

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Výboru mestskej časti Sever, konaného dňa 20.06.2007
v KD Opatová

Prítomní poslanci:

p. Ján Babič
p. Marta Blahová
p. Ľubomír Dobiaš
p. Juraj Holubek
p. Vladimír Gavenda

Neprítomní poslanci

Ing. Róbert Lifka
RNDr. Jozef Mertan
p. Janka Fabová

p. Tomáš Vaňo – zástupca primátora
Ing. Jaroslav Siebert – MsP Trenčín
Ing. Pavol Zachar – útvar majetku mesta MsÚ / *ÚMM/
Juraj Kocnár – útvar architektúry a stratégie MsÚ / *ÚAS /

Na úvod **p. Ján Babič**, predseda VMČ Sever, privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie výboru.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Prerokovanie žiadostí
3. Požiadavky poslancov a občanov
4. Rôzne

K bodu 2

Ing. arch. Hrivnák, splnomocnený na zastupovanie spoločnosti J&M, spol. s.r.o. Trenčín, na zasadnutí VMČ Sever dňa 20. 6.2007, predložil nasledovnú žiadosť:

1/

Žiadosť o zaujatie stanoviska k výstavbe Bytového domu – prístavba Ul. Pod Sokolice

*Mestský úrad v Trenčíne – Útvar architektúry a stratégie / *ÚAS / žiada VMČ Sever o zaujatie stanoviska k výstavbe Bytového domu – prístavba Ul. Pod Sokolice.*

Územný plán Sídlného útvaru Trenčín definuje predmetný pozemok ako obytné plochy – bytové domy, pričom navrhovaná funkcia je dominantnou funkciou pre zadané územie.

Investor REALITY _ a M spol. s.r.o., Palackého 12, Trenčín požiadala ÚAS MsÚ o záväzné stanovisko k stavbe po doplnení nasledujúcich podkladov

- doloženie projektu dopravy
- doplnenie súpisu drevín v zmysle VZN 7/1991
- riešenie sadových úprav a prvkov drobnej architektúry v okolí domu

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil výstavbu Bytového domu – prístavba Ul. Pod Sokolice v zmysle predloženej žiadosti.

Ing. Zachar, ÚMM MsÚ , predložil nasledovné žiadosti:

2/

*Žiadosť o predĺženie doby nájmu nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Trenčín na Ul. Hodžova - časť parc. č. 205/6, záhrada vo výmere 19 m2 s účinnosťou od 1.7.2007, pre **Petra Hrnčára s manželkou Soňou** za účelom umiestnenia skeletovej garáže, z termínu 30.6.2007, na termín **30.6.2010**.*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne predĺženie nájmu pozemku odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil predĺženie doby nájmu nehnuteľnosti v zmysle predloženej žiadosti.

3/

*Žiadosť o opätovné prerokovanie a stanovisko za VMČ Sever k predaju nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Kubra parc. č. 1970/2, zast. plocha vo výmere 35 m2 **pre Evu Kalíkovú, Ivana Vengrína a Milana Vengrína** za účelom scelenia pozemkov pri rodinnom dome.*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne predaj pozemku odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil predaj nehnuteľnosti v zmysle predloženej žiadosti.

4/

*Žiadosť o opätovné prerokovanie a stanovisko za VMČ Sever k predaju nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Kubra parc. č. 1970/1, zast. plocha vo výmere 83 m2 **pre Alexandra Aliho s manželkou** za účelom scelenia pozemkov pri rodinnom dome.*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne predaj pozemku odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil predaj nehnuteľnosti v zmysle predloženej žiadosti.

5/

Informatívna správa o stave prác na rozšírení cintorína v m.č. Kubrá k 31.05.2007 :

Na základe osobnej konzultácie s p. Jozefom Hrickom, Nozdrkovce č. 12, Trenčín v mesiaci máj 2007, pripravuje advokátska kancelária Mgr. Júliusa Meszároša podklady pre vydanie osvedčenia vyhlásenia o vydržaní jeho podielov pozemkov. P. Hricko odmietal ich odkúpenie Mestom, s vydaním osvedčenia podľa § 63 a nasl. platného notárskeho poriadku nateraz súhlasí.

Po písomnom súhlase p. Hricka sa príslušné doklady odovzdajú notárovi, ktorý na základe nich vydá osvedčenie, ktorým sa tieto podiely pozemkov, zapisujú do vlastníctva mesta Trenčín.

VMČ Sever zbral na vedomie Informatívnu správu o stave prác na rozšírení cintorína v m.č. Kubrá k 31.05.2007.

6/

Žiadosť o presun zastávky MHD.

Zástupca obyvateľov obytného domu na Považskej ul. č. 1712 sa obrátil na ÚŽPD MsÚ v Trenčíne so žiadosťou o presun autobusovej zastávky MHD na Považskej ul. – kotolňa.

Zastávka sa nachádza v strede obytného domu stojaceho na protihľej strane ulice a prevádzka autobusov MHD, najmä brzdenie, státie, rozbeh zo zastávky spôsobujú zvýšenú hladinu hluku a výfukových plynov v už aj tak silne zaťaženom prostredí v okolí domu.

Žiadosť obsahuje aj návrh obyvateľov domu na riešenie zníženia hluku a exhalátov / príl. č. 6 /.

V súvislosti s uvedenou žiadosťou bola VMČ Sever predložená odpoveď ÚŽPD MsÚ v Trenčíne / príl. č. 6a/ .

Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / linka	Trenčín
16.05.2007	UŽPD/Dopr-2007/65231/79332	Ing. Maslová / 650 44 21	15.06.2007

Žiadosť o presun zastávky – odpoveď

Mestský úrad v Trenčíne, Útvar životného prostredia a dopravy, obdržal dňa 28.05.2007 Vašu žiadosť o presun autobusovej zastávky MHD, ktorá sa nachádza na ulici Považská v Trenčíne. K Vašej žiadosti a ostatným pripomienkam Vám zasielame nasledujúce stanovisko:

- k presunu zastávky na ulici Považská:
 - presun autobusovej zastávky MHD z ulice Považská na ulicu Hodžova, podľa Vášho návrhu, nie je možný, nakoľko je v rozpore s viacerými ustanoveniami normy STN 73 6425,
 - presun zastávky k športovému areálu – tenisovým kurtom na ulici Považská nie je vhodný nakoľko:
 - a) aj podľa Vášho konštatovania je v uvedenej oblasti málo parkovacích miest a týmto riešením by sa ich počet ešte znížil a
 - b) z viacerých bezpečnostných a iných hľadísk nie možné, aby autobus MHD zastavoval vo vonkajšom smerovom oblúku komunikácie (vonkajší oblúk zákruty),
 - obidve riešenia sú zároveň finančne náročné (stavebné úpravy je potrebné vykonať v oboch prípadoch) a nevyriešia celkovú situáciu, len ju presunú na iné miesto v uvedenej oblasti,
- k hlučnému pobytu bezdomovcov na zastávke:
 - je to bohužiaľ celospoločenský negatívny jav, ktorý sa týka nielen uvedenej zastávky, ale aj iných, ale ako občan máte pri výskyte takéhoto prípadu právo kontaktovať Mestskú políciu v Trenčíne,
- k parkovaniu zamestnancov H+S Ipos, s.r.o. pred obytným domom č. 1712 na ulici Považská v Trenčíne a aj iných osôb, ako sú obyvatelia uvedeného obytného domu:
 - parkoviská pred obytnými domami na sídlisku Sihot' boli budované ako verejné a nie ako vyhradené pre obyvateľov domov, pred ktorými sú vybudované, preto má na nich právo parkovať každý, kto má o to záujem a parkovacie miesto je voľné,
- k parkovaniu za obytným domom 1712 na ulici Považská:
 - súčasné technické parametre komunikácie nie sú vyhovujúce pre zriadenie parkoviska, tzn. nie je možné umožniť parkovanie či už návštevníkov oblasti tak ani obyvateľov uvedeného obytného domu, v prípade porušovania je možné kontaktovať kontrolnú zložku – políciu,
 - pre zmenu na parkovisko je potrebné uskutočniť investičnú akciu, ktorá v súčasnej dobe nie je v pláne Mesta. Mesto má však schválenú projektovú dokumentáciu na riešenie statickej dopravy na sídlisku Sihot' I. a II., ktorá sa postupne aj realizuje a po jej zrealizovaní sa zlepši situácia parkovania na sídlisku, tzn. aj na ulici Považská,
- k Vami požadovanému nariadeniu majiteľovi tenisových kurtov na vybudovanie dostatočného počtu parkovacích miest v areáli:

- o k niektorým objektom v športovo-rekreačnom areáli na ulici Považská v Trenčíne v súčasnej dobe prebieha stavebné konanie. V rámci tohto konania bude požadované aj vybudovanie potrebného počtu parkovacích miest k objektom.

S pozdravom

Ing. Ladislav Petrtyl
vedúci útvaru
životného prostredia a dopravy

VMČ Sever rešpektuje vyššieuvedené stanovisko ÚŽPD MsÚ v Trenčíne.

K bodu 3

Občania vyjadrili nasledovné pripomienky:

Občianka:

- SAD a.s. schválila linku MHD č. 2 do Opatovej. Preveriť, prečo nepremáva až do Opatovej.
- od 09/2007 žiada, aby MHD linka č. 2 premávala až do Opatovej cez školský rok
- prečo autobusy prímestskej dopravy smerom do Trenčína a do Trenčianskej Teplej nestoja v Opatovej, hlavne ráno okolo 5 hod. a poobede okolo 13 hod., žiada, aby prímestské autobusy stáli v Opatovej

Občianka:

- žiada odpovede na požiadavky z predchádzajúceho zasadnutia VMČ
- kedy bude v Opatovej DSL internet
- kedy budú v Opatovej tabule s označením časti Opatová

Občan:

- žiada vyvesiť územný plán v Opatovej, aby občania vedeli, kde bude pokračovať výstavba domov v Opatovej
- vo výveske v Opatovej sú vyvesené podklady k Modernizácii železničnej trate, ktoré sú pre občanov nezrozumiteľné

P. Babič citoval informácie o úzmenom pláne mesta, z mailu Ing. arch Mlynčekovej – vedúcej útvaru architektúry a stratégie

Občan :

- aby prišla Ing. arch. Mlynčeková do Opatovej vysvetliť územný plán mesta
- vybudovať chodník medzi Trenčínom a časťou Opatová, po Opatovskej ulici
- vybudovať verejné osvetlenie medzi Trenčínom a časťou Opatová po Opatovskej ulici
- Povodie Váhu by si malo plniť svoje povinnosti
- aby vyšiel MsÚ v Trenčíne v ústrety občanom a pomohol vybaviť autobusové linky, aby občania nemuseli vypisovať žiadosti na VÚC

P. Tomáš Vaňo sa vyjadril, že zašle žiadosť na VÚC ohľadom prímestských autobusov, aby zastavovali v Opatovej

Občianka:

- na Potočnej ul. 143/23 po vybudovaní kanalizácie cesta nebola uvedená do pôvodného stavu, po nedávnych búrkach a veľkých dažďoch bola vytopená záhrada, dvor a voda tiekla až do pivníc, žiada riešiť túto situáciu

Občan (Kubrá):

- nedorobená kanalizácia na Ul. Záhrady smerom na Ul. Kubranskú, čo sa s tým bude robiť ďalej?

Občan:

- uvažuje sa s kanalizáciou v Opatovej, smerom z Opatovskej ul. k družstvu?

Občan:

- opraviť prístup do materskej školy
- žumpa v materskej škole zle zakrytá
- Ul. Niva – urýchlene opraviť kryt do šachty, ohrozuje to život ľudí, kto je za to zodpovedný, že sa to ihneď neopravilo?? !!!!

Občianka:

- opraviť vstup do materskej školy

Občianka:

- zložiť „máj“ v Opatovej

Občianka:

- kedy sa bude robiť asfalt na Ul. Niva a pri požiarnej zbrojnici v Opatovej
- žiada, aby policajná hliadka kontrolovala detské ihrisko v Opatovej

Občianka:

- býva pri autobusovej zástavke v Opatovej, žiada kontrolu zo strany MsP, lebo ľudia jej všeličo hádžu do záhrady, „keď môže prísť MsP v nedeľu ráno o 9.30 upozorniť ju, že nemá odhádzaný sneh, tak môžu prísť aj inokedy“

Občania:

- žiada prehliadnúť potok pri materskej škole, aby nedochádzalo k jeho vylievaniu, príp. vybudovať kanalizáciu

Občan:

- žiada opraviť prechod cez železniciu, je v hroznom stave
- cez Opatovskú ulicu - smer Sihoľ, jazdia autá veľkou rýchlosťou, žiada kontrolu polície, pre Opatovú by mal byť vyčlenený jeden policajt

Občan:

- pridať autobusové linky do Opatovej, hlavne dopoludnia pre starších ľudí, ktorí chodia k lekárovi
- vybudovať chodník na Opatovskej ulici

Občan:

- je málo spojov medzi 11-14 hod. do Opatovej

Občianka:

- žiada zabezpečiť pre deti odvoz na plaváreň na Juhu, tento rok museli deti chodiť linkou č. 21
- žiada vymeniť piesok v MŠ Niva

Občan:

- žiada dopravné zrkadlo na križovatku uliciach Mlynská, Potočná, Opatovská, pri vychádzaní z Mlynskej ulice nie je vidieť autá prichádzajúce zľava, t.j. od Dobrej

Ing. Siebert upozorňuje občanov, aby v nevypaľovali trávniky.

Požiadavky poslancov:

p. Gavenda:

- opraviť železničný prejazd v Opatovej
- možnosť rozšírenia cesty pri dome p. Repku na ul. Potočná cca 1 m (v danom úseku stoja na ceste autá, zákazníci chodia do navijárne vo dvore p. Repku)
- ostrihať stromy nad čakárňou pri KD Opatová
- pokračovať v riešení možnosti pripojenia rýchleho DSL internetu
- vyčistiť vsakovačky na ceste na Ul. Horeblatie
- osvetlenie Ul. Horeblatie, Ul. Opatovská, osadiť 1x verejné osvetlenie (príp. aj na stožiar trafa) pri RD p. Ševčíka
- osadiť 1x svetlo na začiatku Ul. Opatovej od Kubrej na Ul. Opatovská (pri nových RD)
- opraviť schody v Dome smútku
- dobudovať sociálne zariadenia na Požiarnej zbrojnici
- riešiť odvod dažďovej vody na ceste od úseku RD RNDr. Mertana po RD p. Pastrňákovvej, na ul. Potočná (druhá strana cesty od potoka)
- riešiť stromy, zrezanie – skrátenie na Ul. Potočná od kostola po KD, dotýkajú sa el. vedenia a rozhlasu
- zabezpečiť vyvesenie územného plánu, resp. projektu výstavby železnice týkajúceho sa časti Opatová do 10.6.2007
- zrealizovať označenie Opatovej tabuľami Trenčín – časť Opatová

K bodu 4

P. Babič informoval, že pasportizácia detských ihrísk má za cieľ popri redukcii ihrísk aj ich skvalitnenie. Privítal by návrhy občanov k tomuto riešeniu a pripomienky k funkčnosti ihrísk v mestskej časti Sever.

Ing. Juraj Kocnár, ÚAS MsÚ, predložil a informoval o materiáli, týkajúcom sa pasportizácie detských ihrísk v meste Trenčín.

VMČ Sever žiada riešenie situácie ihrísk pre tínedžerov. Ďalej žiada, aby investori pri budovaní obytných domov stavali aj detské ihriská.

VMČ Sever žiada určenie priority v rámci pasportizácie detských ihrísk, ktoré ihriská sa inovujú a ktoré sa zrušia.

Na záver pán Ján Babič, predseda VMČ Sever poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie výboru.

Zapísala :

Viera Štefulová, dňa 27.6.2007

Ján Babič
predseda VMČ Sever, v.r.