

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED, konaného dňa 15. októbra 2008 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní:

Ing. Ján Krátky
Ing. Igor Kvasnica, PhD
Gabriela Hubinská
PaedDr. Daniel Beníček
PhDr. Marián Kvasnička

Neprítomní:

JUDr. Ján Kanaba

garant: Ing. Marta Koptíková

Hostia:

Janka Fabová, dlhodobo uvoľnený poslanec
E. Hudecová, ÚMM
Bc. Z. Marousek, MsP
Š. Balaj, Rada starších

Program:

1. Návrh koncepcie sociálnej problematiky na území mesta Trenčín
2. Návrh koncepcie rozvoja bývania v Trenčíne
3. prerokovanie žiadostí
4. požiadavky poslancov a občanov
3. rôzne.

Ing. Ján Krátky, predseda VMČ Stred privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

1. Návrh koncepcie sociálnej problematiky na území mesta Trenčín

p. Janka Fabová, dlhodobo uvoľnená poslankyňa oboznámila členov VMČ s koncepciou riešenia sociálnej problematiky na území mesta Trenčín. Koncepcia vychádza z celkového vývoja sociálnych služieb v našom štáte, Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Trenčín 2004-2006 a 2007-2015, Územného plánu mesta Trenčín a z objektívneho poznania potrieb občanov mesta Trenčín.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil schváliť Návrh koncepcie sociálnej problematiky na území mesta Trenčín.

2. Návrh koncepcie rozvoja bývania v Trenčíne

p. Janka Fabová, dlhodobo uvoľnená poslankyňa oboznámila členov VMČ s koncepciou rozvoja bývania v Trenčíne.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil schváliť Návrh koncepcie rozvoja bývania v Trenčíne.

Prerokovanie žiadostí

p. Hudecová predložila nasledovné žiadosti:

1. *Ide o žiadosť Ing. Petra Vaňka a manž. Mgr. Klaudie Vaňkovej o predaj pozemkov v k.ú. Trenčín – parc.č. 3546/3, 3546/10, 3546/43, 3546/14 za účelom scelenia pozemkov v susedstve rodinného domu na Riznerovej ul. 9 v Trenčíne, ktorý je vo vlastníctve žiadateľov.*

ÚAS MsÚ a ÚŽPD MsÚ dňa 18.09.2008 odporučili predať len pozemky parc.č. 3546/3, 3546/10, 3546/43 za účelom ich scelenia, nakoľko ich žiadatelia užívajú ako záhradu resp. prístup do domu. Predaj časti pozemku parc.č. 3546/14 neodporučili, nakoľko tvorí bezpečnostný prístup.

Na základe uvedeného Vás žiadame o vyjadrenie k predaju pozemkov v k.ú. Trenčín – parc.č. 3546/3, 3546/10, 3546/43.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti o predaj pozemkov v zmysle stanoviska ÚAS a ÚŽPD MsÚ .

2. *Ide o žiadosť spoločnosti ADOZ, s.r.o. Trenčín o odkúpenie pozemku – novovytvor. parc.č. 1725/221 s výmerou 64 m² za účelom zarovnanie pozemkov a zabezpečenia prístupu do objektu na Javorinskej ul. v Trenčíne.*

ÚŽPD a ÚAS MsÚ žiadosť dňa 18.09.2008 odporučili.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za, 1 sa zdržal odporučil vyhovieť žiadosti o odkúpenie pozemku.

3. *Ide o žiadosť o vyjadrenie k predĺženiu nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Karolom Pavekom, ktorej predmetom je prenájom pozemku časť parc.č. 3264/3 o výmere 7 m², v k.ú. Trenčín, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, na ktorom sú umiestnené schody do prevádzky baru a domu.*

Ide o pozemok – chodník na Legionárskej ulici.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne dňa 18.9.2008 odporučil predĺženie nájomnej zmluvy do 1.5.2013.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil predĺženie nájomnej zmluvy.

4. *Ide o žiadosť o vyjadrenie k predĺženiu nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Denisom Kováčikom, ktorej predmetom je prenájom pozemku parc.č. 1866/9 o výmere 52 m², v k.ú. Trenčín, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod predajnou jednotkou, na dobu do 31.12.2010.*

Ide o pozemok pod predajným stánkom oproti Smažienke.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne dňa 18.9.2008 odporučil predĺženie nájomnej zmluvy.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil predĺženie nájomnej zmluvy.

5. *Ide o žiadosť o prerokovanie a stanovisko za VMČ Stred k predaju nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Trenčín časť parc. č. 2119/8, ost. plocha v približnej výmere 106 m², pozemok bude upresnený geometrickým plánom, pre Ing. Branislava Hindického s manželkou Ing. Beatou Hindickou za účelom scelenia pozemkov.*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne predaj pozemku odporúčajú.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti o predaj pozemku v zmysle žiadosti.

6. *Ide o žiadosť o prerokovanie a stanovisko za VMČ Stred k predaju nehnuteľností - pozemkov na ulici K dolnej stanici v k. ú. Trenčín parc. č. 586/11, zast. plocha vo výmere 16 m², nachádzajúci sa pod rozostavanou stavbou a parc. č. 586/6, zast. plocha vo výmere 81 m², nachádzajúci sa medzi chodníkom a ich pozemkom, spolu výmera 97 m², pre Pilula NM, s.r.o. Nové Mesto nad Váhom.*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne predaj pozemkov odporúčajú.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti o predaj pozemkov v zmysle žiadosti.

7. *Ide o žiadosť o prerokovanie a stanovisko za VMČ Stred k prenájmu pozemku na Hviezdoslavovej ulici v k. ú. Trenčín časť parc. č. 1115/1 vo výmere 45 m² pre Drevokov Krupina, s.r.o. Krupina za účelom záberu pre zriadenie staveniska k rekonštrukcii polyfunkčného domu.*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne prenájom odporúčajú.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom pozemkov v zmysle žiadosti.

8. *Ide o žiadosť o prerokovanie a stanovisko za VMČ Stred k prenájmu pozemku na Hviezdoslavovej ulici v k. ú. Trenčín časť parc. č. 263 vo výmere 20 m² pre Mariána Hudečka s manželkou za účelom záberu pre zriadenie staveniska k výstavbe polyfunkčného domu.*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne prenájom odporúčajú.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom pozemku v zmysle žiadosti.

9. *Žiadame Vás o vyjadrenie k predĺženiu nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Martou Knappovou, na prenájom pozemku časť parc.č. 1127/73 o výmere 200 m², za účelom užívania záhrady, na dobu 5 rokov, t.j. do 31.12.2013.*

Ide o pozemok na ul. Javorinskej.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne dňa 9.10.2008 odporučil predĺženie nájomnej zmluvy.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy v zmysle žiadosti.

2. Požiadavky poslancov a občanov

- Zasadnutia VMČ sa zúčastnil Ing. Emanuel Mičiak, Partizánska 14, ktorý poukázal na neriešenie sťažnosti, ktorú podal ešte v roku 2007 na Spoločný stavebný úrad v Trenčíne. Jedná sa o spor o hranicu pozemku (medzi parcelami č. 2146/7 a 2146/13) so stavebníčkou Dagmar Janíkovou, Cintorínska 3, Trenčín. Správa katastra pochybila pri kreslení katastrálnej mapy a omylom Ing. Mičiak prišiel o 8 m² záhrady. Pritom p. Janíková v krátkom čase postavila 3 čierne stavby a Spoločný stavebný úrad nekoná.

VMČ žiada o vysvetlenie, prečo nebol riešený uvedený problém Ing. Mičiaka zo strany Spoločného stavebného úradu.

- občania sa pýtajú, kedy sa bude robiť chodník popri ceste z Biskupíc do Nozdrkoviec, pohybuje sa tu veľa chodcov,
- v Nozdrkovciach bola po rozkopaní cesty pre kanalizáciu upravená do pôvodného stavu iba časť cesty, druhá časť upravená nebola, a preto sa tam veľmi práši,
- kedy bude v Nozdrkovciach napojená kanalizácia?
- na Kmeťovej ul. je osadená značka zákaz zastavenia, z akého dôvodu tam bola osadená?
- pri Dome armády bol počas výstavby zabratý veľký priestor, je opodstatnený taký veľký záber priestranstva?
- podchod pre peších pod Električnou ul. smerom na Noviny je v dezolátnom stave, VMČ žiada MsÚ o návrh riešenia,
- veľa sťažností sa vyskytuje na zlý vzduch na Soblahovskej ul., je pravdepodobné, že sa šíri zo spaľovne z nemocnice, je potrebné vyvolať rokovanie s nemocnicou,
- pri Všeobecnej zdravotnej poisťovni na Partizánskej ul. je potrebné doriešiť parkovanie áut,
- je potrebné odstrániť divokú skládku na Karpatskej ul. pri asfaltových ihriskách,

- na dome na Nám. sv. Anny č. 20 bola umiestnená schránka PNS, občania žiadajú o jej vrátenie po rekonštrukcii domu,
- na ceste na Javorinskej ul. a na Stromovej ul. pred MŠ sú jamy, je potrebné ich opraviť,
- z akého dôvodu je rozkopaná už asi 4 mes. Olbrachtová ul., v súčasnosti sa tam nič nedeje,
- za hrádzou (ešte po búrke) sú padnuté topole, upozorniť Povodie Váhu.

Ing. Ján Krátky, predseda VMČ STRED poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Ing. Marta Koptíková
v Trenčíne, 28.10.2008

Ing. Ján Krátky
predseda VMČ STRED