

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED,
konaného dňa 17. decembra 2012 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní:

PaedDr. Daniel Beníček
Ing. Pavol Kubečka
JUDr. Ján Kanaba
Ing. Emil Košút

Neprítomní:

Ing. Oto Barborák CSc.
Ing. Michal Urbánek

Garant: Ing. Marta Koptíková

Hostia:

Bc. Zdeno Marousek, MsP

Program:

1. otvorenie
2. prerokovanie žiadosti
3. požiadavky poslancov a občanov
4. odpovede na požiadavky
5. rôzne

PaedDr. Daniel Beníček, predseda VMČ Stred, privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

Prerokovanie žiadosti:

1. Ide o žiadosť o predaj nehnuteľností - pozemkov na Partizánskej ulici v k. ú. Trenčín C-KN novovytvorené parc. č. 2119/21, tr. tr. plocha vo výmere 284 m² pre Ing. Branislava Hindického a novovytvorené parc. č. 2119/22, tr. tr. plocha vo výmere 313 m² Ing. Štefana Zemanoviča za účelom scelenia pozemkov a zabezpečenia prístupu k nehnuteľnosti.

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín predaj pozemkov odporúčajú.

Výbor mestskej časti Stred presunul žiadosť na ďalšie zasadnutie po doplnení informácií a predložení ortofotomapy.

2. Ide o žiadosť o predaj nehnuteľností - pozemkov na Legionárskej ulici v k. ú. Trenčín C-KN parc. č. 786/5, zast. plocha vo výmere 25 m² a časť parc. č. 786/1, zast. plocha vo výmere 35 m² pre Luigi

Giovanni Scodinu za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaných pozemkov nachádzajúcich sa za oplotením areálu.

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín predaj pozemkov odporúčajú.

Výbor mestskej časti Stred presunul žiadosť na ďalšie zasadnutie po doplnení informácií.

3. *Ide o žiadosť Bohumila Hanzela o odpredaj pozemku C-KN parc.č. 2062/3 zastavaná plocha o výmere 403 m², v k.ú. Trenčín, za účelom scelenia a údržby pozemkov.*

Ide o pozemok na Ul. Pod Brezinou, susediaci s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa.

ÚSŽPD MsÚ a ÚHA Mesta Trenčín dňa 15.11.2012 odporučil odpredaj pozemku v zmysle žiadosti.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti o odpredaj pozemku.

4. *Ide o žiadosť o predaj pozemku na Soblahovskej ulici v Trenčíne –C-KN parc.č. 3648/3 orná pôda o výmere 144 m², pre Jozefa Bagina za účelom scelenia pozemkov a rozšírenia ochrannej zelene. Žiadateľ dlhodobo užíva predmetný pozemok ako záhradu.*

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií a Útvar hlavného architekta žiadosť odporučili dňa 15.11.2012.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti o predaj pozemku za všeobecnú trhovú cenu.

Požiadavky poslancov a občanov:

- JUDr. Kanaba nie je spokojný s odpoveďou ohľadom umiestnenia smetných nádob na ul. J. Zemana. Navrhuje vybetónovať plochu, na ktorej je zriadené nepovolené parkovisko, a tá môže slúžiť na umiestnenie kontajnerov na smeti pre novú bytovku.

- VMČ navrhuje opraviť cestu v Nozdrkovciach (od kruhového objazdu po koniec Nozdrkoviec) tak, aby tam neboli jamy.

- Ing. Kubečka žiada preveriť dodržiavanie zákazu vjazdu vozidiel nad 3,5 t na Piaristickú ul. od svetelnej križovatky po Kooperatívu.

- PaedDr. Beníček informoval o žiadosti vlastníkov bytových domov č. 1107/17, 1105/9, 1109/13 a 1105/15 na Soblahovskej ul. v Trenčíne, ktorí sa naňho obrátili so žiadosťou o riešenie parkovania osobných motorových vozidiel v okolí domov. Súčasná situácia je taká, že pred obytnými domami parkujú aj zamestnanci a návštevníci okolitých zariadení. Okrem toho bola na príjazdovej komunikácii v blízkosti domov osadená pred cca 15 r. dopravná značka zákaz stáť. Obyvatelia obytných domov požiadali Mestský úrad o odstránenie tejto značky. Mestský úrad im oznámil, že odstránenie značenia by nič neriešilo, nakoľko komunikácia nemá 6 m a podľa zákona nie je tam možné stáť vozidiel. Podobné problémy boli na sídl. JUH, kde bola rozšírená komunikácia, tak isto bola riešená situácia na ul. Dolný Šianec za Centrumom. V ich prípade by čiastočne riešilo situáciu aj zrušenie plateného parkoviska pri OD Družba. Vzhľadom k tomu, že situácia s parkovaním v tejto časti mesta sa rapídne zhoršila, občania žiadajú tento problém riešiť.

PaedDr. Daniel Beníček, predseda VMČ STRED, na záver poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

PaedDr. Daniel Beníček v.r.
predseda VMČ STRED

Príloha: odpovede na požiadavky

Zapísala: Ing. Marta Koptíková
v Trenčíne, 19.12.2012

Odpovede na požiadavky zo zasadnutia VMČ Stred dňa 19.11.2012.

- JUDr. Kanaba opätovne urguje umiestnenie smetných nádob na ul. J. Zemana. Medzi Poľnou ul. a J. Zemana je nová bytovka. Na ploche, na ktorej mohli byť umiestnené smetné nádoby je zriadené parkovisko. Pýta sa kto povolil toto parkovisko a ak to nie je povolené, treba to odstrániť a umiestniť tam smetné nádoby.

Odpoved' ÚSZPDI:

Parkovisko, ktoré je vybudované na zeleni nie je povolené. Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií dá podnet Mestskej polícii na zistenie totožnosti občana, ktorý si svojvoľne uskutočnil danú úpravu a ktorú bude musieť odstrániť. Prístupová komunikácia k bytovému domu na ul. Poľná je v súkromnom vlastníctve.

- Ako na člena Rady školy v MŠ na Stromovej a na ul. 28. októbra sa na JUDr. Kanabu obrátili riaditeľky s tým, že v obidvoch MŠ by bolo potrebné vymeniť okná a v MŠ na ul. 28. októbra aj opraviť strechu. Žiada o zaradenie požiadavky do rozpočtu na budúci rok.

Odpoved' ÚSZPDI:

V návrhu na rozpočet 2013 je požiadavka MŠ na 28. októbra zahrnutá a navrhnutá je finančná čiastka 15 000,- EUR. Požiadavka MŠ Stromová do požadovaného termínu na odbor školstva vznesená nebola, avšak ak je táto požiadavka opodstatnená a nevyhnutná, bude sa musieť riešiť na niektorom MsZ v roku 2013 formou zmeny rozpočtu.

- Ing. Košút - Obrátili sa naňho občania ohľadom výstavby bytového domu na Olbrachtovej ul., ktorí chcú zmeniť prístupovú cestu k domu. VMČ žiada o preverenie sťažnosti občanov z Olbrachtovej ul.

Odpoved' ÚSZPDI:

V súčasnej dobe je projekt stavby „Bytový dom na Olbrachtovej ulici, Trenčín“ predložený na MsÚ v Trenčíne na posúdenie v zmysle príslušných zákonov. V uvedenej projektovej dokumentácii je riešené dočasné napojenie, počas výstavby bytového domu, na miestnu komunikáciu Ul. Legionárska. Nakoľko s uvedeným riešením nesúhlasia obyvatelia príľahlých nehnuteľností, v súčasnosti investor pripravuje nové riešenie dočasného napojenia na pozemné komunikácie.

- Ing. Egg upozornil na problém, ktorý sa vyskytuje v súvislosti s poskytovaním sociálnej starostlivosti v domovoch sociálnych služieb. Občan, ktorý je umiestnený v takomto zariadení platí podľa neho 2x za vývoz odpadov. Za takúto službu platí v zariadení a mesto mu taktiež posiela výmer za vývoz odpadu.

Odpoved' ÚE:

Uvedenú problematiku riešime v navrhovanom VZN o miestnych daniach a miestom poplatku za KO a DSO, tým spôsobom, že sme ustanovili povinnosť pre zariadenia sociálnych služieb, ktoré sú oprávnené užívať alebo užívajú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území mesta na iný účel ako na podnikanie, predkladať správcovi dane zoznam užívateľov, ktorí sa nachádzajú v zariadení a sú súčasťou množstvomého zberu.

To znamená, že občanom, ktorí budú súčasťou množstvomého zberu z poplatku za KO a DSO v zariadení sociálnych služieb správca dane predmetný poplatok rozhodnutím nevyrubí.

- *odpoveď ÚSV na požiadavku JUDr. Kanabu ohľadne Centra seniorov na Sihoti:*

Centrum seniorov na Sihoti je zariadenie Mesta Trenčín, slúžiace voľnočasovým aktivitám seniorov a má poskytovať služby pre túto vekovú kategóriu. V súčasnosti je stav a situácia v Centre seniorov v riešení. Informácie budú poskytnuté po doriešení veci.

- Obyvatelia Brezovej ul. žiadajú o opravu cesty, napriek tomu, že JUDr. Kanaba na to upozorňoval na MsZ už viackrát, nič sa s touto cestou neurobilo.

Odpoveď ÚIS:

Požiadavku od občanov na opravu ul. Brezová v Trenčíne máme dávnejšie zaevidovanú v zozname opráv a prác na MK. Avšak pre obmedzené finančné možnosti určené na túto činnosť a prioritnejšie požiadavky v roku 2012 sme túto požiadavku presunuli do zoznamu opráv na rok 2013.

- požiadavka na osadenie smerovej tabule Bratislava, Žilina na Legionárskej ul.

Odpoveď ÚIS:

Pre doplnenie smerovej tabule na ul. Legionárska bude potrebné vypracovať dokumentáciu so zakreslením jestvujúceho dopravného značenia a navrhovanej smerovej tabule, v súlade s Vyhláškou 9/2009 a zákonom 8/2009 o cestnej premávke. Dokumentáciu musí schváliť dopravný inšpektorát a následne cestný správny orgán vydá Určenie dopravného značenia na doplnenie a úpravu dopraveného značenia na predmetnej komunikácii, podľa ktorého Správca komunikácií úpravu zrealizuje. (Smerová tabuľa musí byť umiestnená presne podľa Zásad o umiestnení dopravného značenia, to znamená, že bude potrebné niektoré dopravné značky presunúť s tým, že musí byť rozostup medzi značkami presne podľa normy, čo je dosť problematické v danom úseku, pretože sa tam nachádza veľké množstvo značiek.). Predpokladaný termín vypracovania dokumentácie a realizácie – január 2013.