

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED,  
konaného dňa 16. júna 2014 na Mestskom úrade v Trenčíne

---

### Prítomní:

PaedDr. Daniel Beníček  
JUDr. Ján Kanaba  
Ing. Pavol Kubečka  
Ing. Emil Košút

### Neprítomní:

Ing. Michal Urbánek, osp.  
Ing. Oto Barborák CSc., osp.

Garant: Ing. Marta Koptíková

### Hostia:

Mgr. Daniela Beniačová, ÚMM

### Program:

1. otvorenie
2. prerokovanie žiadostí
3. odpovede na požiadavky
4. požiadavky poslancov a občanov
5. rôzne

PaedDr. Daniel Beníček, predseda VMČ Stred, privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

### Prerokovanie žiadostí:

1. *Ide o žiadosť Ing. Lubomíra Onderčína o odkúpenie pozemku v k.ú. Trenčín C-KN parc.č. 2108/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 229 m<sup>2</sup>, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý je dlhodobo využívaný ako súčasť dvora prislúchajúca k rodinnému domu na Ul. Pod Brezinou.*

*Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín dňa 21.5.2014 odporučil odpredaj pozemku v zmysle žiadosti.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti o odkúpenie pozemku.**

2. *Ide o žiadosť Františka Hýseka, Mariana Vlčáka a Lucie Plískovej k odpredaju pozemkov v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1018/44 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m<sup>2</sup> a C-KN parc.č. 1036/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m<sup>2</sup>, za účelom vysporiadania pozemkov dlhodobo*

užívaných ako prístup do rodinného domu a ako súčasť dvora prislúchajúceho k rodinnému domu na Ul. Pod Brezinou.

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín dňa 1.4.2014 odporučil vysporiadanie pozemkov formou odpredaja.

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti o odpredaj pozemku.**

3. *Ide o žiadosť Stanislava Chorváta a manž. o odkúpenie pozemkov v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 1018/46 zastavané plochy a nádvoria o výmere 60 m<sup>2</sup>, C-KN parc.č. 1018/37 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m<sup>2</sup> a C-KN parc.č. 1036/22 zastavané plochy a nádvoria o výmere 40 m<sup>2</sup>, za účelom vysporiadania pozemkov dlhodobo využívaných ako prístup do rodinného domu a ako súčasť dvora prislúchajúceho k rodinnému domu na Ul. Pod Brezinou.*

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín dňa 1.4.2014 odporučil vysporiadanie pozemkov formou odpredaja.

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti o odkúpenie pozemkov.**

4. *Ide o žiadosť Ota Haščáka a Mareka Haščáka o vysporiadanie pozemkov, v k.ú. Trenčín, ktoré sú dlhodobo využívané ako prístup do rodinného domu na Ul. Pod Brezinou a ako súčasť dvora prislúchajúca k rodinnému domu. Ide o nasledovné pozemky :*

- C-KN parc.č. 2108/49 zastavaná plocha o výmere 67 m<sup>2</sup> (prístup do rodinného domu)
- C-KN parc.č. 1036/15 zastavaná plocha o výmere 48 m<sup>2</sup>, (dvor)
- C-KN parc.č. 1036/25 zastavaná plocha o výmere 9 m<sup>2</sup> (dvor)
- C-KN parc.č. 1062/2 zastavaná plocha o výmere 69 m<sup>2</sup> (dvor)

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín dňa 1.4.2014 odporučil vysporiadanie pozemkov formou odpredaja.

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti o odpredaj pozemkov.**

5. *Ide o žiadosť o vyjadrenie sa k prenájmu nebytového priestoru o celkovej výmere 8,5 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v objekte MHSL na Ul. Soblahovská č. 65 v Trenčíne, pre občianske združenie Politickí väzni Zväz protikomunistického odboja, Bratislava, za účelom prevádzkovania činnosti občianskeho združenia v zmysle jeho stanov a bude využívaný výlučne ako kancelária, na dobu neurčitú.*

Občianske združenie má v súčasnosti v prenájme nebytový priestor v objekte Športového gymnázia na Ul. Kožušnícka č. 2 v Trenčíne, na II. nadzemnom podlaží. Vzhľadom k tomu, že o prenájom II. a III. nadzemného podlažia tohto objektu požiadalo Súkromné bilingválne gymnázium FUTURUM, občianskemu združeniu bol poskytnutý náhradný priestor v objekte MHSL na Ul. Soblahovská č. 65 v Trenčíne, o ktorý prejavili záujem.

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom nebytového priestoru.**

6. *Ide o žiadosť o prerokovanie a stanovisko k predaju nehnuteľnosti - pozemku na Partizánskej ulici v k. ú. Trenčín časť parc. č. 2119/1 v približnej výmere 80 m<sup>2</sup>, časť parc. č. 2119/6 v približnej výmere 2 m<sup>2</sup> a parc. č. 2119/4 vo výmere 6 m<sup>2</sup>, pozemok bude určený geometrickým plánom, pre Soňu Vavříkovú za účelom zabezpečenia si prístupu z miestnej komunikácie k nehnuteľnosti v jej vlastníctve.*

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín predaj pozemku odporúčajú.

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti o predaj pozemku.**

7. Ide o žiadosť Ing. Ladislava Farkaša s manž. a Ing. Petra Farkaša o odkúpenie pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 2108/9 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 281 m<sup>2</sup>, za účelom vysporiadania pozemku, ktorý je dlhodobo využívaný ako súčasť dvora prislúchajúca k rodinnému domu na Ul. Pod Brezinou v Trenčíne.

Ide o pozemok medzi Ul. Horný Šianec a Pod Brezinou, ktorý je z sčasti v svahovitom teréne, pozemok je bez prístupu z miestnej komunikácie.

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín dňa 21.5.2014 odporučil odpredaj pozemku.

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti o odkúpenie pozemku.**

8. Mestský úrad v Trenčíne, útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií, žiada VMČ Stred o vyjadrenie k zriadeniu letných terás v meste Trenčín, v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 12/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania terás na území mesta Trenčín pre žiadateľov:

- Eubomír Masaryk – Venezia, Hviezdoslavova 4, Trenčín, prevádzka Kaviareň Speranza, Hviezdoslavova 4, Trenčín.
- J&R Management s.r.o., Bencúrová 48, Bratislava, prevádzka La Piazzetta, Horný Šianec 3137, Trenčín
- Sunraw Food s.r.o., Partizánska 266/8, Nová Dubnica, prevádzka Bio shop, Mierové nám. 38, Trenčín.

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil zriadenie letných terás pre uvedených žiadateľov.**

#### **Požiadavky poslancov a občanov:**

PaedDr. Beníček -

- ide o Biskupické ihrisko, ktoré údajne TJ Bratislava prenajala podnikateľovi a ten tam ubytováva v šatniach bezdomovcov, nielen z Trenčína, žiada, aby situáciu preverila Mestská polícia a urobila poriadok, ďalej sa pýta, či TJ Bratislava platí mestu dane
- cesta za rampami do Biskupíc je zarastená, upozorniť TSK
- kruhový objazd na Soblahovskej je pekne urobený, kto sa stará o jeho udržiavanie?
- dokedy má otvorenú prevádzku s pohostinskou činnosťou v OC na Novinách? majú povolenú hudobnú produkciu?

PaedDr. Daniel Beníček, predseda VMČ STRED, na záver poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

**PaedDr. Daniel Beníček, v.r.**  
predseda VMČ STRED

Zapísala: Ing. Marta Koptíková  
v Trenčíne, 18.06.2014

## Odpovede na požiadavky zo zasadnutia VMČ Stred dňa 19.05.2014

**Požiadavka občanov bývajúcich v časti Trenčín – Belá:** žiadajú o vyčistenie potoka a spevnenie valu. Mesto by malo dať žiadosť na Povodie Váhu, aby sa potok vyčistil a udržiaval sa val, ktorý chráni občanov pred povodňami.

**Odpoved':** Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií požiadal správcu toku o vyčistenie potoka a údržbu valu.

**Ing. Kubečka** – navrhuje zaoberať sa prístupom na hrad pri akciách významného charakteru, nakoľko v súčasnosti ho dopravné značenie nepovoľuje.

**Odpoved' ÚSŽPDI:** Mesto Trenčín vydáva povolenia na vstup do pešej zóny na základe žiadosti usporiadateľa akcie.

**Ing. Barborák** – navrhuje zaradiť do plánu opráv komunikáciu na Jilemnického ul. od č. 20

**Odpoved' ÚSŽPDI:** nie je zaradená do investičných akcií v rozpočte na rok 2014.

**Ing. Egg** – zákon o obecnom zriadení stanovuje poslancovi povinnosť na požiadanie voliča informovať o svojej činnosti. V štatúte mesta Trenčín táto povinnosť pre poslanca chýba, prečo?

**Odpoved' ÚP:**

Zákon č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov presne nevymedzuje, čo všetko má štatút obsahovať a ktoré ustanovenia zo zákona o obecnom zriadení preberať. Štatút nemusí obsahovať všetky ustanovenia zákona o obecnom zriadení a ani všetky ustanovenia sa „otrocky“ neprevzali do štatútu.

Povinnosť poslanca na požiadanie voliča informovať o svojej činnosti je zakotvená priamo v § 25 ods. 7 zákona o obecnom zriadení. Aj keď táto povinnosť nie je prebratá priamo do štatútu platí, že poslanci ju musia dodržiavať, pretože zákonná úprava má vždy prednosť (je vyššej právnej sily) pred úpravou obsiahnutou v internej norme (štatút mesta).