

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Výboru mestskej časti SEVER, konaného dňa 18.7.2007 na MsÚ v Trenčíne

Prítomní poslanci:

p. Ján Babič
p. Janka Fabová
p. Ľubomír Dobiaš
p. Juraj Holubek
p. Vladimír Gavenda
Ing. Róbert Lifka
p. Marta Blahová

Neprítomní poslanci

RNDr. Jozef Mertan

Ing. Jozef Čermák – MsP Trenčín

Ing. Gabriela Vanková – vedúca útvaru majetku mesta MsÚ */UMM/

Ing. Erika Vravková – riaditeľka MHSL, m.r.o., Trenčín

Ing. Andrea Žilková – garant VMČ

Na úvod **p. Ján Babič**, predseda VMČ Sever, privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie výboru.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Prerokovanie žiadostí
3. Požiadavky poslancov a občanov
4. Rôzne

K bodu 2

Ing. Vanková, vedúca útvaru majetku mesta, predložila nasledovné žiadosti:

1/

Žiadosť reklamného štúdia GRYF o prenájom pozemku časť parc.č. 245/1 ostatná plocha, v k.ú. Kubrá, za účelom umiestnenia 1 ks billboardu.

Ide o pozemok na ul. Považskej pri kotolni.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 19.6.2007 odporučil prenájom pozemku na dobu 2 rokov.

VMČ Sever hlasovaním 7 za odporučil prenájom pozemku v zmysle predloženej žiadosti.

2/

Žiadosť spoločnosti PAPE s.r.o. Trenčín o prenájom pozemkov v k.ú. Trenčín, časť parc.č. 1260/1 a časť parc.č. 3483/4 za účelom umiestnenia 2 ks navigačných tabúl.

Ide o pozemky na ul. Štefánikovej a Električnej.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 3.7.2007 odporučil prenájom pozemku na dobu 5 rokov.

VMČ Sever hlasovaním 6 za, 1 nehlasoval, odporučil prenájom pozemku v zmysle predloženej žiadosti.

3/

Žiadosť Petra Lexmana – Markus o prenájom pozemku časť parc.č. 1260/1 o výmere 20 m², za účelom zriadenia letnej terasy pre prevádzku Markus, na dobu od 1.8.2007 do 30.9.2007.

Ide o pozemok – asfaltovú plochu pri knižnici v parku.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 29.6.2007 odporučil prenájom pozemku za podmienky, že terasa bude umiestnená len na asfaltovej ploche tak, aby zostal voľný koridor pre peších a pre zásobovanie.

VMČ Sever sa k uvedenému materiálu nevyjadril, nakoľko pozemok patrí do lokality VMČ Stred.

4/

Žiadosť SVB 1485, Hodžova ul. č. 29,31, Trenčín o doplnenie verejného osvetlenia na Hodžovej ul., nakoľko z dôvodu chýbajúceho verejného osvetlenia došlo v tejto lokalite k viacnásobným krádežiam majetku obyvateľov.

Doklady z polície sú doložené na ÚŽPD MsÚ v Trenčín.

Ing. Čermák uviedol, že požiadavka občanov je opodstatnená.

VMČ Sever zoberal na vedomie uvedenú žiadosť.

5/

Informatívna správa o stave prác na rozšírení cintorína v m.č. Kubrá k 10.07.2007 :

V advokátskej kancelárii Mgr. Meszároša je naďalej v riešení príprava dokladov k vydaniu osvedčenia vyhlásenia o vydržaní podielu podielníka / údaje v materiáli /, ktorý s výkupom svojich spoluvlastníckych podielov nesúhlasí. V uvedenej veci rokovala advokátska kancelária so Správou katastra Trenčín, o spôsobe zápisu vydržania do katastra (archívnych aj aktuálnych dokladov).

O ďalšom postupe nás bude advokátska kancelária informovať, aby sme mohli pokračovať v majetkovom vysporiadaní.

VMČ Sever zoberal na vedomie Informatívnu správu o stave prác na rozšírení cintorína v m.č. Kubrá k 10.07.2007, zároveň VMČ Sever ruší svoju požiadavku na predkladanie „Informatívnych správ o stave prác na rozšírení cintorína v m.č. Kubrá“ .

6/

Žiadosť o prerokovanie prevádzkového času

Názov prevádzkarne: Herňa MAGNUS – prevádzkovanie herne s barom

adresa prevádzkarne: Považská 35, Trenčín

prevádzkovateľ: NVG s.r.o., Gen. Svobodu 1, Trenčín

<i>navrhovaný prevádzkový čas:</i>	<i>pondelok až štvrtok</i>	<i>od 09.00 hod. do 02.00 hod.</i>
	<i>piatok, sobota</i>	<i>od 09.00 hod. do 03.00 hod.</i>
	<i>nedeľa</i>	<i>od 09.00 hod. do 02.00 hod.</i>

Po prerokovaní vo VMČ bude prevádzkový čas povolený skúšobne na dobu dvoch mesiacov, v rámci ktorých bude sledované dodržiavanie podmienok stanovených v povolení.

VMČ Sever hlasovaním 6 za, 1 sa zdržal hlasovania, odporučil povolenie prevádzkového času v zmysle predloženej žiadosti s podmienkou, že prevádzkový čas sa vzťahuje iba na vnútorné priestory / nie terasu/.

Žiadosť o prerokovanie prevádzkového času

Názov prevádzkarne: Kaviareň GALLERY CAFE

adresa prevádzkarne: Považská 35, Trenčín

prevádzkovateľ: Ľubomír Medňanský, Bazovského 10, Trenčín

navrhovaný prevádzkový čas: pondelok až nedeľa od 07.30 hod. do 23.00 hod.

Po prerokovaní vo VMČ bude prevádzkový čas povolený skúšobne na dobu dvoch mesiacov, v rámci ktorých bude sledované dodržiavanie podmienok stanovených v povolení.

VMČ Sever hlasovaním 7 za odporučil povolenie prevádzkového času v zmysle predloženej žiadosti s podmienkou, že prevádzkový čas sa vzťahuje iba na vnútorné priestory prevádzky / nie terasu/.

K bodu 4

Ing. Lifka vyjadril pripomienku, že na Ul. K Výstavisku / pri bývalej „slobodárke“ Konštrukty / chýba verejné osvetlenie.

VMČ Sever žiada o preverenie, či informačné tabule MAGNUS CENTER a HOTEL POD HRADOM sú osadené legálne.

P. Dobiaš žiada, aby boli zmluvy na prenájom pozemkov za účelom umiestňovania billboardov riešené koncepčne, čo sa týka cenotvorby i estetiky.

P. Babič sa vyjadril, že „je v tom už otrasný chaos, mesto je polepené billboardami, na každom mieste je billboard inej farby, iného tvaru. Je to síce v medziach noriem, ktoré to povoľujú, ale treba sa zamyslieť nad tým, ako to vyzerá.“

P. Blahová požiadala o vyjadrenie, kedy bude upravené okolie MAGNUS CENTER. Pri výstavbe bola zničená zeleň, chodníky, je tam neporiadok, bola spísaná petícia obyvateľmi priľahlých domov už v čase výstavby a bolo by vhodné, aby bolo prostredie opäť v zodpovedajúcom stave.

P. Holúbek žiada, aby bol oslovený majiteľ MAGNUS CENTER, aby sa vyjadril k uvedenej situácii.

P. Babič navrhol, aby ÚAS MsÚ v Trenčíne predložil stanovisko ku kolaudácii spomenutého objektu v súvislosti s otázkou úpravy okolia. Zároveň žiada o stanovisko, či je stav úpravy okolia v súlade s platnými normami a VZN.

Ing. Čermák uviedol, že bude zo strany MsP v Trenčíne vykonaná opätovná kontrola okolia objektu MAGNUS CENTER.

P. Fabová informovala o riešení petície ohľadom MHD v Opatovej. Ku koncu roka 2007 sa bude prehodnocovať grafikon spojov, v súčasnosti zmena grafikonu nie je reálna. Od 1.1.2008 je i predpoklad zmeny výšky cestovného v MHD.

Čo sa týka skvalitnenia dopravy, pribudnú štyri nízkopodlažné autobusy MHD, dôjde i k výmene označnikov a svetelných tabúl v autobusoch MHD. Do konca roka musí byť v zmysle zákona vypracovaný plán dopravnej obslužnosti v meste Trenčín. Toto bude prebiehať v náväznosti na aktivity VÚC zriadením komisie, ktorá bude riešiť tieto záležitosti v rozsahu mesta. Čo sa týka požiadaviek občanov na zastavovania prímestských spojov v mestskej časti Opatová, toto bude predmetom zasadnutia spomenutej komisie a iniciatíva bude smerovať k riešeniu tohto problému v spolupráci s VÚC.

Uvažuje sa nad možnosťou predaja čipových kariet MHD na MsÚ v Trenčíne. Je potrebné tiež doriešiť otázku finančných strát SAD, a.s., ktoré vzniknú poskytovaním zliav v súvislosti s čipovými kartami.

P. Dobiaš požiadal:

- o kontrolu o verejného osvetlenia na Ul. Kubranská 153

P. Holubek vyjadril nasledovné pripomienky:

- na území mesta sú rozkopávky pri chodníkoch, ktoré realizujú viaceré subjekty, občania sa sťažujú na katastrofálny stav okolia, napríklad v lokalite pri kotolni na Sihoti II., kde sa pohybujú deti. Sú tu dlhú dobu jamy, už viac ako mesiac.
- na hrádzi pri garážach na Sihoti III. v smere od hrádze bola rozkopávka vykonaná tak, že nebol možný prístup montážnej jame

Ing. Lifka, P. Babič vyjadrili pripomienky k postupu a riešeniu výkopových prác na území mesta.

P. Fabová informovala, že rozkopávkové práce v meste Trenčín realizuje firma z Piešťan, rozkopávkové povolenia týkajúce sa uvedených pripomienok, ohraničujú dobu do konca mesiaca august 2007, čo je veľmi dlhá doba.

Ing. Lifka navrhol, aby vývesná tabuľa VMČ bola premiestnená do blízkosti napr. lekárne pri OD ROZKVET alebo k zastávkam MHD, aby boli umiestnené na frekventovaných miestach. Na Ul. Rázusovej by bolo vhodné premiestniť vývesnú tabuľu VMČ Sever zo ZLATOKOVU ku lekární.

P. Blahová opätovne upozornila na nezrealizovanie požiadavky na odstránenie nápisu MsKS a premiestnenie vývesnej tabule VMČ Sever pred lekáreň pri OD ROZKVET.

Na Ul. Nábrežnej na hrádzi nie je pokosená tráva, nakoľko podľa vyjadrenia pracovníkov Povodia Váhu, ktorí realizujú kosenie, sú tam kamene, ktoré zostali po výkopových prácach a pri kosení tejto plochy sa kazia stroje. Je tu prerastajúca burina a šíria sa alergény, občania sa sťažujú.

P. Fabová položila otázku v súvislosti s výkopovými prácami pri hrádzi, „prečo správca majetku neprebral vykopávku, čo s tým má mesto, keď to nie je na jeho pozemku?“

Správca sa mal vyjadriť k vykopávke, keď sa táto nachádza na jeho pozemku. Mesto by ho malo vyzvať.

P. Blahová pri dome medzi Ul. Žilinskou a Ul. Považskou zostal po rozkopávke neodstránený betón a asfalt, je to nebezpečný odpad, je potrebné odviezť ho a uviesť priestor do pôvodného stavu.

Opätovne žiada o realizáciu svojej požiadavky z predchádzajúceho zasadnutia VMČ Sever, týkajúcej sa toho, že na Ul. gen. Viesta č. 18 je upchaná kanálová vpusť.

Žiada o riešenie písomnej žiadosti obyvateľov domu na Ul. Osvienčimská 1718, ktorí žiadajú úpravu jazdných možností na uvedenej ulici.

/ viď príloha č. 1/

Ing. Lifka na základe požiadaviek niektorých občanov tejto lokality požiadal o osadenie lavičiek na Ul. Nábrežná / pri „U“ – čku /.

P. Gavenda vyjadril nespokojnosť s riešením svojej požiadavky týkajúcej sa označenia časti Opatová dopravným značením.

P. Babič žiada:

- zaradiť do plánu investičných akcií vybudovanie hokejbalového ihriska na ul. Clementisova
- na Ul. Opatovská regulovať povolenú rýchlosť na 40 km/ h
- prechody pre chodcov vytvárať ako retardéry
- o zabezpečenie účasti pracovníka INFO na zasadnutiach VMČ Stred a uverejňovanie oznámení o termíne zasadnutia VMČ Sever v INFO
- opätovne o to, aby o zasadnutiach jednotlivých VMČ boli poskytované informácie v INFO

Ing. Čermák uviedol, že by bolo vhodné upraviť VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, nakoľko niektoré ustanovenia majú len odporúčací charakter nie záväzný.

Bolo zistené, že najmä v objektoch kde sa menia prevádzky dochádza k tomu, že si novovzniknuté prevádzky neplnia povinnosti týkajúce daňových poplatkov. Nemajú vlastnú smetnú nádobu, odpad uskladňujú v odpadových nádobách iných prevádzok, ktoré sa sťažujú.

Bolo by vhodné, aby sa podľa zoznamu prevádzok na území mesta bola vykonaná kontrola plnenia platobných povinností v súvislosti s VZN o odpadoch.

Ing. Lifka vyjadril pripomienky k systému platieb daní a poplatkov za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

P. Fabová uviedla, že by malo existovať prepojenie medzi systémom ÚŽPD MsÚ v Trenčíne a ÚE MsÚ v Trenčíne – obchod a služby za účelom kontroly poplatkov.

Na záver pán Ján Babič, predseda VMČ Sever poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie výboru.

Zapísala :

Viera Štefulová, dňa 26.7.2007

Ján Babič
predseda VMČ Sever, v.r.