

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED, konaného dňa 21. júla 2008 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní:

Ing. Ján Krátky
JUDr. Ján Kanaba
Ing. Igor Kvasnica, PhD.

garant: Ing. Marta Koptíková

Neprítomní:

Gabriela Hubinská
PaedDr. Daniel Beníček
PhDr. Marián Kvasnička

Hostia:

D. Beniačová, ÚMM
Bc. Z. Marousek, MsP
Ing. E. Vravková, MHSL m.r.o.

Program:

1. prerokovanie žiadostí
2. požiadavky poslancov a občanov
3. rôzne.

Ing. Ján Krátky, predseda VMČ Stred privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

1. Prerokovanie žiadostí

p. Beniačová predložila nasledovné žiadosti:

1. Ide o žiadosť ZŠ Bezručova Trenčín, ohľadne predĺženia Zmluvy o nájme bytu s nájmomcom – Jarmila Habšudová, Dlhé Hony 1165/64, Trenčín, na dobu určitú od 01.08.2008 do 31.07.2009.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti ohľadne predĺženia zmluvy o nájme bytu.

2. Ide o žiadosť spoločnosti PAMAS, s.r.o. Trenčín o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín – časť parc.č. 1756/2 s výmerou cca 132 m², do vlastníctva Mesta Trenčín od SR – Fakultnej nemocnice Trenčín, za účelom zabezpečenia prístupu k cestnému podchodu Noviny – pri poliklinike a areáli PAMAS.

ÚŽPD a ÚAS MsÚ žiadosť dňa 03.07.2008 odporučili.

Ing. Krátky informoval ostatných členov VMČ o návrhu spoločnosti Pamas s.r.o., aby mesto odkúpilo od štátu takú časť pozemku, aby mala spoločnosť prístup na parc. č. 1752/2, ktorú má

vo vlastníctve. Firma je pripravená uzatvoriť s mestom zmluvu o zmluve budúcej, kde sa zaviazá kúpu pozemku za financovať.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť návrhu spoločnosti Pamas s.r.o. za predpokladu uzatvorenia zmluvy o zmluve budúcej, kde budú stanovené podmienky odkúpenia pozemku.

3. *Ide o žiadosť spoločnosti Pod Komárky, s.r.o. Trenčín, zast. Ing. Patrikom Aninom o kúpu pozemku parc.č. 3180/2 o výmere 673 m² za účelom prístupu a vybudovania komunikácie k budúcej výstavbe rodinných domov - lokalita Pod komárky.*

ÚŽPD a ÚAS MsÚ žiadosť dňa 02.06.2008 odporučili v súlade s platným Územným plánom sídelného útvaru Trenčín.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil predaj pozemku.

4. *Ide o žiadosť Evy Vaňovej o kúpu pozemku v k.ú. Trenčín – časť parc.č. 2119/1 za účelom výstavby rodinného domu (širšie okolie sídl. Nad tehelňou, ZO Pod Brezinou).*

ÚŽPD MsÚ a ÚAS MsÚ žiadosť dňa 03.07.2008 odporučili.

Výbor mestskej časti Stred stiahol predložený materiál z rokovania a požiadal o jeho doplnenie na budúce zasadnutie VMČ.

5. *Ide o žiadosť MUDr. Petra Kaščáka a manž. o odkúpenie pozemku v k.ú. Trenčín – časť parc.č. 1981/16 za účelom scelenia pozemkov pri rodinnom dome žiadateľov na Cintorínskej ul. 20 v Trenčíne.*

ÚAS MsÚ a ÚŽPD MsÚ žiadosť dňa 02.06.2008 odporučili.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti o odkúpenie pozemku.

6. *Ide o žiadosť spoločnosti PAPE s.r.o. o prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 3229/2 o výmere 52 m² za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Grand Hotel na Palackého ulici č. 3477 v Trenčíne na obdobie od 01.08.2008 do 15.10.2008*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne odporučili dňa 9.7.2008 žiadosti vyhovieť.

Výbor mestskej časti Stred stiahol predložený materiál z rokovania a bude sa ním zaoberať na budúcom zasadnutí.

7. *Ide o žiadosť spoločnosti CINEMA III. s.r.o. o prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 3229/2 o výmere 68 m² za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke CINEMA III. na Palackého ulici č. 33 v Trenčíne na obdobie od 09.07.2008 do 31.12.2008.*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne odporučili dňa 9.7.2008 žiadosti vyhovieť.

Výbor mestskej časti Stred stiahol predložený materiál z rokovania a bude sa ním zaoberať na budúcom zasadnutí.

8. *Ide o žiadosť Ing. Juraja Dohnanského o prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 3237/1 o výmere 40 m² za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke »U Hasiča« na Hasičskej ulici v Trenčíne na obdobie od 10.06.2008 do 31.10.2008.*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne odporučili dňa 3.7.2008 žiadosti vyhovieť.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom časti pozemku.

9. *Ide o žiadosť spoločnosti Drevokov Krupina s.r.o, Červená Hora 1737, Krupina, o odkúpenie pozemku v k.ú. Trenčín, časť parc. č. 1115/18 zastavaná plocha o výmere cca 189 m² pre Drevokov Krupina s.r.o., Červená Hora 1737, 963 01 Krupina za účelom nadstavby bytových jednotiek nad bytovým domom Hviezdoslavova 142, Trenčín.*

Mesto Trenčín je v súčasnosti vlastníkom spoluvlastníckeho podielu 2163/3860 (pripadajúci nebytovým priestorom, ktorý odmietli jeho odkúpenie) na pozemku parc. č. 1115/18 s celkovou výmerou 1450 m², zostatok spoluvlastníckeho podielu na pozemku 1697/3860 je v spoluvlastníctve vlastníkov bytov. Nadstavbou nad bytovým domom Hviezdoslavova 142 vznikne 1167 m² novej podlahovej plochy a z uvedeného dôvodu dôjde ku zmene (zniženiu) podielov na pozemku nachádzajúcim sa pod bytovým domom. Výstavbou nových bytových jednotiek bude mať Mesto Trenčín podiel na pozemku 2163/5027.

Výbor mestskej časti Stred stiahol predložený materiál z rokovania a bude sa ním zaoberať na budúcom zasadnutí.

2. Požiadavky poslancov a občanov

- **JUDr. Kanaba** – vyjadril nespokojnosť s realizáciou požiadavky ohľadom premiestnenia smetných nádob na ul. J.Zemana – Karpatská. Podľa vyjadrenia ÚŽPD malo byť premiestnenie zrealizované v 25. týždni, čo sa neudialo. Žiada opätovne o zjednanie nápravy.

Zasadnutia Výboru mestskej časti Stred sa zúčastnili zástupcovia Jednoty dôchodcov na Slovensku, okresná organizácia Trenčín, ktorí informovali o činnosti občianskeho združenia a poukázali na nasledujúce problémy:

- priestory na činnosť občianskych združení – mesto len z časti pomáha riešiť umiestnenie občianskych združení, aby mohli výraznejšie rozvíjať svoju činnosť. Nie vo všetkých zariadeniach mesta dochádza k dohode s vedúcim zariadenia,

- kde je možné (v akých priestoroch), stretávanie sa členov Jednoty dôchodcov v centre mesta ?

- je možné využívať priestory kina Hviezda pre stretávanie občianskych združení ?
- zástupcovia Jednoty dôchodcov poukázali tiež na nespokojnosť občanov s údržbou a výsadbou zelene, z trávnikov sa stavajú mestské lúky, ktoré sa nekosia tak často ako je potrebné,
- navrhujú dať výzvu pre občanov do novín, aby sa starali o zeleň pri domoch, ktorá je v ich vlastníctve,
- žiadosť o poskytnutie sociálnej pomoci – prepravná služba - vyžadujú od používateľa niekoľko zbytočných údajov a príloh,
- zástupcovia Jednoty dôchodcov poukázali na neporiadok okolo smetných nádob a tiež na čierne skládky a navrhujú vyzvať občanov, aby nerobili neporiadok a tých, ktorí neporiadok robia oznamovať na MsP,
- počas výstavby objektov pri odvoze zeminy prevádzkovateľ stavby znečisťuje cesty, ale ich nečistí, napr. výstavba na ul. Nad tehelňou,
- úprava ciest – chodníkov novým povrchom. Nerobí sa kvalitne, v určitých častiach stojí po daždi voda napr. Dlhé Hony, Soblahovská,
- občan poukázal na cyklistov jazdiacich cez Mierové nám., že často jazdia aj po chodníkoch, kde ohrozujú chodcov,
- kedy bude sprevádzkové KIC na Mierovom nám. ?

Ing. Ján Krátky, predseda VMČ STRED poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Ing. Marta Koptíková
v Trenčíne, 22.07.2008

Ing. Ján Krátky
predseda VMČ STRED