníka na Bratislavskej ul. dostane do rozpočtu na budúci rok.

Čo sa týka daní, úlohou poslancov je dostať celé Zámestie vrátane Záblatia na úroveň ostatného mesta v kvalite komunikácií, sietí, výbavy rozhlasov a pod., ako ísť opačným smerom.

P. Rajnohová upozornila, že v zimnom období neprišiel do slepých ulíc odhrňač snehu ani raz alebo len sporadicky. Zametacie auto taktiež nechodí do slepých ulíc a keď príde pozemetať hlavné cesty, ľudia už majú väčšinou pozametané a kto nemá, tak všetku špinu zametacie auto roznesenie po ceste.

Tiež sa spýtala, či budú v jarňom období osadené veľkoobjemové kontajnery.

P. Barčák reagoval, že kontajnery budú rozmiestnené podľa harmonogramu v rámci jarňého upratovania, ktorý bude uverejnený v INFO.

Ing. Šimo, zástupca Mestského hospodárstva a správy lesov, vysvetlil, že strojné čistenie sa robí podľa harmonogramu strojného čistenia, ktorý je postavený na základe poradia dôležitosti komunikácií a takto sa robí aj zimná údržba. To znamená, že na cestách I. triedy sa vysypalo najviac materiálu, na bočných uliciach sa nesypalo skoro vôbec. V prvom čistení sa vždy čistí po zimnej údržbe a organizácia musí pozbierať 1500 ton kameňa z ulíc. Z toho dôvodu sa v prvom rade čistia ulice, ktoré sa najviac zašpinili. Do bočných ulíc sa dostanú neskôr ale do 1. mája stopercentne. Zimná údržba je nastavená na kapacitné možnosti organizácie, na celé mesto má 4 sypače, 4 traktory a 2 malé na chodníky.

P. Brabec:

- chodník pri cintoríne je akcia a nedorobok Slovenskej správy ciest a treba na nich tlačiť, aby ho dokončili.
- čo sa týka zimnej údržby, na Záblatskú ul. nepriešiel počas snehovej kalamity 10 dní traktor.
- spojári strhli z kultúrneho domu rozvodnú skrinku, už 4 krát ju rozbili a vždy po sebe zanechajú veľký neporiadok.
- spýtal sa, kto zrušil nariadenie, že mestské časti, ktoré nemajú vodu, kanalizáciu a chodníky, budú mať nižšie dane.
- upozornil, že pitná voda v Záblatí obsahuje nad normu dusičňanov.

VMČ Západ požiadal útvar ŽP a dopravy MsÚ preveriť, či pitná voda v Záblatí je v norme, poprípade zaistiť, aby vypúšťanie vody z konca potrubia bolo pravidelne vykonávané.

- poukázal na to, čo je potrebné opraviť a dokúpiť do Kultúrneho domu v Záblatí, aby sa v ňom mohla stretávať mládež.

P. Barčák prisľúbil, že sa vykoná obhliadka kultúrneho domu, aby sa dovybavil tak, ako je potrebné.

- upozornil, že po realizácii kanalizácie v Záblatí, fasáda kultúrneho domu zostala špinavá a nikto ju nedal do poriadku. Preto požiadal fasádu zrenovovať.
- 3x žiadal vyčistiť mrežu pri kultúrnom dome, pretože keď sa robila kanalizácia, bola zasypaná štrkom a keďže nemala kadiaľ odtekať voda, tiekla do pivnice kultúrneho domu. Z toho dôvodu požiadal mrežu odpíliť a vyčistiť.

- upozornil, že zamestnanci POS nevrátia smetné nádoby po ich vysypaní na pôvodné miesto, ale nechajú ich na ceste. Taktiež, keď majú KUKA voz plný, sype sa z neho odpad na cestu. Ďalej sa spýtal, prečo POS neberie chladničky napriek tomu, že v zmluve má zapracované brať aj nebezpečné odpady. Následne, keď chcel chladničku vyviešť do zberného dvora, poslali ho preč, lebo údajne zber takéhoto odpadu robia raz ročne.

Ing. Sýkorčin informoval, že prebieha nové výberové konanie na dodávateľa zberu, vývozu a zneškodňovanie komunálneho odpadu a POS momentálne nevie, či bude v týchto činnostiach pokračovať. Napriek tomu v POS zistí, aká je realizácia vývozu komunálneho odpadu.

Občianka potvrdila, že aj na Ul. Dolné Pažite nechávajú zamestnanci POS smetné nádoby na ceste.

Občianka požiadala veľkoobjemový kontajner v rámci jarného upratovania umiestniť pri Trenčianskej univerzite v Záblatí a nie pri kultúrny dom.

Občan sa informoval, či sa bude niečo robiť so Záblatským potokom, pretože keď sa začal topiť sneh, voda v potoku bola na hrane vylievania. Potok je veľmi zanesený, je potrebné ho vyčistiť. Boli sa naň pozrieť aj kompetentní a doposiaľ sa s ním nič neurobilo.

Ing. Sýkorčin vysvetlil, že táto záležitosť nepatrí do kompetencie Mesta Trenčín ale Povodia Váhu. Bol tam osobne na obhliadke s riaditeľom Povodia Váhu a Ing. Markovou, zamestnankyňou útvaru ŽP a dopravy MsÚ v Trenčíne, problém však spočíva v tom, že Povodie Váhu nemá peniaze na vyčistenie potoka, pretože to nie je lacná záležitosť.

Je za to, aby útvar ŽP a dopravy zabezpečila stretnutie kompetentných VÚC, hygieny za účelom vytápania rodinných domov v Záblatí. Prednesie tento problém do komisie ŽP a dopravy.

Občianka poukázala, že počas Veľkonočných sviatkov bol preplnený kontajner a neporiadok na cintoríne v Záblatí. Už dávno bolo sľúbené, že správcom cintorínu bude p. Strápek a doposiaľ nie je.

P. Barčák prisľúbil, že preverí, kto vlastne je správcom cintorína v Záblatí.

VMČ Západ opätovne požiadal útvar ŽP a dopravy MsÚ zabezpečiť 40 km/hod. na Istebnícku ul. (okolo kultúrneho domu, autobusovej zastávky) a vyznačiť priechod pre chodcov cez cestu pred rampami pri Old Herolde na základe požiadaviek p. Habánka.

Občan naniesol problém ohľadne p. Beňoviča, ktorý má postavený dom pri Záblatskom potoku a prístupovú cestu na čistenie potoka dal zalíť asfaltom, zatarasil ju bránkou, aby ľudia nemohli tadiaľ prechádzať.

Ing. Sýkorčin reagoval, že útvar majetkový MsÚ musí preveriť, či p. Beňovič odkúpil tento pozemok a osobne vykoná obhliadku priamo v teréne.

Občan sa spýtal, ako sa bude riešiť cesta do vinohradov, po ktorej sa nedá ani s károu prejsť. Bolo sľúbené, že vedľa diaľnice bude urobená cesta, po ktorej sa bude dať jazdiť aj traktorom. Poprosil zaoberať sa aj týmto problémom.

II. NEVEREJNÁ ČASŤ

2. Žiadosti (majetkové prevody)

a/ žiadosť o odpredaj nehnuteľného majetku – **areálu bývalej Materskej školy na ul. Hanzlíkovská č. 2 v Trenčíne** – pozemok parc. č. 1121 zastavaná plocha o výmere 981 m² v k.ú. Hanzlíková a na nej stojaci objekt (budova MŠ) so súp. č. 703, zapísaný na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti pre **Slovenský skauting v Trenčíne** za účelom zriadenia klubovní pre skautskú činnosť s nasledovnými podmienkami:

- kupujúci preberie záväzky z platných nájomných zmlúv uzatvorených na predmet predaja
- zmluvné strany sa dohodnú na predkupnom práve v prospech Mesta Trenčín.

VMČ Západ hlasovaním 3 za odporučil predaj nehnuteľného majetku – areálu bývalej Materskej školy na ul. Hanzlíkovská č. 2 v Trenčíne pre Slovenský skauting v Trenčíne s tým, že trvá na uzavretí nájomnej zmluvy na dobu určitú s existujúcimi nájomníkmi a výška nájomu bude v súlade s príslušným VZN Mesta Trenčín.

b) žiadosť Ing. Štefana Greguša a manželky a Jozefa Hôrku zo dňa 25.2.2005 o kúpu pozemkov parc. č. 558/174 zastavaná plocha s výmerou 1 m² a parc. č. 558/175 zastavaná plocha s výmerou 1 m² v k.ú. Zlatovce každý v podiele 1/2-ica, za účelom usporiadania jestvujúce garáže pri železničnom moste.

Útvar architektúry a stratégie a útvar ŽP a dopravy žiadosť odporučili dňa 3.3.2005.

VMČ Západ hlasovaním 3 za odporučil predaj pozemkov v k.ú. Zlatovce Ing. Štefanovi Gregušovi a manželke a Jozefovi Hôrkovi, v zmysle predloženej žiadosti.

c) žiadosť Ing. Stanislava Havlíka o kúpu pozemku v k.ú. Hanzlíkova – lokalita Bavlňárska ul. za účelom výstavby 15 garáží.

Odbor ŽP a investícií a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín žiadosť odporučili dňa 22.9.2004.

Dňa 6.10.2004 na svojom zasadnutí VMČ Západ žiadal prizvať Ing. Havlíka na zasadnutie výboru, aby predložil zámer výstavby garáží, pre koho sa majú stavať a ako majú vyzeráť.

P. Barčák informoval, že členovia výboru sú naklonení k zámeru výstavby 15 garáží, ale ak sa zaberie zelená plocha nejakému územiu za účelom výstavby garáží, parkovísk a pod., tak trvá na podmienke, aby kupujúci vybudoval alebo zveľadil detské ihrisko v danej lokalite.

Ing. Havlík sa vyjadril, že nevidí problém v zveľadení detského ihriska v tejto lokalite a občania tam žijúci už dlhšiu dobu plánovali dať ho do poriadku.

VMČ Západ hlasovaním 3 za odporučil predaj pozemku Ing. Stanislavovi Havlíkovi v k.ú. Hanzlíková – lokalita Bavlňárska ul. za účelom výstavby 15 garáží za horeuvednej podmienky.

3. Rôzne:

1/ Harmonogram využívania Klubu dôchodcov v Istebníku

P. Barčák predložil harmonogram občianskeho združenia vo veci využívania Klubu dôchodcov v Istebníku. Odporučil postupovať podľa neho s vyňatím schôdzí urbárov.

VMČ Západ hlasovaním 3 za odporučil postupovať pri využívaní Klubu dôchodcov v Istebníku podľa harmonogramu predloženého občianskym združením s vyňatím schôdzí urbárov.

2/ Požiadavky členov VMČ Západ:

VMČ Západ požiadal:

- **Útvar majetkový a Útvar ŽP a dopravy MsÚ o informáciu, prečo nebolo doposiaľ vybudované detské ihrisko, čo bola podmienka predaja pozemku za účelom výstavby parkoviska na Bavlnárskej ul.**
- **požiadal napraviť havarijný stav strechy Základnej školy na Ul. Na dolinách.**
- **požiadal, aby vždy najbližší termín zasadnutia VMČ Západ bol uverejnený v každom vydaní INFO.**

Na záver p. Martin Barčák, predseda VMČ Západ, poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie výboru.

Nasledujúce zasadnutie VMČ Západ sa bude konať **dňa 27.4.2005 o 15.30 na Mestskom úrade v Trenčíne.**

Martin Barčák, v.r.
predseda VMČ Západ

Zapísala: Renáta Špaleková, dňa 11.4.2005

