

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Západ konaného dňa 28.05.2014 v Kultúrnom dome v Záblatí

Prítomní:

poslanci:

p. Bc. Tomáš Vaňo

p. Martin Barčák

p. Mgr. Bc. Josef Kolář

p. Patrik Burian

garant:

p. Ing. Viera Gugová

hostia:

p. Ing. Jarmila Maslová, ÚSŽPDI

p. Ing. Benjamín Lisáček, ÚIS

p. Miroslav Galbavý, MsP

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Požiadavky občanov a poslancov
3. Prerokovanie požiadaviek odborných útvarov MsÚ

1. Otvorenie

Zasadnutie výboru otvoril pán Bc. Tomáš Vaňo predseda VMČ a privítal všetkých zúčastnených.

2. Odpovede na požiadavky občanov a poslancov z minulého zasadnutia:

K požiadavkám z minulého zasadnutia VMČ konaného dňa 30.4.2014 v ZŠ Velkomoravská prvou a najzásadnejšou požiadavkou bola situácia na ulici Podjavorinskej. Snažili sme sa získať odpoveď, ale dnes ju nemáme. Žiadosť bola doručená na úrad 2.5. Úrad si necháva ešte čas na odpoveď.

Zástupca obyvateľov z Podjavorinskej ulice sa opýtal pani Ing. Maslovej, aké sú podklady na odpoveď.

Pani Ing. Maslová reagovala, že odpoveď bude oficiálne daná.

Obyvateľ z Podjavorinskej ulice uviedol, že tam boli zhruba pred 2 týždňami plynári kvôli únikom plynu a predpokladajú opravovať poruchy až v decembri. Pani Maslová odpovedala, že ich úrad upozorní na to, že tadiaľ budú vedené obchádzky.

Pán Bc. Vaňo uviedol k požiadavkám obyvateľov Záblatia k železnici, že v tejto sále bude v piatok rokovanie k téme Modernizácia železnice, ako reakcia na petíciu občanov zo Záblatia k podjazdu.

3. Požiadavky občanov a poslancov:

Pani Michalechová z Horného Orechového sa opýtala: Kedy bude zastávka a prechod pre chodcov?

Pán Bc. Vaňo reagoval: Zastávka bola odstránená, rieši sa náhradné riešenie. Nová zastávka bude premiestnená po dohode s úradom z Bratislavskej ulice do Horného Orechového.

Pán Barčák požiadavka: Po investičnej akcii Zlatovská cesta, lebo sa predpokladá menšia suma, ako je alokovaná v rozpočte, žiadame majetkový útvar o zmapovanie majetkových pomerov, na strane kde sú bytovky, a budeme žiadať, aby sa urobilo aspoň 10 m chodníka, aby sa mohol urobiť prechod pre chodcov.

Navrhujeme nad prechod spomaľovací ostrovček.

Pán Bc. Vaňo uviedol, že zo strany obyvateľov Hornej Súče, Dolnej Súče a Hrabovky bola požiadavka, aby tam zostala 70tka, aby nemuseli brzdiť.

Obyvatelia tiež upozorňujú, že tam autá jazdia vysokou rýchlosťou. Treba tam pravidelne merať rýchlosť. Prítomní ďalej diskutovali o meraní rýchlosti v Hornom Orechovom smerom z Hrabovky, preložení zastávky, možnosti otáčania autobusov, umiestnení zvodidiel a možnosti riešenia so semaforom na fotobunku.

Opäť sa pani pýta na autobus, či bude zastavovať v Hornom Orechovom, nevie sa dostať z mesta domov (z mesta ide až 11,05, predtým šiel o 9,00). Žiada, aby autobus do Skalky zastavoval v Hornom Orechovom.

Obyvatelia sa pýtajú na riešenie rozšírenia Na Kamenci, čas beží a nič sa tam nezačína robiť. Priecestie sa zatvorí a situácia bude zlá, pretože sa termíny nedodržia.

Ďalej prítomní hovorili o situácii na Bratislavskej ulici na križovatke zo Zlatoviec a kolapse dopravy.

Pani: Čo je nové k pasportizácii - digitalizácii stavu pred spustením obchádzok - stav domov pri cestách - obchádzkových trasách?

Zákaz vjazdu nákladným autám tam je. Pani sa pýta: Cez Podjavorinskú pôjdu aj autobusy na Hrabovku a kadiaľ na Zamarovce?

Odpovedala pani Ing. Maslová: Prioritne je obchádzková trasa vedená po Majerskej. Smer na Zamarovce pôjde po Majerskej, Istebnickej a Vlárскеj. Ide o prerozdelenie dopravy na všetky ulice, aby netrpeli obyvatelia len jednej ulice.

Pán: Pýta sa na orech na ulici Na vinohrady. Odpovedal pán Galbavý, že orech po výzve oreže energetika. Obyvateľ pripomenul, čo bude s cestou zadnou spojnicou. Reagoval pán Ing. Lisáček urobia sa lokálne opravy.

Občania poukázali na problémy, ktoré vzniknú po ukončení stavby - zničené komunikácie (obchádzkové trasy).

Diskusia pokračovala o stave ciest, podmienkach k stavbe, rozhodnutiach, letnej plavárni a splnení volebného programu poslancov.

