

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Západ konaného dňa 30. 5. 2012 v priestoroch ZŠ
Veľkomoravská ulica

Prítomní:

poslanci:

Bc. Tomáš Vaňo

p. Patrik Burian

p. Mgr. Ladislav Pavlík

garant: Ing. arch. Pavol Guga

MsP p. Galbavý

Neprítomní ospravedlnení:

p. Martin Barčák

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
 2. Odpovede na požiadavky
 3. Požiadavky občanov a poslancov
 4. Rôzne
- 2 Prerokovanie požiadaviek odborných útvarov MsÚ

1. Otvorenie

Zasadnutie výboru otvoril v zastúpení predsedu pán Patrik Burian

2., 3. Odpovede na požiadavky, požiadavky občanov a poslancov

p. Kočiščák: Staré stromy na Veľkomoravskej sa vypílili, chce vedieť, aký bude ďalší postup, kedy sa zrealizuje nový chodník.

p. Burian: Ohľadom tejto akcie stále bombardujeme primátora, momentálne nie sú peniaze na nič. Pán Barčák vie o týchto akciách najviac.

p. Lešínský: Chystá sa revitalizácia ihriska na Kvetnej? Už sa začína rozpadávať.

p. Pavlík: Momentálne mesto nemá peniaze ani na základné hygienické podmienky, ktoré je nutné dodržiavať pri prevádzke ihrísk, ako je pravidelná výmena piesku.

p. Burian: Hlásil Mestskej polícii ohnuté a vytrhnuté trubky oplotená, pre deti je to nebezpečné.

p. Lešínský: Zaujíma sa niektorý z poslancov, aký je finančný stav mesta – aktíva, pasíva?

p. Pavlík: Dlh mesta sa za rok znížil z 31 na 21 mil. €. Stále však hrozí niekoľko súdnych sporov. Ak z nich mesto prehrá jeden alebo dva, môže sa dostať do nútenej správy. Lepší prehľad o tomto stave má pán Vaňo, ktorý je členom finančnej komisie.

p. Kočiščák: Čo sa bude diať s kúpaliskom na Zlatovskej ulici?

p. Pavlík: Plaváreň prevádzkoval pán Mego. Na pozemku, ktorý je ako oddychová plocha plavárne sa má stavať penzión pre dôchodcov. Pri odpredaji bola urobená zo strany mesta veľmi zlá zmluva. Prevádzkovateľ očakával od mesta prehnane dotácie vo výške 50% prevádzkových nákladov mestskej plavárne na Sihoti.

pani: Ako je to s platením za vývoz smetí? Ak majiteľ v byte nebýva (býva na Sihoti), ale ho prenajíma niekoľkým nájomníkom. Kto platí za vývoz smetí? Kedysi bola kontrola bývajúcich cez policajné hlásenie.

p. Pavlík: Je to rovnaký príklad ako SAD – mesto dopláca aj na cestujúcich – 47% nie sú obyvatelia Trenčína.

Pán Fiam: Ako bude pokračovať modernizácia železnice?

p. Pavlík: Modernizáciu skomplikovali sporné veci okolo tendra na dodávateľa stavby. Celý úsek cez Trenčín je pozastavený, ak sa nezačne do jesene stavať, peniaze prepadnú opätovne bude možné žiadať až v roku 2014.

p. Lešínský: Pri modernizácii vyskočilo niekoľko problémov – problematika novej letnej plavárne zahŕňa niekoľko problémov – inžinierske siete, rozšírenie a rekonštrukcia mosta na ostrov, vytvorenie estakády. Mesto malo pri jednaní so železnicou 10 podmienok. Vymiestnenie železnice mimo mesto je po technickej stránke veľmi zložitá.

p. Pavlík: Som za vymiestnenie nákladnej dopravy mimo mesto, osobná by naďalej prechádzala cez mesto.

pani: Všetky obchody sú pri Turnej a na Zámostí nie je nič. Nemôže s tým mesto niečo robiť?

Kto povolil postaviť opachu na Stárkovej ulici?

p. Guga: Mesto nemôže investorom pri výstavbe nákupných centier určovať, kde si majú svoj podnikateľský zámer realizovať, môže stavby schvaľovať len v súlade s územným plánom.

Objekt na Stárkovej ulici je charakterizovaný ako prístavba rodinného domu, je v súlade s územným plánom Trenčín. Na susednom pozemku stojí trojpodlažná bytovka a ďalej je areál Osobitnej školy s troj a štvorpodlažnými objektmi.

p. Pavlík: V minulosti sme naniesli na majiteľov obchodov požiadavku na posunutie prevádzkovej doby do 21.00, títo sa voči tomu vzbúрили. Mesto ich nemôže k takýmto veciam nútiť.

p. Lešínský: Ako podporu oživenia centra vidím v organizovaní akcií na pódiu a tým pritiahnutie ľudí vo večerných hodinách.

4. Prerokovanie požiadaviek odborných útvarov MsÚ

Na prerokovanie bola predložená žiadosť spoločnosti KM Global, s.r.o. Trenčín, ktorá požiadala o prenájom mestskej komunikácie ulice Dolné pažite a pozemku pod touto komunikáciou v k.ú. Záblatie–C-KN parc.č. 1063 vo výmere 742 m² za účelom rekonštrukcie komunikácie, jej rozšírenia, vybudovania otoča na konci vetvy a jednostranného chodníka, na dobu počas výstavby do doby vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia.

Po kolaudácii týchto stavebných objektov KM Global uskutoční prevod na Mesto Trenčín. KM Global v danej lokalite realizuje výstavbu 8 rodinných domov.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za odporúčili vyhovieť žiadosti o prenájom pozemkov.

Na prerokovanie bola predložená žiadosť Miriam Pipašovej, Jedľová 252/12, Trenčín, ktorá požiadala o prenájom nebytového priestoru o celkovej výmere 15,25 m² nachádzajúceho sa v kultúrnom stredisku Zlatovce, za účelom poskytovania služieb rýchleho občerstvenia.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za odporúčili vyhovieť žiadosti o prenájom priestorov.

Na prerokovanie bola predložená žiadosť spoločnosti Peter Čapák – COLD servis, ktorá požiadala o odpredaj nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku v k.ú. Zlatovce - C-KN parc.č. 1404/5 vo výmere 93 m² za účelom zabezpečenia prístupu k budovanému areálu. S predajom bude zároveň zriadené vecné bremeno v prospech Mesta Trenčín, ktoré by spočívalo v práve výstavby, umiestnenia, prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za odporúčili vyhovieť žiadosti o odpredaj pozemkov.

Na prerokovanie bola predložená žiadosť spoločnosti Peter Pleva - Autopega, ktorá požiadala o odpredaj nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku v k.ú. Zlatovce - C-KN parc.č. 1404/8 vo výmere 112 m² za účelom zabezpečenia prístupu k budovanému areálu. S predajom bude zároveň zriadené vecné bremeno v prospech Mesta Trenčín, ktoré by spočívalo v práve výstavby, umiestnenia, prevádzky a údržby verejnoprospešnej stavby, ktorou sa rozumie: rozšírenie miestnej komunikácie, verejné osvetlenie, verejný rozvod elektrickej energie, vody, plynu, verejná kanalizácia, elektrická komunikačná sieť.

Výbor mestskej časti Západ hlasovaním 3 za odporúčili vyhovieť žiadosti o odpredaj pozemkov.

Na prerokovanie bola predložená požiadavka právneho útvaru na určenie názvu novej ulice v mestskej časti Západ (lokalita v Zlatovciach pri uliciach Šafránová a Slivková). V tejto lokalite v súčasnosti prebieha výstavba.

Výbor mestskej časti Západ vzal požiadavku na vedomie, na najbližších zasadnutiach VMČ dá návrh na pomenovanie novej ulice.

Najbližšie verejné zasadnutie VMČ Západ sa uskutoční dňa 27 . 06. 2012 o 16.00 hod. v KS v Záblatí.

Na záver pán Vaňo poďakoval prítomným za účasť.

Zapísal : Ing. arch. Pavol Guga
V Trenčíne dňa 7. 06. 2012

Bc. Tomáš Vaňo
predseda VMČ Západ