

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED,  
konaného dňa 19. decembra 2011 na Mestskom úrade v Trenčíne

---

### Prítomní:

JUDr. Ján Kanaba  
Ing. Oto Barborák CSc.  
Ing. Emil Košút  
Ing. Pavol Kubečka

### Neprítomní:

Ing. Michal Urbánek  
PaedDr. Daniel Beníček

Garant: Ing. Marta Koptíková

### Hostia:

Bc. Zdeno Marousek, MsP

### Program:

1. otvorenie
2. prerokovanie žiadosti
3. požiadavky poslancov a občanov
4. rôzne

JUDr. Ján Kanaba, predseda VMČ Stred, privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

### 1. Prerokovanie žiadosti:

1. *Ide o žiadosť Ing. arch. Petra Gugu a manž. k odpredaju pozemkov v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2108/433 o výmere 248 m<sup>2</sup> a novovytvorená C-KN parc.č. 2108/772 o výmere 22 m<sup>2</sup>, za účelom zabezpečenia prístupu do bytu, vysporiadanie pozemku, ktorý je využívaný ako terasa a predzáhradka. Žiadatelia predmetný pozemok užívajú na základe nájomnej zmluvy, pozemok zveľadili, realizovali na ňom sadové a terénne úpravy.*

*Útvar životného prostredia, dopravy a územného plánovania MsÚ v Trenčíne dňa 22.11.2011 odporučil odpredaj pozemku v zmysle žiadosti.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o odpredaj pozemkov.**

### **Požiadavky poslancov a občanov:**

- JUDr. Kanaba poukázal na problém parkoviska na Nám. sv. Anny, ktoré Mesto predalo v roku 2008 spoločnosti Astrai s.r.o. za účelom výstavby polyfunkčnej budovy s parkovacími miestami. Dodnes však firma s výstavbou nezačala. Pritom podmienkou zmluvy bolo, že do roka od predaja musia vykonať kroky k získaniu územného rozhodnutia a do ďalších dvoch rokov stavebné povolenie. Podľa JUDr. Kanabu, keďže firma nesplnila podmienky má Mesto žiadať o vrátenie pozemku späť. Podľa Ing. Košúta chybu urobilo aj Mesto, pretože predalo pozemok na ktorom sa nedalo stavať.

*VMČ žiada, aby Mestský úrad preveril, či firma Astrai s.r.o. splnila podmienky zmluvy a urobila nejaké kroky k získaniu územného rozhodnutia. V prípade že neurobili nič, sú splnené podmienky na to, aby bola aspoň uložená pokuta.*

- JUDr. Kanaba ďalej informoval, že sa naňho obrátil občan s otázkou, či požiadala grécko-katolícka cirkev o odpredaj pozemku pri Gymnázium Ľ.Štúra na ploche, kde bývajú kolotoče, za účelom výstavby grécko-katolíckeho kostola. Žiada Útvár majetku mesta o stanovisko.

- p. Egg pochválil mestské noviny Info, ktoré boli vydané pred Vianocami, lebo sú v nich odpovede na otázky, ktoré zaujímajú občanov.

- p. Egg ocenil prácu VMČ, osobitne JUDr. Kanabu, nakoľko háji záujmy mesta po stránke majetkovej aj finančnej.

JUDr. Ján Kanaba, predseda VMČ STRED na záver poďakoval prítomným za účasť a za prácu za celý rok 2011 a zaželal všetkým pokojné Vianoce a šťastný Nový rok.

Zapísala: Ing.Koptíková  
v Trenčíne, 20.12.2011

**JUDr. Ján Kanaba v.r.**  
predseda VMČ STRED