

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED, konaného dňa 26. mája 2008 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní:

Ing. Ján Krátky
p. Gabriela Hubinská
Ing. Igor Kvasnica, PhD.
JUDr. Ján Kanaba

Neprítomní:

PhDr. Marián Kvasnička
PaedDr. Daniel Beníček

garant: Ing. Marta Koptíková

Hostia:

p.D.Beniačová, ÚMM MsÚ
Mgr. P.Vojtěch, MsP

Program:

1. prerokovanie žiadostí
2. požiadavky poslancov a občanov
3. rôzne.

Ing. Ján Krátky, predseda VMČ Stred privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

1. Prerokovanie žiadostí

p. Beniačová predložila nasledovné žiadosti:

1. *Ide o žiadosť SPP – distribúcia a.s. Bratislava o odkúpenie pozemku – novovytvor. parc. č. 3443/2 (3 m²) za účelom majetkového vyporiadania pozemku pod plynárenským zariadením – stanicou katódovej ochrany (SKAO) pri areáli Leoni..*

ÚŽPD a ÚAS MsÚ žiadosť dňa 29.04.2008 odporučili.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o odkúpenie pozemku.

2. *Ide o žiadosť Jána Pevného a manž. o odpredaj pozemkov v k.ú. Trenčín, parc.č. 2108/54 o výmere 124 m² a časť parc.č. 2108/706, za účelom scelenia pozemkov pri rodinnom dome na sídlisku Nad tehelňou.*

Presná výmera pozemku parc.č. 2108/706 bude upresnená geometrickým plánom.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne dňa 29.4.2008 odporučil odpredaj pozemkov v zmysle žiadosti.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o odpredaj pozemkov.

3. *Ide o žiadosť Združenia pre súčasné umenie KOLOMAŽ o rozšírenie predmetu nájmu o nebytový priestor – miestnosť pri zvukovej technike, nachádzajúci sa v objekte Kina Hviezda na Ul. Kniežaťa Pribinu č. 3 v Trenčíne, o celkovej výmere 8,4 m², za účelom skladovania technického aparátu klubu Lúč, s účinnosťou od 01.05.2008.*

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o rozšírenie predmetu nájmu.

4. *Ide o žiadosť Jána Neznika a manž. o predaj pozemkov v k.ú. Trenčín – parc.č. 3396/2 s výmerou 43 m² a parc.č. 3396/27 s výmerou 21 m², za účelom scelenia pozemkov pri rodinnom dome na Cintorínskej 15 v Trenčíne.*

ÚAS MsÚ a ÚŽPD MsÚ žiadosť dňa 20.05.2008 odporučili.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o predaj pozemkov.

5. *Ide o žiadosť Romana Majzlana a Michaely Barišovej o predaj pozemku v k.ú. Trenčín – novovytvor. parc.č. 756/35 s výmerou 19 m² pre každého v podiele 1/2-ca, za účelom zabezpečenia prístupu k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve. Ide o prístup do domu v susedstve NS Družba.*

ÚAS MsÚ a ÚŽPD MsÚ žiadosť dňa 20.05.2008 odporučili.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 proti, 1 sa zdržal neodporúča predaj pozemku podľa žiadosti a navrhuje nájsť iný spôsob riešenia, aby neostala zbytková parcela z pravej strany z pohľadu od NS Družba.

6. *Ide o žiadosť o predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín – parc.č. 3375/2 o výmere 633 m², pre : Helenu Motolovú v podiele 3/6, Ing. Adriánu Snow, rod. Motolovú v podiele 1/6, Ing. Bohuslava Motolu v podiele 1/6, Mgr. Angeliku Mrázekovú, rod. Motolovú v podiele 1/6, za účelom scelenia pozemkov pri rodinnom dome, ktorý je v ich vlastníctve. Predávaný pozemok je využívaný ako záhrada.*

ÚŽPD MsÚ a ÚAS MsÚ predaj pozemku dňa 04.03.2008 odporučili.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti s podmienkou, že predajná cena za m² bude stanovená minimálne na 800 Sk.

7. *Ide o žiadosť o prerokovanie a vyjadrenie k žiadostiam o prenájom a výpožičku pozemkov za účelom zriadenia letných terás. Ide o:*

1/ prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 3269/1 o výmere 9 m² pre Da Vinci art s.r.o. za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Da Vinci cafe na Vajanského ulici č. 3 na obdobie od 01.04.2008 do 30.9.2008.

*2/ **prenájom** časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 3280 o výmere 69,2 m² pre **FAIRMONT s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Jameson Pub na Mierovom námestí 13 na obdobie od 01.05.2008 do 30.9.2008.*

*3/ **prenájom** časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 3279/1 a 3279/3 o celkovej výmere 32 m² pre **Milan Atalovič – Pizza – M.A.T.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Pizzéria Castello na Farskej ulici na obdobie od 15.04.2008 do 15.9.2008.*

*4/ **prenájom** časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 3276 o výmere 143,5 m² pre **Lubomír Sabo - DELTAX** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke STEPS PUB na Sládkovičovej ulici na obdobie od 21.04.2008 do 31.10.2008.*

*5/ **prenájom** časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 3280 o výmere 29,64 m² pre **Adelu Maxonovú** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke PADDOCK na Mierovom námestí na obdobie od 01.05.2008 do 30.09.2008.*

*6/ **prenájom** časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 3280 o výmere 32 m² pre **Tea Shop s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Tea Shop - čajovňa na Mierovom námestí na obdobie od 01.05.2008 do 30.09.2008.*

*7/ **prenájom** časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 3269/5 o výmere 32 m² pre **SCARABEUS CAFFE s.r.o.** za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Scarabeus Caffè na Vajanského ulici na obdobie od 01.05.2008 do 15.10.2008.*

*8/ **výpožička** časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 3280 o výmere 14 m² pre Pavla Michelová – Michalka za účelom zriadenia letnej terasy pre prevádzku vináreň Michalka na dobu od 15.04.2008 do 31.10.2008.*

Celková plocha letnej terasy je 40 m², z toho 26 m² je vo vlastníctve žiadateľky a táto časť pozemku je celoročne využívaná obyvateľmi a návštevníkmi mesta. Je to chodník na Palackého ul. č. 16 a Mierovom nám. č. 31.

Všetky žiadosti boli prerokované s Útvárom životného prostredia a dopravy a Útvárom architektúry a stratégie MsÚ, ktoré odporučili žiadostiam vyhovieť.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných odporučil vyhovieť žiadostiam o prenájom a výpožičku pozemkov.

8. Ide o žiadosť spoločnosti INTECH, spol. s r.o., Partizánska 57, Trenčín o prenájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome súp. č. 1159 na ul. Dlhé Hony v Trenčíne. Nájomná zmluva uzatvorená so Slovenskou poštou, ktorá podala dňa 22.4.2008 výpoveď, končí 31.7.2008.

Žiadateľ má záujem využívať priestory na cukrárenskú výrobu s účinnosťou od 1.8.2008.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom nebytového priestoru.

2. Požiadavky poslancov

p. Hubinská –

- je potrebné obnoviť prechody pre chodcov,

JUDr. Kanaba –

- žiada akútne riešiť umiestnenie smetných nádob na Karpatskej ul.,
- kedy sa bude asfaltovať cesta na J. Zemana?

Ing. Kvasnica –

- informoval o petícií proti pripravovanej výstavbe vývarovne DOS Trenčín na Piaristickej ul., možným riešením by bola výstavba vývarovne z druhej strany DOS-u, nakoľko sa tam v súčasnosti predáva dom,

Ing. Krátky –

- pýta sa ako je možné, že keď sa poslanci pýtali pred polrokom na výstavbu vývarovne, zamestanci ŽP a stavebného úradu tvrdili, že sa nič nepripravuje a výstavba sa začala pripravovať pred dvomi rokmi.

Členovia VMČ žiadajú zasielať so žiadosťami, ktoré sa týkajú majetkových prevodov aj geometrické plány.

3. Stretnutie s občanmi - požiadavky občanov

- zasadnutia sa zúčastnili občania z Piaristickej ul., ktorí nesúhlasia s výstavbou vývarovne pri DOS-e na Piaristickej ul. Informovali o petícii proti výstavbe vývarovne, v ktorej uvádzajú nasledovné argumenty:

- zmenšenie jediného priestoru pre športovanie a hry detí a mládeže
- zvýšenie dopravy a hlučnosti už v doteraz preťaženom priestore
- zhoršenie situácie v odkanalizovaní jestvujúcich obytných domov
- zhoršenie osvetlenia,

žiadajú preto, aby bola stavba realizovaná na mieste, kde nebude zhoršovať životné prostredie obyvateľov mesta.

- v parku gen. M.R.Štefánika je poškodená dlažba pri jeho pamätníku,
- v parku gen.M.R.Štefánika po rekonštrukcii verejného osvetlenia, ostali neodstránené staré svetlá,
- pri novej bezbariérovej telefónnej búde pred železničnou stanicou je schod, čo bráni jej využitiu invalidnými občanmi,
- v akom stave je osadenie zberných nádob na akumulátory a batérie na školách?

- pri 5. ZŠ na Dlhých Honoch je pri prechode pre chodcov zakrytá dopravná značka zeleňou.

Ing. Ján Krátky, predseda VMČ STRED poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Ing. Marta Koptíková
v Trenčíne, 28.05.2008

Ing. Ján Krátky
predseda VMČ STRED