

# Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED,  
konaného dňa 21. augusta 2006 na Mestskom úrade v Trenčíne

---

## Prítomní:

p. Gabriela Hubinská  
Dipl. Ing. Július Homola  
Ing. Ján Krátky  
Mgr. Anna Plánková  
MUDr. Eugen Szép

## Neprítomní:

PhDr. Marián Kvasnička

garant: Ing. Marta Koptíková  
zapisovateľka: Dana Viskupičová

## Hostia:

p. Hudecová, UMM MsÚ  
Bc. Marousek, MsP  
Ing. Vravková, MHSL m.r.o.

## Program:

- 1) Prerokovanie žiadostí
- 2) Požiadavky poslancov a občanov
- 3) Rôzne

Pani Gabriela Hubinská, predsedníčka VMČ STRED, privítala prítomných a otvorila zasadnutie VMČ.

## 1. Prerokovanie žiadostí

**P. Hudecová, útvár majetku mesta,** predložila nasledovné žiadosti:

**a)** *Ide o zámenu pozemkov časť parc. č. 264 vo vlastníctve Mesta Trenčín vo výmere 80 m<sup>2</sup> za časť parc.č. 262/2 vo vlastníctve manželov Schlesingerových vo výmere 80 m<sup>2</sup> a zriadeniu vecného bremena práva prechodu pre Mesto Trenčín cez pozemok manželov Schlesingerových v k.ú. Trenčín vo vnútrobloku ulíc Jaselská, Hviezdoslavova, Vajanského a Štúroveho námestia za stavebnú úpravu časti učebne Centra voľného času. Zámena nehnuteľností, zriadenie vecného bremena a stavebná úprava sa uskutočnia za účelom zabezpečenia prepojenia uvedených ulíc a vytvorenia vnútroblokových pasáží a zabezpečenia si vstupu do nehnuteľnosti zo zadnej časti manželmi Schlesingerovými.*

*Útvár životného prostredia a dopravy a Útvár architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne zámenu nehnuteľností a zriadenie vecného bremena odporúčajú.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných, odporučil vyhovieť predmetnej žiadosti v zmysle predloženého návrhu.**

b) *Ide o predaj nehnuteľností a zriadenie vecného bremena na Jaselskej ulici v k.ú. Trenčín na pozemok časti par.č. 300/3, 3269, 3270 a 3271/1, spolu v približnej výmere 1282 m<sup>2</sup> za účelom výstavby podzemných garáží a k predaju pozemku časť parc.č. 300/3 a 3270 v približnej výmere 642 m<sup>2</sup> za účelom výstavby nadzemného Centrálného objektu pre TATRA REAL, a.s. Bratislava.*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne predaj nehnuteľností odporúčajú.*

**Ing. Krátky** navrhol, aby ťarcha nebola na celý pozemok, ale len pod stavbou, ktorá bude na ňom stáť.

**MUDr. Szép** poznamenal, že záujemca by mal predložiť VMČ Stred architektonickú štúdiu, prípadne celkový materiál skompletizovaný od architektov.

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 1 za, 2 proti, 1 sa zdržal hlasovania zo štyroch prítomných, neodporučil vyhovieť žiadosti v zmysle predloženého návrhu.**

**Výbor mestskej časti Stred sa k predmetnej žiadosti vyjadrí až na nasledujúcom zasadnutí po predložení architektonickej štúdie, po bližšom oboznámení sa s charakterom stavby.**

c) *Ide o o žiadosť Ľudmily Školudovej o prenájom pozemku časť parc.č. 3229/2 v k.ú. Trenčín o výmere 100 m<sup>2</sup>, za účelom zriadenia staveniska pre polyfunkčný objekt na Ul. Palackého.*

