

# Zápisnica z Výboru mestskej časti SEVER konanej dňa 17. februára 2010 v Klientском centre na Mestskom úrade

---

## **Prítomní poslanci:**

Marta Blahová, Vladimír Gavenda, Ľubomír Dobiaš, Janka Fabová, Juraj Holúbek,

## **Nepřítomní poslanci:**

RNDr. Jozef Mertan, Ing. Róbert Lifka, Ján Babič,

## **Prítomní:**

Bc. Peter Fortuna, garant VMČ Sever

Ing. Arch. Adriana Mlynčeková, vedúca útvaru architektúry a územného plánovania

Ing. Gabriela Vanková, vedúca útvaru majetku mesta

Ing. Ladislav Petrtyl, vedúci útvaru životného prostredia a dopravy

Ing. Pavol Zachar, útvár majetku mesta

Martina Lopatková, Občianske združenie Trenčín Sever

**Na úvod p. Vladimír Gavenda, zastupujúci predsedu VMČ Sever, privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie výboru. Zasadnutia sa zúčastnili 5 poslanci, VMČ Sever bol uznášaniaschopný.**

Program VMČ Sever:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Prerokovanie žiadostí
3. Investičná akcia – Cintorín Kubrá
4. Návrh kultúrnych podujatí v rámci dovezenej kultúry do mestskej časti Sever pre rok 2010
5. Požiadavky poslancov

## **K bodu 2. – Prerokovanie žiadostí**

- žiadosť o vyjadrenie k predĺženiu prenájmu pozemku časť parc.č. 313 o výmere 7 m<sup>2</sup>, v k.ú. Opatová, na ktorom je na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Štefanom Krupanom umiestnený novinový stánok.

Vzhľadom k tomu, že uplynula doba nájmu, menovaný požiadal o jej predĺženie. Ide o pozemok na ul. Opatovskej oproti kultúrneho strediska.

Útvár životného prostredia a dopravy a Útvár architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne odporučil predĺženie nájmu na dobu neurčitú.

*VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil prenájom pozemku zmysle predloženej žiadosti.*

- žiadosť o vyjadrenie k predĺženiu prenájmu pozemku časť parc.č. 160/1 o výmere 36 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kubrica, ktorý je v zmysle nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Ing. Danielou Michalíkovou využívaný ako záhrada.

Vzhľadom k tomu, že uplynula doba nájmu, menovaná požiadala o jej predĺženie. Ide o pozemok pri rodinnom dome na ul. Kubrickej.

Útvár životného prostredia a dopravy a Útvár architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne dňa 16.2.2010 odporučil predĺženie nájmu na dobu neurčitú.

*VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil prenájom pozemku zmysle predloženej žiadosti.*

- žiadosť o vyjadrenie k predĺženiu prenájmu pozemku časť parc.č. 2286/1 o výmere 80 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kubra, ktorý je v zmysle nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Máriou Nemcovou využívaný ako parkovisko pre prevádzku „Penzión Mária“.

Vzhľadom k tomu, že uplynula doba nájmu, menovaná požiadala o jej predĺženie. Ide o pozemok nachádzajúci sa na ul. Kubranskej oproti Penziónu Mária.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne dňa 16.2.2010 odporučil predĺženie nájmu na dobu neurčitú.

*VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil prenájom pozemku zmysle predloženej žiadosti.*

- žiadosť o vyjadrenie k predĺženiu prenájmu pozemku parc.č. 254 o výmere 329 m<sup>2</sup> v k.ú. Kubra, ktorý je v zmysle nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Matildou Viedenskou využívaný ako záhrada a prístup do rodinného domu.

Vzhľadom k tomu, že uplynula doba nájmu, menovaná požiadala o jej predĺženie. Ide o pozemok pri rodinnom dome na ul. Tichej.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne dňa 16.2.2010 odporučil predĺženie nájmu na dobu neurčitú.

*VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil prenájom pozemku zmysle predloženej žiadosti a zároveň odporúča odkúpenie predmetného pozemku.*

- žiadosť o vyjadrenie sa k žiadosti spoločnosti AKZENT MEDIA, s.r.o. Bratislava, ktorá požiadala o predĺženie doby nájmu Nájomnej zmluvy č. 46/2005, uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a uvedenou spoločnosťou, na prenájom pozemkov:

- časť parc.č. 3316/29, k.ú. Trenčín – železničná stanica
- časť parc.č. 1434/12, k.ú. Trenčín – Ul. gen. M.R. Štefánika
- časť parc.č. 1616/1, k.ú. Kubra – Ul. Opatovská
- časť parc.č. 2336, k.ú. Kubra – Ul. Hodžova

Na uvedených pozemkoch sú umiestnené reklamné zariadenia – billboardy.

Útvar životného prostredia a dopravy a útvar architektúry a územného plánovania dňa 21.01.2010 odporučil predĺženie nájomnej zmluvy na dobu 1 roka.

*VMČ Sever hlasovaním 4 proti, 1 sa zdržal neodporučil prenájom pozemku zmysle predloženej žiadosti*

- žiadosť o vyjadrenie sa k žiadosti spoločnosti ISPA, s.r.o. Bratislava, ktorá požiadala o predĺženie doby nájmu Nájomnej zmluvy č. 5/2002, uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a uvedenou spoločnosťou, na prenájom pozemku v k.u. Trenčín – časť parc.č. 3316/29. Na uvedenom pozemku sú umiestnené reklamné zariadenia – billboardy.

Útvar architektúry a územného plánovania a útvar životného prostredia a dopravy dňa 16.02.2010 odporučil predĺženie prenájmu do 31.12.2010.

*VMČ Sever hlasovaním 4 proti, 1 sa zdržal neodporučil prenájom pozemku zmysle predloženej žiadosti*

- žiadosť o vyjadrenie sa k žiadosti spoločnosti Rabaka – reklamné panely, s.r.o. Košice, ktorá požiadala o predĺženie doby nájmu Nájomnej zmluvy č. 5/2006, uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a uvedenou spoločnosťou, na prenájom pozemku v k.u. Kubra – časť EKN parc.č. 1616/2. Na uvedenom pozemku je umiestnené reklamné zariadenie – billboard.

Útvar architektúry a územného plánovania a útvar životného prostredia a dopravy dňa 16.02.2010 odporučil predĺženie prenájmu do 31.12.2010.

*VMČ Sever hlasovaním 4 proti, 1 sa zdržal neodporučil prenájom pozemku zmysle predloženej žiadosti*

- žiadosť o vyjadrenie sa k žiadosti spoločnosti ETOP Advertising, s.r.o. Trenčín, ktorá požiadala o prenájom pozemku v k.ú. Trenčín – časť parc.č. 1434/1 (Ul. M.R.Štefánika), za účelom dočasného umiestnenia informačného zariadenia.

Útvar architektúry a územného plánovania a útvar životného prostredia a dopravy dňa 16.02.2010 odporučil nájom časti pozemku do 31.12.2010.

*VMČ Sever hlasovaním 4 proti, 1 sa zdržal neodporučil prenájom pozemku zmysle predloženej žiadosti*

- žiadosť o prerokovanie a stanovisko za VMČ Sever k predĺženiu prenájmu nehnuteľností - pozemkov na ostrove v k. ú. Trenčín parc. č. 1552/15 vo výmere 38 m<sup>2</sup> pod objektom celoročne na dobu neurčitú, parc. č. 1552/31 vo výmere 25 m<sup>2</sup> a parc. č. 1552/32 vo výmere 20 m<sup>2</sup> pod letnými terasami na obdobie od 01.05. do 15.09. každoročne na dobu neurčitú **pre Martu Ondráškovú - MARION** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod prevádzkou bufetu "U Jakuba".

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne predĺženie prenájmu pozemkov odporúčajú.

*VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil prenájom pozemku zmysle predloženej žiadosti*

- žiadosť o prerokovanie a stanovisko za VMČ Sever k predĺženiu prenájmu nehnuteľností - pozemkov v k. ú. Trenčín časti parc. č. 1469/3 vo výmere po 19 m<sup>2</sup> na dobu neurčitú **pre Petra Hrnčára a pre Martu Langerovú** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod skeletovými garážami.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne predĺženie prenájmu pozemkov odporúčajú.

*VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil prenájom pozemku zmysle predloženej žiadosti*

### **K bodu 3. Investičná akcia – Cintorín Kubrá**

- zúčastnený poslanci a vedúci jednotlivých útvarov mestského úradu prerokovali postup pri realizácii investičnej akcie Rozšírenie cintorínu v Kubrej.

Pokyny primátora k investičnej akcii rozšírenie cintorína v Kubrej:

1. zakreslenie mapy cintorína vrátane pozemku určeného na rozšírenie
2. Umiestniť viditeľný a nový poriadok pohrebiska
3. Umiestniť novú / nové lavičky
4. Urobiť nový plot o rozšírenú plochu
5. Preložiť elektrický stĺp, rokovať so ZSE
6. Vyspraviť a vymalovať budovu márnice
7. Naviesť štrkovú drť na existujúce chodníky
8. Pripraviť projekt rozšírenia cintorína, vrátane osadenia osvetlenia ku vstupu na cintorín

- na základe pokynov primátora bol zvolený nasledovný postup, útvar architektúry a územného plánovania objedná vypracovanie štúdie, ktorá bude riešiť rozšírenie cintorína. Na základe tejto štúdie útvary UAUP, UŽPD, UIS zrealizujú rozšírenie cintorína.

*VMČ Sever súhlasí s týmto riešením a poveruje p. Dobiáša, aby dohliadal na realizáciu predmetnej investičnej akcie.*

**K bodu 4. Návrh kultúrnych podujatí v rámci dovezenej kultúry do mestskej časti Sever pre rok 2010**

- VMČ Sever prerokovalo návrh kultúrnych podujatí (vid' príloha) a odporúča tento návrh Útvaru Kultúry

**K bodu 5. – Požiadavky poslancov**

p. Babič

- osvetlenie Armádna – prečo bolo vydané stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie
- riešiť parkovacie miesto pre pani Bučkovú ul. Gen. Viesta
- riešiť pasport o reklamách a reklamných miestach

p. Blahová:

- opraviť jamu po rozkopávke na Hurbanovej 13
- opraviť výtlky medzi ulicami pod Skalkou a Žilinskou a na Opatovskej ulici smerom od bývalej mliekarne
- Na ulici Pod Skalkou 7 – opustený RD v dezolátnom stave – riešiť

p. Gavenda:

- žiadam zverejniť účasť poslancov na VMČ Sever v mesačníku INFO Trenčín
- žiada na požiadavky poslancov odpovedať konkrétne k uvedenému problému a nie všeobecne
- odstrániť vrak auta (značka Nový Jičín) na Potočnej ulice
- poslanci VMČ Sever žiadajú účasť riaditeľa Trenčianskej televízie na marcovom VMČ Sever.
- riešiť rozkopávky Horeblatie, Opatovská, Potočná (nad kostolom)
- riešiť 100 ks stoličiek do KS Opatová – jestvujúce sú dezolátnom stave (20. ročné)

*Zapísal: Bc. Peter Fortuna, garant VMČ Sever, dňa 17.2.2010*

Ján Babič  
Predseda VMČ Sever

**POŽIADAVKA VMČ SEVER  
NA PODPORU KULTÚRNYCH A SPOLOČENSKÝCH  
PODUJATÍ Z ROZPOČTU MESTA NA ROK 2010**

Por. č.	Dátum konania	Názov podujatia	Spolupráca	Výška dotácie
1.	30.4.2010	Stavanie mája Opatovská cesta Stavanie mája Opatová	VII. ZŠ KS Opatová	200.- € 100.- €
2.	9.5.2010	Deň matiek	VII. ZŠ	200.- €
3.	22.5.2010	V. Sihotiarsky peleton		200.- €
4.	29.8.2010	Škola volá	VII. ZŠ	150.- €
5.	1.6.2010	Deň detí Deň detí	VII. ZŠ KS Opatová	200.- € 200.-€
6.	18.9.2010	Cyklo – online na hrádzi		300.- €
7.	10.12.2010	Pod stromčekom	VII. ZŠ	200.- €
8.	11.- 12.9.2010	Festival dychových hudieb	KS Opatová	1.000.-€
9.	11.9.2010	VI. Sihotiarsky peletón		200.- €
			<i>celkom</i>	<b>2.950.- €</b>

Termíny podujatí a ich podrobný projekt bude konzultovaný s Útvárom kultúry MsÚ Trenčín.

V Trenčíne, 17.2.2010

Ján Babič, predseda VMČ Sever

- príloha zápisnice VMČ Sever, 17.2.2010
- Útvar kultúra a CR – na vedomie