

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Výboru mestskej časti SEVER, konaného dňa 11. augusta 2004 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní poslanci:

Ján Babič
Ľubomír Dobiaš
MUDr. Pavol Sedláček
MUDr. Peter Hlavaj
PhDr. Alena Laborecká
Ing. Róbert Lifka

Neprítomní poslanci:

Janka Fabová – osp.
Ing. Veronika Závodská – osp.

Ing. Gabriela Vanková, garant – osp.
Renáta Špaleková, zapisovateľka
Hostia podľa prezenčnej listiny

Na úvod **p. Ján Babič**, predseda VMČ Sever privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie výboru, ktorý sa riadil nasledovným programom:

- 1/ Žiadosti (majetkové prevody)
- 2/ Kovohute – informácia
- 3/ Prerokovanie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Trenčín
- 4/ Požiadavky poslancov
- 5/ Rôzne

1. Žiadosti (majetkové prevody)

Ing. Zachar, majetkové oddelenie, predložil nasledovné žiadosti:

1) žiadosť o predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín na Vodárenskej ulici parc. č. 1528/223 vo výmere 42 m² pre Ing. Patríciiu Suchánkovú za účelom majetkovoprávného vysporiadania časti záhrady.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín na Vodárenskej ulici parc. č. 1528/223 vo výmere 42 m² pre Ing. Patríciiu Suchánkovú, v zmysle predloženej žiadosti.

2) žiadosť o predĺženie prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Kubra na Tichej ulici parc. č. 327/3 vo výmere 91 m² pre Emíliu Štróbloviu za účelom užívania ako záhrady na obdobie štyroch rokov.

Odbor ŽP a investícií MsÚ v Trenčíne aj Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín predaj pozemku odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil predĺženie prenájmu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Kubra na Tichej ulici parc. č. 327/3 vo výmere 91 m² pre Emíliu Štróbllovú, v zmysle predloženej žiadosti.

3) žiadosť o prenájom pozemkov v k.ú. Kubra na Považskej ulici parc. č. 12/1 vo výmere 76 m² a parc. č. 13 vo výmere 268 m² pre MUDr. Miloslava Benca s manželkou za účelom užívania ako záhrady.

Odbor ŽP a investícií MsÚ a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín prenájom nehnuteľností odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 4 za, 2 sa zdržali hlasovania, odporučil prerokovať predmetnú žiadosť za prítomnosti žiadateľov.

4) žiadosť o prenájom pozemkov v k.ú. Kubra na Považskej ul. parc. č. 2/1 vo výmere 75 m² a parc. č. 2/3 vo výmere 63 m² pre Ing. Alenu Sabelovú za účelom užívania ako záhrady.

Odbor ŽP a investícií MsÚ v Trenčíne aj Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín prenájom nehnuteľností odporúčajú.

VMČ Sever hlasovaním 4 za, 2 sa zdržali hlasovania, odporučil prerokovať žiadosť za prítomnosti žiadateľky.

5) žiadosť Jaroslava Motalíka o prenájom pozemku časť parc. č.314/1 o výmere 16 m², v k.ú. Kubra, za účelom zriadenia terasy pre prevádzku MAXIM BAR.

Ide o pozemok na ul. Opatovskej pri MAXIM Bare oproti Radegastu.

Odbor životného prostredia a investícií MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín odporučili prenájom pozemku na dobu 3 rokov.

1/ VMČ Sever hlasovaním 4 za, 2 proti, odporučil prenájom pozemku časť parc. č. 314/1 o výmere 16 m², v k.ú. Kubra, za účelom zriadenia terasy pre prevádzku MAXIM BAR pre Jaroslava Motalíka na dobu 3 rokov.

2/ VMČ Sever odporučil zjednotiť posúdenie prenájmov letných terás v centre mesta a okrajových častiach.

6) žiadosť reklamnej agentúry ŽRALOK o predĺženie prenájmu pozemku časť parc. č. 1080 vo výmere 15 m², v k.ú. Kubra, za účelom majetkovoprávného vysporiadania pozemku pod reklamným zariadením.

Ide o pozemok – zeleň na ul. K výstavisku.

Odbor životného prostredia a investícií a útvar hlavného architekta Mesta Trenčín dňa 22.7.2004 odporučil predĺženie prenájmu na dobu 3 rokov.

VMČ Sever hlasovaním 5 za odporučil predĺženie prenájmu pozemku časť parc. č. 1080 vo výmere 15 m², v k.ú. Kubra pre reklamnú agentúru ŽRALOK na dobu 3 rokov.

2. Kovohute – informácia

P. Babič informoval o stretnutí vo fy Kovohute zo dňa 14.7.2004.

Ing. arch. Mlynčeková, vedúca útvaru hlavného architekta, doplnila, že na stretnutí zástupcovia Mesta Trenčín požadovali od fy Kovohute predložiť dokumentáciu, v ktorej bude jasne zadeklarované, že v prípade inštalácie novej pece, staré pece budú zrušené. Na útvár hlavného architekta prišla žiadosť o vydanie záväzného stanoviska, prišla dokumentácia a po jej preštudovaní zistili, že predmetná požiadavka tam nie je, hovorí sa v nej o novej peci ale aj o jestvujúcich. Poznamenala, že útvár hlavného architekta ešte nevydal záväzné stanovisko a ani ho nevydá, pokiaľ nesplnia Kovohute túto podmienku.

