

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Západ konaného dňa 28.1.2009
v Klube dôchodcov na Medňanského ulici.

Prítomní:

poslanci:

p. Vladimír Poruban

p. Martin Barčák

p. Mgr. Ladislav Pavlík

p. Ing. Viera Barčáková, garant VMČ

Neprítomní: p. Tomáš Vaňo

hostia:

p. Galbavý, MsP

p. Zachar, ÚMM

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Požiadavky poslancov a občanov
3. Rôzne
4. Záver

Zasadnutie výboru otvoril pán Vladimír Poruban predseda Výboru mestskej časti Západ.

Predložené boli nasledovné žiadosti útvaru majetku mesta:

1. Žiadame Vás o prerokovanie a vyjadrenie k žiadosti Ing. Miloslava Ziga o odkúpenie časti pozemku v k.ú. Zlatovce, parc.č. 506/3 o výmere cca 8 m² (výmera bude upresnená GP), ktorá sa nachádza medzi parc.č. 505/1 a parc.č. 506/1 a 506/2 za účelom scelenia pozemkov.

VMČ Západ hlasovaním 3 za **odporučil** predaj pozemku podľa predloženej žiadosti.

2. Žiadame Vás o prerokovanie a stanovisko za VMČ Západ k predaju nehnuteľnosti – pozemku na Kasárenskej ulici v k.ú. Zlatovce časť parc.č. 1442/33 v približnej výmere 2400 m² pre Jaroslava Olaha s manželkou Máriou za účelom vybudovania športovo oddychového areálu pre penzión.

Prítomný p. Olah popísal súčasný stav v danej lokalite (špinu, zlý stav príjazdovej komunikácie, nefunkčnú kanalizáciu, nájomné byty a pod.) a svoj zámer pozemok pričleniť k penziónu, vybudovať parkovisko, terasu-sedenie a zeleň.

VMČ Západ hlasovaním 3 za **odporučil** predaj pozemku s podmienkami, že do zmluvy bude zapracovaný spôsob využitia pozemku: vecné bremeno, pozemok nemôže byť stavebným pozemkom, bude využitý ako zeleň s možnosťou odpočinku, terasa, časť ako parkovisko. VMČ Západ odporúča finančnej komisii predaj pozemku za cenu 1,66 €/m² (50 Sk/m²) vzhľadom na súčasný stav v lokalite a podmienky využitia.

Útvar ekonomický predložil žiadosť

V zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2004 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trenčín Vám predkladáme na prerokovanie žiadosť o povolenie prevádzkového času:

1. *Názov prevádzkarne:* **Moto-hostinec**

adresa prevádzkarne: Bratislavská 108, Trenčín

prevádzkovateľ: Jaroslav Gamboš, Dolné Pažite 77, Trenčín
navrhovaný prevádzkový čas: pondelok až štvrtok od 10.00 hod. do 24.00 hod.
piatok, sobota od 10.00 hod. do 02.00 hod.
nedeľa od 10.00 hod. do 24.00 hod.

Prevádzkovateľ požiadal o zmenu prevádzkového času. Doterajší prevádzkový čas bol povolený do 22.00 hod.

VMČ Západ hlasovaním **3 za** odporučil zmenu prevádzkového času podľa žiadosti.

Požiadavky občanov a poslancov:

P.Poruban prečítal odpovede na požiadavky vznesené na predchádzajúcich zasadnutiach. P.Barčák oboznámil prítomných s odpoveďou TVS k cene vody a s rozhodnutím úradu pre reguláciu cien.

Občania navrhujú zverejniť hospodárenie spoločnosti a zhodnotiť, prečo sú v Trenčíne náklady vyššie a je vyššie vodné a stočné ako v iných mestách. P.Zapalačová sa zaujíma o to, aký majú vodárne zisk za posledné 3 roky. Ďalej občania navrhovali zverejniť v Infe správu o hospodárskych výsledkoch, nie každý má internet. Diskusia pokračovala. P. Barčák navrhol na budúcu schôdzu do Istebníka pozvať predstaviteľa TVS alebo dozornej rady.

P. Barčák hovoril o Širokej ulici, bol vypracovaný znalecký posudok k výmene pozemkov, pokračujú rokovania s cirkvou. Navrhuje rokovanie všetkých strán v prípade, že sa nedohodnú. Potom sa bude súťažiť dodávateľ a začne výstavba.

P.Vavro sa pýtal, či je schválená akcia v rozpočte? Koľko bude trvať stavba ulice? V rozpočte pre tento rok je schválená finančná čiastka na Širokú ulicu. P.Barčák vysvetlil, že musí byť súťaž na výber dodávateľa. Postup vysvetľoval aj p.Poruban.

Pani bývajúca na Širokej sa zaujímala, či je možné pripomienkovať výstavbu, ako bude riešené to, že voda stekajúca z cesty tečie na jej pozemok. Odpovedané jej bolo, že sa má obrátiť na útvár životného prostredia a dopravy, kde môže nahliadnuť do projektovej dokumentácie, alebo písomne poukázať na svoje problémy.

P.Barčák zopakoval, že občania môžu nahliadnuť do dokumentácie aj za prítomnosti poslancov.

P.Sikorčín zdôraznil, že sú veľmi dôležité kritéria pri výbere firmy, a to najmä skúsenosti, v tomto prípade, by to mali byť firmy, ktoré majú skúsenosti s cestnými stavbami a vedia ich robiť.

Obyvatelia poukázali na to, že Zámostie je rozsiahle, chýbajú informačné tabule o uliciach a mapa mesta. Ľudia nevedia, kde sú inštitúcie a firmy, napríklad pri OC Úspech sa nevedeli zorientovať, kde je Továrnska ulica.

Občan poukázal, na to, že na komunikácii pri Bistre Eden (pri autobusovej nike) sa otáčajú tam autá, nie je zákaz vjazdu do jednosmerky.

V zimnom období vyzerajú cesty katastrofálne, lebo len po slabom snežení sa cesty posypujú štrkom a soľou, potom sú upchané kanalizačné vpuste, následne treba cesty čistiť, zvyšuje to náklady na čistenie vpustí, platí to mesto. Ide o bočné cesty, kde môžu vodiči prispôsobiť jazdu, v iných mestách to takto nie je.

V Trenčíne sa nestavajú nájomné byty. Odpovedal p. Pavlík, v rozpočte sú peniaze na výstavbu takýchto bytov. Tiež považuje za zlé, že sa v minulých rokoch nájomné byty nestavali.

Chýba osvetlenie na hrádzi od Vlárskiej smerom do Zamaroviec. Nebolo na to odpovedané. Občana nezaujíma komu hrádza patrí, nedá sa tadiaľ chodiť. Ostatné časti hrádze sú osvetlené. Treba to riešiť s SVP a spoločnosťou Siemens.

Časť prostriedkov použitých na rekonštrukciu hotového osvetlenia sa mohlo použiť na nové osvetlenie, v miestach kde chýba.

Dokedy bude mesto prenajímať poľovnícku strelnicu, v žiadnom inom meste asi nemajú strelnicu v intraviláne, začnú podvečer a strieľajú do zotmenia. Nemala by sa už nájomná zmluva predlžovať.

Oproti Úspechu je nedokončená budova, treba s ňou niečo robiť, dokedy tam bude. Vysvetlil p.Barčák, že v zastupiteľstve bol predaj pozemku, tak aby mohol vlastník dokončiť stavbu v tomto roku.

Má mesto v rozpočte navrhnutú rekonštrukciu nástupištia pre medzinárodnú autobusovú dopravu. Ľudia cestujúci do Londýna čakajú vonku na daždi. Miestenky sa kupujú ďalej, cez víkend Vám nedá nikto informáciu. Kedy to bude riešené?

Občan poukázal na mačky v meste, prenášajú choroby, nikto sa nevenuje mačkám na ulici, mačky chodia do záhrad, špinia tam, roznášajú choroby, pričom psy sú očkovaní, je potrebné spraviť osvetu (mačky treba sterilizovať), vhodiť letáky do schránok, vyrobiť letáky napríklad v spolupráci s veterinármi.

Reagoval p.Galbavý, že v Trenčíne útulok mačky neprijíma, chýba im kapacita aj pre psov.

P. Barčák opísal, že je to v ľudoch, krmia mačky pri bytových domoch a tie sa následne množia.

Pán sa informoval čo s Jahodovou ulicou, je tam jama, ktorá sa vždy len vysype štrkom, prejde auto je to nanovo. Keď prší nedá sa po ulici prejsť. Asi 10 m cesty treba zdvihnúť, spraviť v rámci súvislej údržby komunikácií.

P.Barčák: Je spracovaná integrovaná stratégia rozvoja Zámestia, chystá sa europrojekt, kde sa predpokladá hlavne údržba komunikácií vrátane chodníkov.

V prípade úspešnosti, budú dané dokopy všetky cesty a 9-11 km chodníkov.

Pri pamätníku padlým na Orechovskej ulici vyschli tuje. Je potrebné ich znovu vysadiť.

Na evanjelickom cintoríne v Orechovom sú vysoké tuje, nie sú pekné, treba ich skrátiť.

Po Orechovskej ulici jazdia vodiči ako po závodnej dráhe, nikto ich nekontroluje. Reagoval p.Galbavý, že bude platiť nová vyhláška 50-tka, preto nie je možné osadiť „40-tku“.

Na ceste, ako sa ide na Majerskú (oproti lisovni ovocia) je osadený stĺp, stojí tam auto a nedá sa tam prejsť na bicykli. Cestu treba sprejzdniť. Je to bezpečnejšie pre cyklistov.

Na Kožušníckej sa mala stavať bytovka s nájomnými bytmi. Boli tam plánované aj parkovacie miesta, čo bude s ňou.

Je poradovník na byty po neplatičoch? Takéto byty by najmä mladým rodinám pomohli. Predávali sa byty podnikateľom.

Je predaj mestských pozemkov robený cez výberové konanie, alebo účelovo niekomu, určitým záujemcom.

Pán opäť pripomenul, že na Brančíkovej ulici je potrebný prístrešok pre deti čakajúce na autobus pri ZŠ Veľkomoravská. Odpovedal p.Barčák, že sa bude robiť.

Medzi Zlatovskou a SEKOM je kúsok neosvetlenej cesty, pribudli ďalšie deravé stĺpy VO na Kvetnej môžu byť pri vetre vyvrátené, môže dôjsť k úrazu detí, je to nebezpečné.

Kanalizácia na Zlatovskej ulici (od Bratislavskej) je opravená, ale neodteká všetka voda.

Miestnosť Klubu dôchodcov je určená aj pre iných záujemcov. Odpovedané bolo, že miestnosť je aj pre iné záujmové organizácie. Záujem treba nahlásiť na Mestskom úrade v Trenčíne písomnou žiadosťou.

P.Rožník treba zistiť akým spôsobom sa dotkne občanov zmena modernizácia železnice, osobná doprava, nákladná. Materiál by sa mal dostať aj k občanom. Je to prechod medzi Zlatovcami, Záblatím, Istebníkom a smer do centra. Bude len jeden prejazd aj pre vodičov z Nemšovej, z Hrabovky a tak ďalej. Čierny mostek (na Okružnú ul.) by mohol dočasne provizórne fungovať.

Reagovali poslanci, je to ťažká úloha. Mal by byť obnovený dočasný prejazd cez trať (pokračovanie Kasárenskej ul.). Ďalšia vec je premávanie MHD. Musí sa toto všetko riešiť.

Zámestie má zlé podmienky pre seniorov. Na Sihoti je centrum pre seniorov.

P. Barčák: Začne sa rekonštrukcia Kultúrneho domu Istebník, budú sa robiť klubovne, zázemie hore, o MsP sa rokuje. V Malom Záblatí bude vybudovaný nový domov sociálnych služieb, objekt pre dôchodcov. Tým sa servis pre starších zmení k lepšiemu.

Pani sa pýtala či sa KD rekonštruuje, alebo sa tam robia len úpravy. Pani je dotknutou ako vlastníčka susedného pozemku.

Poukázala na to, že oplotenie je poškodené, objekt je otvorený. Spia tam bezdomovci.

Občan: Autobus č.19 by mal ísť ďalej asi 200 m, časovú rezervu má. Staré Orechové nemá žiadny spoj, autobus nech jazdí až ku kostolu. Pri prehodnocovaní poriadku treba toto brať do úvahy.

Chýbajú chodníky v Orechovom. Kanalizácie (vpuste) sú zle osadené. Pri kostole stojí voda.

Na Ulici Ľ.Stárka sa po rekonštrukcii povrchu zvýšila premávka o ¼. Pán išiel po okraji domov a musel uskočiť, aby ho nezrazilo auto. Treba tu spraviť chodník. Aspoň provizórne zrovnať štrkom. Pri hrádzi si každý privlastnil metre, ešte tam dávajú pneumatiky. Medzi rodinné domy nemali byť pustení podnikatelia (sklenár, stolár, ...) jazdia tam nákladné autá.

V Istebníku pri p.Gregušovej končí chodník (do špica) chýba asi 10 m, aby ľudia mohli kľudne prejsť.

Reagovali prítomní, že štátna cesta nie je odvodnená, preto nemôže byť nový chodník. Okolo rohu domu sa nedá prejsť, chodci musia vojsť do cesty.

Zapísala : Ing.Viera Barčáková
V Trenčíne dňa 3.2.2009

Vladimír Poruban
predseda VMČ Západ
dňa: 9.2.2009