

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Výboru mestskej časti SEVER, konaného dňa 16.4. 2008
v Smer, Pod Sokolicami v Trenčíne

Prítomní poslanci:

Ján Babič, Ľubomír Dobiaš, Marta Blahová, RNDr. Jozef Mertan, Juraj Holúbek

Nepřítomní poslanci:

Ing. Róbert Lífka, Janka Fabová, Vladimír Gavenda

Prítomní:

Eva Hudecová – Útvar majetku mesta
Ing. Jozef Čermák – Mestská polícia
Mgr. Zuzana Mišáková - INFO
Ing. Andrea Žilková – garant VMČ Sever

Na úvod p. Ján Babič, predseda VMČ Sever privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie výboru.

VMČ Sever hlasovaním 5 za schválil program zasadnutia nasledovne:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Prerokovanie žiadostí
3. Požiadavky poslancov
4. Rôzne

Prerokovanie žiadostí

p. Hudecová , z útvaru majetku mesta, predložila nasledovné žiadosti:

1. Žiadosť o prerokovanie a stanovisko k predaju nehnuteľnosti - pozemku na Štefánikovej ulici v k. ú. Trenčín parc. č. 1256/4 vo výmere 84 m² a na ňom spevnenej plochy parkoviska pre PRODUKT SK, s.r.o. Púchov za účelom zabezpečenia si prístupu do budovy a na parkovisko pod budovou Múzeum kolies.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne predaj pozemku odporúčajú.

VMČ hlasovaním 5 za odporučil predaj nehnuteľnosti v zmysle predloženej žiadosti. Poslanci VMČ Sever žiadajú o vysvetlenie, ako bolo riešené parkovanie v rámci stavebného povolenia.

2. Žiadosť o prerokovanie žiadosti Dušana Filka o prenájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v objekte KS Kubra. Uvedený nebytový priestor bude vytvorený z už existujúceho priestoru, ktorý sa týmto rozdelí na dve časti. Jeden bude využívaný za účelom kaderníctva (tak ako doteraz – nájomca Danka Filková), druhý za účelom kancelárie.

VMČ hlasovaním 5 za odporučil prenájom nebytového priestoru v zmysle predloženej žiadosti.

3. Žiadosť Ing. Juraja Lišku a manž. o zámenu nehnuteľností v k.ú. Kubra, za účelom scelenia pozemkov nasledovne :

- pozemok novovytvorená parc.č. 1251/3 ostatná plocha o výmere 249 m²
- pozemok novovytvorená parc.č. 1543/4 zastavaná plocha o výmere 73 m²

vo vlastníctve Mesta Trenčín

za

- pozemok novovytvorená parc.č. 1242/3 trvalý trávnatý porast o výmere 268 m²

vo vlastníctve Ing. Juraja Lišku a manž.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne dňa 28.3.2008 odporučil zámenu nehnuteľností v zmysle žiadosti.

Ide o pozemky nachádzajúce sa za kyselkou v Kubre.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil zámenu nehnuteľností v zmysle predloženej žiadosti.

4. Žiadosť Ing. Juraja Doskočila o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej na prenájom nehnuteľnosti – pozemku časť parc.č. 1553/1 o výmere 30 m², v k.ú. Trenčín, na účelom majetkovoprávneho vysporiadania prístupu do garáže.

Ide o pozemok pri garážach na ul. Kpt. Nálepku.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 28.3.2008 odporučil predĺženie nájmu na dobu 5 rokov, t.j. do 31.12.2012.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil predĺženie nájomnej zmluvy v zmysle predloženej žiadosti.

5. Žiadosť o prerokovanie a stanovisko k predaju nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Kubra časť parc. č. 2342/5 v približnej výmere 122 m² **pre CAPITIS, s.r.o. Trenčín** za účelom sprístupnenia susedných nehnuteľností.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne predaj pozemku odporúčajú za podmienky zmeny prejazdu ku garážam a výmenníkovej stanici a znemožnenia prejazdu vozidiel na asfaltovú cestu na hrádzi.

VMČ Sever odporúča o stretnutie žiadateľa s predsedom p. Babičom za účelom objasnenia celkového zámeru žiadosti.

Požiadavky poslancov:

- žiadajú zaslať na rokovania kompletne materiály vrátane snímok z katastrálnej mapy

p. Blahová

- malé kameninové nádoby na odpad nahradiť inými, pretože tie kameninové sú porozbíjané
- občania sú nespokojní s distribúciou INFO (ul. Osvienčimská, Gagarinova...)
- stojan na bicykle pri Senior klube na Sihoti

p. Holúbek

- spustiť skôr semaforey na križovatke pri Bille, t.j. už o 6 hod. ráno.

p. Babič

- k pokrytiu televíznym signálom Trenčianskej televízie z roku 2006 (p. Babičovi odpovedal na interpeláciu p. Hlobeň): „vykrytie mesta televíznym signálom Televízie Trenčín v častiach, kde tento signál nie je, alebo je nedostatočný, sa podľa informácií konateľ spoločnosti Slovakia okolo sveta s.r.o., ktorá je držiteľom licencie na televízny signál na frekvenciách, na ktorých sa vysiela Televízia Trenčín, dá zabezpečiť realizáciou výkonnejšej retlansačnej stanice. Slovakia okolo sveta s.r.o. ju má začať realizovať podľa vývoja počasia v jarných mesiacoch tohto roku. Mesto Trenčín totiž nie je ani zakladateľom, ani zriaďovateľom, ani neprevádzkuje žiadnu televíziu. Zakladateľom a prevádzkovateľom Televízie Trenčín je súkromná s.r.o. Slovakia okolo sveta a Mesto Trenčín si od nej na základe platného zmluvného vzťahu objednáva výrobu niektorých programov. Konateľ spoločnosti Slovakia okolo sveta s.r.o. Ing. Peter Hlucháň sľúbil, že sa na požiadanie J. Babiča s pánom poslancom stretne a vysvetlí mu všetky technické možnosti na šírenie televízneho signálu, ktorým spoločnosť disponuje.“

- požiadať T – com o odstránenie zbytkov telefónnej budy na Žilinskej ul. 4

- osvetlenie priechodov pre chodcov

- riešiť nadchod pri ZN centre MAX (zastrešenie, voľný priechod, výt'ah z oboch vchodov)

- zachovanie zelene na Švermovej ulici 1617 – riešenie petície

- dať zábradlie na ul. Potočná pri obchode (smer kostol), hneď vedľa cesty je potok, je to nebezpečné, môže tam spadnúť auto, autobus...

Požiadavky občanov

- obyvatelia domu 24. b.j. Švermova ul. 1617 opätovne žiadajú o prehodnotenie Územného plánu mesta, konkrétne sa jedná o parcely č. 1600/11 a 1600/12. Obyvatelia žiadajú o zachovanie súčasného stavu s detským ihriskom.
- čistenie a oprava chodníka na ul. Štefánikovej,
- chýba osvetlenie k Výstavisku 2, obyvatelia by chceli 2 svetlá, aj pri učilišti Pod Sokolicami
- pri výstavach TMM autá, autobusy parkujú na trávnikoch pri bytovkách, obyvatelia žiadajú nápravu (napr. naviesť tam veľké kamene)
- obyvateľom chýbajú zrušené linky autobusu číslo 1. Žiadajú, aby „jednotky“ nekončili na stanici, ale chodili až do Kubry a to aj v nedeľu kvôli omši v kostole.
- vybudovať výťah aj na druhej strane nadchodu pri Maxe, nadchod je pri daždi plný vody, v zime to zamrzá, čo sa s tým bude robiť
- opraviť chodník na ul. Kukučínova smerom k železničnej stanici
- riadne vyznačiť prechod pre chodcov na ul. Štefánikovej, či sa tam nedá dať semafor pri Kukučínovej ul.
- prečo dopravní policajti nekontrolujú rýchlosť na Štefánikovej ul.
- ul. K výstavisku – autá tam jazdia strašne rýchlo
- chýba prechod cez „hornú“ ul. Kukučínova
- pri Piano klube obyvateľka našla na ulici injekčné striekačky a sama ich musela upratať.

Ing. Čermák

- dňa 14.4.2008 sa uskutočnilo stretnutie zástupcov Piano Klubu – p. Hajšo, prevádzkovateľ, Mestskej polície – Ing. Čermák, Útvaru kultúry Mestského úradu v Trenčíne – Mgr. Gallová, p. Zigová, Útvaru ekonomického – Ing. Koptíková a p. Fabovej, dlhodobu uvoľnenej poslankyne, kde boli prijaté nasledovné opatrenia kvôli zabezpečeniu poriadku v okolí Piano klubu Pod Sokolicami v Trenčíne:

1. regulovať a prehodnocovať druhy koncertov a informovať o nich v predstihu
 2. zabezpečiť viac ochrankárov pre väčšiu bezpečnosť pri vstupe
 3. počas koncertov sa budú účastníci pohybovať vo vnútorných priestoroch (jednorazový vstup)
 4. po ukončení koncertu zabezpečí prevádzkovateľ Piano klubu upratanie v širšom okolí klubu
 5. v letných mesiacoch po 22. hodine neotvárať na prevádzke Piano klubu okná, vetrať ventilátormi, prípadné otvorenie okien je možné len počas prestávky v hraní
- dodržiavanie dohodnutých opatrení bude monitorovať Mestská polícia, písomne zaznamenávať a mesačne vyhodnocovať
 - prečo sú rozdiely v daňových sadzbách medzi garážami – samostatne stojacimi, v rodinnom dome a garážami v bytových domoch?
 - obyvateľka z Nábřežnej ul. kúpila garáž v bytovom dome (120 bytovka) od mesta, za ktorú dala 5 500,-/m², je tam 5 garáží, kde posledná piata bola odkúpená od mesta len za 50 000,- Sk, ako je to možné, ďalej žiada opraviť – vyasfaltovať vstup do garáží
 - opraviť chodníky ul. Švermova, Komenského
 - zabezpečiť čistenie ul. Nábřežná
 - častejšie brať odpad na Nábřežnej ul., najlepšie vo štvrtok, aby odpad nezostával v nádobách cez víkend, pretože po víkendech sú odpadkové nádoby porozhadzované po zemi
 - prečo je v Trenčíne drahá voda oproti ostatným mestám
 - na základe čoho povoľuje ÚŽPD výrubu stromov? prečo sa stromy vyrubujú počas vegetácie a hniezdzenia?
 - po Brezine chodia motorkári, prečo?
 - na betónovej ploche na ul. Kraskova a Klementisova deti hrávajú futbal, rozbíjajú okná, ničia majetok a špinia obytné domy, mesto sľúbilo oplotenie ihriska, čo s tým je?
 - zabezpečiť jarne a jesenné upratovanie, VOK v sobotu nie v pracovné dni, keď ľudia prichádzajú neskoro večer domov a nestihnú odpratať svoj odpad
 - nie je signál Trenčianskej televízie
 - pod oknami bytovky napravo vedľa Maxu sú kontajnery, občania ich žiadajú premiestniť
 - po výstavach TMM zostávajú špinavé ulice, žiadajú zabezpečiť upratovanie

- zabezpečiť značku „slepá ulica“ smer Brezina – ulica doľava
- či sa plánuje orpava autobusových zástávok
- kosenie trávy Pod Sokolicami zo strany Mestského úradu nie je vôbec doriešené. Životné prostredie argumentuje, že je to vecou podniku Merina a.s., nakoľko je to ich pozemok. Keď chcú mať aspoň trocha pokosené, každý rok musia veľakrát telefonovať na rôzne inštitúcie, i keď platia mestu dane. To isté platí aj o orezávaní stromov. Minulý rok si museli sami objednať a zaplatiť 6 000,- Sk z fondu opráv, keď chceli mať stromy orezané. Nemal by sa o to starať niekto iný?
- každé ráno pred vyučovaním, ako aj počas prestávok, postávajú húfy žiakov (učňov) pred vchodmi domov, kde fajčia a pľujú. Dokonca niekedy s nimi fajčia aj učitelia. Sťažnosť predniesli aj riaditeľovi SOU, ale nepochodili. Učňov nemajú odvahu napomínať, lebo sa boja o poškodenie svojhomajetku
- akcie, ktoré mesto povolilo organizovať Piano klubu, bývajú až do ranných hodín. To, čo sa robí celú noc počas týchto akcií v celej časti Pod Sokolice, však nemá obdobu. Povolenie sa totiž vzťahuje na interiér, ale nie na exteriér. V prípade, že mestská polícia vedie pravdivú štatistiku, vedela by tiež povedať, koľkokrát denne im obyvatelia volajú. Tento problém trvá už dávnejšie.
- v informačných novinách sa občania dozvedajú, že sa končí rekonštrukcia verejného osvetlenia, no v smere na výstavisko sa ešte ani nezačala. Posledné svetlo je pri bytovke č. 46 (aj to svieti len do stromov, ktoré nemá kto orezať) a ďalej smerom k výstavisku už nie je žiadne svetlo
- stále nie je doriešený prechod pre chodcov zo sídliska Pod Sokolice na zástavku MHD v smere do mesta a do zdravotného strediska. Pred dôchodcov, imobilných ľudí, mamičky s kočíkmi je nemožné používať nadchod, nakoľko výťah je iba z jednej strany. Nadchod taktiež nie je zastrešený, čo je hlavne v zimných mesiacoch veľmi nebezpečené, pretože sa na ňom šmýka. Tieto skutočnosti vedú k tomu, že množstvo občanov prechádza kdekoľvek cez cestu, čo je ale veľmi riskantné, pretože premávka je tu veľmi hustá
- počas výstav nie je doriešené parkovanie áut návštevníkov. Autá parkujú po všetkých uliciach Pod Sokolicami, dokonca aj na trávnikoch
- chodník na Štefánikovej ul. je vedený iba po jednej strane cesty. Počas zimných mesiacov na ňom nemá kto odhŕňať sneh a posýpať ho. V informačných novinách sa dočítame, kto to má robiť, ale je potrebné, aby to aj niekto kontroloval, príp. sankcionoval. Taktiež treba kontrolovať parkovanie áut na tomto chodníku. Nehovoriac o tom, v akom stave sa tento chodník nachádza. Dokedy bude pokračovať stavba „Múzeum kolies“, lebo prechádzať cez tento úsek, keď prší, je problém.
- kedy bude v Trenčíne v centre naozajstná pešia zóna
- dlažba na celom námestí, ako aj smerom na hrad, je veľmi zničená, pretože všetci podnikatelia majú výnimku na vstup. Mesto pritom vynakladá obrovské investície na opravy a rekonštrukcie.
- namontovať ešte jeden stojan na bicykle pred Piaristický kostol
- sťažnosť na nedokončenie kanalizácie v lokalite Trenčín, časť Kubra z ulice Na záhrady na ul. Kubranská: v roku 2006 nebola dokončená stavba kanalizácie v mestskej časti Kubra z ulice Na Záhrady na ulicu Kubranská k rodinným domom č. 212 a 216. Chýba tak dokončiť úsek v dĺžke asi 20m. List p. Reháka bolo odovzdaný na Útvar životného prostredia a dopravy MsÚ v Trenčíne.
- žiadosť obyvateľky Sihot' 5, Armádna ul. o vybudovanie detského ihriska, plochy na hranie loptových hier. Na tomto novom sídlisku býva veľa malých detí, ktoré tu nemajú vytvorený priestor na hranie. Deti behajú pomedzi zaparkované autá. Prechádzka po hrádzi je znepríjemňovaná psími výkalmi

Zapísala: Ing. Andrea Žilková, garant VMČ Sever
V Trenčíne, dňa 16.4.2008

Ján Babič
predseda VMČ, v.r.