

Zápisnica

zo zasadnutia Výboru mestskej časti JUH
konaného dňa 1. októbra 2007 v Kultúrnom stredisku JUH Trenčín.

Prítomní:

Ing. Ján Bezák
Ing. Anton Boc
Ing. Dušan Gálik
p. Eduard Hartmann
MUDr. Stanislav Pastva
MUDr. Lubomír Sámel
p. Branislav Zubričaňák

Hostia:

Ing. arch. Mlynčeková, ÚAS MsÚ
Ing. Siebert, MsP
Ing. Uličný, MHSL, m.r.o., Trenčín
Ing. arch. Ležatková, ÚAS MsÚ
Ing. Vanková, ÚMM MsÚ
p. Hudecová, ÚMM MsÚ
p. Bartíšek, ÚK MsÚ
p. Leo Kužela Info
občania

garant VMČ: Ing. Jozef Ďurech

Program:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie žiadostí
3. Odpovede na požiadavky (interpelácie) VMČ Juh
4. Rôzne
5. Záver

Ing. Anton Boc, predseda VMČ – Juh, privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ. Hneď v úvode požiadal zástupcu mestskej polície v Trenčíne Ing. Sieberta o informatívnu správu o bezpečnosti a dodržiavania poriadku na Juhu.

Ing. Siebert informoval, že je druhý mesiac a vybral 7 takých najnaliehavejších problémov podľa počtu a zložitosti: 1, Občianske spolunažívanie (hádky medzi manželmi, druh družka, násilnosti, spory medzi susedmi a pod.).

2, Majetkové delikty – rôzne krádeže, ktorých je v podstate najviac v obchodoch.

3, Bezdomovci – Mestská polícia avizovala požiadavku na zriadenie útulku pre bezdomovcov. Bezdomovci prespávajú na rôznych miestach (v chodbách bytových domov, na cintorínoch a pod.), sťažnosti občanov, polícia ich môže s týchto miest v podstate iba vyhodiť, začarovaný kruh. Návrh na riešenie formou charity niečo podobné ako v Nitre. (denné ubytovanie).

4, Krádeže kanalizačných poklopov – nebezpečenstvo úrazu. (zostávajú 4 – 5 m jamy), krádeže hlavne zo strany bezdomovcov, za posledný mesiac 7 takýchto prípadov, legislatíva neumožňuje zberným surovinám tieto poklopy nevykupovať. Navrhuje riešiť zväčša pri bodovaní poklopov.

5, Veľký cintorín na Juhu – krádeže na cintoríne (vázy), poškodené pomníky. Požiadavka na umiestnenie aspoň 2 kamier.

6, Pasport dopravného značenia – MsP spracovala pasport dopravného značenia, kde sú všetky dopravné značky s vyobrazením (372 dopravných značiek), 14 značiek sa muselo odstrániť. (svojvoľne osadené alebo nevyhovovali), vyhradené miesta pre invalidov 50 kus.

7, Vraký – na celom juhu je teraz 5 vrakov, požiadavka na vytvorenie zberného miesta (interpelovať na zastupiteľstve), kde by sa tieto vraky umiestnili.

2. Prerokovanie žiadostí

a, Ide o žiadosť spoločnosti VIGOR, a.s. Trenčín o odkúpenie pozemku časť parc. č. 2315/551 v k. ú. Trenčín, za účelom výstavby polyfunkčného objektu. Ide o pozemok pri zdravotnom stredisku na ul. Halalovka. Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 27.9.2007 odporučil predaj pozemku v zmysle predloženej štúdie, ktorá je v súlade s územným plánom.

Ing. Boc požiadal zástupcu spoločnosti VÍGOR p. Aninu o bližšie vysvetlenie polyfunkcie predmetného objektu.

Ing. Anina bližšie objasnil prítomných s investičným zámerom o vybudovaní polyfunkčného objektu, ktorý by mal slúžiť pre klientov zdravotníckeho zariadenia, vybudovanie bytov a polyfunkcie, v podzemí by mali byť vybudované podzemné garáže, vybudovať parkovacie miesta pre polikliniku a pre objekt polyfunkčného domu, ďalej predložil k nahliadnutiu vypracovanú štúdiu.

Ing. arch. Mlynčeková sa vyjadrila, že z hľadiska územného plánu je zámer na vybudovanie polyfunkčného objektu v poriadku, požiadavky na vybudovanie bytov v Trenčíne – Trenčín by potreboval vybudovať zhruba ešte asi 6000 bytov, vypracovanie projektu stavby bude investor konzultovať v ďalších stupňoch na ÚAS MsÚ.

MUDr. Sámel – víta v prvom rade vybudovanie podzemných garáží, v celom kontexte dnešného rokovania vyjadril presvedčenie, že konečne sa na Juhu deje to po čom poslanci dlhé roky volali, že je tu záujem o pozemky a o budovanie bytov. Sídliisko Juh dostáva punc mestskej časti, kde chcú ísť ľudia aj do lepších bytov, vyjadril podporu tomuto zámeru.

Výbor mestskej časti Juh hlasovaním 6 za, 1sa zdržal hlasovania, odporučil vyhovieť žiadosti spoločnosti VÍGOR, a.s. Trenčín o odkúpenie pozemku časť parc.č.2315/551 v k.ú. Trenčín, za účelom výstavby polyfunkčného objektu.

b, Ide o žiadosť spoločnosti TESS Trenčín, a.s. o predaj pozemkov v k.ú. Trenčín, parc.č.2180/292, 2180/293, 2180/294, 2180/296, 2180/297 o výmere 1853 m² a novovytvorená parc.č.2180/306 o výmere 1922m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania areálu kotolne Liptovská ulica. Útvar životného prostredia a dopravy a útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 11.9.2007 odporučil odpredaj pozemkov v zmysle žiadosti, s výnimkou novovytvorenej parc.č.2180/306.

p. Hudecová informovala, že v zmysle zmluvy s predošlým správcom Tebysom bolo dohodnuté, že tieto pozemky budú postupne odpredané po požiadaní správcu v rámci kotolne.

Výbor mestskej časti Juh jednohlasne odporučil predaj pozemkov spoločnosti TESS Trenčín, a.s., za účelom majetkovoprávneho vysporiadania areálu kotolne Liptovská ulica.

c, Ide o opätovnú žiadosť S.P.D. Develop, s.r.o. Trenčín, o kúpu pozemku v k.ú. Trenčín- novovytvorenej parc.č.2180/331 s výmerou 1151 m² – lokalita Saratovská ul. (otoč , ZŠ), za účelom výstavby polyfunkčného objektu.

ÚŽPD MsÚ a ÚAS MsÚ predaj pozemku dňa 03.07.2007 odporučili s tým, že predložená architektonická štúdia bola predbežne schválená.

Ing. Vanková doplnila, že S.P.D. Develop, s.r.o. Trenčín nesúhlasí s predošlým vyjadrením VMČ – Juh, ktorý odporučil umiestniť polyfunkčný objekt v inej lokalite sídelného útvaru Juh a žiada o opätovné prerokovanie. Ďalej to bolo prerokované na mestskej rade, ktorá tak isto vrátila odpredaj pozemku na prerokovanie na VMČ – Juh.

MUDr. Sámel – sa vyjadril, že predstavoval umiestnenie tohto objektu na rohu Liptovskej ul. a gen. Svobodu, tieto pozemky sú už ale predané. Z pohľadu predsedu finančnej komisie nás čaká náročné obdobie naplnenia kapitálovej časti rozpočtu ktorou postupnou prioritou pre toto mesto je výstavba mosta a celého obchvatu Trenčina a jednoducho je potrebné naplniť kapitálovú príjmovú časť rozpočtu a preto je potrebné posudzovať žiadosť aj z tohto pohľadu.

MUDr. Pastva reagoval, že sa nedá argumentovať s tým ak Mesto potrebuje most tak by malo zastavať všetky voľné plochy na úkor zelene, myslí si, že poslanci mali stanovisko, kde s výstavbou nesúhlasili a nesúhlasí ani teraz. Háji záujmy občanov na Juhu, ktorí s týmto zámerom nesúhlasili a podľa neho toto miesto nie je vhodné na výstavbu polyfunkčného objektu.

MUDr. Sámel reagoval, že výstavbou bytov je to ako s petíciami, ozvú sa vždy iba tí občania, ktorí na danom mieste byty nechcú mať, požiadavka na výstavbu bytov v tomto meste je však veľká.

Ing. Bezák sa vyjadril, že v danej lokalite býva ľudia, ktorí sa to dozvedeli a chodia cez danú lokalitu do školy tiež nesúhlasia s výstavbou polyfunkčného objektu.

Ing. arch. Mlynčeková sa vyjadrila, že svetový trend - hustota v zastavanosti je čoraz väčšia, tento trend bude určite ešte pokračovať a väčšiu hustotu si budeme musieť zvyknúť.

MUDr. Pastva sa vyjadril, že by sme sa mali pozrieť nie len na Slovensko ale aj do zahraničia, kde nie je trend všade, kde je voľné miesto postaviť nový objekt, jemu osobne sa to nepáči.

Výbor mestskej časti Juh opätovným hlasovaním za 2, proti 4, zdržal sa 1, nesúhlasí s výstavbou polyfunkčného objektu na novovytvorenej parc. o výmere 5404m² v lokalite na Saratovskej ulici (otoč ZŠ). Žiadosť nebola schválená.

d, Ide o žiadosť o opätovné prerokovanie o prenájom pozemku Považskej odpadovej spoločnosti, a.s. Trenčín na novovytvorenej parc. č.2180/329 zastavaná plocha o výmere 1071 m², v k.ú. Trenčín, za účelom vybudovania zberného dvora. Ide o pozemok na Liptovskej ulici pri kotolni.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie odporučil prenájom pozemku.

Ing. Boc upozornil, že s touto žiadosťou súvisí aj nasledovná žiadosť spoločnosti MONOLIT, ktorá na susednom pozemku chce vybudovať byty a je potrebné zvážiť tento investičný zámer.

p. Hudecová sa vyjadrila, že zberný dvor bude ohraničený stromami krovinami, takže tam nebude nič vidieť.

Výbor mestskej časti Juh jednohlasne schválil prenájom pozemku na parc. č.2180/329 zastavanej plochy 1071 m² v k.ú. Trenčín, za účelom vybudovania zberného dvora.

e, Ide o žiadosť na kúpu pozemkov MONOLIT Slovakia s.r.o., Trenčín a Modifin s.r.o., Bratislava v k.ú. Trenčín v lokalite križovatky ulíc gen. Svobodu a Liptovská pre vybudovanie bytových domov, resp. polyfunkčného bloku bytových domov. Ide o parc. č.2180/257, 2315/5, 2315/436, 2180/261, 2180/260, 2180/8.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry MsÚ v Trenčíne vo svojom stanovisku zo dňa 20.09.2007 odporučil predaj pozemkov, v zmysle platného UPN SÚ Trenčín je daná lokalita definovaná ako nešpecifikovaná komerčná vybavenosť, kde bývanie je vhodnou funkciou.

Útvar majetku mesta Mestského úradu v Trenčíne oslovil písomne oboch záujemcov o odkúpenie pozemkov, aby navrhli výšku kúpnej ceny, s tým, že minimálna cena je 1.500,- Sk/m². Obe žiadosti o odkúpenie pozemkov a návrhy kúpnej ceny budú predložené na zasadnutie Finančnej a majetkovej komisie Mestského zastupiteľstva v Trenčíne dňa 3.10.2007.

MUDr. Pastva sa vyjadril, že práve táto lokalita je vhodná na výstavbu bytových domov.

Výbor mestskej časti Juh jednohlasne 7za, schválil predaj predmetných pozemkov v k.ú. Trenčín v lokalite križovatky ulíc gen. Svobodu a Liptovská pre MONOLIT Slovakia s.r.o., Trenčín a Modifin s.r.o., Bratislava, za účelom vybudovania bytových domov a polyfunkčného bloku.

3. Odpovede na požiadavky (interpelácie) VMČ Juh.

Inb. Boc oboznámil prítomných s odpoveďami na požiadavky (interpelácie) VMČ Juh vznesené na zasadnutí VMČ juh konanom dňa 03.09.2007.

4. Rôzne.

p. Bartíšek vyjadril iniciatívu Útvaru kultúry MsÚ v Trenčíne organizovať na Juhu kultúrne podujatia. (dychová hudba a podobne).

Ing. Boc požiadal vedúceho útvaru kultúry, aby pripravil na decembrové zasadnutie informatívnu správu kultúrnych podujatí, ktoré sa plánujú v roku 2008 na sídlisku Juh.

Ing. Boc predložil sťažnosť občanov na ul. Novomeského na prevádzku baru San Marko, sústavné rušenie nočného kľudu návštevníkmi baru San Marko, danú sťažnosť bola potvrdená i záznamami s Mestskej polície o rušení nočného kľudu a výtržnosťami opitých návštevníkov tohto baru. Z tohto dôvodu navrhol upraviť prevádzku tohto baru do 24⁰⁰ hod. a požiadal mestskú políciu aby daný stav monitorovala.

Výbor mestskej časti Juh hlasovaním 7 za odporučil zmenu prevádzkového času baru San Marko do 24⁰⁰ hod.

p. Piff predložil nasledovné požiadavky:

- 1, Realizáciu verejného osvetlenia (osadenie lúčov) na ul. Kyjevská pri KS a križovatka gen. Svobodu a ul. Mateja Bela.
- 2, Osadenie dopravnej značky zákaz parkovania pri vchodu č. 18-28 ul. Mateja Bela.
- 3, Požiadavka na vyčistenie mestského parku pod juhom.

p. Drga Ján – zástupca majiteľov garáží na ul. Jána Halašu vyslovil sťažnosť so zatekaním garáží, upozornil kritický stav týchto garáží zatekanie spôsobuje opadanie omietky a dezolátny stav vo vnútri garáží. Vyslovil požiadavku na Mesto aby realizovalo rekonštrukciu garáží obdobným spôsobom ako na ul. Novomeského.

Ing. Boc vysvetlil, že keď on bol vo funkcii zástupcu primátora chcelo mesto pokračovať s opravou na všetkých garážach na Juhu podľa určitého harmonogramu, v súčasnosti sa posudzuje sa ale aj majetkovoprávny stav, aký vlastne je, to znamená, že iný bol na Novomeského, kde oporný múr bol vo vlastníctve mesta Trenčín a strechy neboli vysporiadané tak ako mali byť, z toho vyplýva ako bola stavba realizovaná. Ak bola realizovaná, tak že garážnici, ktorí sa dohodli, že idú stavať garáže bol oporný múr ich a strechy ich mali by si tieto veci riešiť sami, ak vrchná krycia asfaltová vrstva je vo správe mesta bude opravu riešiť mesto, ale čo sa týka izolácií to by si mali riešiť garážnici. U stavieb, ktoré boli nedoriešené z hľadiska stavebného povolenia tak, že celá strecha zostala vo vlastníctve mesta aj z izoláciami rieši toto mesto. U každej garáže sa bude posudzovať samostatne, ako boli skolaudované a aké mali jednotlivé zúčastnené osoby právnické aj fyzické v tomto kolaudačnom rozhodnutí majetkovoprávny vzťah. Vieme, že takéto garáže sú na Juhu rôzne, na gen. Svobodu iné, na Novomeského iné, na Halašu iné, tieto veci sa musia posudzovať, pretože mesto nemôže investovať do cudzieho majetku.

p. Drga Ján – požiadal o vysvetlenie, prečo mesto začalo riešiť garáže na ul. gen. Svobodu, keď garáže na juhu sú staršie a v horšom stave, čítal v INFE, že sa tam uskutoční obhliadka, zatiaľ sa nič neudialo.

p. Zubričaňák – vysvetlil, že je potrebné dať žiadosť, potom bude zo strany správcu Útvar interných služieb na MsÚ zaistiť obhliadku a zhodnotí skutkový stav. Žiadosť je potrebná preto, že Mesto samostatne nemôže vstupovať do cudzích objektov, tak sa postupovalo i na garážach na Novomeského pred 4 rokmi a pred 2 rokmi na ul. Šafárikova, kde bola zatiaľ vypracovaná PD.

Útvar interných služieb na základe žiadosti vlastníkov garáží na ul. Jána Halašu vykoná obhliadku stavu garáží a vypracuje správu, kde bude informovať o charakteru nedostatkov, ktoré na týchto garážach zistil.

Občan požiadal o rozšírenie a opravu komunikácie na ul. Jána Halašu 2 po 4 z dôvodu prízjazdu smetiarskych aut po tráve a znečisteniu chodníkov a poškodenie zelených plôch.

Ing. Boc reagoval, že najskôr musí byť vypracovaný projekt, ktorý bude posúdený všetkými zainteresovanými stranami.

p. Zubričaňák – požiadal o plán firmy STRABAG, ktorá realizuje opravu chodníkov na sídlisku Juh, ďalej rozsah investícií. Zatiaľ v tomto roku bol realizovaný iba jeden chodník na ul. Bazovského a v pláne je spojovací chodník na ul. gen. Svobodu a ul. Halalovka.

Ďalej upozornil na výtlky na ul. Mateja Bela smerom na Východnú ulicu je tam tankodrom.

Ing. Bezák požiadal o spevnenie svahu spojovacieho chodníka na ul. Šafárikova smerom na ul. Saratovská (pri otoči), je tam bahno a nedá sa tadiaľ chodiť.

p. Zubričaňák predložil požiadavku návrh gymnastického klubu PAULO na vybudovanie gymnastickej haly na ZŠ Novomeského, kde je umiestnené za školou jedno nevyužitú asfaltové ihrisko.

MUDr. Pastva reagoval, že umiestnenie telocvične pre gymnastický klub na tomto mieste je ideálne a pre tieto deti potrebné.

Ing. Boc reagoval, že bude potrebné najskôr odpoveď útvaru majetku mesta na požiadavku gymnastického klubu, či je možné rokovať o ďalšom postupe v tejto veci a či táto plocha je vhodná na výstavbu takéhoto zariadenia.

Ing. Boc informoval ohľadom stavby Polyfunkčného objektu na Východnej ulici, kde bol zvolaný štátny stavebný dohľad, s tým, že majiteľka tejto stavby bola vyzvaná, aby stavenisko dala do poriadku a mesto zabezpečilo deratizáciu týchto priestorov proti potkanom.

Ing. Bezák informoval o zarážajúcej situácii pri ceste na Trenčiansky hrad, kde otravujú návštevníkov hradu rôzni alkoholici a občania pod vplyvom omamných látok.

Ing. Siebert – títo bezdomovci, ktorí tam popíjajú sú zmapovaní, neexistuje však zákon o bezdomovcoch a zákon, ktorý by zakazoval popíjať na verejnosti, požiadal poslancov, aby prijali na Mestskom zastupiteľstve zákon (VZN), ktorý zakazuje používať alkoholické nápoje vo verejných priestoroch, na verejne prístupných miestach.

Ing. Boc informoval, že komisia sociálnych vecí schválila zriadenie útulku pre bezdomovcov, ktorý bude založený na princípe charity obdobne ako v Nitre.

Ing. Anton Boc, predseda VMČ Juh, poďakoval prítomným a ukončil zasadnutie VMČ.

Zapísal: Ing. Jozef Ďurech
V Trenčíne, 8.10.2007

Ing. Anton Boc
Predseda VMČ JUH

Zápisnica

zo zasadnutia Výboru mestskej časti JUH
konaného dňa 5. novembra 2007 v Kultúrnom stredisku JUH Trenčín.

Prítomní:

Ing. Ján Bezák
Ing. Anton Boc
Ing. Dušan Gálik
p. Eduard Hartmann
MUDr. Lubomír Sámel
p. Branislav Zubričaňák

Nepřítomný:

MUDr. Pastva

Hostia:

Ing. Siebert, MsP
p. Leo Kužela, Info
Ing. Uličný, MHS, m.r.o., Trenčín
Ing. Čermák

garant VMČ: Ing. Jozef Ďurech

Program:

- 1 Otvorenie
- 2 Prerokovanie žiadostí
- 3 Odpovede na požiadavky (interpelácie) VMČ Juh
- 4 Rôzne
- 5 Záver

Ing. Anton Boc, predseda VMČ – Juh, privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ. Informoval, že zo strany Mestského úradu neboli predložené žiadne žiadosti na prerokovanie.

Ing. Boc informoval, o verejnej vyhláske, kde navrhovateľ Slovak Telecom a.s., Nám. Slobode 6, 817 61 Bratislava zastúpený Ing. Jurajom Rousekom ako konateľom Telecomproject, s.r.o., podal 17.09.2007 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnenie líniovej stavby: „FTTH Trenčín, Juh Liptovská, rozšírenie“ na pozemkoch v intraviláne v mestskej časti Juh mesta Trenčín, v k. ú. Trenčín. Predmetom stavby je vybudovanie optickej prístupovej siete na báze mikrotrubičkových systémov vo východnej časti sídliska Juh I. a II. z bodu napojenia – existujúceho typového objektu (PODB TN Liptovská) na Liptovskej ulici. Z bodu napojenia bude vybudovaná trasa telekomunikačných vedení výkopom po oboch stranách hore uvedených ulíc. Celková dĺžka projektovanej optickej trasy je 6020m. Optická trasa riešenej oblasti zachytáva nasledovné ulice: Liptovská, Šafárikova, M.A. Bazovského, T. Vansovej, Gen. L. Svobodu, Halalovka, Južná a Východná. Investičným zámerom telekomunikačnej spoločnosti Slovak Telekom, a.s. je vybudovanie vlastných optických prístupových sietí za účelom poskytovania multifunkčných telekomunikačných služieb prostredníctvom technológie FTTH. (Vlákno-do-bytu)

Ing. Boc ďalej informoval o požiadavke JUDr. Mazurkovičovej členky predstavenstva Trenzdvoj a.s. Trenčín čo sa týka čistoty a poriadku v okolí obchodu s potravinami na ul. Západná 3, kde spávajú bezdomovci (predložil fotografie). Predmetná požiadavka bola adresovaná na mestskú a štátnu políciu. Pri tejto príležitosti opätovne požiadal

mestskú políciu na Juhu o zvýšenú obhliadku týchto priestorov, aby bol tu dodržaný poriadok a čistota. Odstránenie kvetináčov z týchto priestorov nie je riešenie, ale riešenie je to, že Mesto Trenčín na predošlom rokovaní mestského zastupiteľstve odsúhlasilo zriadenie sociálneho domu - útulku pre bezdomovcov v objekte na ulici Soblahovskej, ktorý bude spravovať charita.

Ing. Bezák doplnil, že pani Greffingerová vedúca charity, ktorá býva na ulici Šafárikova môže poskytnúť v tejto veci bližšie informácie.

Ing. Siebert zástupca mestskej polície v Trenčíne informoval koľko je v jednotlivých častiach Trenčína monitorovaných bezdomovcoch, (na Juhu 4) a čím skôr sa otvorí tento sociálny dom skôr, tým bude lepšie a myslí si, že daný problém s týmito občanmi odpadne.

Ing. Boc vysvetlil, že na zasadnutí VMČ Juh 1.10.2007 boli podrobnejšie preberané problémy s garážami so stavom poškodených asfaltbetónov povrchov na garážach. Mestský úrad Útvar interných služieb urobil obhliadku garáží a predložil správu a stave garáží na jednotlivých uliciach na sídlisku Juh, kde konštatované všeobecne, že tieto povrchy sú všetky zdevastované v nevyhovujúcom stave. Je tu návrh, aby sa tieto veci riešili so spoluúčasťou garážnikov a Mesta Trenčín ako správcu týchto parkovísk, ďalej je potrebné vykonať posúdenie technického stavu odborníkom, ktorý navrhne riešenie na odstránenie tohto havarijného stavu. Dal by ešte za úlohu ÚIS MsÚ v Trenčíne zabezpečiť vypracovanie posudku technického stavu garáží s návrhom na riešenie, ďalej bude potrebné doriešiť finančnú stránku, akú čiastku by mali zaplatiť garážnici a akú čiastku Mesto Trenčín. Tieto veci treba riešiť individuálne pre každé garáže samostatne už od ich kolaudácie.

Ing. Ďurech doplnil, že ohľadom tejto veci sa uskutočnilo rokovanie na úrovni prednostu MsÚ, kde bola daná úloha preveriť majetkoprávne vzťahy medzi vlastníkami jednotlivých garáží a správcom parkovísk (asfaltových povrchov na garážach) Mestom Trenčín.

Ing. Boc predložil žiadosť na vybudovanie chodníka pozdĺž ulice T. Vansovej, dôvodom žiadosti je zabezpečenie bezpečnosti chodcov hlavne matiek s malými deťmi na trase Halalovka – materské školy na ul. Šafárikova. Táto požiadavka bola pracovníkmi správcu miestnych komunikácií posúdená na tvári miesta, kde z dopravného hľadiska sa javí najvodnejšie umiestnenie chodníka po ľavej strane ul. T. Vansovej v smere jazdy k ul. Šafárikova (bližšia strana od OZC Južanka). Ako technické riešenie je tu návrh na vybudovanie chodníka v šírke 1,50m zo zámkovej dlažby s bezbariérovým napojením na spevnené komunikácie. Dĺžka chodníka by bola cca 40,0m. Pred realizáciou bolo zistené, že pozemky na ktorých by mal byť chodník vybudovaný boli Mestom Trenčín v minulosti predané investorovi OZC Južanka., ktorý ich prednedávnom predal inému vlastníkovi. MsÚ, Útvar interných služieb ako správca MK v súčasnosti zabezpečuje rokovanie s novým vlastníkom OZC Južanka pre stanovenie podmienok za akých by bolo možné nový chodník vybudovať na pozemku, ktorý je vo vlastníctve OZC Južanka a nie Mesta Trenčín. Ďalej boli predložené ešte 2 varianty na vybudovanie nového chodníka. Tieto varianty – trasy sú však pomerne dlhé a majú veľký sklon.

VMČ Juh požaduje, aby Útvar interných služieb opätovne rokoval s novými majiteľmi OZC Južanka a zabezpečil Variantu č. 1 t.j. vybudovanie chodníka po ľavej strane ulice T. Vansovej v smere jazdy k ul. Šafárikovej.

3. Odpovede na požiadavky (interpelácie) VMČ Juh

Ing. Boc oboznámil prítomných s odpoveďami na požiadavky (interpelácie) VMČ Juh vznesené na zasadnutí VMČ JUH konanom 1.10.2007.

4. Rôzne

Ing. Boc privítal prítomných hostí a otvoril verejné zasadnutie VMČ-Juh.

p. Búryová – predložila nasledovné požiadavky:

- 1, požiadavka na opravu schodov nad OZC Južanka.
- 2, ostrihanie stromov parčík nad OZC Južanka, neporiadok pri materskej škôlke Šafárikova.
- 3, všeobecne neporiadok okolo smetných nádob (kontajnerov).
- 4, Za čo boli kupované nové autobusy, čipové karty, zdraženie autobusov SAD Trenčín.

Ing. Boc – reagoval , že Mesto nové autobusy neplatilo, Mesto vynakladá ročne na autobusovú dopravu 40mil Sk ročne, čipové karty občania, nad 70 rokov a zdravotne postihnutí, ktorí si ich musia vymeniť ich dostanú od mesta zadarmo.

MUDr. Sámel – vysvetlil princíp zdraženia cestovných lístkov, pričom Mesto ešte aj tak dotuje tieto náklady, ak si občan kúpi lístok za 12 Sk, (pri čipovej karte), reálna hodnota cestovného lístka je 24 Sk. Mesto Trenčín pristúpilo k zdraženiu pomerne neskoro, je to ťažké a nepopulárne. Žiakom hradí 2/3 z hodnoty lístka.

Ing. Čermák – skonštatoval, že pred 4 rokmi sa začala riešiť statická doprava na sídlisku Juh, začali sa budovať nové parkoviská, rozširovať komunikácie a pod., poukázal na terajší kritický stav na ulici Novomeského, ktorý je tam podľa neho spôsobený tým, že bola zrealizovaná úprava iba v hornej časti ul. Novomeského, v spodnej časti tejto ulice sa na nátlak niektorých občanov od tejto úpravy ustúpilo (petícia na zachovanie zelene), v súčasnosti je ale už situácia taká, že večer po 8⁰⁰ keď chce zaparkovať môže obísť niekoľkokrát túto ulicu, ale miesto na zaparkovanie nie je možné nájsť. Preto požiadal o prehodnotenie tejto situácie a o dokončenie parkovacích miest v tejto časti ulice podľa pôvodného projektu, predložil návrh (zakreslené v predloženej fotodokumentácii) kde by bolo možné umiestniť a vybudovať ešte nové parkovacie miesta, jedná sa najmä o priestory pri MŠ Šafárikova smerom k ZŠ. Ďalej požiadal o opravu terénneho schodiska s betónových dlažobných kociek medzi domami č.9 a 10 na ul. Novomeského, ktoré používajú najmä deti pri ceste do školy a ktoré je v súčasnosti v dezolátnom stave, hrozí tam nebezpečenstvo zošmyknutia a úrazu, bolo by potrebné tam zrealizovať aspoň základné vyrovnanie a opravu predmetného schodiska (MHSL).

