

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED,
konaného dňa 16. júla 2007 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní:

p. Gabriela Hubinská
PaedDr. Daniel Beniček
Ing. Ján Krátky
PhDr. Marián Kvasnička

Neprítomní:

JUDr. Ján Kanaba
Ing. Igor Kvasnica, PhD.

garant: Ing. Marta Koptíková

Hostia:

p. Hudecová, ÚMM MsÚ
Ing. Vravková, MHSL, m.r.o., Trenčín
občianka

Program:

- 1) Prerokovanie žiadostí
- 2) Požiadavky poslancov a občanov
- 3) Rôzne

Ing. Ján Krátky, predseda VMČ Stred privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

1. Prerokovanie žiadostí

a) *Ide o žiadosť spoločnosti VOD-EKO a.s. Trenčín o predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčianske Biskupice parc.č. 907/13, zast. plocha a nádvorie o výmere 126 m² za účelom dokončenia pozemku (na zasadnutí MsZ dňa 19.06.2007 bol schválený predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčianske Biskupice parc.č. 907/1, ostatná plocha o výmere 5582 m² pre VOD-EKO a.s. Trenčín za účelom vybudovania a zriadenia nového strediska hlavnej stavebnej výroby. Následne bolo zistené, že parc.č. 907/13 sa týmto predajom stáva pre mesto nevyužitelná).*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne dňa 03.07.2007 odporučil predaj pozemku v zmysle žiadosti.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti spoločnosti VOD-EKO a.s. Trenčín o predaj nehnuteľnosti - pozemku v zmysle predloženého návrhu.

b) *Ide o žiadosť spoločnosti PAPE s.r.o. Trenčín o prenájom pozemkov v k.ú. Trenčín, časť parc.č. 1260/1 a časť parc.č. 3483/4 za účelom umiestnenia 2 ks navigačných tabúl.*

Ide o pozemky na Ul. Štefánikovej a Električnej.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne dňa 03.07.2007 odporučil prenájom pozemku na dobu 5 rokov.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti spoločnosti PAPE s.r.o. Trenčín o prenájom pozemkov v zmysle predloženého návrhu.

c) *Ide o žiadosť spoločnosti ALFA reklama s.r.o. Považská Bystrica o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej na prenájom pozemku v k.ú. Trenčianske Biskupice časť parc.č. 1127/1 o výmere 1 m² a v k.ú. Trenčín časť parc.č. 3483/4 o výmere 3 m², za účelom umiestnenia 4 ks navigačného zariadenia.*

Ide o pozemok na Ul. Karpatskej a Ul. Električnej.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne odporučil predĺženie nájomnej zmluvy na dobu 3 rokov.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti spoločnosti ALFA reklama s.r.o. Považská Bystrica o predĺženie nájomnej zmluvy v zmysle predloženého návrhu.

d) *Ide o žiadosť spoločnosti Property Investment, a.s. Bratislava o zámenu nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Trenčín, a to:*

- pozemok parc.č. 468/421 zastavaná plocha o výmere 1185 m² vo vlastníctve Property Investment a.s. Bratislava za

- pozemky parc.č. 1149/3 ostatná plocha o výmere 28 m², parc.č. 1149/4 zastavaná plocha o výmere 79 m² a parc.č. 1149/6 zastavaná plocha o výmere 1078 m² vo vlastníctve Mesta Trenčín

Ide o pozemky nachádzajúce sa pri OD BAUMAX. Zámena sa uskutočňuje za účelom:

- majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod „Juhovýchodným obchvatom“

- majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod prístupovou komunikáciou

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 03.07.2007 odporučil zámenu pozemkov v zmysle žiadosti.

Výbor mestskej časti Stred sa k predmetnej žiadosti vyjadrí na svojom ďalšom zasadnutí. Požiadal čo sa týka územného plánu o zistenie ďalších možností využitia, ako prístupovej cesty, či cez územie nevedie vodovod a ak áno, potom ako t'archu dať právo prechodu. V prípade, že sa tam bude realizovať výstavba, požiadal o informáciu kadiaľ sa uvažuje s prístupovou cestou k objektom.

e) *Ide o kúpu pozemkov v k.ú. Trenčín na Električnej ulici časť parc.č. 365, zast. plocha v približnej výmere 150 m² od ZSE, a.s. Bratislava za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod pripravovanú investičnú akciu mesta „Križovatka ulíc Súdna a Električná“.*

Ide o požiadavku Útvary životného prostredia a dopravy na majetkovoprávne vysporiadanie vzťahu k pozemku zastavaného.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil kúpu pozemkov v k.ú. Trenčín v zmysle predloženého návrhu.

f) *Ide o žiadosť Petra Lexmana – Markus o prenájom pozemku časť parc.č. 1260/1 o výmere 20 m², za účelom zriadenia letnej terasy pre prevádzku Markus, na dobu od 01.08.2007 do 30.09.2007.*

Ide o pozemok – asfaltovú plochu pri knižnici v parku.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 29.06.2007 odporučil prenájom pozemku za podmienky, že terasa bude umiestnená len na asfaltovej ploche ta, aby zostal voľný koridor pre peších a pre zásobovanie.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti Petra Lexmana – Markus o prenájom pozemku v zmysle predloženého návrhu.

