

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Výboru mestskej časti S E V E R, konaného
dňa 23.7.2008 v KS M. Turkovej v Trenčíne

Prítomní poslanci:

Ján Babič, Marta Blahová, Ľubomír Dobiaš, Vladimír Gavenda, Juraj Holubek, Janka Fabová

Ospravedlnení poslanci:

RNDr. Jozef Mertan, Ing. Róbert Lifka

Prítomní:

Ing. Jozef Čermák – Mestská polícia

Ing. Pavol Zachar – Útvar majetku mesta

Ing. Erika Vravková – riaditeľka MHSL m.r.o.

Ing. Andrea Žilková – garant VMČ Sever

Na úvod p. Ján Babič, predseda VMČ Sever privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie výboru.

VMČ Sever hlasovaním 6 za schválil program zasadnutia nasledovne:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Prerokovanie žiadostí
3. Požiadavky poslancov
4. Rôzne

Prerokovanie žiadostí:

Ing. Pavol Zachar, z útvaru majetku mesta, predložil nasledovné žiadosti:

1. Žiadosť o opakované prerokovanie a prijatie stanoviska k predaju nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Kubra časť parc. č. 2342/9 v približnej výmere 122 m² **pre CAPITIS, s.r.o. Trenčín** za účelom sprístupnenia susedných nehnuteľností. Na pozemok bude zriadené vecné bremeno spočívajúce v práva prechodu a prejazdu vo verejnom záujme.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne predaj pozemku odporúčajú za podmienok doriešenia prístupu, vjazdu a statickej dopravy.

VMČ Sever hlasovaním 6 za schválil predaj pozemku za nasledovných podmienok:

1. umožniť na parcele č. 781/1 právo prechodu a prejazdu - vecné bremeno
2. podmienkou predaja je realizovanie výjazdu chodníka ako pokračovanie hrádze cez predmetnú parcelu na náklady investora
3. predaj realizovať po sprevádzkovaní prechodu a prejazdu na parcele č. 781/1 ako spojnicu Žilinskej cesty obojsmerne
4. materiál na ďalšie rokovanie rozšíriť o štúdiu riešenia prechodu a prejazdu

2. Žiadosť o vyjadrenie sa k žiadosti Marcely Horňákovej–Pedikúra Romana - nájomcu nebytového priestoru nachádzajúceho sa v objekte Mestskej krytej plavárne na Ul. Mládežnícka č. 4 v Trenčíne, ktorá si požiadala o rozšírenie účelu nájmu, a to o prevádzku modeláž nechtov.

VMČ Sever hlasovaním 6 za schválil rozšírenie účelu nájmu v zmysle predloženej žiadosti.

3. Žiadosť o prerokovanie a stanovisko k predaju nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Kubrica časť parc. č. 183, zast. plocha v približnej výmere 70 m² **pre Jaroslava Hanka s manželkou Xéniou** za účelom scelenia pozemkov a úprav terénu proti dažďovým vodám.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne predaj pozemku odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 6 za schválil predaj v zmysle predloženej žiadosti.

4. Na VMČ Sever dňa 21.05.2008 bol prerokovaný prenájom podchodu pri Merine Strelecký klub Javorina. VMČ Sever odporučil osloviť Slovenskú správu ciest o ďalšom nakladaní s vyššie uvedeným podchodom.

Slovenská správa ciest v liste zo dňa 12.05.2008 potvrdila svoje predchádzajúce stanovisko, že "podchod pre peších bol odovzdaný do správy a údržby Mestskému úradu v Trenčíne".

K prenájomu podchodu tretej osobe nemajú námietky, avšak požadujú predložiť projektovú dokumentáciu prípadných stavebných úprav tohto podchodu z hľadiska možných vplyvov na cestu I/61.

VMČ Sever hlasovaním 6 za berie na vedomie predložený materiál.

5. V zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2004 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trenčín žiadosť o povolenie prevádzkového času:

1. **Názov prevádzkarne:** Bar Modrá ruža
adresa prevádzkarne: Šoltésovej 3022, Trenčín (prenajímateľ D.Šmátralová)
prevádzkovateľ: Miroslav Holík, Gagarinova 6, Trenčín
navrhovaný prevádzkový čas: non - stop

Jedná sa o premiestnenie prevádzky z Gagarinovej ul. 2670 na Šoltésovu ul. 3022. Zároveň sa mení aj prevádzkovateľ. Doterajší prevádzkový čas bol totožný s navrhovaným.

Po prerokovaní vo VMČ bude prevádzkový čas povolený skúšobne na dobu dvoch mesiacov, v rámci ktorých bude sledované dodržiavanie podmienok stanovených v povolení.

VMČ Sever hlasovaním 5 za schválil prevádzkový čas v zmysle predloženej žiadosti len na vnútornú prevádzku.

Požiadavky poslancov:

p. Blahová

- pozametať asfaltovú plochu detských ihrísk ul. Gagarinova a M. Turkovej
- pred Centrom seniorov je prepadnutý asfalt, treba to opraviť
- stoja na bicykle pred Centrom seniorov

p. Holúbek

- cesta popod tenisové kurty Pod Sokolicami býva čiastočne neprejazdná, vzhľadom k tomu že tam parkujú autá, treba vyzvať majiteľov o vyriešenie tejto situácie (autá sa tam ťažko obídu)

p. Dobiáš

- ul. Štefániková pred kruhovým objazdom pri „Kolonkách“ stojí pod daždi voda,
- poslanci neobdržali odpoveď na požiadavky na verejné osvetlenie v Kubrej na Kyselke-zástavka
- vybudovať kanalizačný zberač na ul. Za humnami, hromadí sa tam dažďová voda

p. Gavenda

- zabezpečiť zrkadlo v Opatovej z ul. Mlynská pri kultúrnom dome
- kosenie a vyčistenie Tepličky, a vyčistenie hrádze, zabezpečiť tieto činnosti s Povodím Váhu

p. Fabová

- zabezpečiť firmu, ktorá urobí prieskum pokrytia Trenčína signálom Trenčianskej televízie

p. Babič

- pre prehľadnosť prejazdu z Armádnej ul. na ul. Sibírska označiť tento úsek patričným dopravným značením

Požiadavky občanov:

- chýba nádoba na sklo na ul. Kukučínova
- dovybaviť detské ihrisko na ul. Považská – hojdačky...
- prečo sa petícia proti výstavbe kotolne na biomasu na Sihoti nedostala k primátorovi?

- ako sa bude riešiť situácia na ul. Zelnica – výstavby cesty, cestu treba odkanalizovať, 6 domov z 13 na tejto ulici má odvod vody do cesty,
- stavebné stroje ničia ul. Zelnica, a chodia tam neprimerane rýchlo, niekto by mal kontrolovať čistotu ulice
- treba vyriešiť výjazd z ul. Zelnica, nájsť ďalšie alternatívne možno pre výjazd stavebných strojov z ulice
- obyvateľ ul. Zelnica vystúpil proti vyjadreniam uvedeným v zápisnici z VMČ Sever zo dňa 18.6.2008 týkajúcich sa situácie na ul. Zelnica, vyjadrenia obyvateľky nie sú názormi ostatných obyvateľov
- park medzi ul. Hodžova a Gagarinova – občania sa pýtajú či sa tam bude niečo stavať
- ako je možné, že sa spoločný majetok predáva súkromným osobám – KS M. Turkovej
- keď všetko poslanci predajú, čo budú predávať tí, čo prídu po nich?

Zapísala: Ing. Andrea Žilková, garant VMČ Sever, dňa 24.7.2008

Ján Babič
predseda VMČ Sever, v.r.