MUDr. Sámel vyslovil názor, že v súčasnosti by asi už taký odpor voči vybudovaniu nových parkovísk na úkor zelene nebol, ale bude potrebné spracovať novú projektovú dokumentáciu, ktorá bude schválená na všetkých zainteresovaných inštitúciách, musí prebehnúť znova celý schvaľovací proces.

p. Teker predložil opätovnú požiadavku na zmenu dopravného značenia na ul. Šmidkeho – prístup ku garážam (posunúť značku jednosmerná ul. o 30m) kde z dôvodu jednej zákazovej značky musia majitelia týchto garáží obchádzať celú trasu Juhu I.

p. Miroslav Brúsil Východná 26, Trenčín predložil nasledovné požiadavky:

1, Zriadenie parku za vojenským domom – revitalizácia zelene Východná 26, Trenčín – možnosť zriadenia parku. (viď priložená fotodokumentácia jestvujúci stav). Zámer bol konzultovaný na Útvare architektúry MsÚ.

2, Požiadavka na založenie trávniky Východná 26, medzi bytovými domami A,B. Zhotoviteľ Byvyserv neupravil okolie týchto bytových domov, nedorobené parkovisko asfaltobetón, mesačná krajina (neporiadok v týchto priestoroch – skládka odpadu), požiadavka na zvolanie štátneho stavebného dohľadu.

3, Odpratanie snehu – zaradenie v 3. skupine.

Ing. Boc upresnil, že komunikácie na Juhu sú zaradené v zmysle zimného operačného plánu v 1 a 2 skupine. (odpratanie snehu do 3 a do 6 hodín). Myšlienka na vybudovanie parku sa mu páči, podmienkou je spracovanie štúdie na Útvare architektúry MsÚ a konzultácia zasadených stromov, krov a iných drevín na odborných útvaroch MsÚ, aby tieto v daných podmienkach prežili. Čo sa týka skládky požiadal mestskú políciu o monitorovanie situácie, dať do poriadku susedné pozemky, dokončenie stavebných úprav bude žiadať cestou štátneho stavebného dohľadu.

p. Sasinkova vyslovila požiadavku na vybudovanie chodníka skratka - smer Saratovská ul. – Partizánska ul. v Trenčíne.

Ing. Boc reagoval, že v predošlých zasadnutiach boli preverené majetkové vzťahy, chodník je možno vybudovať na mestskom pozemku, najskôr je potrebné zaradiť túto investičnú akciu do rozpočtu Mesta na rok 2008, spracovať projektovú dokumentáciu, so všetkými náležitosťami, vybaviť schválenie PD a stavebné povolenie, vybaviť financie na samotnú realizáciu.

Ing. Majerík vyslovil názor, že si myslel, že nedostatky, ktoré sa vyskytli na miestnych komunikáciách budú v priebehu nového volebného obdobia postupne odstraňovať. Ide o uličku vedľa ul. gen. L. Svobodu, už v predošlom období tam vznikla jama 50x40cm, táto bola zaliate betónom, poškodenie ďalej sa rozšírilo do telesa vozovky, vznikajú tu zosuvy (asi 5 miest vo vozovke – jamy, hrozí zosun komunikácie), nebezpečenstvo prejazdu, chcel sa opýtať či sa táto vec dá riešiť urgentne, lebo sa tadiaľ nebude dať prejsť, alebo tu bude nutné zrušiť parkovanie.

VMČ Juh požaduje Útvar interných služieb MsÚ a správcu komunikácií aby tento problém na ul. Gen. Svobodu urgentne vyriešil pomocou vyspravenia bodových závad na predmetnej komunikácii.

Ing. Anton Boc, predseda VMČ Juh, poďakoval prítomným a ukončil zasadnutie VMČ.

Zapísal: Ing. Jozef Ďurech

Dňa: 9.11.2007

Ing. Anton BOC
predseda VMČ JUH
Dňa:

