

# Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED,  
konaného dňa 22. augusta 2005 na Mestskom úrade v Trenčíne

---

## Prítomní:

Gabriela Hubinská  
PhDr. Marián Kvasnička  
Ing. Ján Krátky

garant: Ing. Marta Koptíková  
zapisovateľka: Dana Viskupičová

## Neprítomní:

Dipl. Ing. Július Homola  
Mgr. Anna Plánková  
MUDr. Eugen Szép

## Hostia:

Ing. Vanková, MsÚ  
Mgr. Kocnár, MsÚ  
p. Uličný, MHSI, m.r.o.  
Bc. Marousek, MsP

## Program:

- 1) Prerokovanie žiadostí
- 2) Požiadavky poslancov a občanov
- 3) Rôzne

Pani Gabriela Hubinská, predsedníčka VMČ STRED, privítala prítomných a otvorila zasadnutie VMČ.

## 1. Prerokovanie žiadostí

**Ing. Vanková, vedúca útvaru majetku mesta,** predložila nasledovné žiadosti:

**a)** *Ide o žiadosť o prenájom pozemku – časť parcely č. 3274 vo výmere 60 m<sup>2</sup> (Štúrove nám.) za účelom zriadenia letnej terasy pre Katarína Fuchs – ORIENTAL FOOD, Pod Hájom 1398 Dubnica n/V.*

*ÚŽPaD a ÚAS prenájom odporúča.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom pozemku – časť parcely č. 3274 vo výmere 60 m<sup>2</sup> (Štúrove nám.) za účelom zriadenia letnej terasy pre Katarína Fuchs – ORIENTAL FOOD.**

**b)** *Ide o žiadosť o odpredaj pozemku parcela č. 2121/1 a časť parcely č. 2121/4 v k.ú. Trenčín v časti Partizánska ulica pre Ing. Štefana Zavadinku. Navrhovateľ dáva tiež možnosť zámenny pozemkov.*

*ÚŽPaD a ÚAS odporúča zámenu predmetných pozemkov za parcelu 2169 nachádzajúcu sa na sídlisku Juh v časti za cintorínom.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti Ing. Štefana Zavadinku o zámenu predmetných pozemkov za parcelu 2169 nachádzajúcu sa na sídlisku Juh v časti za cintorínom.**

c) *Ide o žiadosť Ing. Daniela Drnáka o:*

- *prenájom pozemku parc.č. 2108/373 o výmere 47 m<sup>2</sup> a parc.č. 2108/73 o výmere 277 m<sup>2</sup>*

- *kúpu pozemku parc.č. 2108/722 o výmere 179 m<sup>2</sup>, parc.č. 2108/375 o výmere 14 m<sup>2</sup> a parc.č. 2108/660 o výmere 6 m<sup>2</sup>, k.ú. Trenčín.*

*Na uvedené nehnuteľnosti mal Ing. Drnák uzatvorenú nájomnú zmluvu za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, jeho zatrávnenia a výsadby okrasných kríkov. Ide o pozemky pri rodinnom dome na Ul. Pod Brezinou, nad evanjelickým cintorínom.*

*MsÚ ÚŽPaD a ÚSA dňa 29.3.2005 odporučil prenájom i predaj pozemkov v zmysle žiadosti.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti Ing. Daniela Drnáka o:**

- **prenájom pozemku parc.č. 2108/373 o výmere 47 m<sup>2</sup> a parc.č. 2108/73 o výmere 277 m<sup>2</sup>**

- **kúpu pozemku parc.č. 2108/722 o výmere 179 m<sup>2</sup>, parc.č. 2108/375 o výmere 14 m<sup>2</sup> a parc.č. 2108/660 o výmere 6 m<sup>2</sup>, k.ú. Trenčín.**

d) *Ide o žiadosť Juraja Tilescha o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej na prenájom pozemku časť parc.č. 3648 o výmere 250 m<sup>2</sup> (predtým parc.č. 492/2), v k.ú. Trenčín, za účelom zriadenia záhrady.*

*Ide o pozemok pri kruhovom objazde pod Juhom.*

*Vzhľadom na to, že bude končiť platnosť nájomnej zmluvy, menovaný požiadal o jej predĺženie.*

*MsÚ ÚŽPaD a ÚSA odporučil predĺženie nájomnej zmluvy na dobu 3 rokov.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti Juraja Tilescha o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej na prenájom pozemku časť parc.č. 3648 o výmere 250 m<sup>2</sup> (predtým parc.č. 492/2), v k.ú. Trenčín, za účelom zriadenia záhrad, na dobu 3 rokov.**

e) *Ide o žiadosť Anny Paulínyovej – SAPOB o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a menovanou na prenájom pozemkov za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod reklamnými zariadeniami v k.ú. Trenčín:*

- *časť parc.č. 3271/1 o výmere 7 m<sup>2</sup> – Hviezdoslavova ulica*

- *časť parc.č. 3262 o výmere 1 m<sup>2</sup> – Námestie sv. Anny*

- *časť parc.č. 3238 o výmere 1 m<sup>2</sup> – Palackého ulica*

*Vzhľadom k tomu, že 1.7.2005 uplynula doba nájmu, menovaná požiadala o jej predĺženie*

*MsÚ ÚŽPaD a ÚSA odporučil predĺženie nájomnej zmluvy na dobu 3 rokov.*

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti Anny Paulínyovej – SAPOB o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a menovanou na prenájom pozemkov za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod reklamnými zariadeniami v k.ú. Trenčín:

- časť parc.č. 3271/1 o výmere 7 m<sup>2</sup> – Hviezdoslavova ulica
- časť parc.č. 3262 o výmere 1 m<sup>2</sup> – Námestie sv. Anny
- časť parc.č. 3238 o výmere 1 m<sup>2</sup> – Palackého ulica

na dobu 3 rokov.

f) *Ide o žiadosť spoločnosti ALFA reklamy, s.r.o. o prenájom pozemku v k.ú. Trenčín, časť parc.č. 3306/1, za účelom umiestnenia 1 ks navigačného zariadenia.*

*Ide o pozemok – zeleň pri MŠ na Ul. Soblahovskej.*

*MsÚ ÚŽPaD a ÚSA dňa 28.6.2005 odporučil prenájom pozemku na dobu 3 rokov.*

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti spoločnosti ALFA reklamy, s.r.o. o prenájom pozemku v k.ú. Trenčín, časť parc.č. 3306/1, za účelom umiestnenia 1 ks navigačného zariadenia, na dobu 3 rokov.

## **2. Požiadavky poslancov a občanov**

**Ing. Krátky** vzniesol nasledovné požiadavky:

- Na rohu od Javorinskej ulice – Nové Prúdy je potrebné osadiť jedno svetlo verejného osvetlenia. Medzi spojnicou Sasinkovej ul. a Ul. Nové Prúdy je svetlo, ale od Javorinskej ulice k tomuto, nie je svetlo. Požiadal o osadenie jedného svetla verejného osvetlenia v miniparčíku pri ceste – v prípade potreby upresní lokalitu.
- Požiadal, aby mu bola umožnená prítomnosť pri najbližšom prerokovaní riešenia dopravnej situácie v meste, konkrétne pri prerokovaní oblastí Soblahovská ul., Biskupice – sú tam požiadavky obyvateľov. V prípade, že sa to bude prerokovávať komplexne, zúčastní sa na komplexnom rokovaní.

**P. Hubinská** sa zaujímala, o výsadbu stromov po výrube, občania sa domáhajú, že stromy nie sú zasadené. V niektorých miestach, napr. pred Krajským súdom je niekoľko neupravených jám po výruboch.

Na Legionárskej ulici sú novovysadené stromy, ale je tam jeden vyschnutý, ktorý by mal byť odstránený.

Na Soblahovskej ulici sa ešte stále neprístupuje k tomu, aby sa stromy preredili, napriek prehusteniu zelene. Zo strany ako sa ide z mesta a odbočuje sa na Soblahovskú ulicu, konáre pokrývajú polovicu chodníka.

Voľné miesta po vyrúbaných stromoch sú aj na Piaristickej ulici.

**Mgr. Plánková** požiadala o osadenie smetných nádob do priestorov detských ihrísk.

### **3. Rôzne**

#### **K nadmernej hlučnosti v prevádzke V.I.P., Nám. sv. Anny, počas organizovaných akcií**

**Bc. Marousek** informoval, že aj za spolupráce mestskej polície sa priamo počas akcie u sťažovateľov (boli 3 sťažnosti), merala hlučnosť. Momentálne čakajú na výsledky z hygieny.

**Mgr. Kocnár** informoval, že čo sa týka akcie, príslušné VZN kopíruje zákon. Zákon stanovuje, že je tam oznamovacia povinnosť. Ak usporiadateľ akciu neoznámí, neoznámené podujatie je potrebné rozpustiť. Postupovať je možné až po obdržaní výsledkov z hygieny. Taktiež premietanie filmov je v rozpore so zákonom, pretože nebolo oznámené.

**Ing. Krátky** navrhol oznámiť prevádzkovateľovi, že za neohlásenie akcií a neohlásenie premietania filmov, bude mesto uplatňovať sankcie, prípadne sa skráti prevádzkový čas v konkrétnej prevádzkárni.

**Výbor mestskej časti Stred zbral na vedomie informáciu s tým, že konkrétne sa bude postupovať až po obdržaní výsledkov z hygieny.**

-----

**P. Hubinská** oboznámila prítomných so sťažnosťou obyvateľov Súdnej ulice ohľadne chovu policajných psov, ktorí sú včlenení do dvora, ktorý je obrátený do okien obytného domu na Súdnej ulici – je tam veľký hluk.

**Výbor mestskej časti Stred požiadal, aby Útvar životného prostredia a dopravy MsÚ v Trenčíne rokoval s policajným zborom o premiestnení chovnej stanice zo stredu mesta.**

-----

**P. Hubinská** informovala o sťažnosti obyvateľov Ul. Bernoláková, Kollárova a Piaristická ohľadom väznice. Je to hlučné, pacienti sú v oknách, vykrikujú, majú pripomienky, komentáre. Návštevy preliezajú aj do záhrad a zo súkromných pozemkov vykrikujú na väzňov. Následne bližšie oboznámila prítomných s problematikou a prečítala odpoveď riaditeľa nemocnice občanom na ich sťažnosť. Podotkla, že riešením by bolo aj vybudovanie protihlukovej bariéry.

**Ing. Krátky** reagoval, že je potrebné stanovisko riaditeľa nemocnice pre odsúdených, či považuje tento spôsob chovania sa väzňov za primeraný účelu a pôsobeniu. Je potrebné to dať na vedomie ministrovi vnútra.

**Výbor mestskej časti Stred požiadal príslušné útvary MsÚ zaoberať sa hlučnosťou v nemocnici pre odsúdených a zasahovaním do súkromia v okolí bývajúcim občanom.**

**PhDr. Kvasnička** poukázal na spôsob zásobovania na Mierovom námestí – bolo by potrebné kontrolovať dodacie listy, pretože mnohé autá tovar neprivážajú. Taktiež je potrebné, aby sa aj počas zásobovania vodiči správali primerane tomu, že sa nachádzajú v pešej zóne.

Upozornil na neudržiavaný pozemok pána Lifku, na ktorom sa vyskytujú hlodavce, zvýšené množstvo hmyzu a nežiadúci plevel. Požiadal, aby majiteľ pozemku udržiaval čistotu na pozemku a príslušnej nehnuteľnosti.

**Výbor mestskej časti Stred požiadal skrátiť zásobovaciu dobu na Mierovom námestí do 10.00 h.**

Pani Gabriela Hubinská, predsedníčka VMČ STRED poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

Zapísala: Dana Viskupičová  
V Trenčíne, 30.08.2005

**p. Gabriela H U B I N S K Á**  
predseda VMČ STRED

Dňa: