

# Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti JUH konaného dňa 5. apríla 2004  
v Kultúrnom stredisku JUH Trenčín

---

## Prítomní:

Ing. Ján Bezák  
p. Lóbbová  
Ing. Milan Česal  
RNDr. Jozef Mertan  
MUDr. Ľubomír Sámel  
p. Branislav Zubričaňák

## Neprítomní:

JUDr. Michal Čertek

## Hostia:

Ing. Kleman, MHT, m.p.o.  
p. Vojtech, MsP  
p. Hudecová, MsÚ  
Mgr. Viera Obertová  
p. Juraj Droba  
p. Rajko Salihbegovič  
p. Jozef Vančo

garant VMČ: Ing. Jozef Ďurech  
zapisovateľka: Dana Viskupičová

## Program:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie žiadostí
3. Odpovede na požiadavky (interpelácie) VMČ
4. Rôzne
5. Záver

Ing. Ján Bezák, predseda VMČ JUH, privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

## **2. Prerokovanie žiadostí**

a) *Ide o žiadosť Ing. Ladislava Strašila – NUBIUM reklamy o predĺženie prenájmu pozemkov pod reklamnými billboardmi v nasledovných lokalitách:*

- *1 ks reklamného zariadenia na Ul. Gen. Svobodu parc.č. 2237/5 v k.ú. Trenčín*
  - *1 ks reklamného zariadenia na Ul. Gen. Svobodu parc.č. 2237/1 v k.ú. Trenčín*
  - *1 ks reklamného zariadenia na Ul. Gen. Svobodu parc.č. 2237/7 v k.ú. Trenčín*
- Odbor životného prostredia a investícií a ÚHA Mesta Trenčín odporučil dňa 9.3.2004 prenájom uvedených pozemkov na dobu 1 roka.*

**Výbor mestskej časti Juh hlasovaním 5 za z piatich, odporučil vyhovieť žiadosti Ing. Ladislava Strašila – NUBIUM reklamy o predĺženie prenájmu pozemkov pod reklamnými billboardmi, v zmysle predmetnej žiadosti na dobu 1 roka.**

b) *Ide o žiadosť Romana Tomaničku k poriadaniu diskoték v prevádzke Slamený hostinec u Bernarda v dňoch piatok a sobota v čase od 20.00 do 4.00 h.*

**Výbor mestskej časti Juh hlasovaním 5 za z piatich, zbral na vedomie – petíciu/sťažnosť občanov bývajúcich v okolí prevádzky „SLAMENÝ HOSTINEC U BERNARDA“ a požiadal o úpravu hudobnej produkcie do 22.00 h a zrušenie hudobnej produkcie po 22.00 h, v najkratšom možnom termíne.**

c) *Ide o žiadosť o prenájom nebytových priestorov:*

*JUDr. Júlia Chlebanová  
T. Vansovej 2742/4, Trenčín  
IČO: 37 129 767  
Priestor: KS Juh Kyjevská 3183  
Účel nájmu: Kancelária, právna prax  
Doba neurčitá  
Cena nájmu: 1.500,-Sk/m2/rok*

**Výbor mestskej časti Juh hlasovaním 5 za z piatich, odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom nebytových priestorov JUDr. Júlii Chlebanovej za účelom kancelárie.**

d) *Ide o žiadosť spoločnosti V.O.S., s.r.o., so sídlom Rybárska ul.č. 3, Trenčín o zmenu nájomcu v nájomnej zmluve uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Róbertom Mikušom na prenájom pozemku v k.ú. Trenčín, časť parc.č. 2180/5 o výmere 25 m2, za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke WILD baru, na dobu do 31.10.2006.*

*Vzhľadom k tomu, že spoločnosť V.O.S., s.r.o. sa stala novým nájomcom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na Ul. Liptovskej v Trenčíne, požiadala Mesto Trenčín o zmenu nájomcu v nájomnej zmluve.*

**Výbor mestskej časti Juh hlasovaním 5 za z piatich, odporučil vyhovieť žiadosti spoločnosti V.O.S., s.r.o., so sídlom Rybárska ul. č. 3, Trenčín o zmenu nájomcu v nájomnej zmluve uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Róbertom Mikušom na prenájom pozemku v k.ú. Trenčín, časť parc.č. 2180/5 o výmere 25 m2, za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke WILD baru, na dobu do 31.10.2006.**

e) *Ide o opakované predloženie žiadosti Ing. Rajka Salihbegoviča, ktorý požiadal o pridelenie pozemku na umiestnenie stavby občerstvenia na terajšej tržnici. Výbor mestskej časti Juh preložil prerokovanie žiadosti na aprílové zasadnutie VMČ.*

**MUDr. Sámel** navrhol zaujať k žiadosti odporúčacie stanovisko s tým, že je potrebné požiadať oddelenie obchodu a služieb, aby upravilo počet predajných stánkov Ul. 28. októbra tak, aby došlo k oživeniu trhových miest na Juhu.

**Ing. Česal** doplnil, že s realizáciou stavby je potrebné postupovať podľa nákresu, ktorý je súčasťou prílohy predmetnej žiadosti.

**Výbor mestskej časti Juh hlasovaním 5 za z piatich, odporučil vyhovieť žiadosti Ing. Rajka Salihbegoviča o pridelenie pozemku na umiestnenie stavby občerstvenia na terajšej tržnici podľa nákresu, ktorý je súčasťou prílohy predmetnej žiadosti.**

**Výbor mestskej časti Juh hlasovaním 5 za z piatich, poveril p. Zubričaňáka, dlhodobo plne uvoľneného poslanca na výkon funkcie, riešením vytvorenia takých podmienok, aby sa oživilo fungovanie tržnice na Juhu.**

#### **4. Rôzne**

##### **Mgr. Obertová**

- Je potrebná údržba detského ihriska v oddychovej zóne na Juhu, ktoré je vo veľmi zlom technickom stave a úraz niektorého dieťaťa je len otázkou času. Doplnila, že deti chodia na ihriská a pieskoviská venčiť psy.

**Výbor mestskej časti Juh zobral predmetnú požiadavku na vedomie a požiadal mestskú políciu o sprísnenie kontroly dodržiavania VZN č. 3/2002 o podmienkach držania psov v meste Trenčín.**

**Ing. Ďurech** oboznámil prítomných s petíciou občanov SVB Ul. M. Bela 2442 – Odstránenie nefunkčnosti odvodnenia ihriska, na základe ktorej Odbor životného prostredia a investícií MsÚ v Trenčíne požiadal MHT, m.p.o. ako správcu predmetného objektu o odstránenie nasledovných závad:

1. Vyčistenie záchytného rigola dažďových vôd celkovej dĺžky cca 40m umiestneného súbežne s asfaltovým volejbalovým ihriskom 30 x 30m. Rigol je zanesený nánosom hliny a dažďových nečistôt z okolitého stavu.
2. Záchytný rigol je zaústnený do vtokového objektu kanalizačnej šachty, ktorý je zahádzaný odpadom (drevo, stavebná suť a pod.) – jeho vyčistenie a sprevádzkovanie – napojenie na jestvujúcu kanalizáciu.
3. Zatrávnenie – úprava a spevnenie svahu umiestneného súbežne s dažďovým rigolom a s asfaltovým ihriskom na volejbal 30 x 30m.

**P. Vančo** požiadal o riešenie parkovania na Šafárikovej ulici – parkuje sa aj mimo chodníka, občania sú za to pokutovaní aj napriek tomu, že to nie je trávnik. Bolo by postačujúce odstránenie jedného panelu, čím by sa vytvorilo 6 - 8 parkovacích miest. Ide o lokalitu ako sa ide smerom na Brezinu, v zákrute Šafárikovej a Liptovskej ulice.

**Výbor mestskej časti Juh požiadal garanta o preverenie riešenia statickej dopravy – v akom rozsahu je vypracovaný projekt na parkovacie miesta na Ul. Liptovská, Bazovského a Šafárikova, či nerieši danú požiadavku.**

**P. Zubričaňák** požiadal o opakované preverenie jednosmerného značenia na Bazovského ulici.

**Ing. Ďurech** informoval, že v súčasnosti MHT, m.p.o. začalo s povrchovou úpravou jestvujúcej komunikácie na Lavičkovej ulici (liaty asfalt). V dolnej časti tejto ulice pred bytovými domami č. 2371, 2372 je spracovaný projekt: „Statická doprava Juh II – objekt SO 102 Ul. Lavičkova“, ktorý rieši úpravu jestvujúcej komunikácie s rozšírením na 6m (obojsmerná premávka). Vzhľadom k tomu, že dochádza duplicitne k povrchovej úprave komunikácie, požiadal VMČ o vyjadrenie akým spôsobom povrchovú úpravu komunikácie

zrealizovať – ako investičnú akciu podľa PD o finančnom náklade cca. 2 mil. Sk, alebo ako úpravu komunikácie v rámci údržby správcu MHT, m.p.o. o finančnom náklade cca. 200.000,-Sk.

**Výbor mestskej časti Juh hlasovaním 6 za z šiestich odporučil zrealizovať úpravu Lavičkovej ulice z finančných prostriedkov určených na údržbu MHT, m.p.o..**

**P. Zubričaňák** sa vyjadril k požiadavke JUDr. Čerteka z mimoriadneho zasadnutia VMČ ohľadom koncepcie školstva, ktorý požiadaval porovnať zlúčenie ZŠ Saratovská a ZŠ L. Novomeského so ZŠ Hodžova ul., kde je 981 žiakov. Pri zlúčení týchto dvoch základných škôl by tam bolo 931 žiakov.

Bude potrebné vyčleniť termín – 1 deň, kedy bude na Juhu zákaz stáť na parkoviskách, aby sa mohli vyčistiť.

**Ing. Kleman** upozornil, že na Ul. L. Novomeského je málo zberných kontajnerov. Je potrebné na to upozorniť POS, a.s..

**MUDr. Sámel** doplnil, že pri odvoze odpadu je potrebné odvieť aj odpad okolo kontajnerov.

**P. Lóbbová** na základe sťažností požiadala o otvorenie zrušenia daní a poplatkov za psa. Záležitosť je potrebné opätovne prerokovať na zasadnutí mestského zastupiteľstva.

**MUDr. Sámel** požiadala MHT, m.p.o. o opravu cesty vedúcej od čerpacej stanice ESSO smerom na Juh, na ktorej sa nachádza veľké množstvo jám.

**Ing. Kleman** reagoval, že uvedená cesta patrí do správy Slovenskej správy ciest.

**P. Zubričaňák** upozornil, že na Šafárikovej ulici na strane ako sú obytné domy - párne čísla, je naklonený oporný múrik, ktorý je potrebné spevniť.

**Občianka** poznamenala, že na Ul. Halalovka medzi domami č. 19 – 21 sa nachádza priechodzia plocha, kde nie je vybudovaný spojovací chodník ani schody. Napriek tomu tade chodia deti do školy, ľudia do MSP Diagnostik. Je nevyhnutné tam v čo najkratšom čase niečo vybudovať.

**Ing. Bezák** požiadala o preverenie, či na vybudovanie chodníka bol vypracovaný projekt a ak nie, navrhol riešiť to v rámci dobudovania oddychovej zóny.

**Občianka** informovala, že situácia po otvorení prevádzky „SLAMENÝ HOSTINEC U BERNARDA“ je neúnosná. Prevádzka je veľmi hlučná do neskorých nočných hodín, čo ruší občanov bývajúcich v jej okolí, v letných mesiacoch sa situácia ešte zhorší. Návštevníci prevádzky sú hluční, znečisťujú a ničia detské ihrisko a pieskovisko.

**Ing. Bezák** reagoval, že prevádzka bola povolená na skúšobnú dobu.

**MUDr. Sámel** vysvetlil, že každá prevádzka dostane od oddelenia obchodu a služieb otváracie hodiny najskôr na skúšobnú dobu, aby sa preverilo či môže fungovať v takom režime. V tomto prípade sa ukázalo, že takto fungovať nemôže a v takomto zmysle musí reagovať aj oddelenie obchodu a služieb. Záver VMČ je taký, že po 22.00 h sa neodporúča žiadna hudobná produkcia a do 22.00 h sa musí upraviť.

**Občianka** doplnila, že autá návštevníkov prevádzky parkujú na príjazdovej ceste ku garážam a veľkou rýchlosťou prechádzajú cez detské ihrisko. Požiadala o zákaz akejkoľvek hudobnej produkcie na terase.

**P. Zubričaňák** navrhol v prevádzke úplne zrušiť hudobnú produkciu a otváracie hodiny povoliť len do 22.00 h.

**RNDr. Mertan** reagoval, že by sa malo prijať uznesenie vo vzťahu k pracovníkom MsÚ, aby sa v tejto lokalite takáto prevádzka nenachádzala.

**Ing. Česal** požiadal právne oddelenie, aby sa vyjadrilo k možnosti zrušenia tejto prevádzky.

**Na základe sťažnosti občanov Výbor mestskej časti Juh**

- 1. neodporúča akúkoľvek hudobnú produkciu**
- 2. odporúča prevádzkové hodiny povoliť do 22.00 h**
- 3. žiada preveriť právnu možnosť zrušenia prevádzky**
- 4. označiť ihrisko z obidvoch strán dopravnou značkou „zákaz vjazdu“ s tým, že vjazd bude povolený len pre majiteľov garáží.**

**Občianka** doplnila, že na detskom ihrisku je veľký hluk aj po 22.00 h. Požiadala mestskú políciu, aby v tejto záležitosti vykonávala kontrolu, pretože aj keď tam niekto len dribluje loptou, ozýva sa to po okolí a pôsobí to rušivo.

**P. Vojtech** /MsP/ odpovedal, že druhá skupina občanov reaguje, prečo mestská polícia vyhadzuje po 22.00 h deti z ihrísk.

**Občan** sa vyjadril, že na Ul. Východnej sú schopní vysadiť svojpomocne zeleň, ale potrebovali by ju dodať.

**MUDr. Sámel** navrhol, aby bola zeleň poskytnutá priamo z MHT, m.p.o..

**Ing. Kleman** reagoval, že je potrebné, aby sa odbor životného prostredia a investícií vyjadril, akú zeleň je tam možné vysadiť.

**Výbor mestskej časti Juh požiadal odbor životného prostredia a investícií o vyjadrenie, čo je možné vysadiť v lokalite Východná ulica, obytné domu č. 11 až 25 do májového zasadnutia VMČ.**

Ing. Ján Bezák, predseda VMČ Juh, poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Dana Viskupičová  
V Trenčíne, 16.04.2004

**Ing. Ján B E Z Á K**  
predseda VMČ JUH