2. Požiadavky poslancov a občanov

P. Hubinská vzniesla nasledovné požiadavky:

- osloviť Všeobecnú zdravotnú poisťovňu sídliacu na Partizánskej ul., aby si umiestnila pútač – informačnú tabuľu, ľudia nevedia trafiť,
- riešiť neúnosnú situáciu parkovania v okolí Všeobecnej zdravotnej poisťovne sídliacej na Partizánskej ulici,
- na rozhraní Karpatskej a Rybárskej ulice dobudovať verejné osvetlenie

Ing. Krátky vzniesol nasledovné požiadavky:

- Ul. Nové Prúdy – Javorinská – osadiť verejné osvetlenie (bolo to odmietnuté, nevie z akého dôvodu),
- zaujímal sa, či sa realizuje kanalizačné napojenie trativodu pred vchodom Ul. Beckovská 15,
- preveriť odpratanie odpadu na Ul. Nové prúdy, za domom Gen. Tvarožku

Ing. Vravková reagovala, že predmetné odpratanie odpadu riešila už minulý týždeň. Problém je v tom, že VZN hovorí, že obyvateľom má byť umožnené minimálne dvakrát do roka vyvieť biologický odpad. Nadrozmerný odpad, ktorý tam obyvatelia vyvážajú, by mali odvieť do zberného dvora. Navrhla, aby Na Novinách bol veľkoobjemový kontajner pristavený 3 – 4x do roka, na 2 – 3 dni.

Zelený odpad, bio-odpad za domom Gen. Tvarožku už asi štvrtýkrát za sezónu odtiaľ vyvezú, aj keď im to nepatrí. Vyvezenie nadrozmerného odpadu objednal útvar životného prostredia a dopravy u POS, a.s..

PaedDr. Beníček sa vyjadril, že nikde inde v meste nie je takáto skládka, je potrebné riešiť to komplexne. Na množstvo zeleného odpadu ktoré tam je, bude potrebné aspoň 10 veľkoobjemových kontajnerov. Vhodnejšie by bolo niekde pri Váhu vyčleniť miesto a tam bio-odpad zošrotovať. Za vzniknutú situáciu môžu občania, mali by byť informovaní, že je tam zákaz vývozu odpadu a pri porušení by ich mestská polícia mala tvrdo sankcionovať.

Ing. Krátky skonštatoval, že ešte nevieme kde v tejto časti bude zberný dvor odpadu, ale je fakt, že občan má právo vyvieť určité množstvo odpadu do zberného dvora.

Ing. Vravková odpovedala Dr. Beníčkoví, že vyvážením bio-odpadu k Váhu by sme vytvorili ďalšiu čiernu skládku.

Občianka poznamenala, že ako sa ide do Biskupíc – bolo prisľúbené vybudovanie podchodu, nič sa okolo toho nerobí, majú znovu napísať petíciu?

Ing. Krátky reagoval, že ide o súčasnú trafiku oproti starej škole, kde je plánovaný v generele dopravy podjazd s cestou. Navrhol, že je potrebné urobiť tam maximálne podchod pre peších a cyklistov, nie pre autá. Tak bola robená petícia.

Občianka požiadala o zapracovanie tohto stanoviska do generelu dopravy. Doplnila, že patria do „stredú“ mesta, žiadne výhody z toho nemajú, len platia vysoké dane, aj keď sú vlastne dedina. Teraz tam má ísť nadjazd, prečo sa prechod - križovatka cez železnicu neposunie? Keď sú tam podnikateľské aktivity a rýchlostné autá, nedá sa tam žiť. Keby sa išlo za cestu čo je vybudovaná a tam až za Biskupicami sa spravilo priecestie? Upozornila aj na možnú likvidáciu malej kaplnky, je to pamiatka.

Ing. Krátky reagoval, že je predpoklad, že tá cesta – prechod cez železnicu sa zruší, a to čo by mal byť privádzač na diaľnicu, ten by mal slúžiť ako pripájanie pre tých, ktorí sa chcú pripojiť na hlavnú cestu.

Ing. Ján Krátky, predseda VMČ STRED poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Dana Viskupičová
V Trenčíne, 25.07.2007

Ing. Ján K R Á T K Y
predseda VMČ STRED

Dňa: