

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED,
konaného dňa 28. júna 2004 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní:

P. Gabriela Hubinská
Ing. Ján Krátky
Mgr. Anna Plánková
MUDr. Eugen Szép

Neprítomní:

Dipl. Ing. Július Homola
PhDr. Marián Kvasnička

garant: Ing. Marta Koptíková
zapisovateľka: Dana Viskupičová

Hostia:

p. Hudecová
Ing. Kleman, MHT, m.p.o.
Bc. Marousek, MsP

Program:

- 1) Prerokovanie žiadostí
- 2) Požiadavky poslancov a občanov
- 3) Rôzne

Pani Gabriela Hubinská, predsedníčka VMČ STRED, privítala prítomných a otvorila zasadnutie VMČ.

1) Prerokovanie žiadostí o vyjadrenie

P. Hudecová, majetkové oddelenie, predložila nasledovné žiadosti.

a) *Ide o žiadosť Mareka Sušina o prenájom pozemku časť parc.č. 3229/4 v k.ú. Trenčín o výmere 2,5 m², za účelom záberu plochy pri dostavbe výkladov. Ide o pozemok na Ul. Palackého č. 10 v Trenčíne.*

Odbor životného prostredia a investícií MsÚ a ÚHA Mesta Trenčín odporučil dňa 1.6.2004 prenájom pozemku na dobu 5 rokov.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za, 1 sa zdržal hlasovania, odporučil vyhovieť žiadosti Mareka Sušina o prenájom pozemku časť parc.č. 3229/4 v k.ú. Trenčín o výmere 2,5 m², za účelom záberu plochy pri dostavbe výkladov. Ide o pozemok na Ul. Palackého č. 10 v Trenčíne.

b) *Ide o žiadosť spoločnosti Linea – reklamy o prenájom pozemku v k.ú. Trenčín, časť parc.č. 3483/4 o výmere 2 m², za účelom umiestnenia 2 ks reklamných navigačných stojanov. Ide o pozemok – zeleň, nachádzajúci sa na Ul. Električnej.*

Odbor životného prostredia a investícií MsÚ a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín dňa 24.6.2004 odporučil prenájom pozemku v zmysle žiadosti.

Výbor mestskej časti Stred 4 za odporučil vyhovieť žiadosti spoločnosti Linea – reklamy o prenájom pozemku v k.ú. Trenčín, časť parc.č. 3483/4 o výmere 2 m², za účelom umiestnenia 2 ks reklamných navigačných stojanov. Ide o pozemok – zeleň, nachádzajúci sa na Ul. Električnej.

c) *Ide o žiadosť JUDr. Červeňanského o odkúpenie pozemku časť parc.č. 977/1 o výmere cca 100 m² v k.ú. Trenčín.*

Ide o pozemok na sídlisku Nad tehelňou, ktorý menovaný užíva na základe nájomnej zmluvy č. 35/2001 ako záhradku pri obytnom dome.

Odbor životného prostredia a investícií MsÚ a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín dňa 24.6.2004 odporučil predaj uvedeného pozemku.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za, 1 sa zdržal hlasovania, odporučil vyhovieť žiadosti JUDr. Červeňanského o odkúpenie pozemku časť parc.č. 977/1 o výmere cca 100 m² v k.ú. Trenčín. Ide o pozemok na sídlisku Nad tehelňou, ktorý menovaný užíva na základe nájomnej zmluvy č. 35/2001 ako záhradku pri obytnom dome.

d) *Ide o opätovne predloženú žiadosť Jána Gabrhela o prenájom pozemku pod schodmi do predajne Dráčik na Ul. Jaselskej. VMČ Stred na svojom zasadnutí dňa 26.04.2004 požiadal o vysporiadanie záležitostí ohľadom parkovania s tým, že následne sa bude zaoberať predmetnou žiadosťou.*

Bc. Marousek oboznámil prítomných s písomným stanoviskom p. Gabrhela, ktorý sa zaviazal, že ak budú 3 parkovacie miesta obsadené, nikto ďalší tam nemôže parkovať. Bielym značením budú vyznačené 3 konkrétne parkovacie miesta.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti Jána Gabrhela – DOPO o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej na prenájom pozemku parc.č. 3270 o výmere 3 m², v k.ú. Trenčín za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, na ktorom je zriadený vstup do predajne DRÁČIK, na dobu do 31.12.2003 s tým, že prenájom pozemku bude predĺžený na dobu 2 rokov.

2. Požiadavky poslancov a občanov

Ing. Krátky predložil žiadosť o predaj pozemku na križovatke ulíc Inovecká, Soblahovská pre výstavbu obytného domu s oblužnými priestormi a obchodnými prevádzkami na prízemí.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil odpredať nehnuteľný majetok Mesta Trenčín, pozemkov časť parc.č. 1850/1,1850/2, 1851/1, 1851/2, 1852 a 1853, ktoré budú upresnené geometrickým plánom v k.ú. Trenčín, nachádzajúce sa v križovatke ulíc Soblahovská a Inovecká, spoločnosti ADOZ, s.r.o., Trenčín, pre plánovanú výstavbu obytného domu s oblužnými priestormi a obchodnými prevádzkami na prízemí.

Ing. Krátky informoval, že už raz bolo odsúhlasené rozšírenie cintorína v Biskupiciach s tým, že sa vykúpi predná parcela a požiadal o opätovné schválenie. Časť Soblahovskej ulice, celá Družstevná ulica, takmer celé Noviny, Biskupice a Nozdrkovce pochovávajú na tomto cintoríne. /LV 4845, k.ú. Biskupice, parc.č. 1127/10 vyčleniť a do budúročného rozpočtu dať na výkup/

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil parc.č. 1127/10 na LV 4845, k.ú. Biskupice vyčleniť a do budúročného rozpočtu dať na výkup, za účelom rozšírenia cintorína v Biskupiciach.

3. Rôzne

P. Hubinská informovala prítomných, že riaditeľovi MHT, m.p.o. odovzdala zoznam, čo je ešte potrebné spraviť a následne ho bližšie popísala:

- Na Ul. Soblahovskej je veľmi zdevastovaná prístupová cesta ku jasliam a škôlke.
- V lokalite Na novinách je potrebné spraviť chodníky.
- V Dome sociálnych služieb je potrebné spraviť parkovací priestor za domom.

MUDr. Szép sa vyjadril, že stred mesta by mal byť zohľadňovaný pri pridelení finančných prostriedkov, pretože je výrazne exploatovaný všetkými, a preto je potrebné prideliť mu viac finančných prostriedkov.

Ing. Koptíková upozornila, že pri vstupe na sídlisko Nad tehelnou je rozbitá kanalizačná vpusť, ktorú je potrebné opraviť.

P. Hubinská uviedla, že ako bola 3. ZŠ má triedy cirkevná škola, je tam ihrisko a vo dvore sa objavili použité injekčné striekačky. Následne požiadala mestskú políciu o zvýšenú kontrolu týchto priestorov.

Bc. Marousek informoval, že v prevádzke „U draka“, v ktorej mestská polícia vykonala kontrolu bolo zistené nedodržovanie upravenej záverečnej hodiny.

Ing. Koptíková vysvetlila, že majiteľka počas kontroly vykonanej mestskou políciou ešte pravdepodobne neobdržala oznámenie o úprave prevádzkovej doby, pretože mestskej polícii bol list doručený do okienka na podateľni mestského úradu. Majiteľke bol list zaslaný prostredníctvom pošty ako doporučená zásielka, kde platí určitá lehota na jej vyzdvihnutie. Doplnila, že na osobnom pohovore bola majiteľka prevádzky ústretová voči rozhodnutiu VMČ Stred.

Výbor mestskej časti Stred požiadal mestskú políciu o sledovanie prevádzky v priebehu 1 mesiaca s tým, že na najbližšie zasadnutie VMČ predloží vyhodnotenie.

Bc. Marousek poznamenal, že hovoril s majiteľom bufetu v „Tatra-pasáži“, ktorý prisľúbil nápravu a okolie prevádzky si čistí. Následne podal prítomným bližšiu informáciu.

Ing. Kleman uviedol, že do augusta budú osadené protišmykové stupne do podchodov pri Hoteli Tatra a na Mládežníckej ulici, ktoré sú najviac frekventované.

Mgr. Plánková navrhla veľké opravy zaradiť ako investičné akcie do rozpočtu na budúci rok.