3. Prerokovanie požiadaviek odborných útvarov MsÚ

Na prerokovanie bola predložená žiadosť o vyjadrenie sa k výpožičke nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Trenčín - pozemkov nachádzajúcich sa v k.. Záblatie, C-KN parc.č.801/114 orná pôda o výmere 11486 m², C-KN parc. č. 1091/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 617 m², C-KN parc. č. 804/3 orná pôda o výmere 121 m² pre TJ Družstevník Záblatie za účelom voľnočasových a športových aktivít, ktoré nevyžadujú stavebno-technické zásahy na pozemkoch.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti o výpožičke nehnuteľností na dobu určitú na 15 rokov.

Na prerokovanie bola predložená žiadosť o vyjadrenie k prenájmu, resp. výpožičke nebytových priestorov o celkovej výmere 1273,01 m², nachádzajúcich sa na II. a III. nadzemnom podlaží v objekte Športového gymnázia na Ul. Kožušnícka č.2 v Trenčíne, pre Súkromné gymnázium FUTURUM, Trenčín, ktoré budú využívané výlučne na výchovno-vzdelávací účel (základná škola a bilingválne gymnázium) v súlade s platnými k právnymi úpravami týkajúcimi sa školského vzdelávania, na dobu určitú 20 rokov.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti.

Na prerokovanie bol predložený návrh o prerokovanie a vyjadrenie k žiadosti o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na základe žiadosti ŽSR v prospech budúceho oprávneného Západoslovenská distribučná a.s. a to v rámci stavby "SO 29.35.11 ŽST Zlatovce, prípojka VN pre TS ŽSR".

Ide o zriadenie odplatného vecného bremena na dobu neurčitú na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Trenčín zapísaných na LV č.1 v k.ú. Zlatovce - CKN parc. č. 1224 a 1226. Rozsah bude určený geometrickým plánom po realizácii stavby.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti.

Na prerokovanie bola predložená žiadosť o stanovisko k predaju nehnuteľnosti - pozemku v k.ú.Zlatovce časť C-KN parc. č. 44/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1771 m² pre HKS Beton s.r.o. za účelom rozšírenia areálu – nehnuteľností vo vlastníctve kupujúceho nachádzajúceho sa na Zlatovskej ulici v Trenčíne. V súvislosti so stavbou Slovenskej správy ciest I/61 – most, a to stavebného objektu 101-02 Úrovňová križovatka v km 200, zmena A – pripojenie Zlatovskej ulice, sú v zmysle projektovej dokumentácie nehnuteľnosti vo vlastníctve spoločnosti HKS Beton, s.r.o., Trenčín v trvalom zábere predmetnej stavby, t.j. časť areálu tejto spoločnosti bude predmetom majetkovoprávneho usporiadania formou ich predaja do vlastníctva Slovenskej správy ciest, Bratislava. Na základe uvedeného spoločnosť HKM Beton, s.r.o. Trenčín požiadala o predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Trenčín, ktorý sa nachádza medzi ich areálom a budúcou komunikáciou – dopravným napojením ulice Zlatovská na diaľničný privádzač v zmysle projektovej dokumentácie stavby Slovenskej správy ciest I/61 – most, a to stavebného objektu 101-02 Úrovňová križovatka v km 200, zmena A – pripojenie Zlatovskej ulice. ***Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti o predaj nehnuteľnosti.***

Žiadame Vás o prerokovanie a vyjadrenie k návrhu na **prenájom** nehnuteľnosti – časti pozemku v k.ú. Zlatovce (Ul. Zlatovská) – C-KN parc.č. 44/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1.312 m², pre Pozemné stavby SC, s.r.o. za účelom realizácie zámeru revitalizácie verejného priestoru – okolia ČSPH BENZINOL na Zlatovskej ulici, na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená, s podmienkami.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti o predaj nehnuteľnosti s podmienkou, že pred realizáciou revitalizácie priestoru bude predložená do VMČ Západ projektová dokumentácia stavebných úprav a dopravného riešenia.

K žiadosti spoločnosti CENTRUM plus, spol. s r.o. od odpredaj pozemku v k.ú.Istebník časť C-KN par. č. 2/41 zastavané plochy a nádvoria o výmere 59 m², pozemku v k.ú. Zlatovce časť C-KN parc. č. 1159/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m² bol predložený situačný náčrt umiestnenia nového stanovišťa smetných nádob.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 proti neodporučil umiestnenie nového stanovišťa smetných nádob na stanovenom mieste (blízko chodníka, obťažovanie pachom obyvateľov bytových domov a chodcov).

Predložená bola žiadosť o určenie názvu ulice novovybudovanej obytnej zóny v lokalite Zlatovce Hroznová ulica. Dňa 30.04.2014 požiadal stavebník - REVINVEST, s.r.o. o určenie názvu novovybudovanej obytnej zóny a navrhol ponechať názov taký, ako má vedľajšia ulica – t.j. Hroznová. Pomenovanie Ulice Hroznová bolo schválené VZN č.9/2012 o určení názvu ulice v mestskej časti ZÁPAD. **Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za navrhuje ponechať názov ulice Hroznová ulica pre novovybudovanú obytnú zónu.**

Na záver pán Bc. Tomáš Vaňo, predseda VMČ a poďakoval za účasť.

Zapísala: Ing. Viera Gugová
V Trenčíne dňa 5.6.2014

Bc. Tomáš Vaňo
predseda VMČ Západ