*Ide o pozemok – časť parkoviska na Ul. Palackého.*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 17.8.2006 odporučil prenájom pozemku v zmysle žiadosti.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných, odporučil vyhovieť žiadosti Ľudmily Školudovej o prenájom pozemku časť parc.č. 3229/2 v k.ú. Trenčín, za účelom zriadenia staveniska pre polyfunkčný objekt na Ul. Palackého s tým, že výmera parc. bude 99 m<sup>2</sup>, bude urýchlený postup, minimalizovaný hluk a prašnosť, budú sprístupnené ostatné prevádzky a bude osadené dopravné značenie na začiatku ulice.**

d) *Ide o predaj pozemku na Piaristickej ulici v k.ú. Trenčín časť parc.č. 3256/1, zast. plocha v približnej výmere 198 m<sup>2</sup> pre Ing. Máriu Steiningerovú za účelom scelenia pozemkov pri rodinnom dome.*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne predaj nehnuteľnosti odporúčajú.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných, odporučil vyhovieť žiadosti o predaj pozemku na Piaristickej ulici v k.ú. Trenčín časť parc.č. 3256/1, zast. plocha v približnej výmere 198 m<sup>2</sup> pre Ing. Máriu Steiningerovú za účelom scelenia pozemkov pri rodinnom dome s tým, že cena bude 1.500,-Sk/m<sup>2</sup>.**

e) *Ide o žiadosť Lenky Kováčikovej, týkajúce sa prenájmu nebytového priestoru v KS Dlhé Hony na Ul. 28. októbra č. 2 v Trenčíne, za účelom skúšobne hudobnej skupiny „FREEDOGS“, s účinnosťou od 1.9.2006.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných, odporučil vyhovieť žiadosti Lenky Kováčikovej, týkajúcej sa prenájmu nebytového priestoru v KS Dlhé Hony na Ul. 28. októbra č. 2 v Trenčíne, za účelom skúšobne hudobnej skupiny „FREEDOGS“, s účinnosťou od 1.9.2006.**

f) *Ide o žiadosť Silvie Kováčovej, týkajúcej sa prenájmu časti átria v KS Dlhé Hony, za účelom sušenia a vetrania oblečenia určeného na predaj v predajni Second Hand.*

**MUDr. Szép** podotkol, že má informáciu, že je to dané do poriadku a skultivované. Z jeho pohľadu keď sa chce niekto o to starať a dá sa kontrolovať, či sa o to stará, nevidí v tom problém.

**P. Hubinská** navrhla vykonať obhliadku.

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 2 za, 2 sa zdržali hlasovania zo štyroch prítomných, neprijal stanovisko k predmetnej žiadosti. Vyjadrí sa k nej na svojom najbližšom zasadnutí, po vykonaní obhliadky uvedených priestorov.**

g) *Ide o žiadosť Ing. Milana Guráňa o odkúpenie pozemku časť parc.č. 2108/213 o výmere cca 298 m<sup>2</sup> v k.ú. Trenčín, za účelom skompletizovania pozemku.*

*Ide o pozemok na sídlisku Nad tehelňou, pri terasovom dome Nad tehelňou 47.*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 17.8.2006 odporučil odpredaj pozemku.*

**Mgr. Plánková** poznamenala, že v mieste ako sú 11-poschodové budovy na Partizánskej ulici sa končí chodník, potom sú tam garáže, kde už chodník nie je a ľudia chodia po úzkej, strmej ceste. Tento chodník mal byť vybudovaný.

**Dipl. Ing. Homola** reagoval, že štúdia bola predložená na posúdenie, rátala aj s pridrahými riešeniami na ten stav. Naposledy tam boli aj so zástupcom primátora na obhliadke pred tromi dňami a zhodli sa na tom, že je potrebné urobiť kompromis – v rámci rekonštrukcií a opráv sa urobí prvá časť a druhá časť, ktorá je investične náročnejšia bude zaradená do rozpočtu na rok 2007. O tomto prístupovom chodníku uvažovali tak, že je potrebné vykúpiť naspäť mestské pozemky, pretože na konci je spoločenstvu vlastníkov bytov predaný pozemok, ktorý bráni v realizácii schodov.

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za z piatich prítomných, odporučil vyhovieť žiadosti Ing. Milana Guráňa o odkúpenie pozemku časť parc.č. 2108/213 o výmere cca 298 m<sup>2</sup> v k.ú. Trenčín, za účelom skompletizovania pozemku v zmysle predloženého návrhu.**

**Ing. Koptíková**, ekonomický útvar, predložila nasledovné žiadosti:

**1.** *Ide o povolenie času predaja a času prevádzky služieb v prevádzkarni SPIRIT STUDIO, Farská 5, Trenčín.*

prevádzkovateľ: TAMAT – COMPANY, s.r.o.  
prevádzkový čas: pondelok – štvrtok 07.00 – 24.00 h  
piatok 07.00 – 02.00 h  
sobota 07.00 – 02.00 h  
nedeľa 12.00 – 24.00 h

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za z piatich prítomných, odporučil vyhovieť žiadosti o povolenie času predaja a času prevádzky služieb v zmysle predloženého návrhu.**

**2.** *Ide o zmenu času predaja a času prevádzky služieb v prevádzkarni ŠPORT Klub, Palackého 9, Trenčín*

prevádzkovateľ: Peter Mikušinec - VEEM  
prevádzkový čas: pondelok – nedeľa nonstop

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za z piatich prítomných, odporučil vyhovieť žiadosti o zmenu času predaja a času prevádzky služieb v zmysle predloženého návrhu.**

### **3. Rôzne**

**Ing. Krátky** opätovne požiadal o osadenie verejného osvetlenia na Ul. Nové Prúdy. Poďakoval za vyčistenie Beckovskej ulice. Taktiež požiadal, aby na Záhumenskej ulici č.d. 13 – 15 bolo po obnove koberca zabezpečené zvýšenie o cca 3 – 4 cm a vyspádovanie cesty do kanalizácie.

**MUDr. Szép** poukázal na znečistený stred mesta najmä cez víkendy, kedy na Štúrovom námestí najmä v okolí bagetárne sa povalujú obaly a papiere, ktorými je potom posiate celé námestie. Upozornil na vandalizmus - nedávno bol roztrhaný reklamný nosič priamo pod oknami mestskej polície. Požiadal mestskú políciu o dohliadnutie na dodržiavanie čistoty a sankcionovanie.

**Bc. Marousek** reagoval, že mestská polícia sa snaží na toto dohliadnuť, už udelila aj sankcie, ale nádoby na odpad sú plné už o 04.00 h ráno z piatka na sobotu.

**Výbor mestskej časti Stred požiadal útvar životného prostredia a dopravy vyzvať prevádzky na Štúrovom námestí, aby si doriešili dodržiavanie čistoty vo svojom okolí.**

**P. Hubinská** oboznámila prítomných s požiadavkou obyvateľov UL. Piaristická, Bernoláková, Kolárova a Súdna, ktorí nie sú ochotní naďalej znášať rozhovory medzi pacientmi a spoluväzňami z väzenskej nemocnice, ktoré sa vo večerných hodinách nesú a ozývajú týmito ulicami. Požiadala príslušný útvar mestského úradu, aby inicioval rokovanie s riaditeľom nemocnice a zabezpečil nápravu.

**P. Hubinská** poukázala na Tatrapasáž, kde sú neustále polepené plagáty.

**Mgr. Plánková** upozornila na zmenu dopravného systému v Trenčíne, napriek tomu, že nie je vydaný nový cestovný poriadok. Požiadala o písomné vysvetlenie od kompetentných, ako je možné, že SAD-ka cestovný poriadok nevydala a občania neboli vopred upozornení na zmenu cestovného poriadku.

Požiadala o opravu autobusovej zástavky na Soblahovskej ulici pri obytnom dome č. 1113, ktorá jediná nie je opravená.

Navrhla zväziť zriadenie letného kina v priestoroch, v ktorých bolo kedysi, mohli by sa tam konať také akcie, ako na Mierovom námestí. Priestor je v centre mesta, je znehodnocovaný.

Požiadala o udelenie pokuty p. Balúchovi v súvislosti s opätovným uskladňovaním odpadu a znečisťovaníu okolia. Znovu je špinavý chodník, znečisťuje verejné priestranstvo – požiadala útvár životného prostredia a dopravy o kontrolu čistoty chodníka.

**Bc. Marousek** reagoval, že p. Balúch mu prisľúbil, že v zadnej časti to naplní len železom a raz mesačne bude mať pristavený kontajner a odpad dá vyviešť.

**Dipl. Ing. Homola** poukázal na skutočnosť, že ešte stále nie sú opravené cesty po zime tak, ako bolo prisľúbené. Dodávateľská firma mala aspoň označiť výtlky výraznou farbou. Požiadal aj mestskú políciu, aby dala podnet na opravu a označila takéto miesta. Na pešej zóne je časť dlažby vedľa budovy mestského úradu v zlom stave, ktorý pretrváva už niekoľko rokov. Upozornil, že požiadavky poslancov na opravu ciest a chodníkov je potrebné brať vážne.

Na sídlisku Nad tehelnou je z jednej časti zeleň, o ktorú sa nik nestará, taktiež niektorí majitelia sa nestarajú o zeleň, ktorá je v ich vlastníctve. Zaujímal sa, čo sa s tým stane a požiadal o nejaký posun v riešení situácie.

Informoval mestskú políciu, že na Ul. Dlhé Hony a na neudržiavanom pozemku v okolí tržnice sa zdržiavajú bezdomovci, čo obťažuje ostatných občanov.

**Bc. Marosusek** reagoval, že vždy keď z určitého miesta vyženú bezdomovcov, tí sa premiestnia na ďalšie miesto, je to kolobeh.

**Mgr. Plánková** podotkla, že medzi obytnými domami na Soblahovskej ulici č. 19 – 23 boli odstránené lavičky čo je v poriadku, ale odstránili sa lavičky aj z ihriska, na ktoré ich požiadala osadiť naspäť.

**MUDr. Szép** podotkol, že jedna z najväčších atrakcií Trenčína - fontána Vodník „pľuje“ stále menej vody. Ešte vo finančnej a majetkovej komisii boli schválené finančné prostriedky na opravu a rekonštrukciu zariadenia, ktoré tam je. V súčasnosti tečie len jeden prameň vody, fontána je zo 70% nefunkčná.

**Ing. Vravková** odpovedala, že sú tam nejaké mikročipy, ktoré spínajú cyklus niekoľkých programov – zo začiatku ich bolo 28. Teraz je to zapojené len na jeden kontakt. Bola by potrebná čiastka okolo jedného milióna Sk na to, aby sa to spojzdnilo. Nedá sa vymeniť len jedna súčiastka, ale musí sa vymeniť celý blok, ktorý spúšťa synchronizáciu s počítačom. Následne bližšie informovala o celej záležitosti.

**MUDr. Szép** podotkol, že keď už je to v centre mesta takouto atrakciou bolo by vhodné, aby to fungovalo tak, ako treba.

**Výbor mestskej časti Stred požiadal MHSL, m.r.o. iniciovať kontakt a dať správu či a za akých finančných podmienok sa to dá čo najrýchlejšie sfunkčniť do takého stavu, aby to fungovalo a zabezpečiť systém fontány proti vandalizmu.**

Pani Gabriela Hubinská, predsedníčka VMČ STRED poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

Zapísala: Dana Viskupičová  
V Trenčíne, 23.08.2006

**p. Gabriela H U B I N S K Á**  
predseda VMČ STRED

Dňa: