

## Zápisnica

### Zo zasadnutia Výboru mestskej časti Juh konaného dňa 2. júna 2008 v Kultúrnom stredisku JUH Trenčín.

---

Prítomní:

**Ing. Ján Bezák**  
**Ing. Dušan Gálik**  
**p. Eduard Hartmann**  
**MUDr. Stanislav Pastva**  
**MUDr. Ľubomír Sámel**

Neprítomní:

Ing. Anton Boc  
p. Branislav Zubričaňák

Hostia:

Bc. Peter Repka  
Ing. Uličný, MHSL, m.r.o.  
p. Hudecová, ÚMM Msú  
p. Kužela, Info  
občania

garant VMČ : Ing. Jozef Ďurech

---

#### **Program:**

- 1 Otvorenie.
- 2 Prerokovanie žiadostí.
- 3 Odpovede na požiadavky (interpelácie) VMČ Juh.
- 4 Rôzne.
- 5 Záver.

**MUDr. Sámel** bol poverený neprítomným predsedom VMČ Juh Ing. Bocom, aby viedol zasadnutie VMČ Juh.

**MUDr. Sámel** privítal prítomných poslancov, hostí , občanov a otvoril zasadnutie VMČ Juh.

#### **2. Prerokovanie žiadostí:**

1, Ide o žiadosť Základnej školy ul. L. Novomeského 11, Trenčín o prenajatie plochy v budove školy v budove školy pre HAMA Plus, Trenčín, za účelom prevádzkovania bufetu pre poslucháčov a pracovníkov Trenčianskej univerzity A. Dubčeka a žiakov a zamestnancov základnej školy, na dobu určitú od 01.07.2008 do 30.06.2013.

p. Hudecová doplnila, že základnej škole sa teraz končí prenájom a že ide vlastne iba o predĺženie prenájmu.

**Výbor mestskej časti Juh hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť Základnej škole na ul. L. Novomeského o prenajatie plochy v budove školy pre HAMA Plus, Trenčín, za účelom prevádzkovania bufetu.**

2, Ide o žiadosť spoločnosti Dr. Life s.r.o., o prenájom pozemku v k.ú. Trenčín – ul. Halalovka – parc. č.2377/49 o výmere 25 m<sup>2</sup> za účelom zriadenia letnej terasy k cukrárni na obdobie od 01.07.2008 do 30.09.2008 za cenu 800,- Sk/m<sup>2</sup> ročne.

Útvar životného prostredie a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne žiadosť prerokovali dňa 29.05.2008 a odporučili jej vyhovieť.

**Výbor mestskej časti Juh hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť spoločnosti Dr. Life s.r.o., o prenájom pozemku parc. č. 2337/49 o výmere 25 m2 za účelom zriadenia letnej terasy k cukrárni.**

3, Ide o žiadosť spoločnosti DR. Life s.r.o., o predaj pozemku v k.ú. Trenčín – novovytvorená parc. č. 2377/269 zastavaná plocha o výmere 392 m2 odčlenená GP č. 96/08 parc. č. 96/08 z parc. č. 2377/49 zastavaná plocha o výmere 5276 m2 za účelom zriadenia vstupu do veterinárnej ambulancie a vybudovanie parkoviska.

Útvar ŽP a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne žiadosť prerokovali dňa 29.05.2008 a odporučil jej vyhovieť.

**p. Hudecová** spresnila miesto, kde sa nevyužitá betónová plocha nachádza.

**Výbor mestskej časti Juh hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti spoločnosti Dr. Life s.r.o., o predaj pozemku o výmere 392 m2, za účelom vybudovania vstupu do veterinárnej ambulancie a vybudovanie parkoviska.**

4, Žiadosť o vyjadrenie sa o pripravovanému VZN Mesta Trenčín o povoľovaní a vykonávaní niektorých výtvarných aktivít na území Mesta Trenčín.

**p. Hudecová** informovala, že ide o žiadosť právneho útvaru, ktorý pripravuje predmetné VZN. Článok 2 – Povoľovanie niektorých výtvarných aktivít – grafity. 1. Na vykonávanie výtvarných aktivít – grafity sú v Meste Trenčín určené tieto plochy: body a-l, čo sa týka sídliska Juh bod h, vnútorné steny podchodu Juhu pri cintoríne. V prípade určenia ďalšieho miesta na vykonávanie týchto výtvarných aktivít musia požiadať títo jednotlivci (skupiny) o súhlas na vyčlenenie tohto miesta.

**MUDr. Sámel** navrhol ďalšie miesto – doplnok podjazd na ul. Východná, bude to potrebné preveriť z hľadiska dopravného a bezpečnosti.

**Výbor mestskej časti hlasovaním 5 za odporučil 2 predmetné lokality na sídlisku Juh na vykonávanie výtvarných aktivít – grafity.**

---

### **3. Odpovede na požiadavky (interpelácie) VMČ – Juh.**

**MUDr. Sámel** oboznámil prítomných s odpoveďami na požiadavky (interpelácie) VMČ Juh, vznesené na zasadnutí konanom dňa 5.5.2008. Tieto odpovede nie sú úplné napr. nebolo odpovedané na otázku, kedy sa plánujú dať do poriadku schody na Juhu. Neodpovedané otázky budú urgované na príslušných útvaroch mestského úradu a s odpoveďami budú poslanci oboznámení na budúcom zasadnutí VMČ Juh.

### **4. Rôzne.**

**Ing. Gálik** predložil Email, ktorý mu bol zaslaný p. A. Trachtulecom. Na ulici Halalovka je kritická situácia čo sa týka parkovania. Bude sa nejako riešiť tento stav? Ďalej sa spýtal, či sa budú na Juhu zastavovať novými domami ďalšie parkoviská, ako v prípade parkoviska bývalej tržnice pod Južankou.

**MUDr. Sámel** informoval o časovom harmonograme súvislých opráv komunikácií na Juhu a termínoch ich realizácie. Na Juhu sú to 3 lokality:

- 1, ul. Gen. Svobodu – pred pohostinstvom.
- 2, ul. Halalovka IV – cesta ku garážam
- 3, ul. Halalovka – parkoviská, vchody č. 26,33,34,38,40,42

**MUDr. Sámel** informoval o pripomienkach a dotazov občanov, ktoré občania predložili na mestskom kultúrnom stredisku na Kyjevskej ulici u p. Rajnincovej.

1. Vyriešiť parkovanie pred kultúrnym strediskom. Automobily stoja aj v časti stojanov na bicykle, alebo tesne pri vchode do budovy.
2. Pokázanie na vhodnejší výber májky pri stavaní mája.
3. Sťažnosti na nebezpečný povrch chodníku na ul. Gen. Svobodu pred hostincom country a ostatnými prevádzkami – z cesty trčia železné drôty a už vraj došlo k zraneniu.

**Ing. Bezák** poukázal na to, že tento rok sa na sídlisku Juh takmer nekosí.

**Ing. Uličný** reagoval, že kosenie MHSL m.p.o., nestíha kapacitne ani strojne. Nové kosačky, ktoré požadovali nedostali.

**Ing. Bezák** požaduje opraviť svietidlá na Lavičkovej ulici smerom ku kostolu, trčia tam drôty, môže dôjsť k poraneniu. Ďalej požiadal mestskú políciu o zvýšenú kontrolu miesta pri altánku smerom ku kostolu Svätej rodiny, bol by potrebný kamerový systém pre celý chrámový areál.

**Ing. Bezák** predložil požiadavku na zníženie počtu – 8 ks parkovacích miest pre imobilných v priestore chrámového areálu, nakoľko tieto nie sú využité a ľudia, ktorí idú do kostola nemajú kde zaparkovať.

**Ing. Ďurech** vysvetlil, že parkovacie miesta pre imobilných boli počítané na počet všetkých parkovísk, ktoré boli naprojektované v priestore chrámového areálu. Parkovisko pri autobusovej zástavke na Východnej ulici sa nerealizovalo.

**MUDr. Pastva** poukázal, nato že na Brezine – ihriská na kiosku demolujú výrastkovia.

**Ing. Uličný** sa spýtal či sa niečo bude robiť s bývalou Škrupinkou, bude potrebné odstrániť betónové panely, pod nimi sa množia potkany.

**Ing. Ďurech** reagoval, že na predošlom zasadnutí bola daná úloha útvaru architektúry a stratégie, aby navrhol v rámci celkovej koncepcie riešenia statickej dopravy a revitalizácie zelene na sídlisku Juh, či na tejto ploche budú parkoviská alebo zeleň. Na odstránenie a likvidáciu poškodených betónových panelov sú potrebné financie.

**p. Hartmann** sa spýtal na Bistro – kaviareň na ulici Východná, v okolí tohto objektu je veľký neporiadok, sú tam tiež potkany, či tam nemajú byť garáže.

**p. Hudcová** vysvetlila, že tu bol zvolaný štátny stavebný dohľad, objekt chce majiteľka údajne predať, bude potrebné sledovať, aby bol dodržaný pôvodný účel stavby.

**p. Repka** požiadal o vyčistenie odvodňovacieho kanálu, žľabov a vpustí ku zdravotnému stredisku na ulici Halalovka 47, k predmetnej žiadosti predložil fotodokumentáciu.

**MUDr. Sámel** reagoval, že to musí zabezpečiť ÚIS MsÚ v Trenčíne cestou správcu Marius Pedersen.

---

**MUDr. Sámel** privítal prítomných hostí a otvoril verejné zasadnutie VMČ Juh.

**p. Kyššová , J. Halašu 6**, predložila nasledovné požiadavky:

1, Schody na ul. J. Halašu smerom ku cintorínu sú úplne rozbité, nedá sa tadiaľ ani poriadne prejsť. Obyvatelia čínskeho múru musia vedieť, kto tieto schody rozbil. (chalan na trojkolke). Postihnutí občania sa nemôžu dostať do obchodu. Načo sa potom tieto obchodné centrá stavajú.

2, Schody na ulici Saratovská, ktoré idú hore k obchodu, sú tiež značne poškodené. Teraz sú tam 2 krčmy, nevie kto to schválil, je tam neporiadok a krik často až do rána. Čítala, že sa tu robili opatrenia, tieto opatrenia trvali krátko. Zabúda sa, že tam žijú ľudia už 30 rokov, sú to už väčšinou starší ľudia, ktorí chodia po týchto schodoch a musia často ísť po tráve, môžu sa šmyknúť a môže tu dôjsť k úrazu.

**MUDr. Sámel** reagoval – schody na ul. J. Halašu ju cintorínu je nutné dať ako novú investičnú akciu, pretože tieto schody boli nešťastne riešené stavebne už pred 10 rokmi, v zime sú tieto schody šmyklivé, ďalej sú krehké. Treba tu zvoliť vhodný povrch, upraviť rampy aby sa tu dalo prejsť aj kočíkmi a imobilnými vozíkmi.

**p. Daňová** horné schody na Saratovskej ulici boli poškodené sudmi, ktoré kotúľajú do vedľajšej krčmy, všetko má nafotené.

**MUDr. Sámel** požiadal ÚIS MsÚ v Trenčíne, aby tu uskutočnil obhliadku ku skutkovému stavu týchto schodov. Mestskú políciu požiadal o zvýšenú kontrolu tejto prevádzky.

**Výbor mestskej časti Juh žiada Útvar obchodu a služieb o informáciu ohľadom prevádzky hostinca: „San Marco + Relax“, aké tam boli problémy s rušením poriadku. Ako tu bola skúšobná prevádzka, dokedy sú teraz otváracie hodiny a podobne.**

**p. Daňová** – problémy so zaparkovaním na ul. J. Halašu, večer je tu nemožné zaparkovať, nie je tu ani vodorovné dopravné značenie, každý tu parkuje ako chce. Prečo smetiari chodia vyberať smeti v piatok, keď po nedeli je najviac smetí. Smetiari cúvajú ku smetným nádobám, keďže v zatáčke tu parkujú autá chodia po trávniku, okrem tohože zničili trávnik je tu vyjazdená jama, obrubník je tu hlboko, keď tadiaľ prechádzali rozbili si tam auto, prečo sa tam nerozšírilo parkovisko ako vo vrchnej časti a nenalinkovali sa parkoviská.

**MUDr. Sámel** reagoval . Situácia sa zmenila i na Juhu. Pred 2 volebnými obdobiami poslanci presadzovali realizáciu nových parkovacích miest na ul. J. Halašu v rámci riešenia Statickej dopravy na sídlisku Juh, bola tu schválená i celá investičná akcia. Na

niektorých miestach sa podarilo zrealizovať nové parkovacie miesta, tak to bolo i vo vrchnej časti tejto ulice, na ďalších miestach boli petície proti zaberaniu zelene a teraz je tu vzhľadom i na nárast automobilov nedostatok parkovacích miest. Na niektorých miestach sa teraz nedá jednoducho nalinkovať parkoviská, cesta musí spĺňať určité parametre z hľadiska šírky i dopravného režimu, je potrebné aby to bolo všetko v súlade so zákonom. Jediné možné riešenie by bolo, aby v rámci statickej dopravy posunúť chodník, to všetko musia navrhnúť a posúdiť dopravní inžinieri.

Toto všetko je možné prehodnotiť, poslanci sa budú tomu venovať, budú sa tým zaoberať, bude to nutné dať do plánu v rámci statickej dopravy na sídlisku Juh, nebude to však ihneď, pretože by to bola nová investičná akcia na ktorú by musela byť vypracovaná projektová dokumentácia, musí prebehnúť stavebné konanie a schválené financie v návrhu rozpočtu Mesta Trenčín.

**p. Daňová** – poukázala na problémy so psičkármi, bola dlhšie mimo republiky, nevie ako to teraz funguje, či má zavolať mestskú políciu, či tu mestská polícia robí obchôdzky, psy tu behajú voľne a znečisťujú trávniky a prostredie.

**MUDr. Sámel** reagoval, že je to ďalšia vec, ktorú opakovane riešia. Vo VZN mesta boli vyčlenené miesta, kde sa môžu púšťať psy, akékoľvek opatrenia v rátať košov na extremity nepomohli túto situáciu vyriešiť, všetko závisí iba od chovaní ľudí. Po právnej stránke je tento problém vyriešený, miesta, kde sa môžu pustiť psy sú určené a mestská polícia nemá šancu týchto ľudí ukontrolovať.

**p. Turčanová, Halalovka 2390** predložila na minulom zasadnutí VMČ Juh požiadavku na vybudovanie prístrešku na umiestnenie kontajnerov na smeti.

**MUDr. Sámel** podotkol, že nedostali zatiaľ odpovede na niektoré interpelácie, do budúceho zasadnutia to bude nutné pougovať.

**p. Daňová** poukázala na neporiadok pri kontajneroch na ulici J. Halašu, tak isto by bolo tu potrebné vybudovať prístrešky pre kontajnery.

**p. Klabníková** informovala, že okolo ich domu na Halovke 2390 bolo rozkopané, urobili tam ryhy, dávali tam káble, je to Slovak Telecom, ktorí neoznámili, že budú niečo robiť. Ryhu zasypali a povedali, že už skončili. Bola tam nasadená tráva, je to na pozemku mesta, kto to dá do pôvodného stavu.

**MUDr. Sámel reagoval**, Slovak Telecom je povinný ako stavebník dať rozkopávku do poriadku, nárokovať cestou stavebného úradu, ktorý musel na túto akciu vydať povolenie.

**p. Klabníková** požiadala dokončenie odvodňovacieho žľabu za bytovým domom na ulici Halalovka 2390, nakoľko nemôžu opravovať bytový dom, aby nedošlo k zatečeniu a poškodeniu. Predĺženie a vybudovanie nového žľabu požadujú prakticky už 6 rokov. Samotnú realizáciu požaduje ihneď.

**Ing. Ďurech** reagoval, že na tento rok je v rozpočte mesta dokončenie – vypracovanie projektu pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizácie na zvyšných 6 lokalít stavby: „Odvodnenie sídliska Juh – II. Etapa“ Lokalita B1- ul. Halalovka, rieši i danú požiadavku. So samotnou realizáciou je uvažované na budúci rok. Doplňenie chýbajúceho odvodňovacie žľabu, jeho napojenie a celkovej funkčnosti tohto zariadenia je možné v súčasnosti cestou jeho správcu.

**MUDr. Sámel**, poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie VMČ.

Zapísal: Ing. Jozef Ďurech  
Dňa: 12.06.2008

**MUDr. Eubomír Sámel**  
V zastúpení predsedu VMČ Juh  
Dňa: 13.06.2008

