

Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED,
konaného dňa 19. novembra v Kultúrnom centre Dlhé Hony v Trenčíne**

Prítomní:

Ing. Ján Krátky
p. Gabriela Hubinská
JUDr. Ján Kanaba
Ing. Igor Kvasnica, PhD.

Neprítomní:

PaedDr. Daniel Beníček
PdDr. Marián Kvasnička

garant: Ing. Marta Koptíková

Hostia:

p. D.Beniačová, ÚMM MsÚ
Bc. Z. Marousek, MsP
Mgr. Vojtech Peter, MsP
Ing. Ladislav Petrtýl

Program:

1. Prerokovanie žiadostí
2. Požiadavky poslancov a občanov
3. Stretnutie s občanmi

Ing. Ján Krátky, predseda VMČ Stred privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

1. Prerokovanie žiadostí

p. Beniačová, útvar majetku mesta, predložila nasledovné žiadosti:

1. *Ide o žiadosť Ľubomíra Masaryka, Hviezdoslavova 4, Trenčín o prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín na Hviezdoslavovej ul. parc. č. 3271/1 zastavaná plocha o výmere 40 m2 za účelom zriadenia celoročnej terasy pre prevádzku kaviareň Speranza.
Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín odporúčili prenájom na dobu 1 roka.*

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom pozemku na dobu 1 roka.

2. *Ide o žiadosť Luigi Giovanni Scodinu o prenájom pozemkov v k.ú. Trenčín na Legionárskej ul. parc. č. 786/5 o výmere 25 m2 a časť parc. č. 786/1 o výmere 107 m2 za účelom zabezpečenia vstupu pre peších do rekonštruovaného objektu pizzerie.
Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín prenájom pozemkov odporúčili.*

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom pozemku v zmysle predloženého návrhu.

3. *Ide o žiadosť Ing. Karola Biermana, Ing. Janky Biermannovej a Ing. Petra Haviera o predaj pozemku v k.ú. Trenčín na Hviezdovej ul. časť parc. č. 3275 v približnej výmere 231 m² za účelom scelenia pozemkov a výstavby polyfunkčného objektu.*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín predaj nehnuteľnosti odporúčili.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o predaj pozemku v zmysle predloženého návrhu.

4. *Ide o žiadosť Ing. Dušana Jasečka o predaj pozemkov v k.ú. Trenčín, ul. 1. mája parc. č. 337/2, o výmere 369 m² za účelom scelenia pozemkov a rozšírenia záhrady.*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín odporúčili odpredaj pozemku v zmysle žiadosti.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o odpredaj pozemkov v zmysle predloženého návrhu.

5. *Ide o predaj pozemku v k.ú. Trenčín na Partizánskej ul. časť parc. č. 3275 v približnej výmere 20 m² pre Slovenský zväz záhradkárov ZO č. 15-13 Trenčín za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod studňou pre záhradkársku osadu.*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne predaj nehnuteľnosti odporúčajú.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o odpredaj pozemku v zmysle predloženého návrhu.

6. *Ide o žiadosť spoločnosti FAYN, s.r.o., Trenčín o kúpu časti pozemku v k.ú. Trenčín parc. č. 3487/1 s výmerou cca 350 m² za účelom scelenia pozemku a výstavby mestského vilového domu. Pozemok sa nachádza v lokalite ul. Partizánska, Nad tehelňou v susedstve radových garáží. Dom bude sčasti stáť na susednom pozemku parc. č. 2109/1, ktorý je v súkromnom vlastníctve.*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín žiadosť odporúčili dňa 23.10.2007.

Výbor mestskej časti Stred stiahol predložený materiál z rokovania a požiadal o vysvetlenie či bude zachovaný chodník pre záhradkárov.

7. *Ide o žiadosť Ing. Petra Takáča a manž. o odkúpenie pozemkov (všetky LV I v celosti): - v k.ú. Trenčín – C-KN parc. č. 3375/19, C-KN parc. č. 3585/1, E-KN parc. č. 3485*

- v k.ú. Trenčianske Biskupice – časť E-KN parc. č. 1150 a časť E-KN parc. č. 1179/1, za účelom scelenia pozemkov využívaných ako záhrada na ul. Osloboditeľov v Trenčíne.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín predaj pozemkov odporúčili dňa 14.11.2007.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o odpredaj pozemkov v zmysle predloženého návrhu.

8. *Ide o žiadosť Dušana Jacka o predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom pozemku časť parc. č. 1687/21 v k.ú. Trenčín o výmere 76 m² za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod prefabrikovanými garážami. Ide o pozemok na ul. Rybárskej. Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 13.11.2007 odporučili predĺženie nájmu na dobu 1 roka.*

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom pozemku na dobu 1 roka.

9. *Ide o žiadosť Jozefa Liptáka o predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom pozemku časť parc. č. 1687/21 v k.ú. Trenčín o výmere 38 m² za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod prefabrikovanou garážou. Ide o pozemok na ul. Rybárskej. Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 13.11.2007 odporučili predĺženie nájmu na dobu 1 roka.*

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom pozemku na dobu 1 roka.

10. *Ide o žiadosť Ing. Vladimíra Kruteka – AMT Servis o kúpu resp. prenájom časti pozemku – E-KN parc. č. 1173/1, k.ú. Trenčianske Biskupice za účelom vybudovania spevnenej plochy a prístupu pre stavbu AMT Servis – pri objekte LOT. Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 14.11.2007 neodporučili predaj pozemku do doby doriešenia dopravných vzťahov v danom území – komunikácia I/61 Trenčín – most. Vzhľadom na prípravu stavby odporúčajú len prenájom predmetného pozemku.*

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných odporučil prenájom predmetného pozemku.

11. *Ide o žiadosť Základnej školy sv. Andreja – Svorada a Benedikta, Ul. 1. mája 7 v Trenčíne, týkajúcej sa predĺženia doby výpožičky časti objektu nachádzajúceho sa na Ul. 1. mája 7 v Trenčíne, využívaného výlučne za účelom prevádzkovania základnej školy. Predmetná výpožička je v súčasnosti na dobu určitú do 30.6.2008.*

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti v zmysle predloženého návrhu.

12. *Ide o žiadosť Ing. Pavla Horala a manž. o kúpu pozemku v k.ú. Trenčín – parc. č. 3337/3 záhrada s výmerou 218 m² za účelom scelenia pozemkov pri rodinnom dome na Panenskej ul.*

Jednalo sa o opätovne prerokovanie žiadosti, nakoľko VMČ na predchádzajúcom zasadnutí požiadal MsÚ o vysvetlenie situácie ohľadom predĺženia Panenskej ul.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za, 1 proti odporučil vyhovieť žiadosti o kúpu pozemku v zmysle predloženého návrhu.

2. Požiadavky občanov

- chodník zo železničnej stanice cez park je nevyčistený, poškodený a v prípade dažďa ťažko prechodný
- detské ihrisko na Inoveckej ul. – nevyčistené pieskovisko, v pieskovisku sú betónové výstupy nebezpečné pre deti, poškodený múrik, nebezpečné hojdačky, na trávniku pri ihrisku trčí nefunkčný vodovod ohrozujúci deti
- detské ihrisko Opavia – strom mirabelka znečisťuje ihrisko, štrková úprava neumožňuje čistenie ihriska pri padaní plodov, veľký výskyt včiel a ôs, navrhujú strom zrezať, oplatenie je poškodené
- autobusová stanica – čistota okolia je nulová, pre čakajúcich nie sú lavičky, hanba mesta
- parkovanie pri Slovenskej sporiteľni na Braneckého ul. – autá parkujú na chodníku a znemožňujú prejazd s kočíkmi i chodcom samotným
- pamätník k výročiu oslobodenia Trenčína na Soblahovskej ul. – delo pri ZŠ – poškodený, neupravovaný ani pri príležitosti výročia oslobodenia, okolité stromy tienia celý pamätník, kvetináč slúži ako odpadková nádoba
- trčiaci kanál pred domom na Inoveckej 2 – viackrát žiadaná oprava, no bez výsledku
- voľná trávnatá plocha (Soblahovská-Inovecká) bola zastavaná obytným domom a na deti sa zabudlo, mohlo byť upravené aspoň detské ihrisko
- Súdna ul. – je potrebné riešiť parkovanie vozidiel, pretože obyvatelia nemôžu zaparkovať pred svojimi domami a dostať sa autom domov
- Pohostinstvo Sopková – občania navrhujú upraviť prevádzkový čas do 22.00 hod. z dôvodu rušenia nočného klúdu
- bezdomovci pri Váhu robia veľký neporiadok, ako sa to dá riešiť
- občania požadujú opätovné zavedenie dane za psa
- doriešiť parkovanie vozidiel pri objekte Happy house a označiť ulice, obyvatelia sa nemôžu dostať do svojich dvorov autami
- Soblahovská ul. – autá jazdia veľkou rýchlosťou, neporiadok na Soblahovskej ul., neodpratané lístie, po rozkopávkach nekvalitne urobené chodníky a cesta, 1 odpadkový kôš pre výkaly psov, čo je nedostačujúce, občania požadujú osobný kontakt s príslušníkmi MsP
- ul. Kúty – prečo tam nechodí vôbec zametacie auto ?
- Ul. Dlhé Hony – po rekonštrukcii stojí voda na chodníkoch
- občania požadujú verejnú diskusiu v prípade rušenia Kultúrneho centra Dlhé Hony

- žiadajú riešiť problém s Lifkovým pozemkom, kde sú hlodavce, požadujú nahlásiť situáciu na hygienu, občanovi hlodavce rozožrali káble v aute
- na ul. 28. októbra sú pri novinovom stánku dva suché stromy
- občania nesúhlasia s vybudovaním vývarovne na Piaristickej ul. pri DOS-e
- oproti stavbe VÚC na ul. K Dolnej stanici je rozostavaný objekt, kde sa nič nerobí, ľudia nemajú kade chodiť – vyvolať štátny stavebný dohľad
- svetelné križovatky na Električnej ul., aby slúžili svojmu účelu dobre aj večer bolo by potrebné zaviesť inteligentné riadenie križovatky
- na ul. pri trhovisku Družba sú vyvalené dopravné značky
- na Ul. 28. októbra boli zrezané topole avšak korene boli nechané tak
- autobusová zastávka pri Gymnáziu opraviť chodník a schody pri zastávke na Hasičskej ul.
- VO kontajnery na jar umiestniť k DOS-u
- Bernolákova a Kolárova ul. – autá parkujú na ceste a zaberajú miesta bývajúcim, občania písali petíciu, aby sa zrušili parkovacie miesta, avšak odpoveď nedostali, pokiaľ tam neboli vyznačené parkovacie miesta takáto situácia nebola, občania sa nemôžu dostať domov, prečo nemá okresná prokuratúra parkovisko ?
- Ul. Dolný Šianec – Kúty na vôbec nekosí
- Nozdrkovce – cesta 3. triedy, chodí tadiaľ veľa áut, cesta je zatlačená, po daždi tam stojí všade voda, cesta je v dezolátnom stave, chýba tam chodník, je tam stanovená 40 km rýchlosť, ktorá sa vôbec nedodržiava
- na Rybárskej ul. chýba verejné osvetlenie, tam kde sa postavili garáže.

p. Medaľ zaslal nasledovné požiadavky:

- vo veci priechodu pre chodcov cez Legionarsku ul. pri Perle, chodcami a školákmi v ranných a popoludňajších hodinách veľmi často využívaného (je na hlavnej trase všetkých detí z Novín nech už na 5. alebo 6. ZŠ):

priechod je

- NEČITATELNÝ (podľa normy má byť zebra - obecné vodorovné dopravné značenie - viditeľná najmenej z 85%, tento nie je čitateľný ani z 20%, nehovoriac o stave, keď je cesta mokrá) - podľa významu priechodu by mal byť pravidelne obnovovaný a opticky zvýraznený, napríklad červeným podfarbením;
- NEREŠPEKTOVANÝ - pravidelne cez priechod chodím a viem, že na ňom zastaví v priemere iba každé 15. auto; isto by stačilo k priechodu aspoň v čase pred 8. hodinou ráno postaviť príslušníka Mestskej polície - aspoň občas (nech si vodiči zvyknú na to, že aj tento priechod je pod dohľadom), nemusí tam byť každý deň - pred 5. ZŠ na ulici Dlhé Hony sú pritom každé ráno až dvaja príslušníci MsP, podľa mňa nie celkom účelne; v súčasnom stave majú prechádzajúce deti často jedinou šancu cez cestu prebehnúť pomedzi autá - div, že sa tam ešte nestalo nešťastie!;

- NEBEZPEČNÝ - v prípade, že tesne za priechodom v smere od mesta zastaví autobus MHD a niekto chce prejsť cez priechod v smere od Novín, autá prichádzajúce od Biskupíc nemajú šancu chodca za autobusom vidieť - už som bol viackrát svedkom nebezpečnej situácie.

Ing. Ján Krátky, predseda VMČ STRED poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Ing. Marta Koptíková
v Trenčíne, 21.11.2007

Ing. Ján Krátky
predseda VMČ STRED

Dňa: