

# Z á p i s n i c a

## zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED, konaného dňa 15. októbra 2007 na Mestskom úrade v Trenčíne

---

**Prítomní:**

p. Gabriela Hubinská  
JUDr. Ján Kanaba  
Ing. Ján Krátky  
PhDr. Marián Kvasnička  
PaedDr. Daniel Beníček

**Neprítomní:**

Ing. Igor Kvasnica, PhD.

garant: Ing. Marta Koptíková

**Hostia:**

p. D. Beniačová, ÚMM MsÚ  
Bc. Z. Marousek, MsP

**Program:**

1. Prerokovanie žiadostí
2. Požiadavky poslancov a občanov
3. Rôzne

Ing. Ján Krátky, predseda VMČ Stred privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

**1. Prerokovanie žiadostí**

**p. Beniačová, útvár majetku mesta,** predložila nasledovné žiadosti:

1. *Ide o žiadosť Ing. Pavla Horala a manž. o kúpu pozemku v k.ú. Trenčín – parc. č. 3337/3 záhrada s výmerou 218 m<sup>2</sup> za účelom scelenia pozemkov pri rodinnom dome na Panenskej ul. v Trenčíne.*

*Útvár životného prostredia a dopravy a Útvár architektúry a stratégie MsÚ Trenčín žiadosť dňa 2.10.2007 odporučili.*

**Výbor mestskej časti Stred stiahol predložený materiál z rokovania s tým, že zástupca Útváru architektúry a stratégie MsÚ príde na budúce zasadnutie vysvetliť, aká je situácia ohľadom predĺženia Panenskej ul. k poliklinike.**

2. *Ide o žiadosť Ing. Michala Urbánka o odkúpenie pozemku časť parc. č. 141 o výmere cca 1910 m<sup>2</sup>, v k.ú. Trenčín, za účelom výstavby polyfunkčného objektu. Ide o pozemok na Ul. 1. mája, za jedálňou gymnázia..*

*Útvár životného prostredia a dopravy a Útvár architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 2.10.2007 odporučili odpredaj pozemku.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o odpredaj pozemku v zmysle predloženého návrhu.**

3. *Ide o žiadosť spoločnosti Realestate Trenčín s.r.o. o zámenu pozemkov nasledovne:*  
- *časť parc. č. 3450/1 o výmere 2295 m<sup>2</sup>, v k.ú. Trenčín*  
- *novovytvorená parc. č. 514/106 o výmere 18 m<sup>2</sup>, v k.ú. Trenčianske Biskupice vo vlastníctve mesta Trenčín*  
*za*  
- *časť parc. č. 2640/33 o výmere 1238 m<sup>2</sup>*  
- *časť parc. č. 2640/27 o výmere 1075 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve Realestate Trenčín s.r.o.*  
*za účelom vysporiadania pozemkov pod komunikáciami pre investičnú akciu „Villa park Trenčín“ a scelenia pozemkov. Ide o pozemky pri vodnom zdroji a za ZP Poľnohospodár. Zámena sa realizuje bez finančného vyrovnania.*  
*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 2.10.2007 odporučili zámenu pozemkov v zmysle žiadosti.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o zámenu pozemkov v zmysle predloženého návrhu.**

4. *Ide o žiadosť Ing. Mariana Korsáka a manž. Ing. Adriany rod. Smatanovej o odpredaj pozemkov v k.ú. Trenčín, parc. č. 843/2 záhrada o výmere 245 m<sup>2</sup> a novovytvorená parc. č. 844/21 zastavaná plocha o výmere 75 m<sup>2</sup>, odčlenená GP č. 136/07 vyhotoveným dňa 11.9.2007 z parc. č. 844/14, za účelom prístupu a zriadenia okrasnej záhrady. Ide o pozemok na Partizánskej ul.*  
*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 9.8.2007 odporučili odpredaj pozemku v zmysle žiadosti.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o odpredaj pozemkov v zmysle predloženého návrhu.**

5. *Ide o žiadosť spoločnosti BSC Line s.r.o., o kúpu pozemkov v k.ú. Trenčín parc. č. 3396/21 zastavané plochy a nádvoria o výmere 33 m<sup>2</sup> a časť parc. č. 3396/22 o výmere 96 m<sup>2</sup>, cez ktorú vedie prístupová komunikácia ku garáži umiestnenej v budove súp. č. 1002 vo vlastníctve žiadateľa.*  
*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne žiadosť prerokovali dňa 12.10.2007 a odporúčajú predaj pozemkov v zmysle žiadosti s rešpektovaním jestvujúceho vjazdu ku garážam. Geometrický plán na odčlenenie novovytvorenej parcely z parc. č. 3396/22 žiadajú v rozpracovanosti konzultovať.*

**Výbor mestskej časti Stred stiahol predložený materiál z rokovania a požiadal Útvar architektúry a stratégie MsÚ o bližšie vysvetlenie ohľadom zachovania prístupov k cintorínu.**

6. *Ide o žiadosť Štatistického úradu SR v Trenčíne o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej na prenájom pozemku parc. č. 112 o výmere 264 m<sup>2</sup> v k.ú. Trenčín, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážami a parkoviskom. Ide o pozemok pri Štatistickom úrade v Trenčíne.*  
*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín odporúčajú predĺženie nájmu na dobu 2 rokov.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom pozemku v zmysle predloženého návrhu.**

7. *Ide o žiadosť spoločnosti Sout Reality s.r.o., Trenčín o predaj pozemkov v k.ú. Trenčín na Inoveckej ul. časť parc. č. 1902/61, zast. pl. o výmere približne 2000 m<sup>2</sup>, výmera bude upresnená geometrickým plánom, za účelom vybudovania parkovacích miest pri objekte bývalá Delta.*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín predaj pozemkov odporúčajú.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 2 proti, 2 sa zdržali zo štyroch prítomných neodporučil vyhovieť žiadosti o predaj pozemkov v zmysle predloženého návrhu.**

8. *Žiadosť o povolenie prevádzkového času:*

*Spoločnosť SCARABEUS caffè, s.r.o., Trenčín požiadala o povolenie prevádzkového času v prevádzkarni Kaviareň na Šúrovom nám. č. 7 v Trenčíne nasledovne:*

*pondelok až štvrtok od 07.00 hod. do 24.00 hod.*

*piatok, sobota do 02.00 hod., nedeľa do 24.00 hod.*

*Žiadosť bola predložená na rokovanie VMČ v zmysle VZN č. 3/2004 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trenčín.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných odporučil povolenie prevádzkového času v zmysle žiadosti.**

## **2. Požiadavky poslancov a občanov**

### **p. Balaj:**

- či sa plánuje výstavba objektu vývarovne pri DOS-e na Piaristickej ul.
- navrhuje urobiť dopravné značenie na križovatkách vyplývajúce z nového dopravného značenia na Piaristickej a Súdnej ul.
- navrhuje urobiť úpravu chodníkov na Piaristickej ul. smerom k Poliklinike pre vozičkárov, aby nemuseli chodiť po vozovke
- v rámci zimnej údržby preradiť Piaristickú ul. z 3. kategórie do 2.

### **p. Supeková:**

- v súvislosti s novou dopravnou situáciou v okolí Piaristickej ul. sa objavil problém s parkovaním vozidiel, nakoľko návštevníci firiem umiestnených na Piaristickej ul. parkujú na Bernolákovej a Kolárovej ul., čím znemožňujú obyvateľom výjazd z dvorov a obyvatelia ulíc nemajú kde parkovať. Občania požadujú riešiť vzniknutú situáciu.

### **p. Supeková:**

- futbalové ihrisko v Biskupiciach mesto vybuďovalo a predalo s ťarchou v r. 1972, teraz ho TJ Letecké opravovne predala TJ Bratislava. Navrhuje, aby Mesto Trenčín požiadalo o vrátenie pozemku do vlastníctva mesta.

### 3. Rôzne

**JUDr. Kanaba** predniesol požiadavky dôchodcov zo stretnutia v Kultúrnom stredisku:

- oproti novej poliklinike je veľká mláka, nedá sa tadiaľ prejsť keď prší, žiada urobiť nápravu
- po Soblahovskej ul. pri Supermarkete COOP Jednota jazdia autá veľkou rýchlosťou, občania majú problém prejsť cez cestu, navrhuje obmedziť rýchlosť
- v súvislosti s čistotou mesta navrhuje zapojiť do čistenia mesta aj väzňov, riaditeľ väznice by bol náchylný k takémuto riešeniu
- občania kritizujú nečistotu, ktorú spôsobujú psy a navrhujú opätovne zaviesť poplatok za psa
- označiť zastávku MHD pri Nemocnici smerom do Biskupíc a osadiť lavičku
- aké sú plány s nefunkčnou benzínovou pumpou OMV na Električnej ul.
- občania sa pýtajú na zdôvodnenie prečo je v Trenčíne najdrahšia voda na Slovensku.

Ing. Ján Krátky, predseda VMČ STRED poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Ing. Marta Koptíková  
v Trenčíne, 16.10.2007

**Ing. Ján Krátky**  
predseda VMČ STRED

Dňa: