

## Z á p i s n i c a

### zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED, konaného dňa 17. marca 2008 na Mestskom úrade v Trenčíne

---

**Prítomní:**

Ing. Ján Krátky  
p. Gabriela Hubinská  
PhDr. Marián Kvasnička  
PaedDr. Daniel Beníček  
Ing. Igor Kvasnica, PhD.

**Neprítomní:**

JUDr. Ján Kanaba

garant: Ing. Marta Koptíková

**Hostia:**

p. E.Hudecová, ÚMM MsÚ  
Mgr. Vojtěch Peter, MsP  
Ing. Erika Vravková, MHSL m.r.o.

**Program:**

1. prerokovanie žiadostí
2. požiadavky poslancov a občanov
3. rôzne.

Ing. Ján Krátky, predseda VMČ Stred privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

#### 1. Prerokovanie žiadostí

**p. Hudecová, útvár majetku mesta**, predložila nasledovné žiadosti:

1. *Ide o žiadosť Pavla Ragulu a spol. na prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť parc. č. 92/1 o výmere 197 m<sup>2</sup>, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý je využívaný ako prístup do domu a na parkovanie motorových vozidiel. Ide o pozemok na ul. kn. Pribinu 6. Jedná sa o predĺženie nájomnej zmluvy.*

*Útvár životného prostredia a dopravy a Útvár architektúry a stratégie MsÚ Trenčín odporučili predĺženie nájomnej zmluvy na dobu 2 rokov.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti na predĺženie nájomnej zmluvy podľa predloženého návrhu.**

2. *Ide o žiadosti k predĺženiu nasledovných nájomných zmlúv:*

a) *nájomná zmluva uzatvorená medzi Mestom Trenčín a Jozefom Kyselicom a manželkou Martou na prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín časť parc. č. 1687/21 o výmere 38 m<sup>2</sup>, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou a prístupu k nej,*

b) *nájomná zmluva uzatvorená medzi Mestom Trenčín a Jozefom Kyselicom – Dopravno-vyťažovacie služby, na prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť parc. č. 1687/21*

o výmere 33 m<sup>2</sup>, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou a prístupu k nej.

*Ide o pozemky na Rybárskej ul.*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín odporúčili predĺženie nájomných zmlúv do 31.12.2008.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných odporučil predĺženie nájomných zmlúv podľa predloženého návrhu.**

3. *Ide o žiadosť spoločnosti REACTIVE LAB s.r.o., týkajúcej sa uzatvorenia nájomnej zmluvy č. 79/08/06 na dobu neurčitú. Predmetom zmluvy je prenechanie časti objektu Kina Hviezda na Ul. kn. Pribinu č. 3 v Trenčíne – bočnej a zadnej steny na dočasné užívanie nájomcovi za účelom umiestnenia 2 ks reklamného a propagačného zariadenia. Predmetná zmluva je uzatvorená na dobu určitú do 1.5.2008.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o uzatvorenie nájomnej zmluvy podľa predloženého návrhu.**

4. *Ide o žiadosť Ing. Emila Košúta a manž. o kúpu pozemku v k.ú. Trenčín – parc. č. 3375/14 s výmerou 402 m<sup>2</sup> za účelom scelenia pozemkov užívaných ako záhrada pri rodinnom dome na ul. S.Chalupku č. 4 v Trenčíne.*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín odporúčili žiadosť dňa 4.3.2008.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o kúpu pozemku podľa predloženého návrhu.**

5. *Ide o žiadosť Milana Meda o nájom pozemku v k.ú. Trenčín – časť parc. č. 977/1 s výmerou cca 200 m<sup>2</sup> za účelom chovu včiel v lokalite Pod Brezinou, Nad tehelnou v Trenčíne. Pozemok sa nachádza v rokline ohraničený drevinami. Vlastníci susedných rodinných domov, ako aj SZ včelárov – ZO Trenčín s chovom včiel súhlasia.*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín odporúčili nájom predmetného pozemku na dobu 2 rokov.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o nájom pozemku podľa predloženého návrhu.**

## 2. Požiadavky poslancov

**Ing. Krátky -**

- navrhuje zrušiť parkovacie miesta na komunikácii mesta na Jilemnického ul. pri objekte Happy house z dôvodu, že väčšie autá, ktoré tam parkujú bránia prejazdu vozidiel po komunikácii,

**Ing. Kvasnica –**

- pred budovou Mestskej polície, na ľavom rohu, sú umiestnené smetné nádoby pri ktorých je stále neporiadok, navrhuje vybudovať pre ne betónovú plochu

**p. Hubinská –**

- na Nám. sv. Anny pri novinovom stánku je potrebné vymeniť poškodený stĺp verejného osvetlenia,
- v parku gen. M.R.Štefánika, je stále neporiadok, keď naprší sú tam veľké kaluže,
- podchod pri Tatre je vo veľmi zlom stave, čo sa bude s ním robiť?

**3. Stretnutie s občanmi - požiadavky občanov**

- občania informovali poslancov ohľadom petície proti výstavbe 13 – posch. polyfunkčného domu na mieste terajšieho KS Dlhé Hony. Prijateľná by bola pre nich stavba, ktorá by svojou výškou nepresahovala 5-poschodový obytný dom,
- občania poukazujú na zástavby zelených plôch, polyfunkčné domy sú stavané bez ohľadu na vhodnosť lokality, napr. križovatka Soblahovská – Inovecká, ľudia nesúhlasia s realizáciou investícií, ktoré trvale znižujú kvalitu bývania, táto by sa mala zvyšovať, alebo aspoň zachovať na súčasnej úrovni. Možnosti umiestniť aj väčšie bytové kapacity umožňujú napr. Belá, Zámotie, Orechové, Zlatovce ... Treba zachovať Trenčínú výhody stredne veľkého mesta, a preto zástavbu, ktorá by mohla mať trvale a nenapraviteľné následky nechcú. Občania ďalej poukázali na to, že sa nevedie s nimi diskutovať, nech prídu odborníci vysvetliť ľuďom, že je to dobrá vec.
- občania navrhujú, aby Mesto vypísalo architektonickú súťaž ako investične zmeniť objekt KS Dlhé Hony s možnosťou využitia polyfunkcie,
- občania po rokovaní Mestského zastupiteľstva, keď im nebolo umožnené vystúpiť na rokovaní, zaslali petíciu a sťažnosť hlavnému kontrolórovi. Poslanci žiadajú informáciu ako boli uvedené záležitosti vybavené,
- občania sa pýtajú, prečo mesto vo väčšej miere nevyužíva možnosti na čerpanie financií z eurofondov pre oblasti športu.

Ing. Ján Krátky, predseda VMČ STRED poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Ing. Marta Koptíková  
v Trenčíne, 18.03.2008

**Ing. Ján Krátky**  
predseda VMČ STRED