

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED,
konaného dňa 23. augusta 2004 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní:

P. Gabriela Hubinská
Ing. Ján Krátky
Mgr. Anna Plánková
MUDr. Eugen Szép
PhDr. Marián Kvasnička

Neprítomní:

Dipl. Ing. Július Homola

garant: Ing. Marta Koptíková
zapisovateľka: Dana Viskupičová

Hostia:

p. Husár, MsÚ
Ing. Boc, zástupca primátora
Ing. Kleman, MHT, m.p.o.
Bc. Marousek, MsP

Program:

- 1) Prerokovanie žiadostí
- 2) Požiadavky poslancov a občanov
- 3) Rôzne

Pani Gabriela Hubinská, predsedníčka VMČ STRED, privítala prítomných a otvorila zasadnutie VMČ.

1) Prerokovanie žiadostí o vyjadrenie

P. Husár, majetkové oddelenie, predložil nasledovné žiadosti.

a) *Ide o žiadosť Ľudovíta Ambruša a manželky, Trenčín, o kúpu pozemku parc.č. 3334/7 zastavaná plocha s výmerou 77 m² v k.ú. Trenčín – lokalita Javorinská ulica v Trenčíne, za účelom usporiadania jestvujúcej predzáhradky podľa skutočného zamerania jestvujúceho oplotenia.*

Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín a Odbor životného prostredia a investícií Mestského úradu v Trenčíne žiadosť odporučili dňa 24.6.2004.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti Ľudovíta Ambruša a manželky, Trenčín, o kúpu pozemku parc.č. 3334/7 zastavaná plocha s výmerou 77 m² v k.ú. Trenčín – lokalita Javorinská ulica v Trenčíne, za účelom usporiadania jestvujúcej predzáhradky podľa skutočného zamerania jestvujúceho oplotenia.

b) *Ide o žiadosť Igora Slezáka – ERBO, Legionárska 41, Trenčín zo dňa 9.7.2004 o kúpu pozemkov – časť parc.č. 3598/2, 3485/4, 3597/4 v k.ú. Trenčín, lokalita Inovecká ulica v Trenčíne, vo výmere cca 300 m², ktorá bude upresnená geometrickým plánom, za účelom vybudovania parkoviska pre polyfunkčnú budovu ERBO.*

Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín a Odbor životného prostredia a investícií MsÚ v Trenčíne žiadosť odporučili dňa 22.7.2004 s tým, že kúpna zmluva bude podpísaná až na základe porealizačného zamerania stavby.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti Igora Slezáka – ERBO, Legionárska 41, Trenčín zo dňa 9.7.2004 o kúpu pozemkov – časť parc.č. 3598/2, 3485/4, 3597/4 v k.ú. Trenčín, lokalita Inovecká ulica v Trenčíne, vo výmere cca 300 m², ktorá bude upresnená geometrickým plánom, za účelom vybudovania parkoviska pre polyfunkčnú budovu ERBO s tým, že kúpna zmluva bude podpísaná až na základe porealizačného zamerania stavby.

c) *Ide o zámenu nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín na Hviezdoslavovej ulici a to časť pozemku parc.č. 1158/12 vo vlastníctve SR – Krajského úradu v Trenčíne v približnej výmere 40 m² a za časť pozemku parc.č. 3271/1 v približnej výmere 40 m² vo vlastníctve Mesta Trenčín. Zámena sa uskutoční za účelom investičnej akcie Mesta Trenčín – výstavby verejných WC na Hviezdoslavovej ulici, ktorých časť má byť postavená na pozemku SR – Krajského úradu v Trenčíne. Presná výmera bude určená geometrickým plánom.*

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za, 1 sa zdržal hlasovania, odporučil zámenu nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín na Hviezdoslavovej ulici a to časť pozemku parc.č. 1158/12 vo vlastníctve SR – Krajského úradu v Trenčíne v približnej výmere 40 m² a za časť pozemku parc.č. 3271/1 v približnej výmere 40 m² vo vlastníctve Mesta Trenčín, za účelom investičnej akcie Mesta Trenčín – výstavby verejných WC na Hviezdoslavovej ulici, ktorých časť má byť postavená na pozemku SR – Krajského úradu v Trenčíne.

d) *Ide o žiadosť Zlaty Lukšovej a spol. o odpredaj pozemkov na sídlisku Nad tehelňou, novovytvorená parc.č. 2108/712 o výmere 60 m², parc.č. 2108/713 o výmere 62 m², parc.č. 2108/714 o výmere 73 m², parc.č. 2108/715 o výmere 72 m², parc.č. 2108/716 o výmere 477 m², parc.č. 2108/717 o výmere 45 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, ktoré sú využívané ako terasy pri obytnom dome Nad tehelňou súp.č. 69 a parc.č. 2108/436 o výmere 26 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou.*

Uvedené pozemky majú vlastníci bytov upravené a vysadené zeleňou a využívajú ich ako terasy.

Odbor životného prostredia a investícií MsÚ a ÚHA Mesta Trenčín dňa 29.4.2004 odporučili odpredaj pozemkov v zmysle žiadosti.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti Zlaty Lukašovej a spol. o odpredaj pozemkov na sídlisku Nad tehelnou, novovytvorená parc.č. 2108/712 o výmere 60 m², parc.č. 2108/713 o výmere 62 m², parc.č. 2108/714 o výmere 73 m², parc.č. 2108/715 o výmere 72 m², parc.č. 2108/716 o výmere 477 m², parc.č. 2108/717 o výmere 45 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, ktoré sú využívané ako terasy pri obytnom dome Nad tehelnou súp.č. 69 a parc.č. 2108/436 o výmere 26 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou s tým, aby sa v predmetnej lokalite odpredali všetky pozemky vo vlastníctve mesta, na ktoré mesto nebude mať prístup.

P. Hubinská požiadala majetkové oddelenie, aby v budúcnosti boli v predkladaných materiáloch predmetné parcely farebne zvýraznené, za účelom lepšej orientácie.

2. Požiadavky poslancov a občanov

MUDr. Szép poznamenal, že v Lesoparku Brezina v miestach kde boli chodníky zavalené spadnutými stromami bola vykonaná náprava tak, že zával bol rozpílený a odhrnutý nabok. Požiadal Správu mestských lesov, m.p.o. o dočistenie predmetnej lokality.

Ing. Krátky poukázal na katastrofálny stav chodníkov na Ul. Kpt. Jaroša. Je potrebné preveriť, či je možné vykonať nápravu formou bežných opráv, alebo bude potrebná investícia.

P. Hubinská sa zaujímala, z akého dôvodu bola zrušená autobusová zástavka na pravej strane na Soblahovskej ulici, ako sa ide smerom z mesta. Informovala, že obyvatelia výškového domu č.17, na Soblahovskej ulici si v minulosti súkromne zakúpili stromčeky, ktoré boli vysadené niekoľko rokov – pri kosení trávy boli zlikvidované. Doplnila, že na predmetnej ulici je aj problém s nedodržiavaním VZN č. 3/2002 o podmienkach držania psov v Meste Trenčín – znečistené okolie obytných domov.

PhDr. Kvasnička upozornil na veľký počet automobilov v centre mesta, pričom v mnohých prípadoch nie je ich účelom zásobovanie. Taktiež veľa automobilov jazdí po hrádzi a od vybudovania a vyasfaltovania podjazdov, od krytej plavárne po lodenicu, až po cestný most, aj popri Váhu.

Bc. Marousek reagoval, že do pešej zóny je možné vojsť do 11.00 h , po tejto hodine mestská polícia vykonáva kontrolu. Následne bližšie vysvetlil situáciu s parkovaním v centre mesta. Doplnil, že pri Váhu už boli osadené dopravné značenia, ktoré nevydržali dlhšie ako týždeň.

Ing. Boc informoval, že za plavárňou je osadená dopravná značka „zákaz vjazdu“.

MUDr. Szép podotkol, že na súkromnom pozemku pri budove bývalého hotela Laugarício je SBS-ka, je tam osadená tabuľa, sú tam vyznačené ŠPZ-ky áut, ktoré tam môžu parkovať, ale parkovanie nie je v súlade so značením - parkuje tam väčšie množstvo áut. Predpokladal, že aj keď je to súkromný pozemok, majiteľ sa týmto zaviazal, že SBS-ka, ktorá tam je, dohliadne na to, aby tam parkovali iba autá, ktoré majú vyznačené ŠPZ-ky. V tejto lokalite je potrebné výrazne sprísniť režim kontroly aj počas víkendov.

Výbor mestskej časti Stred žiada sprísniť kontrolu príchodu áut na Mierové námestie, v okolí budovy Laugarícia, na Ul. Vajanského a k rekreačným priestorom pri Váhu.

Po rozsiahlej diskusii Výbor mestskej časti Stred požiadal skrátiť dobu zásobovania v centre mesta.

MUDr. Szép skonštatoval, že spôsob pridelovania finančných prostriedkov pre výbory mestských častí je pre VMČ Stred nevýhodný. V centre mesta sú staré, historické budovy, prejde tade každý, vrátane turistov a cudzincov. Financie, ktoré má VMČ Stred vyčlenené, nepostačujú. Je nutné zamyslieť sa nad tým, ako finančné prostriedky v budúcnosti prerozdeľovať a ako mestská sa časť by bolo potrebné žiadať na každého občana prepočet istým koeficientom. Je nutné iniciovať zmenu v tomto smere.

PhDr. Kvasnička sa vyjadril, že historický stred mesta by mal mať štatút akoby samostatnej mestskej časti, alebo autonómnej zóny, ktorá nebude patriť pod žiaden výbor mestskej časti a bude mať iný režim.

Výbor mestskej časti Stred žiada prehodnotenie výšky pridelených finančných prostriedkov VMČ Stred.

Výbor mestskej časti Stred požiadal aby sa zástupca Právneho oddelenia MsÚ v Trenčíne zúčastnil najbližšieho zasadnutia VMČ Stred a vysvetlil, aké kroky je nutné podniknúť k tomu, aby sa uskutočnila náprava v záležitosti „zberateľa šrotu“.

MUDr. Szép navrhol koncom mesiaca september iniciovať stretnutie s občanmi.

Členovia Výboru mestskej časti Stred sa dohodli, že septembrové verejné zasadnutie VMČ Stred sa uskutoční v KS Dlhé Hony od 16.00 h do 17.00 h.

Mgr. Plánková bližšie informovala prítomných, že o VMČ Stred bude v budúcom čísle INFO pripravený kompletný a komplexný materiál, z ktorého je už časť pripravená.

Pani Hubinská, predseda VMČ STRED, poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

Zapísala: Dana Viskupičová
V Trenčíne, 02.09.2004

p. Gabriela H U B I N S K Á,
predseda VMČ STRED

Dňa: