

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Západ konaného dňa 30. 10. 2013 v KD v Zlatovciach

Prítomní:

poslanci:

Bc. Tomáš Vaňo
p. Martin Barčák
Mgr. Bc. Josef Kolář

Neprítomní ospravedlnení:

p. Patrik Burian

garant: Ing. arch. Pavol Guga
MsP p. Miroslav Galbavý

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie požiadaviek odborných útvarov MsÚ
3. Požiadavky občanov a poslancov
4. Rôzne

1. Otvorenie

Zasadnutie výboru otvoril predseda VMČ pán Tomáš Vaňo. Privítal všetkých zúčastnených, vrátane p. Lisáčka vedúceho útvaru interných služieb, ktorý zabezpečuje okrem iného aj správu zelene a komunikácií.

2. Prerokovanie požiadaviek odborných útvarov MsÚ

Na prerokovanie bola predložená žiadosť k uzavretiu zmluvy o **zriadení vecného bremena** na uloženie VN káblov **pre Západoslovenskú distribučnú, a.s.** Bratislava, v zastúpení **Enermont, s.r.o.** Bratislava v pozemkoch na Poľovníckej a Severnej ulici C-KN parc.č. 1421, 1191 k.ú. Hanzlíková za účelom pokrytia požiadavky na zvýšenie odberu elektrickej energie.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za odporučili vyhovieť žiadosti o zriadenie vecného bremena.

Na prerokovanie bola predložená žiadosť k **predaju** pozemku v k.ú. Zlatovce – (Továrenská ul.) – časť C-KN parc.č. 979 o výmere cca 70 m² (výmera bude upresnená GP) **pre Tomáša Kobzu s manž.** za účelom údržby zelene a uloženia inžinierskych sietí k plánovanej prístavbe.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za odporučili vyhovieť žiadosti o odpredaj pozemku.

Na prerokovanie bola predložená žiadosť k **predaju** nehnuteľnosti - pozemku na ulici Ľ. Stárka v k. ú. Zlatovce parc. č. 558/238, zast. plocha vo výmere 3 m² **pre Ing. Františka Klemana** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za odporučili vyhovieť žiadosti o odpredaj pozemku.

3. Požiadavky občanov a poslancov

p. Vaňo

Podľa prísľubu pána primátora mal byť do konca septembra pred občanmi Zámostia prezentovaný schválený plán organizácie výstavby týkajúci sa tejto mestskej časti, napríklad aj časový harmonogram, kedy sa budú podjazdy a podchody realizovať. Doteraz sa tak nestalo.

Včera som dve hodiny rokoval na ODI, POV ešte nie je uzavretý, niektoré veci ešte nie sú doriešené.

p. Beták

Čo je pravda na informácii, že všetka doprava pôjde po uzatvorení prejazdu pri Old Herolde cez Zlatovce?

p. Vaňo

Táto skutočnosť je známa už niekoľko rokov. Už v minulom volebnom období sme s kolegom Barčákom požadovali informácie, ako bude táto doprava po uzatvorení súčasného úrovňového prejazdu pri Old Herolde riešená. Našou snahou bolo vytvorenie dočasného prejazdu pri Centro Mobili. To sme považovali za jediné možné riešenie. Dostali sme odpoveď, že sa to nedá zrealizovať, nakoľko sa tu nová trať bude dvíhať. Časom sme sa dozvedeli, že náš návrh bol riešiteľný, ale nik sa ním nezaoberal. Medzitým železnice začali riešiť prejazd cez Zlatovce a tým aj rozšírenie ulice Na kamenci, vrátane dvoch objektov, ktoré tomu bránia. Stále tu však zostáva ako problém úzka cesta bez chodníka z Kasárenskej do Zlatoviec, ktorá nespĺňa požadované parametre. Pani Maslová túto trasu prechádzala viackrát, Ona aj ODI s tým majú problém, nevedia si to predstaviť. Pritom je toto presmerovanie plánované na obdobie jedného roka.

V pôvodnom pláne bolo prezentované, že najskôr musí byť vybudovaný podjazd Brnianska s nadväzujúcimi komunikáciami vrátane prejazdu cez poľnohospodárske družstvo v Zlatovciach, a až potom sa uzatvorí prejazd Old Herold.

Dnes prišli zástupcovia Združenia Pod Brezinou s informáciou, že sa nestihne termín realizácie podjazdu Brnianska, napriek tomu bude prejazd Old Herold 1.7. 2014 uzatvorený. Prechod pre cyklistov a peších bude o cca 200 m k Centro Mobili. ODI dal námietku, aby počas tohto obdobia bol Čierny mostek spojzadnený aspoň jednosmerne. To znamená, že sa podjazd Brnianska a Old Herold budú realizovať naraz.

Komunikácia Kasárenská – Na Kamenci má nedostatočné podložie, na ktorom je tenká vrstva asfaltu, pri avizovanom zaťažení sa za chvíľu rozpadne.

V súčasnosti prebiehajú rokovania, hľadajú sa riešenia na presmerovanie dopravy. Za mesto rokujú p. primátor a pani Maslová, za železnice bývalý primátor. Pre nás je nepredstaviteľné, aby počas výstavby podjazdov všetky autá prechádzali cez Zlatovce. Proti tomu sme všetci štyria poslanci VMČ. V najbližšom čísle „Zámostia“ o tom píšeme článok, ktorým na tento problém ľudí upozorňujeme.

p. Barčák

Tieto informácie nie sú oficiálne. Nie je normálne, že na takúto veľkú stavbu nie je do dnešného dňa schválené riešenie dopravy počas výstavby. Už dnes sú na Bratislavskej každodenné dopravné zápchy, dopravu musia regulovať dopraváci.

Našťastie sa s týmto stavom nemôžu stotožniť ani dopravní inžinieri.

Už pred rokmi sme požadovali spracovanie štúdie, ktorá by preukázala, či je reálne dočasné dopravné prepojenie pri Centrom obili počas výstavby podjazdu Old Herold. Aj v týchto zápisniciach sme žiadali, aby sa táto možnosť dočasného prejazdu preskúmala štúdiou. Takáto možnosť sa ani nezistovala a takáto štúdia sa nespracovala.

p. Vaňo

Alternatíva vymiestnenia železničnej trate popri diaľnici, ktorú ešte aj dnes presadzuje p. Babič, v súčasnej dobe už nie je reálna. Veci, ktoré sa však dali zmeniť sa nezmenili. Aj súčasný primátor mohol niečo zmeniť a nezmenil to, aj napriek tomu, že sme ho na tieto možnosti upozorňovali.

Neviem si napríklad predstaviť, ako sa do 1.7. 2014 firma p. Bratka stihne presťahovať do nových priestorov.

p. Bratko

Nič sa v mojej veci nepohlo. Nie sú dokonca zamerané ani inžinierske siete. Do toho termínu nebude vydané ani stavebné povolenie. Čo sa týka dopravnej situácie, už pred časom som žiadal, aby bolo dočasne umožnené používať pôvodný diaľničný privádzač k stredisku údržby diaľnic a prejazd cez Ul. Na Vinohrady a Hlavnú. To by čiastočne odľahčilo dopravu a riešilo problém.

p. Beták

Už v súčasnosti autá používajú skratku cez Orechovskú, Medňanského do Zlatoviec, nakoľko sa chcú vyhnúť zápche na prejazde pri Old Herolde a kruháči pri Lidli.

p. Barčák

Navrhujeme, aby sme na skúšku na jeden deň uzavreli prejazd pri Old Herolde a tak namodelovať dopravnú situáciu, ktorá tu za krátky čas vznikne.

V Opatovej a na Sihoti nič nedialo, nakoľko sa okamžite zmenila doprava cez nadjazd. Realizácia v Novom Meste síce trvala dlho, ale na Zámostí to bude oveľa horšie.

p. Bratko

Takáto situácia nastala pred časom, keď sa v týchto miestach vykoľajil vlak.

p. Vaňo

Asi to dopadne ako v Opatovej, kde mesiac pred spustením prác prišiel primátor a postavil ľudí pred hotovú vec.

Cez prejazd pri Old Herolde jazdia autá zo Skalky, Hornej, Dolnej Súče, Hrabovky aj Nemšovej čo je spádové územie s cca 11000 obyvateľmi.

Včera sme dostali od ODI zápis z 23.10. z posledného sedenia, kde boli formulované podmienky zo strany zhotoviteľa, mesta, ODI. Tieto podmienky sa majú prerokovať. Najbližšie sedenie bude zvolané v priebehu 2 – 3 týždňov, na ňom by sa malo prerokovať ďalšie riešenie, či dočasné znovuočtovorenie Čierneho mosteka, alebo doriešenie presmerovania dopravy cez Zlatovce.

Znovuočtovorenie Čierneho mosteka minimálne pre záchranné zložky je podmienkou ODI. Stačí odpratať kopu hliny. Táto podmienka nebola zo strany železnice v zásade vyvrátená ani potvrdená. Neviem, prečo Čierny mostek nefunguje už teraz.

p. Beták

Stavba nemusí používať vjazd na stavenisko zo Žabinskej. Oficiálny vjazd na stavenisko je z Vlárskiej cesty pri Zamarovciach po provízornej panelovej ceste. Tým by sa uvoľnil aj Čierny mostek. Prechod pre peších a cyklistov cez prejazd bez chodníka pri Old Herolde je veľmi nebezpečný. Namiesto toho, aby železnice zabezpečili bezpečný pohyb ľudí na tomto území, železničná polícia sa zaoberá vyberaním pokút od vodičov.

Začiatkom septembra na dni otvorených dverí som bol za primátorom. Sľúbil mi svoju účasť na zasadnutí VMČ 25. 9., kde sa však nezúčastnil.

Opätovne požadujeme účasť pána primátora na zasadnutí VMČ západ.

p. Lisáček

Ja mám na starosti správu verejných komunikácií a verejnej zelene v celom meste. Vaše požiadavky sa dostávajú priamo ku mne, nejdú cez pána primátora. My si ich dávame do poradovníka podľa dôležitosti v rámci pridelených finančných prostriedkov. Napríklad požiadavka na opravu komunikácie nemusí byť ihneď zrealizovaná, lebo sa môže stať, že napríklad na druhom konci mesta je kritickejšia situácia.

Pán primátor chystá do konca roka v športovej hale veľké stretnutie. Všetci ste vítaní. Príďte sa pýtať aj na železnicu, bude Vám odpovedané na všetky otázky.

p. Beták

Mesto podľa mojich informácií kosí 107 ha. Dá sa niekde dostať k pasportizácii zelene podľa ktorého sa postupuje? Nie som si istý, či sa skutočne tých 107 ha kosí. Napríklad ihrisko pod mostom patrí mestu. To ho nedalo pokosiť ani raz. Pokosili sme ho za vlastné peniaze. Podľa cenníka vychádza pokosenie 6.000 m² cca 600€. Pokosenie trvalo 2 hodiny.

p. Lisáček

Ja tak isto chodím kosiť mestské pozemky na vlastnej kosačke. Všetci vieme, že Marius Pedersen je drahý, kosí cez subdodávateľov. Keby sme kosili priamo cez týchto subdodávateľov, máme polovičné náklady. Ihneď po voľbách sme mali ako mesto obrovský dlh. MP nám vtedy ponúklo, že ak s nimi vydržime

do konca volebného obdobia a nevypovieme zmluvu, odpustí nám 1 mil. € dlhu a dá zľavu 20% z cenníkových cien. V súčasnosti MP kosí len sídlisko Juh a Sihot', zvyšné časti kosí mesto. Na Mestské hospodárstvo sme prijali ďalších ľudí, kúpili sme nové kosačky. Podľa platnej zmluvy mesto nemôže zaplatiť kosenie nikomu inému, nemôžeme nikomu ani zaplatiť benzín do kosačky. V rozpočte máme peniaze na tri kosenia ročne. Z tohto dôvodu je časový harmonogram vypracovaný tak, že sa posledný krát kosí až teraz.

Pasport zelene je u mňa kedykoľvek k nahliadnutiu.

p. Rožník

Bolo by vhodné tieto informácie zverejniť v niektorom periodiku. Potom by ľudia lepšie pochopili problémy s kosením v meste.

p. Barčák

My sme súčasťou systému, ktorému sa hovorí zastupiteľská demokracia. Tento pojem pán primátor nerešpektuje. Hovoríte o nútenej správe. Ja som bol v tej chvíli za to.

Keby primátor možno v dobrej miere nepodpísal stavebné povolenie na objekty pravobrežnej časti mesta, nebavili by sme sa teraz o nepredloženom pláne organizácie výstavby. Máme tu veľký problém a už môžeme len dúfať, že ho vyrieši dopravný inžinier, lebo nedovolí zlé dopravné riešenie.

p. Rožník

Chcem sa spýtať, či vieme odpoveď z TVK ohľadom výstavby kanalizácie na Zámostí.

p. Barčák

Nedostali sme odpoveď. Opätovne požadujeme odpoveď ohľadom výstavby kanalizácie, ďalej napojenie Zlatovskej na diaľničný privádzač ktoré mesto pred niekoľkými rokmi naprojetovalo v rámci 1. Etapy obchvatu. Tieto projekty nám štát nerefundoval. Projekty si urobili znova bez požadovaného napojenia. Firma Holcim nemá vyriešený vjazd do svojho areálu.

p. Vaňo, p. Barčák

Argument SSC bol taký, že napojenie nemohlo byť z dôvodu blízkosti križovatky. V súčasnosti máme prísľub, že táto odbočka tam bude. Z priemyselného parku je odbočka vyriešená, zo Zlatovskej sa rieši. Je otázka, kto to zafinancuje. Mesto to nespôsobil ani na to nemá peniaze. Môže to ísť len zo štátnych peňazí. Únia žiadnu zmenu projektu nezaplatí.

p. Beták

Je možné, aby mesto vstúpilo do jednania s NDS, aby umožnili dopravu nákladných automobilov počas repnej kampane a tým odľahčili dopravu v meste.

p. Rožník

Chcem sa spýtať, kedy bude dobudovaný mestský rozhlas na Zámostí.

p. Lisáček

Fungovanie mestského rozhlasu má v kompetencii Mestské hospodárstvo.

Pán

Čo bude ďalej, kedy bude zrealizovaná 2. etapa obchvatu?

p. Vaňo

V súčasnosti budovaný cestný most je 1. Etapa JV obchvatu mesta. Gro prác na príprave jeho výstavby trvajúcej niekoľko rokov vykonalo minulé vedenie mesta. Bez toho by výstavba nového mosta nebola zahájená. Podobne je to aj s druhou etapou. Jej príprava zaberie ešte viac času. Do dnešného dňa sa v príprave druhej etapy vedenie mesta neurobilo nič. Je potrebné začať s výkupmi pozemkov. Nie je to síce v kompetencii mesta, ale môže v tom pomáhať štátu.

p. Lisáček

Príprava ďalšej etapy obchvatu nie je v mojej kompetencii, ale nejaké kroky toto vedenie mesta už uskutočnilo, minimálne prebehla územnoplánovacia príprava.

p. Barčák

Mám k tomuto bodu ešte jeden komentár. Pred dvomi týždňami sme sa dozvedeli, že vedenie mesta odmietlo 80.000 € na hokejový štadión s tým, že ich chce na cesty. Bola to politická vec v rámci predvolebnej kampane. Takýmto spôsobom sa nekomunikuje s ľuďmi, ktorí rozhodujú napríklad aj o prípadnej realizácii JV obchvatu.

Pán Meravý

Pred 2 – 3 rokmi sa vysypal chodník na cintoríne šutolinou. Ženy v topánkach majú problém po ňom chodiť.

O lipu na cintoríne už 20 rokov bojujeme s ochranármi. Pomníky sa špinia, nikto sa nestará o jej orezanie a vyčistenie.

p. Lisáček

S jej výrubom nesúhlasila kolegyňa na životnom prostredí. Bez jej súhlasu ju nemôžeme dať vyťať. Jej orezanie môžeme zabezpečiť.

p. Beták

Na odborné orezanie takéhoto stromu je potrebný arborista.

pani

Pýta sa, kedy bude zrealizovaný chodník na Orechovskej ulici od kultúrneho domu k cintorínu.

p. Barčák

Tento problém vznikol pred cca 5 rokmi, keď sa rozhodovalo o investičných akciách. Na schôdzi si ľudia odhlasovali, že na takejto kludnej ulici nie je potrebný chodník pre chodcov. V najbližšom čase však tento chodník bude potrebný vzhľadom na plánované presmerovanie dopravy. Chodník je tam vybudovaný, je potrebné zrealizovať len vrchnú nášľapnú vrstvu.

p. Lisáček

Realizácia chodníkov je veľký problém Trenčína. Tieto investičné akcie sa vyberajú podľa stupňa dôležitosti na základe vyčlenených finančných prostriedkov. Napríklad chodníky na Zlatovskej a Staničnej ulici sú vo veľmi zlom stave, nastáva tam sieťový rozpad. Na problémové úseky sa pôjdeme pozrieť spolu so správcom mestských komunikácií.

p. Rožník

Posudzovanie ciest a chodníkov podľa dôležitosti nie je pravdivé. Pre mesto neexistuje územie, ktoré sa nachádza za železnicou.

p. Beták

Táto cesta už teraz začína byť frekventovaná, nakoľko si cez ňu skracujú cestu autá, keď sa chcú vyhnúť dopravnej zápche.

Pán Jánský

Na Istebníckej ulici premáva chabá autobusová doprava. Zastávku, ktorá je na konci Istebníckej navrhujeme presunúť ku križovatke Matice slovenskej a Istebníckej. Stačí urobiť z dvoch zastávok jednu.

p. Vaňo

Požiadavku dáme do zápisu, aj keď je to v kompetencii VUC, nakoľko sú to prímestské spoje.

pani

Požadujeme osadenie zrkadla na križovatke na Kasárenskej ulici od predajne Maroš.

Pán Meravý

Pri Úspechu na novom parkovisku je potrebné prečistiť odvodňovaciu vpusť.

p. Lisáček

Vpust' vedľa Úspechu prečistíme. Väčší problém je za Úspechom – stojí tam voda, nedá sa prečistiť, je tam asi poškodená kanalizácia. Uvažujeme, že sa tam dočasne osadí vsakovačka.

pán

Požadujeme osadenie pouličnej lampy na elektrický stĺp č. 747 na križovatke Zlatovská – Duklianskych hrdinov.

p. Rožník

Požadujeme vyriešenie dočasného osvetlenia hrádze od železničného mosta po Zuzanku. Stačí osadenie 3 lúč. Je to jediný prechod pre peších z tejto časti do centra mesta. Osvetlenie staveniska nie je pre tento účel vhodné, nakoľko svetlo svieti do očí a je to ešte horšie.

To, že sa to dá ako požiadavka na investičnú akciu na rok 2014 naozaj nie je riešenie, osvetlenie hrádze potrebujeme už túto zimu.

p. Barčák

Celé toto územie je a hlavne bude výstavbou ťažko skúšané. Je otázka času, keď si tam niekto ublíži. Osvetlenie tejto časti hrádze je to najmenej, čo mesto pre obyvateľov Zámestia môže urobiť.

pán Šťastný

Mám otázku, kedy bude zverejnená zápisnica z VMČ Západ z augusta?

Chcem sa spýtať, či vybudovanie športovej zóny v Záblatí v priemyselnom parku vidíte reálne. Napríklad časť pozemkov patrí štátu. Sú tu pravdepodobne už vybudované siete ako príprava územia priemyselného parku. Je otázka, či aj v prípade zmeny územného plánu nebude žalovať mesto.

p. Vaňo

Zápisnica bude hotová na budúci týždeň.

Keď sa v 2006 – 2007 začal riešiť priemyselný park, bol na Slovensku veľký búm. Pripravovala sa zóna, ktorá bude plná zahraničných investorov. Vtedy bola dohoda, že sa štadión presťahuje vedľa diaľničného privádzača do novovybudovanej športovej zóny.

V súčasnej dobe nie sú podmienky na presťahovanie športového areálu, ktoré sa pripravovalo v rámci vybudovania priemyselného parku Bratislavská ulica. Z tohto dôvodu je navrhované riešenie jediné reálne. Futbalový štadión je v zlom stave. Je otázka, kedy sa do neho bude investovať. O pozemok, na ktorom je futbalový štadión nikto nepožiadaval, a ani nie je šanca, že by oň mal niekto záujem v budúcnosti.

Z toho všetkého vznikla myšlienka iniciovať zmenu územného plánu z výrobnéj zóny na športovo – rekreačnú. Následne sa dá riešiť samotný rozvoj tejto zóny.

pán

Týmito krokmi sa už neuskutoční variant s presťahovaním športovej zóny na iné miesto.

p. Barčák

Tento návrh je poslanecký, na finančnej komisii sme ho prediskutovali so zástupcami najsilnejšieho poslaneckého klubu. Nikto s tým nemal žiaden problém. Rozbehli sme petíciu, ktorá je za niečo a nie proti niečomu. Jej cieľom je zachovanie predposledného trávnatého futbalového ihriska, nakoľko Ozeta, Pod Sokolice a Biskupice sú ako športoviská zrušené. Po spojazdnení nového cestného mosta bude toto územie priamo napojené na sídlisko Juh, Noviny, Soblahovskú. Je to areál určený pre amatérsky šport pre celé územie Trenčína. Nie je to tak veľká investícia, aby nebola realizovateľná napríklad aj z mestského rozpočtu.

p. Beták

Táto lokalita je zároveň aj vstupnou bránou do mesta. Pred niekoľkými dňami sme tieto pozemky pokosili na vlastné náklady.

p. Lisáček

Je veľa ľudí, ktorí kosia mestské pozemky na vlastné náklady. Ja tak isto kosím celú Opatovú. Opätovne všetkých pozývame na stretnutie občanov s pánom primátorom, ktoré sa do konca roka uskutoční v športovej hale na Sihoti.

p. Barčák

My potrebujeme, aby pán primátor prišiel na zasadnutie VMČ Západ a stretol sa s občanmi tu. Našich zasadnutí sa v tomto volebnom období ešte nezúčastnil.

Najbližšie zasadnutie VMČ Západ sa uskutoční 27. 11. 2013 o 16.00 hod. v KD v Istebníku.
Na záver pán Vaňo prítomným poďakoval za účasť .

Zapísal : Ing. arch. Pavol Guga
V Trenčíne dňa 8. 11. 2013

Bc. Tomáš Vaňo
predseda VMČ Západ