

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Západ konaného dňa 29. 05. 2013 v KD v Zlatovciach

Prítomní:

Neprítomní ospravedlnení:

poslanci:

Bc. Tomáš Vaňo

p. Martin Barčák

p. Patrik Burian

Mgr. Josef Kolář

garant: Ing. arch. Pavol Guga

MsP p. Miroslav Galbavý

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie požiadaviek odborných útvarov MsÚ
3. Odpovede na požiadavky
4. Požiadavky občanov a poslancov
5. Rôzne

1. Otvorenie

Zasadnutie výboru otvoril predseda VMČ pán Tomáš Vaňo. Privítal všetkých zúčastnených.

2. Prerokovanie požiadaviek odborných útvarov MsÚ

Na prerokovanie bola predložená žiadosť k **predaju** časti pozemku v k.ú. Zlatovce (Ul. Ľudovíta Stárka) – C-KN parc.č. **215/1** a časti pozemku v k.ú. Trenčín – E-KN parc.č. **1669** o celkovej výmere cca 60 m² (výmera bude upresnená GP) pre **Z elektrik, s.r.o.**, za účelom zabezpečenia prístupu k bočnému vchodu budovy súp.č. 2725 vo vlastníctve žiadateľa.

Výbor mestskej časti Západ nebol pri hlasovaní k tomuto bodu programu uznášaniaschopný.

Na prerokovanie bola predložená žiadosť spoločnosti **DOTON s.r.o.** Bratislava o **zámenu pozemkov** nachádzajúcich sa v k.ú. Zlatovce, na Ul. Ľ. Stárka nasledovne :

A) pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín

- C-KN parc.č. 204/14 o výmere 623 m²,
 - C-KN parc.č. 204/7 o výmere 600 m²,
 - C-KN parc.č. 204/1 o výmere 875 m²,
 - C-KN parc.č. 201 o výmere 2225 m²,
- Celková výmera pozemkov vo vlastníctve Mesta4323 m²

za

B) pozemok vo vlastníctve DOTON s.r.o.

- novovytvorená C-KN parc.č. 203/6 o výmere 265 m²,

za účelom :

- pre DOTON s.r.o. – scelenie daného územia, na ktorom bude realizovaná výstavba mestského bloku vybavenosti s možnosťou bývania
- pre Mesto Trenčín – majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod časťou komunikácie Ľ. Stárka a budúcej výstavby chodníka

Zámena sa realizuje s finančným vyrovnaním v prospech Mesta Trenčín.

Výbor mestskej časti Západ nebol pri hlasovaní k tomuto bodu programu uznášaniaschopný.

3. Odpovede na požiadavky

p. Vaňo: vyslovil niekoľko úvah.

Ešte raz zopakoval podstatu kauzy zrušenia mandátov poslancov Vaňu, Buriana a Kudlu, ktorá bola popísaná v zápisnici z minulého zasadnutia VMČ, na ktorom sa rozlúčili s občanmi. Keďže mesto do dnešného dňa v tejto veci nevyvinulo žiadnu iniciatívu, sami sme podali podnet na prokuratúru na vyšetrovanie platnosti sporných mandátov poslancov.

Najskôr sme sa chceli vzdať mandátov, ale na radu právnikov sme od toho ustúpili. Do právneho vyriešenia tohto problému si budeme riadne plniť svoje povinnosti, budeme sa zúčastňovať zasadnutí MsZ, komisií a VMČ, nebudeme však hlasovať, aby v budúcnosti tieto hlasovania neboli spochybnené.

Nedávno sme sa vďaka iniciatíve občanov z Hlavnej ulice dozvedeli, že prevádzka kamiónov bola dočasnou stavbou, jej dočasnosť bola už dávno ukončená. Pritom nám úrad celý čas tvrdil, že predmetná prevádzka je povolená a nedá sa s tým nič robiť.

Úrad je postavený nad poslancov, úradníci rozhodujú o investičných akciách bez vplyvu VMČ. Poslanci sú postavení do úlohy štatistov bez možnosti ovplyvňovania.

P. Barčák: Kauza našej „nečinnosti“ v otázke kamiónovej dopravy je veľmi stará, ale tento proces ešte nie je ukončený. Počas dlhých rokov riešenia nám úrad tvrdil, že všetko je v súlade so zákonom. Právny stav má zabezpečiť úrad. Z úradu by nemal vyjsť protiprávny výstup. My ako laici v tejto veci nevieme, aký výstup z úradu by mal vyjsť.

Ďalšia kauza – prelomenie veta na vyčlenenie 150.000€ na opravu výtlkov.

O probléme sme sa bavili vyše mesiaca, ale to jamy na cestách nezaláta.

Jediné pozitívne je to, že pred týždňom nám prišla k nahliadnutiu zmluva so železnicou o malej stavbe. Na najbližšom zastupiteľstve ju asi máme pripomenkovať ale až po tom, čo odišla z mesta na ministerstvo. Proces je ukončený, nemôžeme do neho zasiahnuť.

P. Vaňo: Kolega Kolář minulý týždeň požiadal pána primátora o účasť na dnešnom zasadnutí VMČ v súvislosti s pripravovanými a v súčasnosti už realizovanými prácami na modernizácii žel. trate. Odpoveď bola nasledujúca:

„Vzhľadom k tomu, že som do dnešného dňa som od vedenia stavby neobdržal plán organizácie výstavby, harmonogram prác a konkrétne postupy pri výstavbe, nemám dostatočné informácie o tom, ako bude stavba prebiehať. Mám prísľub, že v dohľadnej dobe tieto informácie dostanem. Hneď ako ich budem mať, budem občanov Zámestia podrobne informovať.“

V súvislosti s otázkou penziónu patriacemu pánovi Oláhovi, nie je v tejto chvíli ešte definitívne rozhodnuté a o celom probléme chcem najskôr hovoriť s poslaneckým klubom Smer SD a s ostatnými poslancami. Až po diskusii s nimi budem chcieť hovoriť s obyvateľmi Zámestia. Som presvedčený, že minimálne od septembra tohto roku sa zúčastním zasadnutí VMČ Západ viac krát. Ďakujem.“

S pozdravom

*Richard Rybníček,
primátor mesta Trenčín*

4. Požiadavky občanov a poslancov

P. Bakoš sa spýtal na informácie ohľadom modernizácie železničnej trate.

P. Vaňo: Bezprostredne po voľbách sme primátora upozornili, že rozhodnutia týkajúce sa železnice visia vo výveske a je posledná šanca s nimi niečo urobiť a prehodnotiť riešenie. Primátor ich však potvrdil a znemožnil poslednú šancu rokovať so štátom o zmene stavby i keď nie zásadnej a podmienkach výstavby týkajúcich sa Zámestia. Plán organizácie výstavby sme mali mať dávno na stole.

Zástupcovia firiem na Zlatovskej ulici.

Chceli by sme sa spýtať na stav rozostavanosti nového cestného mosta.

Čakali, že sa zasadnutia zúčastní aj pán primátor.

Po komunikácii s Ing. Bocom ako zástupcom dodávateľa opätovne žiadame o možnosť výjazdu zo Zlatovskej na obchvat. Na základe prísľubu výjazdu som umožnil sprístupnenie firmy Holcin cez svoj pozemok, ktorý som si týmto rozdelením znehodnotil. Posledné riešenie s týmto výjazdom neuvažuje.

S dodávateľom stavby sme sa bavili, že teraz je poslená šanca na zrealizovanie pripojenia. Po dokončení už napojenie nebude možné, nakoľko tu vzniknú oporné železobetónové múry.

P. Vaňo Navrhujem, aby sme urobili do 2 týždňov výjazdové zasadnutie priamo na mieste, prizvali tam kompetentných ľudí z mestského úradu, urobili oficiálne VMČ výjazdové spolu so zástupcom dodávateľa. Dnes tu asi nič nevyriešime.

P. Barčák Podľa môjho názoru stačí požiadať úrad, aby príslušnú dokumentáciu priniesol sem na stôl, nemusíme sa stretať na mieste stavby. Požadujem, aby za mesto bol zúčastnený minimálne prednosta úradu, vedúci stavebného úradu (Forgáč) a zástupca zhotoviteľa (Boc).

P. Ellinger Za posledných 20 rokov sa nám zlepšil život po zmene organizácie dopravy na Zlatovskej a Brnianskej, keď zostala Brnianska vedľajšia a Zlatovská ako hlavná. Z akého dôvodu majú byť kruháče na Zlatovskej pri VODEKO a Brnianskej s Bratislavskou. Tam nie sú potrebné, ušetrené peniaze sa dajú použiť na spomínané prepojenie Zlatovskej s obchvatom.

Čakáme 20 rokov na osvetlenie a dažďovú kanalizáciu, ak zostane zaslepená, nič z toho sa nezrealizuje. Je tu dosť firiem, ktoré si toto riešenie zaslúžia.

Kruhovú križovatku stojí 2,7 mil €. Navrhované dopravné riešenie by malo stáť odhadom 300.000€, čo je relatívne malá čiastka.

Stretnutie je potrebné zvolať čo najskôr.

P. Barčák Spomínané investície kruhových objazdov nie sú mestské ale sú naviazané hlavne na modernizáciu železnice. Možno by na tomto stretnutí mal byť zúčastnený aj VÚC. Bezpodmienečne musí byť zúčastnený investor na základe podpísaného paktu porozumenia o odovzdávaní a preberaní jednotlivých komunikácií do majetku a správy. Akcia nemôže byť za mestské peniaze. Bude dobré, aby na rokovaní bol aj pán Forgáč. Zajtra budem volať s Bocom. Túto tému odporúčam odložiť na pripravované rokovanie.

Pán Trenčín má ako jedno z mála miest dobre vyriešenú priemyselnú zónu. Nerozumiem však pripravovanej dopravnej koncepcii najväčšej priemyselnej zóny mesta bez dopravného napojenia.

P. Bahno Projekt cestného mosta bol vysúťažený, každú zmenu musí niekto odsúhlasiť a hlavne zaplatiť. Pred jeden a pol rokom bola snaha dodávateľa o zmenu konštrukcie mosta, pri ktorej neuspel, stavba musí pokračovať podľa pôvodného projektu.

Ešte sa vrátim k technickému riešeniu – v súčasnej dobe a tým myslím aj rok 2005, naprojektovať a postaviť dvojpruhový most je choré.

Odporúčal by som zavolať na najbližšie VMČ pána bývalého primátora Celleru. Všetky dohody ohľadom železnice a ostatných zásadných stavieb v meste boli dohodnuté len ústne, teraz sa rieši balíček tzv. malej stavby.

Pán Lešínský Bol som aj pri projektovaní mosta, napojenie Zlatovskej na obchvat som považoval za hotovú vec. Teraz s úžasom počúvam, že sa napojenie nerealizuje. Pritom to bolo všetko pripravené, nie je to obdobná vec ako so železnicou.

Pán Chcel by som znovu otvoriť problém prejazdu kamiónov po Hlavnej ulici a bezohľadnú jazdu vodičov v Zlatovciach. Ulica je rozbitá, autá lietajú 90-kou cez dedinu. Rýchlosť nedodržiavajú ani policajti. Je potrebné požiadať o osadenie značky obmedzujúcu rýchlosť.

Každé ráno jazdia kamióny so soľou po ulici Na Vinohrady ku diaľnici. Chcú sa vyhnúť mýtnym poplatkom. Prečo nejazdia po diaľnici?

Pán Ja navrhujem riešenie. Mám kameru, ktorá zaznamenáva rýchlosť a čas.

P. Barčák Všetci máte pravdu, ale okrem upozornenia adresovanému na štátnu políciu v tom nevieme viac urobiť.

Tento problém sme rozoberali na zasadnutí zastupiteľstva dňa 10.5. tento rok.

P. Vaňo Ja sa pýtam, čo my ako poslanci s tým môžeme robiť. Ani spomaľovače sa neosvedčili.

P. Barčák Môžeme urobiť len to, že do zápisu dáme požiadavku na štátnu políciu, aby si kontrolovala vlastné autá a dávala im pokuty. Všetky návrhy týkajúce sa dopravy schvaľuje dopravný inžinier. Tento už zamietol veľa našich návrhov. Pritom je to smiešne. Merali sme časový rozdiel povolenej a obmedzenej rýchlosti. Namerali sme rozdiel 4,25 sekundy.

Pán Pozeral som záznam zo zasadnutia MsZ z 10.5. 2013. Bol to chaos, všetci bojovali proti všetkým. Ale základné veci ako oprava výtlkov sa nerieši. Aj opravy sa realizujú neodborne, sú drahé a nekvalitné. Bez pozametania, a napenetrovania. Novú ulicu prevzal p. Mičko bez toho, aby ju videl. Bolo by lepšie, aby malo mesto na takéto práce svoju organizáciu. Chcem vedieť, kto podpísal a dokedy má mesto uzatvorenú zmluvu s Pedersenom.

P. Vaňo Oprava výtlkov teraz funguje tak, že správca komunikácie zhromažďuje všetky požiadavky a robí si svoj vlastný časový harmonogram.

P. Barčák Úradu poslanci v zmysle zastupiteľskej demokracie nevelia. Mesto má svoju vlastnú štruktúru. Za minulé volebné obdobie sa na Zámostí urobilo takmer toľko súvislej údržby, ako v celom zvyšnom Trenčíne. Stav komunikácií bol však zanedbaný za predchádzajúce desaťročia. Nám tu ešte beží socialistický bonus niektorých ciest, ktoré ešte držia, ale definitívny rozpad ciest padne naraz, celý Trenčín sa rozsype. O úvahách, ako to robiť do budúcnosti rokujeme. Možnosťou je aj vytvorenie spoločného podniku s inými mestami napríklad s Nemšovou, Teplicami, Stankovcami alebo inými obcami, ktorý by mal vlastnú obalovačku, frézu, finišér. Za pár rokov budeme musieť opraviť 117 km komunikácií. Je potrebné spýtať sa primátora, akú má predstavu o riešení.

P. Beták Ak sem primátor nechce prísť, navrhujem zorganizovať napríklad vo Hviezde hodinu otázok a odpovedí. Je otázka, či by podnikateľ riadil svoju firmu tak, ako sa riadi mesto. Je otázka, či si tí ľudia, ktorým občania dali vo voľbách dôveru, tú dôveru zaslúžia. Je potrebné, aby na svojich miestach sedeli ľudia, ktorí sa tomu rozumejú. Ak ich občania požiadajú o účasť, nemali by ju prisľúbiť na jeseň.

P. Vaňo Ja som ako viceprimátor mesta som mal svoje kompetencie – školstvo, kultúru, VMČ, ktoré som si plnil. Pán primátor tu pred voľbami nežil 22 rokov, ale mal veľmi dobré informácie o ekonomickej situácii mesta. Boli vypracované audity mesta. Po voľbách sme boli všetci na jednej lodi, primátor nemal opozíciu. Teraz zlyhala komunikácia. Radia mu ľudia, ktorí v Trenčíne nežijú a nežili. V prípade zistenia protiprávneho stavu – podpisu zmluvy medzi poslancami a mestom malo mesto ihneď konať a dať to na prokuratúru. Prokurátor má na riešenie podnetu 60 dní. Problém by dnes bol už vyriešený.

P. Bahno Kedysi keď fungovali Technické služby a MHSL, všetky činnosti sa riešili operatívne na základe aktuálnych požiadaviek mesta. Skončili sme v džungli, ktorá sa nedá kontrolovať. Teraz sú tu nevyhovujúce zmluvy.

Trenčanov nezaujíma problém civilných sobášov ale deravé cesty a modernizácia železnice.

Keď budeme chcieť informácie ohľadom železnice, zavolajme pána Celleru, ktorý je koordinátorom akcie.

Zároveň by som veľmi rád vedel, ako bude riešené napojenie tejto časti mesta po ukončení modernizácie vrátane malej stavby. Celé Záblatie sa bude presúvať do mesta cez Malé Záblatie, kde si pán Bariš postavil 80 cm do cesty múr.

Požadujem prešetrenie legálnosti výstavby múru pána Bariša – parcela č. 700 – na konci Hanzlíkovej ulice a skutočnosti, či múr nezasahuje do komunikácie.

P. Barčák Včera bola finančná a majetková komisia, na pozemku MHSL na Soblahovskej ulici sa plánuje výstavba nájomných bytov. Za zmenu rozpočtu som nehlasoval.

P. Burian Pán Lífka sa na zastupiteľstve pýtal na dohody s externými poradcami, ktoré mesto stoja mesačne 8.000 €, primátor nato vytiahol pripravenú kauzu s dohodami na víťanie detí.

Pán Jediná Hlavná ulica nemá zabezpečený separovaný zber odpadu.

Pani Mičátková Opätovne prosím o osadenie dvoch vývesiek vrátane parte – napríklad na oplatenie pána Vavra a k Úspechu. Parte v tejto časti mesta chýba.

P. Barčák Lisáčka s Buchelom som doviezol k pánovi Vavrovi. Musí sa to dotiahnuť. Nevie, v akom je to stave.

Pán Na Majerskej kde ordinuje zubár, na pravej strane stojí sústavne minimálne 5 aut (pán Planka), z toho minimálne 2 v protismere. Chodí tam autobus a poľnohospodári.

P. Galbavý za MsP Tento problém vyplýva z nedostatku parkovacích miest v celom meste. Keby sme mali pokutovať všetky autá, ktoré parkujú v rozpore s vyhláškou, vznikol by kolaps dopravy a veľké pobúrenie.

P. Barčák Včera sme mali na finančnej komisii materiál pripravujúci spoplatnenie parkovania v meste. Problém je v postupnosti. Sú vytvorené zóny podľa dôležitosti. Zámestie je zaradené do tretej zóny. Pripravuje sa vyhotovenie vodorovného dopravného značenia. Týmto by sa však podstatne zredukoval počet parkovacích miest. Na Kvetnej by sa v porovnaní s reálnym počtom dopravným značením stratilo 60 – 70 aut.

Veľa ľudí má firemné autá. Sú ochotní zaplatiť, ale kde budú parkovať? To táto nová koncepcia nehovorí. Preto sme zatiaľ proti. Nie sme proti plateniu, ale musí to byť spojené aj s riešením parkovania.

Ak sú vypuklé problémy s prejazdnosťou komunikácie, je potrebné zavolať, musí to riešiť mestská polícia.

P. Bahno Cesty na Zámostí sú neprejazdné, chce, aby mestská polícia robila poriadok. Sú prípady keď autá stoja denne na nevhodnom mieste, cesty sú neprejazdné, požiarnici ani sanitky by v prípade potreby nemohli prejsť.

P. Galbavý za MsP Ak sa to bude riešiť striktne, problémy budú hlavne na uliciach Jahodová, Jedľová, Obchodná, Medňanského, Istebnicka, Matice Slovenskej, Hlavná. Väčšina ciest v meste nespĺňa požadované parametre. MsP však nemá k dispozícii 100 papúč, ohlasovanie zle zaparkovaných aut sa bude zneužívať aj v prípadoch, keď vozidlá nebudú obmedzovať premávku.

Pani Michalechová Dostali sme stavebné povolenie na rodinný dom. Máme ho postavený a skolaudovaný. Majiteľ príjazdovej cesty – Urbáriát pozemok pod ňou predal vlastníkom susedných pozemkov. Je to možné zamedziť nám prístup ku skolaudovanému rodinnému domu?

P. Guga Odporúčam vziať všetky doklady vrátane stavebného povolenia a kolaudácie a prísť za mnou na mestský úrad.

P. Beták Automobilové preteky na cestách sú veľmi nebezpečné, stalo sa veľa tragických nehôd. Takéto závody nepatria na cesty, ale na závodný okruh.

Pani Za Horným Orechovým bol zriadený utečenecký tábor, nedávno bol presunutý mimo Trenčín. Neviete čo tam má byť?

P. Vaňo Areál a budovy, kde bol zriadený utečenecký tábor je majetkom štátu, presťahovali ho do Medzilaboriec. Štát ako majiteľ s ním bude ďalej nakladať. Je možné, že sa ako prebytočný majetok odpredá.

Pani Dala požiadavku, aby autobus 9:20 zo stanice do Súče nešiel cez Skalu ale cez Horné Orechové a Hrabovku.

Najbližšie riadne zasadnutie VMČ Západ bude 26.6. v Istebníku. Mimoriadne zasadnutie bude podľa dohody.

Zapísal : Ing. arch. Pavol Guga
V Trenčíne dňa 7. 06. 2013

Bc. Tomáš Vaňo
predseda VMČ Západ