P. Hubinská požiadala, aby sa pred budovou štátnej polície udržiaval poriadok – je tam znečistený trávnik.

Ing. Krátky poznamenal, že je snaha, aby základné prietahy ciest cez mesto, tie čo sú mestské, boli obnovené. Poukázal na veľkú jamu na Jilemnického ulici pred budovou Slovakotexu, ktorú je potrebné opraviť, pretože sa to prepadáva ďalej.

Upozornil, že je spracovaný zápis o povodni v Belej a je potrebné prehodnotiť úpravu koryta potoku v Belej, či vyhovuje podmienkam, ktoré sú. Požiadal aby odbor životného prostredia a investícií vyhodnotil, do akej miery boli povodne spôsobené pohromou a či bude ďalší návrh na úpravu zabránenia povodní v Belej. Doplnil, že prietok potokom je naddimenzovaný na možný prietok mostov.

Poukázal na vlastníkov nákladných áut parkujúcich na cestách a nie na vyhradených parkoviskách. Požiadal mestskú políciu, aby na situáciu dohliadla a vykonala nápravu.

Ing. Kleman sa vyjadril, že ulice Horný Šianec a Dlhé Hony je potrebné čo najskôr riešiť, pretože je tam sieťový rozpad, výtlky.

Výbor mestskej časti Stred požiadal ulice Horný Šianec, Dlhé Hony a Záhradnícka zaradiť medzi investičné akcie.

MUDr. Szép sa zaujímal o to, čo sa bude robiť s námestím Prior – Laugarício - ČSOB, sú tam vypadnuté kachličky.

Ing. Krátky odpovedal, že v súčasnosti by sa to malo zveriť do správy MHT, m.p.o. a vyčleniť im príslušné finančné prostriedky na opravu a údržbu.

MUDr. Szép predložil nasledovné požiadavky:

- Fontána Vodník – pod mrežu sa mala umiestniť sieť, ktorá by zadržovala odpadky.
- Upozornil na 2 čierne skládky Na novinách, z toho jedna je pri tenisových kurtoch a druhá vzadu na lodenici.
- Doprava smerom od začiatku mosta po Hotel Tatra – v tomto úseku sa nemeria rýchlosť, nekontroluje sa. Turisti nevedia trafiť do kempingu, pretože značenie – malá tabuľa je osadená pri Hoteli Tatra a ďalšie až za podjazdom na Sihot'. Je potrebné vyzvať správu kempingu, aby na prístupových cestách a komunikáciách osadili výraznejšie značenie.
- Stred mesta – centrálna mestská zóna, námestie a priestor pod vežou - je preplnené chodcami. Cyklisti tu jazdia bezohľadne, neprimerane rýchlo a ohrozujú chodcov – je potrebné vykonávať kontroly a pokutovať ich.
- Lesopark Brezina – časť v okolí centrálnej mestskej zóny - je tam špina, chodník je zavalený spadnutými stromami. Požiadal Správu mestských lesov, m.p.o. o vyčistenie a spriechodnenie časti v okolí centrálneho námestia.
- Zaujímala sa o situáciu so zberateľom šrotu pri poliklinike, ktorý najnovšie rozbíja chladničky, vypúšťa freóny, motorové oleje a prevodovky rozoberá na chodníku.
- Poukázal na problém s bezdomovcami, ktorý sa v letných mesiacoch zhoršil. Požiadal mestskú políciu o riešenie.

Výbor mestskej časti Stred požiadala mesto o odpoveď, či sa zistilo, že spoluvlastník objektu je zberateľov brat, či brat bol oslovený, či plní svoju povinnosť vo vzťahu k mestu a ako mieni v záležitosti konať. Taktiež je potrebné vyzvať hygienu, aby k tomu dala okamžité stanovisko.

P. Hubinská poznamenala, že v mieste ako je cukráreň Malý Muk, na rohu niekto upravoval zeleň, v súčasnosti je tam len kopa hlíny a nie je tam nič zasadené.

Pani Hubinská, predsedka VMČ STRED, poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

Zapísala: Dana Viskupičová
V Trenčíne, 08.07.2004

p. Gabriela HUBINSKÁ,
predseda VMČ STRED

Dňa: