

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED,
konaného dňa 21. novembra 2005 v Kultúrnom stredisku Dlhé Hony

Prítomní:

Gabriela Hubinská
Dipl. Ing. Július Homola
PhDr. Marián Kvasnička
Mgr. Anna Plánková
MUDr. Eugen Szép

Neprítomní:

Ing. Ján Krátky

garant: Ing. Marta Koptíková
zapisovateľka: Dana Viskupičová

Hostia:
Bc. Marousek, MsP

Program:

- 1) Prerokovanie žiadostí
- 2) Rôzne

Pani Gabriela Hubinská, predsedníčka VMČ STRED, privítala prítomných a otvorila zasadnutie VMČ.

1. Prerokovanie žiadostí

a) *Ide o žiadosť Ing. Stanislavy Lukáčovej – ALFA o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a menovanou na prenájom pozemkov za účelom osadenia navigačných zariadení nasledovne:*

- 1 ks navig. zariadenia na parc.č. 1127/1 zast. plocha, k.ú. Trenč. Biskupice (križovatka ulíc Biskupickej a Karpatskej)

- 3 ks navig. zariadenia na parc.č. 3483/4 zast. plocha, k.ú. Trenčín (Električná ulica)

ÚŽPaD a ÚAS MsÚ Trenčín dňa 8.11.2005 odporučil predĺženie nájomnej zmluvy na dobu 2 rokov.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných, odporučil vyhovieť žiadosti Ing. Stanislavy Lukáčovej – ALFA o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a menovanou na prenájom pozemkov za účelom osadenia navigačných zariadení, v zmysle predloženého návrhu.

b) *Ide o žiadosť Ing. Jiřího Pokorného o odkúpenie pozemku parc.č. 2108/188 o výmere 321 m2, k.ú. Trenčín, za účelom skompletizovania pozemku.*

Ide o pozemok za rodinným domom na Ul. Pod Brezinou 20, Trenčín.

ÚŽPaD a ÚAS MsÚ Trenčín dňa 8.11.2005 odporučil predaj pozemku v zmysle žiadosti.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných, odporučil vyhovieť žiadosti Ing. Jiřího Pokorného o odkúpenie pozemku parc.č. 2108/188 o výmere 321 m2, k.ú. Trenčín, za účelom skompletizovania pozemku. Ide o pozemok za rodinným domom na Ul. Pod Brezinou 20, Trenčín.

c) *Ide o žiadosť Jána Knappa o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a menovaným na prenájom pozemku časť parc.č. 1127/73 o výmere 200 m2, v k.ú. Trenč. Biskupice, za účelom užívania záhrady.*

Ide o pozemok na Ul. Javorinskej, pri reštaurácii Irena Wolfová.

ÚŽPaD a ÚAS MsÚ Trenčín dňa 8.11.2005 odporučil predĺženie nájomnej zmluvy na dobu 3 rokov.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných, odporučil vyhovieť žiadosti Jána Knappa o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a menovaným na prenájom pozemku časť parc.č. 1127/73 o výmere 200 m2, v k.ú. Trenč. Biskupice, za účelom užívania záhrady, v zmysle predloženého návrhu.

d)

Ing. Koptíková predložila žiadosť o zmenu prevádzkového času v prevádzke Joker Herňa a v PUB KORUNA, na Braneckého ul. č. 3 v Trenčíne.

PUB KORUNA	pondelok až štvrtok	od 09.00 h do 22.00 h
	piatok	od 09.00 h do 02.00 h
	sobota	od 11.00 h do 02.00 h
	nedeľa	od 11.00 h do 22.00 h

Joker Herňa	pondelok až nedeľa	od 11.00 h do 04.00 h
--------------------	--------------------	-----------------------

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných, odporučil vyhovieť žiadosti o zmenu prevádzkového času v v prevádzke Joker Herňa a v PUB KORUNA, na Braneckého ul. č. 3 v Trenčíne, v zmysle predloženého návrhu.

e) *Ide o žiadosť o prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín na Inoveckej ulici časť parc.č. 1902/61 vo výmere 40 m2 pre Územnú vojenskú správu Trenčín za účelom uloženia dvoch skeletových garáží k zabezpečeniu prevádzkových potrieb správy v Trenčíne.*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne prenájom pozemku odporúčajú.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín na Inoveckej ulici časť parc.č. 1902/61 vo výmere 40 m² pre Územnú vojenskú správu Trenčín za účelom uloženia dvoch skeletových garáží k zabezpečeniu prevádzkových potrieb správy v Trenčíne.

f) Ide o predaj nehnuteľnosti – areálu PUTRE nachádzajúceho sa na Ul. Legionárskej č. 85 v Trenčíne – objektu so súp.č. 1848 a pozemky parc.č. 164/1 zastavaná plocha o výmere 1665 m² a parc.č. 164/2 o výmere 283 m², k.ú. Trenčianske Biskupice, pre spoločnosť PUTRE, s.r.o., so sídlom Legionárska 85, Trenčín, za kúpnu cenu 3.400.000,-Sk.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti o predaj nehnuteľnosti – areálu PUTRE nachádzajúceho sa na Ul. Legionárskej č. 85 v Trenčíne – objektu so súp.č. 1848 a pozemky parc.č. 164/1 zastavaná plocha o výmere 1665 m² a parc.č. 164/2 o výmere 283 m², k.ú. Trenčianske Biskupice, pre spoločnosť PUTRE, s.r.o., so sídlom Legionárska 85, Trenčín, za kúpnu cenu 3.400.000,-Sk.

g) Ide o žiadosť Mareka Bugalu,, Trenčín o:

- a) prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na Námestí sv. Anny č. 20 v Trenčíne o výmere 136,50 m² za účelom (presťahovania) prevádzky tetovacieho salónu,*
- b) zmenu účelu prenajatých nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na Námestí sv. Anny č. 20 v Trenčíne na piváreň (pôvodne tetovací salón).*

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za, 1 proti, 1 sa zdržal hlasovania, odporučil vyhovieť žiadosti Mareka Bugalu, Trenčín

a) prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na Námestí sv. Anny č. 20 v Trenčíne o výmere 136,50 m² za účelom (presťahovania) prevádzky tetovacieho salónu

b) zmenu účelu prenajatých nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte na Námestí sv. Anny č. 20 v Trenčíne na piváreň (pôvodne tetovací salón).

h) Ide o žiadosť o kúpu pozemku časti parc.č. 1212/2 v približnej výmere 23 m² nachádzajúcom sa na Mierovom námestí č. 14 od Eleny Fabianovej za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod oporným múrom pre susednú budovu vo vlastníctve Mesta Trenčín č. 16. Majetkovoprávne vysporiadanie je potrebné aj k pripravovanej investičnej akcii Mesta Trenčín – rekonštrukcia budovy Mierové námestie č. 16.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne kúpu pozemku odporúčajú.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti o kúpu pozemku časti parc.č. 1212/2 v približnej výmere 23 m² nachádzajúcom sa na Mierovom námestí č. 14 od Eleny Fabianovej za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod oporným múrom pre susednú budovu vo vlastníctve Mesta Trenčín č. 16. Majetkovoprávne vysporiadanie je potrebné aj k pripravovanej investičnej akcii Mesta Trenčín – rekonštrukcia budovy Mierové námestie č. 16.

2. Rôzne

Bc. Marousek informoval, že mestská polícia registruje množstvo sťažností na nepriechodnosť Beckovskej ulice. Tam, kde je Dopravný inšpektorát – Inovecká ul., chodia autá, parkujú po priečnych uliciach a v mieste ako sa nachádza detské ihrisko. Obyvatelia z Beckovskej ulice žiadajú o zmenu dopravného značenia tak, aby tam neparkovali kamióny a nákladné autá.

Dipl. Ing. Homola poukázal na zlé parkovacie podmienky pred City University a Dopravným inšpektorátom.

Výbor mestskej časti Stred žiada o vyriešenie komplexnej dopravnej situácie pred vojenskou ubytovňou a Dopravným inšpektorátom.

Dipl. Ing. Homola sa vyjadril, že keď chceme „odspodu“ budovať želania občanov, musíme vyzbierať podnety z ulice. Či už budú kvalifikované ako investičné, alebo opravné, musia rozplánovať pracovníci MsÚ.

Členovia VMČ Stred opakovane vzniesli nasledovné požiadavky, ktoré je potrebné v čo najkratšom čase vyriešiť:

- vybudovať chodník – smerom od trhoviska pri nákupnom centre „Družba“, na strane ako sa nachádzajú garáže
- Partizánska ulica – hrboly na ceste
- Panenská ulica - prašná
- dezolátny stav cesty a chodníkov na Ul. Horný Šianec.
- Olbrachtova ulica – cesta, chodníky
- ako sa ide z Ul. Cintorínska smerom dole, nachádzajú sa rodinné domy - cesty a chodníky sú v dezolátnom stave – dotrhaný asfalt, diery
- na Rybárskej ulici ako sa nachádzajú garáže, pri poslednom dome je elektrický stĺp a smerom až k tenisovým kurtom nie je osvetlenie, je tam žiadosť aj ohľadne novej bytovky – 200m tam nie je osvetlenie
- Horný Šianec, Olbrachtova, Partizánska, Panenská, Cintorínska, Záhradnícka, Soblahovská – chodníky, cesty
- Mierové námestie – krátkodobu opraviť kamennú časť - dlažbu, smerom od Sládkovičovej ulice až po KaMC

Dipl. Ing. Homola poznamenal, že bude trvať na tom, aby sa skôr ako sa budú budovať chodníky a cesty, etapovite začalo zakladanie horných elektrických a telekomunikačných vedení do zeme. Toto by mala byť priorita v centrálnej mestskej zóne z „mestských ulíc“ odstrániť betónové „dedinské stĺpy“. V pláne je na toto 400.000,-Sk, čo je veľmi málo. Rekonštrukcia verejného osvetlenia by sa nemala vykonávať skôr ako sa zrekonštruje vedenie, pretože všetky svetlá sú na betónových nosičoch.

Chodníky na Ul. Nad tehelnou – je potrebné dokončiť projekt, aby sa dostal do investícií a realizácií. Trval na tom, aby sa cesta 20m medzi „Tisovou vilou“ a spodnou časťou zokruhovala, pretože je to proti všetkým predchádzajúcim dohodám. Jednosmerkou je to jednoduché technicky vyriešiť.

Je potrebné aj majetkoprávne vyriešiť skratku vedúcu okolo evanjelického cintorína. Mal by sa riešiť projekt evanjelického cintorína, ako historického parku. Prístup aj osvetlenie sa dá lepšie technicky vyriešiť. Toto je potrebné zaradiť do investičného plánu.

Taktiež je dôležité každý rok zrealizovať niečo, čo občan ocení aj krátkodobo, napríklad v každom roku vybudovať jeden kruhový objazd - križovatka pri čerpacej stanici „ESSO“.

MUDr. Szép sa stotožnil s návrhom vybudovať pri čerpacej stanici ESSO kruhový objazd ako s prioritou. Doplnil, že fontána Vodník na Štúrovom námestí je dominantnou mesta, malo by sa zakúpiť nové zariadenie mechanizmu pre fontánu.

P. Hubinská požiadala Ing. Homolu, aby na zasadnutí mestskej rady, nadniesol návrh zokruhovať križovatku pri čerpacej stanici „ESSO“.

P. Svatík poukázal na rozbité parkovisko pred potravinami na Ul. Dlhé Hony a požiadal o nápravu.

Pani Gabriela Hubinská, predsedníčka VMČ STRED poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

Zapísala: Dana Viskupičová
V Trenčíne, 28.11.2005

p. Gabriela H U B I N S K Á
predseda VMČ STRED

Dňa: