

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Výboru mestskej časti SEVER, konaného dňa 16.1.2008 v Kultúrnom stredisku Kubra

Prítomní poslanci:

p. Ján Babič, p. Ľubomír Dobiaš, p. Juraj Holubek, p. Vladimír Gavenda, p. Marta Blahová, p. Janka Fabová, Ing. Róbert Lifka,

Ospravedlnení poslanci:

RNDr. Jozef Mertan

Prítomní:

Ing. Pavol Zachar – útvar majetku mesta MsÚ */UMM/

Ing. Erika Vravková – riaditeľka MHSL, m.r.o., Trenčín

Ing. Jozef Čermák - MsP

Ing. Andrea Žilková – garant VMČ

Na úvod **p. Ján Babič**, predseda VMČ Sever, privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie výboru.

VMČ Sever hlasovaním 6 za schválil program zasadnutia nasledovne:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Prerokovanie žiadostí
4. Požiadavky poslancov
5. Rôzne

K bodu 2

Ing. Zachar, z útvaru majetku mesta, predložil nasledovné žiadosti:

1. Žiadosť o prerokovanie a stanovisko k predaju nehnuteľnosti – pozemku na Považskej ul. v k.ú. Kubra časť parc. č. 2337/1, zast. plocha vo výmere približne 8 m² pre Martina Smolku za účelom scelenia pozemkov a zarovnanie línie pozemkov pri rodinnom dome.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne predaj pozemku odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 6 za odporučil predaj pozemku v zmysle predloženej žiadosti.

2. Žiadosť o prerokovanie a stanovisko k predaju nehnuteľností – pozemkov na ul. Kragujevských hrdinov v k.ú. Trenčín parc. č. 1263/2, zast. plocha vo výmere 17 m² a parc. č. 1262/2, záhrada vo výmere 57 m² pre LUMIR – REAL s.r.o. Trenčín za účelom scelenia pozemkov.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne predaj pozemkov odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 6 za odporučil predaj pozemkov v zmysle predloženej žiadosti.

3. Žiadosť o prerokovanie a stanovisko k predaju nehnuteľnosti – pozemku na Žilinskej ul. v k.ú. Kubra parc. č. 780/2, zast. plocha vo výmere 264 m² pre:

3.1. CAPITIS s.r.o. Trenčín za účelom scelenia pozemkov pre výstavbu bytového domu. CAPITIS s.r.o. je vlastníkom pozemkov parc. č. 780/1 a parc. č. 780/3. Projekt výstavby obytného domu odporúča aj Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne.

3.2. Branislava Žáčeka za účelom zriadenia parkoviska pre autoumyváreň osobných automobilov. Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne neodporúčajú predaj pozemok na daný účel z dôvodu, že nie je vhodné umiestniť prevádzku tohto typu v danom území.

VMČ Sever hlasovaním 6 za odporučil predaj pozemku spoločnosti CAPITIS s.r.o. v zmysle predloženej žiadosti.

4. Žiadosť Slovenskej pošty, a.s. Banská Bystrica o kúpu nehnuteľnosti – časti pozemku parc. č. 1531 s výmerou cca 170 m² v susedstve objektu Pošty 3 v OD Rozkvet na Šoltésovej ul. Pozemok bude tvoriť prístup k objektu pošty za účelom zabezpečenia zásobovania, balíkovej prekládky, manipulácie so zásielkami, prevádzkovania a parkovania vozidiel pošty.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne predaj pozemku odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 6 za odporučil predaj pozemkov v zmysle predloženej žiadosti s podmienkou spevnenej plochy pre vjazd vozidiel.

5. Žiadosť Základnej školy, ul. Hodžova 37 v Trenčíne o prerokovanie predĺženia nájomnej zmluvy s nájomcom MUDr. Ľubicou Mikláňkovou – školskou stomatologičkou, na dobu určitú od 1.1.2008 do 31.12.2012.

VMČ Sever hlasovaním 6 za odporučil predĺženie nájomnej zmluvy v zmysle predloženej žiadosti.

6. Žiadosť spoločnosti Q-EX a.s. Trenčín o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej na prenájom pozemkov, na ktorých sú umiestnené reklamné zariadenia. Ide o nasledovné pozemky:

- parc. č. 1632/3 Mládežnícka ul. – 2 ks pri športovej hale
- parc. č. 1531/1 Šoltésova ul. – 1 ks pri OD Rozkvet
- parc. č. 1531/1 M. Turkovej – 1 ks pri potravinách
- parc. č. 2325 Ul. K výstavisku – 1 ks pri TMM
- parc. č. 3316/9 železničná stanica – 1 ks pri vchode

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín odporúčili prenájom pozemkov na dobu 2 rokov.

VMČ Sever hlasovaním 6 za odporučil predĺženie nájomnej zmluvy v zmysle predloženej žiadosti.

K bodu 3

Požiadavky poslancov:

- na februárovom zasadnutí VMČ Sever predložiť správu k rozšíreniu cintorína Kubra

p. Blahová

- ul. K výstavisku 4 – zabezpečiť verejné osvetlenie
- ul. Šoltésovej 1724, smer Gagarinova, treba vyčistiť kanálovú vpusť, stojí tam veľa vody
- upratať lístie pri Rozkvet na Sihoti

p. Gavenda

- križovatka Opatovská – Horeblatie pri Dobre, zostal tam neporiadok po vybudovaní verejného osvetlenia
- opätovne žiada zabezpečiť označenie „Opatová“

p. Holúbek

- opätovne žiada o aktualizáciu vývesky pri Radegaste

p. Dobiaš

- zabezpečiť verejné osvetlenie smerom k cintorínu v Kubrej, a na Kyselke –zástavka
- vyčistiť kanalizáciu na Kubranske ul. – Zelnice, ide z nej zápach
- sťažnosti ľudí na zhoršenie televízneho signálu na Sihoti v Trenčíne

p. Babič

- ul. Pred Poľom č. 11 – je tam súvislé parkovisko, treba označiť vjazd do vchodu č. 11, lebo vždy tam niekto parkuje
- detské ihrisko K výstaviku – pokazená hojdačka, aký je stav riešenia detských ihrísk

Požiadavky občanov:

p. Horváth

- autá parkujú pri chodníku pri reštaurácii pri kostole v Kubrej, napriek tomu že je tam zákaz zastavenia
- spýtal sa, či občania poznajú svojho mestského policajta pre Kubru

Občan:

- ďakuje za pomoc pri riešení situácie „ASKOV“
- pýta sa komu patrí parkovisko pri zadnej vrátnici TRENSU, parkujú tam kamióny, šoféri tam vyhadzujú odpadky, cesta je v dezolátnom stave,
- komu patrí cesta od Zábrania, Pred Poľa smerom po zadnú vrátnicu?

Občan:

- vyjadril svoju nespokojnosť so zvyšovaním dane z nehnuteľnosti a poplatku za komunálny odpad
- žiada o opravu Kukučínovej ul., má tam firmu, riadne platí dane, pri dažďoch sa nemôže dostať do budovy bez gumákov, pretože sú tam nánosy blata.
- žiada o vyčistenie potoka v Kubrici

Ing. Stránsky:

- sa pýta, kto dal povolenie na ohradenie areálu v rekreačnej oblasti Opatovská dolina. Ing. Stránsky tam má chatu, ku ktorej ohradením areálu stratil prístup. Do ohradenej časti je zákaz vstupu, chatka Ing. Stránskeho zostala bez elektrickej energie, vody. Vlastníkom pozemku pod chatkou je Ing. Stránsky, ktorý prosí o pomoc pri riešení tejto situácie.

p. Jurišová

- žiada o opravu miestneho rozhlasu v Kubrej.

Zapísala:

Ing. Andrea Žilková, 28.1.2008

Ján Babič, v.r.
predseda VMČ Sever