

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Výboru mestskej časti S E V E R, konaného dňa
20.11.2008 v KS Kubrica

Prítomní poslanci:

Ján Babič, Marta Blahová, Ľubomír Dobiaš, Vladimír Gavenda, Juraj Holubek

Ospravedlnení poslanci:

RNDr. Jozef Mertan, Janka Fabová, Ing. Róbert Lifka

Prítomní:

Ing. Pavol Začar, Útvar majetku mesta MsÚ Trenčín

Ing. Andrea Žilková, garant VMČ Sever

Na úvod p. Ján Babič, predseda VMČ Sever, privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie výboru.

VMČ Sever hlasovaním 5 za schválil program zasadnutia nasledovne:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Prerokovanie materiálov
3. Požiadavky poslancov
4. Rôzne
5. Požiadavky občanov

Ing. Pavol Začar, z Útvaru majetku mesta MsÚ predložil nasledovné žiadosti:

1. Žiadosť o prerokovanie a vyjadrenie k žiadosti Ing. Ladislava Strašila - NUBIUM o predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom pozemkov v k.ú. Kubra:
- časť parc.č. 654/1 o výmere 2 m² (Opatovská cesta),
v k.ú. Trenčín:
- časť parc.č. 3316/29 o výmere 4 m² (železničná stanica),
- časť parc.č. 1633 o výmere 4 m² (Mládežnícka ulica),
za účelom umiestnenia reklamných zariadení.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ žiadosť prerokovali dňa 11.11.2008 a odporučili predĺženie nájmu na 1 rok.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil predĺženie nájomnej zmluvy v zmysle predloženej žiadosti.

2. Žiadosť o prerokovanie a vyjadrenie k žiadosti COLORMETAL s.r.o. Žilina o predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom pozemku v k.ú. Trenčín - časť parc.č. 1432/4 o výmere 1 m² za účelom vysporiadania pozemku pod informačnou tabuľou na Ul. K výstavisku.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ žiadosť prerokovali dňa 11.11.2008 a odporučili predĺženie nájmu na dobu 2 rokov.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil predĺženie nájomnej zmluvy v zmysle predloženej žiadosti.

3. Žiadosť o prerokovanie a vyjadrenie k žiadosti Anny Kučovej, bytom Žilinská 643/8, Trenčín o prenájom pozemku parc.č. 309 v k.ú. Kubra, za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý je využívaný ako záhrada. Ide o pozemok na Ul. Tichej.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ dňa 28.10.2008 odporučil prenájom predmetného pozemku na dobu 2 rokov, t.j. do 31.12.2010.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil prenájom pozemku v zmysle predloženej žiadosti.

4. Žiadosť o prerokovanie a stanovisko k predaju nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Trenčín parc. č. 1675/109, zast. plocha vo výmere 18 m² pre Jozefa Senka za účelom majetkovoprávneho vysporiadania užívaného pozemku.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne predaj pozemku odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil predaj nehnuteľnosti v zmysle predloženej žiadosti.

Požiadavky poslancov

P. Dobiaš

- žiada o odpovede z minulých VMČ
- doplniť verejné osvetlenie od domu smútku na cintoríne v Kubrej, tiež na zástavke pri Kyselke
- opätovne žiada odpoveď na otázku ohľadne stĺpov vysokého napätia nad obytnou zónou v Kubrej,

P. Blahová

- žiada zabezpečiť poriadok okolo vodného zdroja na Sihoti – ul.Rázusova, Golianova a Viestova, je potrebné vyzvať TVS o zabezpečenie poriadku
- pri Rozkveti na Sihoti v Trenčíne pred obchodom COOP Jednota je v strede chodníka billboard, kto to povolil?
- na Sihoti bolo síce pohrabané lístie, ale nikto ho neodpratal, deti to porozhadzovali, vietor rozfúkal, takže je tam znova neporiadok

P. Gavenda

- prispôbiť spoj MHD č. 21 k začiatku a koncu omše v Opatovskom kostole v nedeľu (omša je od 7h. do 8h. a do 11h. do 12h.)
- vybudovanie chodníka v Opatovej na Opatovskej ul. aspoň na jednej strane cesty, a na ul. Potočnej od cintorína smerom k Opatovskej doline
- vybudovanie asfaltového chodníka od Sihote do Opatovej popri Tepličke
- namontovať 2 reflektory na senzor na cintoríne Opatová

P. Holúbek

- opätovne žiada odpovede na nasledovné požiadavky:
- pred Obchodnou akadémiou je potrebné nainštalovať ešte jednu značku – smer Camping
- stále je problém so zákazom stáť na ul. Jasnej, prečo tam stále zostáva tento zákaz, VMČ Sever žiada, aby bol p. Holúbek prizvaný na rokovanie ohľadne tejto značky „zákaz stáť“
- vyriešiť parkovanie na ul. Opatovská, pri Radegaste, autá stoja v križovatke,
- zabezpečiť osvetlenie križovatky ul. Opatovská, Žilinská, Jasná, aspoň 2-4 svetlá

P. Babič

- riešenie križovatky Kragujevackých hrdinov, Sadová, vyznačiť na ceste zákaz zastavenia, pretože križovatka je preplnená stojacimi autami

Ostatné:

- poslanci žiadajú zriadenie redakčnej rady INFO
- žiadajú, aby sa „INFO“ zúčastňovalo zasadnutí VMČ
- DHZ Kubrica žiada o dotáciu na nákup materiálu na oplotenie KS Kubrica, opravu oplotenia si požiarnici zabezpečia sami

Požiadavky občanov:

- v Kubrici nie je signál Trenčianske televízie
- v Kubrici na bočnej ulici (Heglas, Gago) je len panelová cesta, panely si tam dali svojpomocne, v zime sa tam neodhrňa,
- žiadosť obyvateľov ul. Mníšnej o vyriešenie majetkového vysporiadania so zámerom vytýčiť mestskú komunikáciu ul. Mníšna a Niva. Zmenou majiteľov nehnuteľností parkoviska a komunikácie oproti Majáku a zrušenej čerpacej stanice Slovnaft noví vlastníci oznámili, že si uplatnia právo súkromného vlastníctva a zrušia prístup k ich rodinným domom. Po preverení stavu v katastri nehnuteľností bolo zistené, že mestská komunikácia okolo rodinných domov Mníšnej ul. je vlastnícky nevysporiadaná a nie je uvedená ako komunikácia aj pozdĺž parkoviska, ktorým obyvatelia prichádzajú k svojim rodinným domom. Na takto nevysporiadaný prístup naväzuje aj jediný chodník z parkoviska na časť Niva, ktorý zároveň využívajú všetci občania Nivy a Opatovskej ul. na prístup do hornej časti obce, kde sa nachádza autobusová zástavka, škola, kostol, cintorín a i. Občania sa obracajú na Mestský úrad so žiadosťou o komplexné riešenie tohto stavu. Podľa konania nových vlastníkov sa dá očakávať investičná akcia na týchto pozemkoch. V prípade stavebného konania je nutné riešenie prístupu celej lokality zabezpečiť pred vydaním akéhokoľvek stavebného rozhodnutia.

Zapísala Ing. Andrea Žilková, garant, dňa 28.11.2008

Ing. Ján Babič
Predseda VMČ Sever