P. Dobiaš upozornil, že v Kubre začínajú vysychať borovice staré 40 rokov, čo pravdepodobne spôsobujú škodliviny unikajúce z pecí.

Ing. arch. Mlynčeková sa vyjadrila, že by bolo dobré preveriť všetky prevádzky v areáli bývalej TOS, pretože zrejme sú tam aj iné prevádzky, ktoré zle vplývajú na životné prostredie.

VMČ Sever:

1/ skonštatoval, že projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie neobsahuje neplnenie deklarácie o zrušení starej technológie a z toho dôvodu výbor trvá na svojom pôvodnom stanovisku.

2/ žiada odbor ŽP a investícií MsÚ o preskúmanie príčin vysychania lesa na kraji Kubranského hája nad cintorínom.

3. Prerokovanie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Trenčín

Mgr. Cvacho, vedúci útvaru strategického rozvoja mesta, predložil Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Trenčín.

Ing. Pošvanc podal doplňujúce informácie k predloženému materiálu. Požiadaval poslancov prípadné pripomienky v písomnej podobe adresovať na útvár strategického rozvoja. Poznamenal, že materiál by mal byť predložený na schválenie na októbrové zasadnutie mestského zastupiteľstva.

VMČ Sever zobral na vedomie Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Trenčín s tým, že na októbrové zasadnutie výboru opätovne prizýva Mgr. Cvacha a Ing. Pošvanca k zodpovedaniu pripomienok poslancov k predmetnému materiálu.

4. Požiadavky poslancov

P. Babič:

- poďakoval MHT za promptné riešenie naliehavej situácie na Sihoti vo veci osadenia lavičiek na hrádzi.
- poprosil MsP o dohľad na neosvetlených cyklistov na hrádzi vo večerných hodinách.

- na Sibírskej ul. medzi panelákmi a tiež aj na Clementisovej ul. sa schádza mládež vo večerných hodinách a ruší nočný klud. Poprosil MsP občas prejsť po týchto uliciach vo večerných hodinách.
- požiadal odbor ŽP a investícií o zmapovanie situácie ohľadne cyklotrasy pri Tepličke.
- fy Siemens sľúbila osvetlenie hrádze pri bývalých zberných surovinách na Žilinskej ul., čo však nezrealizovala a to isté sa týka aj detského ihriska na Clementisovej ul. Opakovane upozornil, že svetelná signalizácia pri hoteli Tatra je každý druhý deň vypnutá. Poprosil riešiť tieto záležitosti.
- apeloval, aby pre VMČ Sever bola vyhradená 1 strana v INFO. Bolo sľúbené, že každý výbor bude mať vyhradenú 1 stranu v týchto novinách.
- poprosil Ing. Švajdleníka o zabezpečenie obmedzenia rýchlosti obslužnej dopravy pre stavbu na Armádnej ul.
- požiadal mestskú radu o prípravu umiestnenia mobilnej ľadovej plochy na území VMČ Sever.
- požiadal o úpravu povrchu cesty – odbočka z Opatovskej ul. na Žilinskú ul. k materskej škole.

PhDr. Laborecká:

- na Študentskej ul. sa rozmohlo parkovanie študentov z Trenčianskej univerzity a obyvatelia žijúci na tejto ulici nemajú kde zaparkovať. Spýtala sa, ako je možné riešiť tento problém.
Ing. Siebert zodpovedal, že tento stav je možné riešiť prehodnotením parkovacích miest, zvýšením ich kapacity, alebo si zaplatiť za vyhradenie parkovacieho miesta.
- poprosila MHT do konca týždňa orezať stromy na Študentskej ul. č. 10, pretože ich konáre zasahujú do cesty a zásobovacie autá ich lámu.
- požiadala o dezinfekciu kontajnera č. 776 pred domom na Študentskej ul. č. 10.

MUDr. Sedláček poprosil opraviť chodník pred nákupným strediskom Radegast na Sihoti, ktorý sa nachádza v katastrofálnom stave.

P. Dobiaš:

- na Kyselke bola vytrhnutá značka „Zákaz vjazdu“.
- nevie čo je to povolený vjazd pre ubytovaných hostí.
- poprosil MsP o rozpis, kto má na starosti mestské časti Kubra a Opatová.

- spýtal sa, na koho sa obrátiť, keď chce občan nahlásiť, že na ceste sa nachádza zrazené zviera.

Ing. Siebert zodpovedal, že na MsP je telefónne číslo na firmu zo Žiliny, ktorá chodí 2 x týždenne zbierať zrazené zvieratá z ciest.

VMČ Sever žiada túto informáciu uviesť v INFO.

- na križovatke ulíc Kragujevackých hrdinov a M.R. Štefánika skáče na semaforoch červená rovno na zelenú.
- poďakoval za podporu a realizáciu chodníkov na Kubranskej ul.

5. Rôzne

P. Babič predložil žiadosť o vyriešenie situácie vlastníkov bytov na Štefánikovej ul. č. 422/82, ktorá tvorí prílohu zápisnice.

VMČ Sever zobral na vedomie žiadosť o vyriešenie situácie vlastníkov bytov na Štefánikovej ul. č. 422/82.

Na záver p. Ján Babič, predseda VMČ Sever, poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie výboru.

Ján Babič
predseda VMČ Sever
Dňa:

Zapísala: Renáta Špaleková, 20.8.2004