

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED,
konaného dňa 21. novembra 2011 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní:

JUDr. Ján Kanaba
Ing. Oto Barborák CSc.
Ing. Emil Košút
PaedDr. Daniel Beníček
Ing. Pavol Kubečka

Neprítomní:

Ing. Michal Urbánek

Garant: Ing. Marta Koptíková

Hostia:

Bc. Eva Hudecová, ÚMM

Program:

1. otvorenie
2. prerokovanie žiadostí
3. návrh programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2012
4. požiadavky poslancov a občanov
5. rôzne

JUDr. Ján Kanaba, predseda VMČ Stred, privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

1. Prerokovanie žiadostí:

Bc. Hudecová predložila nasledovné žiadosti:

1. *Ide o žiadosť Ing. Róberta Lifku o zámenu pozemkov v k.ú. Trenčín nasledovne :*
 - *pozemok vo vlastníctve Mesta Trenčín C-KN parc.č. 3302/3 o výmere 31 m²*
za
 - *pozemok vo vlastníctve Ing. Róberta Lifku C-KN parc.č. 863/6 o výmere 43 m²*
bez finančného vyrovnania, za účelom :
 - *pre Mesto Trenčín preloženie chodníka popri plánovanej budove polyfunkčného objektu*
 - *pre Ing. Róberta Lifku za účelom scelenia pozemkov pre vybudovanie parkoviska*

Útvar životného prostredia, dopravy a územného plánovania MsÚ v Trenčíne dňa 2.11.2011 odporučil zámenu pozemkov.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti o zámenu pozemkov.

2. *Ide o žiadosť spoločnosti Synot Gastro Slovakia s.r.o. o prenájom pozemku v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 3239 o výmere 946 m², za účelom rekonštrukcie, polozenia novej povrchovej úpravy a z časti vytvorenia nového chodníka pre chodcov pri hoteli Tatra, na dobu počas výstavby do doby vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia.*

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom pozemku.

3. *Ide o žiadosť spoločnosti UNILUX s.r.o. o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej na prenájom pozemku v k.ú. Trenčín časť C-KN parc.č. 3245/1 o výmere 5,8 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod novinovým stánkom.
Ide o pozemok pri Gymnázium E. Štúra na ul. 1. mája v Trenčíne.*

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy.

4. *Ide o žiadosť spoločnosti ADOZ s.r.o. Trenčín o odpredaj pozemkov v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2261/3 o výmere 363 m² a E-KN parc.č. 2261 o výmere 974 m², za účelom scelenia pozemkov pre realizáciu investičného zámeru – „Výstavba obytného súboru OKTANON – Pod Juhom, Trenčín“.*

V zmysle vyjadrenia spoločnosti boli ostatní vlastníci pozemkov oboznámení s pripravovanou investičnou akciou a vyslovili predbežný súhlas s predajom.

Útvar životného prostredia, dopravy a územného plánovania MsÚ v Trenčíne dňa 14.11.2011 prerokoval žiadosť a odporúča predaj pozemku v zmysle žiadosti. Výstavba obytného súboru rodinných domov v danej lokalite je v súlade s územným plánom.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 proti neodporúča vyhovieť žiadosti o odpredaj pozemkov, vzhľadom k tomu, že Ing. Múčka ako konateľ firmy ADOZ s.r.o. nesplnil podmienky, ktoré mal dané na základe zmluvy o budúcej zmluve s Mestom Trenčín za účelom výstavby Kultúrneho strediska Dlhé hony.

5. *Ide o žiadosť MHSL m.r.o. Trenčín o stanovisko k prenájmu nebytových priestorov v objekte verejných WC na ul. Sládkovičova v Trenčíne pre Sariko s.r.o., ČSA 143, 962 33 Budča, IČO: 45532524 na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, v ktorom bude zmluva zverejnená v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, za celkové ročné nájomné 36,00 EUR ročne za nasledovných špecifických podmienok :*

- *výpovedná lehota 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.*
- *v prípade neplatenia nájomného v lehote splatnosti si prenajíateľ vyhradzuje právo od tejto zmluvy odstúpiť.*

O d ô v o d n e n i e :

MHSL, m.r.o. má uzavretú zmluvu na prevádzku automatu na výdaj prezervatívov v danom objekte so spoločnosťou Istota pre partnera, o.z. J. Weissého 333/19, 915 01 Nové Mesto nad

Váhom. Zmena prevádzkovateľa je navrhnutá na základe plnomocenstva medzi uvedenými subjektami za rovnakých finančných podmienok pre MHSL, m.r.o., Trenčín.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom nebytových priestorov.

6. Návrh Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2012 -

VMČ Stred berie Návrh Programového rozpočtu Mesta Trenčín na rok 2012 na vedomie. Poslanecký klub sa bude návrhom rozpočtu na rok 2012 zaoberať na najbližšom zasadnutí, sú výhrady k niektorým položkám rozpočtu.

VMČ navrhuje zapracovať do rozpočtu nasledujúce položky:

- Náklady na rekonštrukciu trhoviska pri NS Družba
- Financie na zasypanie jamy pri Dome armády a celkovú úpravu plochy pred DA
- Navýšiť rozpočet o údržbu detského ihriska na ul. Karpatskej

Požiadavky poslancov a občanov:

- JUDr. Kanaba informoval, že sa naňho obrátili občania ohľadom vypínania a zapínania verejného osvetlenia, večer sa osvetlenie neskoro zapína a ráno skoro vypína. Navrhuje riešiť túto situáciu napr. výmenou žiaroviek, ktoré majú menšiu spotrebu.
- Ako pokročilo riešenie otázky odpredaja priestorov, ktoré užíva klub potápačov?
- Ing. Košút – bolo by potrebné vyznačiť prechod pre peších cez Soblahovskú ul. smerom z ulice Sama Chalúpku k predajni COOP Jednota
- Na ul. Nad tehelňou, pred rod. domom č. 24 sa prepadáva uličná vpusť, je potrebné ju opraviť
- Ing. Egg – žiada o urýchlené doriešenie dopravného značenia v priestore Horný Šianec a prevádzka Pub Koruna v súlade so závermi prednostu MsÚ
- zo strany Mestskej polície je potrebné venovať zvýšenú pozornosť bezdomovcom, ktorí prespávajú pri Váhu, s dôrazom na ochranu ich zdravia z pohľadu podchladenia.

JUDr. Ján Kanaba, predseda VMČ STRED poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Ing.Koptíková
v Trenčíne, 23.11.2011

JUDr. Ján Kanaba v.r.
predseda VMČ STRED