

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Západ konaného dňa 26.3.2008 v Základnej škole na Veľkomoravskej ulici.

Prítomní:

poslanci:

P. Vladimír Poruban

P. Tomáš Vaňo

P. Martin Barčák

Ing. Viera Barčáková, garant VMČ

Miroslav Galbavý, MsP-Západ

Program zasadnutia:

1. Otvorenie

2. Prerokovanie žiadostí

3. Rôzne

4. Záver

Zasadnutie výboru otvoril pán Vladimír Poruban predseda. Na úvod zaradil bod rôzne - požiadavky poslancov a občanov.

Požiadavky poslancov a občanov:

Občianka informovala, že sa písomne pýtala či bol chodník z Kožušníckej ulice na Zlatovskú predaný. Odpovedané jej bolo, že za účelom zriadenia parkoviska bola odpredaná časť pozemku. Ako chodník pre peších zostala ďalšia časť. Pani sa pýtala o čom sa jednalo v januári na zasadnutí VMČ o akom odpredaji, či zostane nejaký pás v majetku mesta na prechod pre obyvateľov.

Odpovedal p.Barčák popísal ako sa odčleňovalo z pozemku parkovisko a aké boli ďalšie zábery susediacich majiteľov objektov. Hovoril o tom, že sa uprednostní predaj pozemku na parkovisko pre pacientov Medikcentra. Zdôraznil, že VMČ Západ predaj v januári neodsúhlasilo, chodník tam je a ak by sa pozemok predal zostane chodník zachovaný.

P.Vaňo odpovedal na otázku z minulého zasadnutia či bude fungovať plaváreň 'Za mostami'. Vlastník pozemku odpovedal, že v minulom roku robil v objekte stavebné úpravy, preto plaváreň nemohla fungovať. V tomto roku má byť plaváreň 'Za mostami' otvorená.

Pani ďalej hovorila o tom, aká je sadzba dane za garáž pod bytom, v bytovom dome. Informovala sa na mestskom úrade a bolo jej odpovedané písomne, že sadzba je 90,- Sk za m² garáže ako nebytového priestoru v bytovom dome. Daň za samostatnú garáž je 45,- Sk/m². Je to nespravodlivé, pretože sadzba je rovnaká ako za garáž na podnikateľské účely. Išlo o zvýšenie o 300 %.

Ďalej občania kritizovali aký je neporiadok v Zámostí. Občianka spomenula výstavbu pri Úspechu, do čoho by MsÚ mal právo zasiahnuť.

Reagoval p.Barčák a popísal, že existuje štruktúra mesta a systém zastupiteľskej demokracie, ktorý má úroveň: výbor mestskej časti, odborné komisie, mestská rada, mestské zastupiteľstvo a v tomto priestore žijeme a pracujeme. P. Barčák je členom investičnej komisie, v tej pracuje, preto nevie presne reagovať na otázku daní. Súhlasil s pani, že dane sú vysoké, ale aj príklad Širokej ulice sa dá použiť pre tom, ako sú potrebné v tvorbe rozpočtu (zjednodušene). Ďalej vysvetľoval tvorbu schvaľovanie rozpočtu.

Hovoril pán Vaňo o tom, že dane nejdú dole, mali by sa zvyšovať pravidelne postupne každý rok, prax je však iná. Zvyšovanie sa robí podľa priebehu volebného obdobia politikov.

Ďalej hovoril občan o tom, že mesto sa správa ako podnikateľ, pochválil obnovenie spojov (č.3). Nočný spoj ide po Slovlik, na Zlatovskej stanici alebo ďalej sa z neho už nedá vystúpiť, občania Zlatoviec musia vystúpiť pri Slovliku a domov ísť pešo. UŽPD

Boli zvyšované dane nebytových priestorov o 1/3 tak ako aj u občanov. Daň za priestory v objektoch mesta sa tiež zvýšila pre podnikateľov na 900,- Sk za m². Ďalej hovoril o potrebe zriaďovať cyklotrasy. V Trenčíne nie sú cyklotrasy riešené, ani v projekte dopravy. Cyklisti nemôžu ani prejsť cez most, objavili sa tabule. UAS

Podporuje snahu Záblatčanov osamostatniť sa od mesta, aj celého Zámestia.

Pán Poruban požiadal prítomných, aby aj ostrejšie pripomienky predniesli bez napádania, aby sa mohli veci konštruktívne riešiť.

Pán Vaňo reagoval, že prenájom miestnosti napríklad na svadbu nie je vysoký. Náklady mesta na prevádzku budov aj keď vybudované občanmi v minulosti sú vysoké. Ďalej povedal, že chodník na moste po pravej strane v smere na Zámestie je určený aj pre cyklistov. Hovoril o požiadavkách Záblatia, ktoré riešili na rokovaní, o zložitosti osamostatnenia časti Zámestia od mesta, napríklad z pohľadu katastrálnych území.

Občan sa pýtal aké výhody máme, že žijeme v krajskom meste. Pri pričleňovaní nebol problém, prečo je teraz problém odlúčenie. Ďalší občan hovoril o tom, že by sa malo rokovať o konkrétnych veciach. Je stavba pri Úspechu v súlade so stavebným zákonom? Ulica má len 4 m. Už aj ihrisko Odeva je zlikvidované, kde chceme vychovávať deti?

Odpovedal p.Poruban, že niektoré veci VMČ Západ neschválil, ale zámer výstavby napríklad bytovky pri Úspechu sa predsa stavia. Reagoval aj na to, že OZETA zanikla a jej majetky boli predané, za čo ale VMČ nenesie za to zodpovednosť.

Občan hovoril o tom, prečo poslanci MČ Západ neschvaľujú čo sa bude stavať v tejto časti mesta.

Reagoval p.Barčák, že stavba pri Úspechu bola schválená podľa stavebného zákona, investor splnil všetky podmienky, predložil stanoviská, ktoré vyplývajú zo zákona. Ak majú občania pripomienky a podozrenie z nedodržania zákona, treba ich konkretizovať a podať podnet na stavebný úrad. Je konkrétny majiteľ štadióna, ale VMČ o ničom nerozhodovalo. Nemôžeme donútiť súkromného vlastníka, aby na svoj pozemok pustil hrať deti futbal. Môžeme reálne budovať nové ihriská na mestských pozemkoch napr. na Kvetnej. Ďalej popisoval, ako sa už dlhodobo neriešila doprava v meste, v predchádzajúcich volebných obdobiach. Teraz platí zo zákona zložitý proces pri schvaľovaní stavby napríklad nového mostu. Pokračoval v popisovaní dopravnej situácie v meste a zložitom riešení atď.

Pani sa pýtala ako mesto hospodárilo za minulý rok. Či bol zisk, alebo strata, aký bol zisk, prečo išli tak dane hore? UE

Reagoval p.Vaňo, že nabudúce zavoláme vedúceho útvaru ekonomického, aby odborne veci vysvetlil. Hovoril ďalej o tom, že všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku sa počas roku meniť nemôže.

P.Barčák popísal, že je potrebná zmena rozpočtu kvôli Ulici Široká, požiadavky ľudí sú opodstatnené čo sa týka daní a poplatkov a hovoril o prijatí dane za psov a rovnako nespokojnosti občanov.

Občan sa chcel dotknúť situácie, prečo nebola otvorená plaváreň. Odpovedané bolo v úvode zasadnutia.

Otázka pre MsP rodičia vysadia z auta deti na Piešťanskej ulici, či je zákaz zastavenia alebo nie, bolo by dobre, aby deti vystúpili na Brančíkovej ulici. Konáre z výrubu stromov ležia na verejnom priestranstve pri učilišti, prečo ich neodpratal.

P.Barčák pripomenul, že sú stále kopy konárov na Kožušníckej ulici pri Kare. UŽPD

Občianka sa pýtala, kde má Zámotie zeleň, parky s lavičkami a upozornila na správanie majiteľov psov.

Na Kožušníckej ulici treba odstrániť suché konáre alebo celé stromy (lipy).

MHSL

P.Barčák reagoval na zeleň v Zámostí, že na mestských pozemkoch zeleň nezaniká, naopak dosádza sa a vznikajú z nej oddychové plochy.

Občan sa chcel dotknúť situácie, prečo nebola otvorená letná plaváreň na Zlatovskej. Odpovedané bolo v úvode zasadnutia.

Pán sa informoval koľko by stál pozemok pri bytovom dome, že by ho odkúpili vlastníci bytov a odpovedané bolo že najnižšia taxa je 800 Sk.

P.Barčák reagoval, že nie je vo finančnej komisii, ale malo by to byť, tak že mesto odovzdá ľuďom pozemky, aby sa o nich starali za korunu. Na Sihoti sú už také prípady, že ľudia si urobia plot a starajú sa o okolie domov. Navrhol občanom, aby si podali žiadosť na kúpu konkrétneho pozemku.

Občan hovoril o tom, že sa málo investovalo do ciest. Napríklad na Bavlňárskej ulici je parkovisko poloprázdne a autá stoja na chodníku. Navrhol zákaz zastavenia, osadením značky.

UŽPD

Vlani navrhol značenie pri kardiocentre pre sanitky, stoja tam autá. Parkoviská sú v Zámostí poloprázdne, ale na križovatke ulíc Zlatovská Piešťanská stoja stále autá. Tiež v Zlatovciach pred Kamencom stoja nesprávne autá. Nedodržiava sa značenie, parkuje sa nesprávne.

P. Galbavý hovoril o spôsobe pasportizácie značiek a o tom, že pred kartiocentrom lekári dovolili na jednom mieste parkovať pacientov. MsP vie vyčísliť koľko pokút v tomto mieste bolo daných, stále tam autá nestoja. MsP dáva viac pokút ako štátna polícia. Križovatka Zlatovská Piešťanská v tvare Y je problematická. Ďalej hovoril o tom, že bola snaha osadiť na Bavlňárskej ulici na chodník kocky.

Občan opäť zopakoval, že na Bavlňársku ulicu treba osadiť značku zákaz zastavenia a v zmysle zákona políciou porušenie pokutovať. Pred mestskou plavárňou pri reštaurácii stoja autá na trávniku. Prečo od plavárne smerom na ostrov na hrádzu k elektrárni je zákaz vjazdu všetkých vozidiel, nemôžu tam jazdiť ani cyklisti. Pri pumpe pod mostom je značka už tri mesiace zhodená. Kto je zodpovedný za osadenie značky a za jej udržiavanie.

UŽPD

Ráno o pól šiestej nesvietia svetlá na Kožušníckej ulici.

UIS

Svetlá verejného osvetlenie sú osadené do koruny stromov, svietime ale účel to neplní, treba to riešiť.

UIS

K značke reagoval pán Galbavý, že značka pri pumpe je na ich pozemku.

Pán viceprimátor reagoval, že z rozpočtu na rok 2008 ide 22,3 % na komunikácie, čo je najväčšia časť. MČ Západ má najviac komunikácií, a záleží mu na tom, aby sa tu rekonštruovali cesty, aj keď napríklad na Juhu býva viac občanov.

Ďalej sa hovorilo o nesprávnom parkovaní v križovatkách pred priechodmi a pod. a potrebe osádzať papuče na autá.

Pani poďakovala občanom z rodinného domu, že upratali Kožušnícku ulicu a navrhla preriediť stromy, ktoré tienia. Chýbajú tam aj smetné koše. Ďalej hovorila o tom, že mesto nemalo financovať projekt na nový most. Boli by financie na iné veci.

Pán Barčák hovoril o práci mestskej a štátnej polície. Viackrát volal štátnu políciu, aby riešili parkovanie na Bavlňárskej ulici, kde je problémom parkovanie návštevníkov fitnesscentra a reštaurácie.

Občan hovoril, že mládež pri garážach na Kožušníckej hádže špaky smerom na garáže a do kontajnerov. Môže dôjsť k požiaru.

Treba tam plochu aj vyčistiť a udržiavať.

MHSL

Pán Vaňo poukázal na to, že aj na zasadnutí chýbajú mladí ľudia.

Občan:

Na ceste smerom k LIDLu od Zlatovskej ulice chýba verejné osvetlenie.

UIS

Oproti Úspechu malo byť námestíčko podľa smerného územného plánu. Teraz je tam krčma a nedokončená budova.

Nesprávne je aby poslanci z inej časti mesta rozhodovali čo sa bude stavať v časti Zámostie. Reagovali poslanci, že stavby sa povoľujú podľa stavebného zákona.

Posunúť treba plot na cintoríne urobiť o tri metre ďalej ako má byť.

MsP by mala navštevovať reštaurácie a kontrolovať mládež a krčmárov, aby im nepredávala cigarety a alkohol.

Občianka sa pýtala, prečo sa nerieši bezpečnosť. Pri Úspechu je nebezpečné večer prechádzať, rovnako na Bavlnárskej. Kritizovala výšku postavy policajta, z ktorého sa mládež smeje.

Reagoval p.Galbavý právomoci MsP určuje zákon, ak si žiadajú občana, aby kontrolovali na Staničnej ulici budú tam chodiť. Vyššiu právomoc má štátna polícia. Na výber policajtov sú kritériá, ale nie je to výška postavy.

P. Barčák sa vrátil k Bavlnárskej ulici a k riešeniu požívania alkoholu mládežou, za čo zodpovedajú rodičia.

Občianka navrhla, aby Záblatie a Zlatovce mali viac poslancov. Odpovedal p.Vaňo, že Zámostie má 9000 obyvateľov, nemôže mať zo zákona viac poslancov.

Pani sa ďalej pýtala, či je rentabilná prevádzka klziska.

P.Vaňo popísal, že sa tam korčuľujú deti, športoviská pre nich musia byť aj v zime, aby sa mali kde vyžiť, do plusu všetko nejde. Komentár povedal aj p.Barčák aj keď je mierna zima deti si na korčuľovanie zvykli, klzisko navštevuje množstvo detí.

Občan sa pýta: Kedy sa bude meniť sadzba dane za garáže?

P. Poruban reagoval, že nariadenie sa môže zmeniť s platnosťou od budúceho roka. P. Barčák hovoril o tom, že podklady do komisií robia zamestnanci mestského úradu.

Občianka z Orgovánovej ulice popisala, že voda z Kožušnickej pri daždi tečie smerom na Orgovánovú, kanalizácia je tam nefunkčná (je vyššie, voda neodteká), celý rok tam stojí voda (na pravej strane, nie sú tam chodníky).

UIS

P.Barčák reagoval, že v takomto zlom stave je celá štvrť Nové Zlatovce, tento rok sa bude robiť rekonštrukcia Obchodnej ulice a spomínaná lokalita môže byť zaradená do plánu na budúci rok.

Občan hovoril o tom, že na Veľkomoravskej ulice sa nedá prejsť, nie je tam kanalizácia. Korene stromov poškodili chodník. Kedy sa bude robiť táto ulica? Treba tam urobiť cestu, chodník a kanalizáciu je to náročná investícia.

UŽPD

Občan sa pýtal kedy sa bude robiť cesta Ľ.Stárka v úseku od cestného mosta po železničný most?

Odpovedali páni poslanci, že už je rekonštrukcia zaradená a schválená.

Ďalej občania hovorili o zameriavaní geodetmi, nevedia o čo presne ide.

UMM

Občianka pripomenula stromy na Kožušnickej ulici, treba tu lipy orezať, lebo tienia.

Občianka opäť hovorila o výške daní a pýtala sa či aj poslanci platia takéto vysoké dane. Odpovedal pán Poruban.

Na záver pán Vladimír Poruban, predseda VMČ Západ, poďakoval prítomným občanom za účasť.

Prerokovanie žiadostí útvaru majetku mesta:

1/ Žiadosť o prerokovanie a stanovisko k predaju pozemkov nachádzajúcich sa medzi ulicami Na Vinohrady a Hlavnou časť parc. č. 1880/1 zast.plocha v približnej výmere 200 m² a v E KN časť parc.č.3083/1 ostatná plocha o výmere 230m² pre Bobana Peca s manželkou za účelom scelenia ich pozemkov.

VMČ Západ hlasovaním 3 za **odporučil** predaj pozemkov podľa predloženej žiadosti.

2/ Žiadosť o prerokovanie a stanovisko k predaju nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúcom sa pri ulici Na Vinohrady parc.č.1880/3, zast. plocha vo výmere 159 m² pre Slavomíra Ďurkoviča s manželkou za účelom scelenia pozemkov pri rodinnom dome.

VMČ Západ hlasovaním 3 za **odporučil** predaj pozemku podľa predloženej žiadosti.

3/ Žiadosť o prerokovanie a vyjadrenie k žiadosti PhDr. Ol'gy Hodálovej a manž. Ing. Petra Hodála, Veľkomoravská 1, Trenčín o predaj pozemku v k.ú.Zlatovce- novovytvorená parc.č.749/2 zastavaná plocha o výmere 12m², ktorá bola odčlenená GP z pôvodnej parc.č.749 zastavaná plocha.

VMČ Západ hlasovaním 3 za **odporučil** predaj pozemku podľa žiadosti.

4/ Žiadosť o prerokovanie a vyjadrenie k žiadosti MaSTAV s.r.o., Bratislavská ul.402, Trenčín o prenájom časti pozemku č.190/8 v k.ú.Zlatovce o výmere 135 m² na dobu neurčitú za účelom skladovania stavebného materiálu (tvárnice, kvádre).

VMČ Západ hlasovaním 3 za **odporučil** prenájom časti pozemku.

5/ Žiadosť o prerokovania a vyjadrenie k žiadosti Vincenta Tuchyňa o predaj pozemku p.č.357 v k.ú.Zlatovce vo výmere 21 m² za účelom vysporiadania pozemku pod jestvujúcou garážou súp.č.1584, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa.

VMČ Západ hlasovaním 3 za **odporučil** predaj pozemku podľa žiadosti.

Zapísala : Ing.Viera Barčáková
V Trenčíne dňa 07.04.2008

Vladimír Poruban
predseda VMČ Západ

dňa: