

# ZÁPISNICA

zo zasadnutia Výboru mestskej časti Západ konaného dňa 26. 06. 2013 v KD na Istebníckej ulici.

## Prítomní:

poslanci:

*Mgr. Bc. Josef Kolář*  
*garant: Ing. arch. Pavol Guga*  
*MsP p. Miroslav Galbavý*

## Neprítomní ospravedlnení:

*Bc. Tomáš Vaňo*  
*p. Martin Barčák*  
*p. Patrik Burian*

poslanci:

*Mgr. Ján Forgáč, vedúci ÚŽPDaI*  
*Ing. arch. Martin Beďatš, vedúci útvaru hlavného architekta*  
*Ing. Jarmila Maslová, referent pre koncepciu dopravy*

## Program zasadnutia:

- 1, Otvorenie.
- 2, Prezentácia modernizácie železničnej trate.
- 3, Požiadavky občanov a poslancov.
- 4, Prerokovanie požiadaviek odborných útvarov MsÚ.

### 1. Otvorenie

Zasadnutie výboru otvoril za neprítomnosti predsedu VMČ pán Josef Kolář. Privítal všetkých zúčastnených. Prítomných zamestnancov mestského úradu požiadal o prezentáciu akcie „Modernizácia železničnej trate“.

### 2. Prezentácia modernizácie železničnej trate.

#### **p. Forgáč**

Zmluva podpísaná medzi mestom a železnicou sa týka tzv. Malej stavby, - je to stavba ktorá z pohľadu financovania priamo nesúvisí s veľkou stavbou modernizácie, napriek tomu, že je vyvolaná Veľkou stavbou. „Veľká stavba“ je financovaná z EU z operačného programu Doprava. Malá stavba bude financovaná cez transfer zo štátneho rozpočtu priamym poskytnutím finančných prostriedkov železniciam. Týka sa hlavne novej plavárne – zabezpečenie jej spustenia – zabezpečenie napojenia na inžinierske siete, riešenie statickej dopravy. Ďalej sa týka aj Zámestia – má sa vylepšiť hlavne situácia v doprave. V prípade, že by sa dohodu nepodarilo uzavrieť, malo by to katastrofálne následky pre celé Zámestie.

#### **p. Beďatš**

Pustil a skomentoval krátke 5 minútové prezentačné video modernizácie železnice – jej priebeh na celom území Mesta Trenčín.

### 3. Požiadavky občanov a poslancov

#### **pán**

Rušíte dva prejazdy a nahrádzate ich jedným mimoúrovňovým. Už teraz sú problémy, kruháč pri Lidli je pravidelne upchatý. Je tu hlavný ťah na Moravu, zvyšuje sa premávka. Týmto dopravným riešením sa vraciame 20 rokov dozadu.

#### **p. Plško:**

V územnom rozhodnutí bol aj most z Ostrova do Orechového. Z objektovej sústavy vypadol. Bolo by vhodné ho tam opäť zaradiť.

#### **p. Forgáč**

Ak bolo treba niečo riešiť, malo sa to robiť na začiatku, v r. 2005. Konečné technické riešenie je nemenné. Objektová sústava a tým aj počet mimoúrovňových prejazdov bola schválená aj na základe toho, čo nám bola EU ochotná prefinancovať. Pán Balaj z Remingu by nám povedal len to, čo sa tu dnes skonštatovalo. Problémy a prieťahy v obstarávanom konaní počas dvoch rokov a tým aj posun doby

výstavby spôsobil štát. V roku 2010 boli oprávneným prijímateľom prostriedkov z operačného programu Doprava Železnice SR. Do procesu obstarávania mesto nemohlo žiadnym spôsobom zasiahnuť.

Mesto bolo v roku 2005 určené ako stavebný úrad pre umiestnenie stavby Modernizácia – Nové Mesto n V – Púchov. So zásadnými vecami sa dalo niečo robiť v r 2005. V priebehu ďalších povoľovacích procesov bolo niekoľko špeciálnych stavebných úradov a ako hlavný stavebný úrad – Úrad pre reguláciu železničnej dopravy. Ten povoľoval dráhovú časť a most.

#### **p. Beták**

Ľudí zaujíma, ako bude na Zámostí riešená doprava, čo obsahuje balíček „Malej stavby“. Konkrétne ako bude zmenená doprava z Vlárскеj, ako bude riešená doprava z Hrabovky, kadiaľ sa bude jazdiť (vrátane záchranej zdravotnej služby), keď sa zruší podjazd pod Čiernym mostekom.

Počas akcie vo Hviezde bola vytvorená pracovná skupina, bolo formulovaných 10 požiadaviek mesta. Okrem iného pán primátor v diskusii povedal, že za svojho vládnutia nedovolí v meste súčasne schválené riešenie (o.i. postavenie „Čínskeho múru“), nevhodné z hľadiska využiteľnosti územia a prístupu k nábrežiu. Sľúbil, že navštívi premiérku. Pokiaľ viem, mesto sa zaviazalo, že okrem balíčka malej stavby nebude mať na železnici už žiadne iné požiadavky.

Ako budeme chodiť z mesta cez podchod do Orechového? Pokiaľ viem, bude potrebné obchádzať násy až k bývalému Kozlovi.

#### **p. Forgáč**

Mesto sa zaviazalo, že nebude požadovať ďalšie objekty v rámci malej stavby. Akékoľvek požiadavky na zásah do veľkej stavby nebudú akceptované, nakoľko by sa musel opakovať proces schvaľovania a odobrovania celej stavby Bruselom.

Vyjadrenia pána primátora boli vytrhnuté z kontextu. Rokovania sa vtedy zúčastnil vtedajší minister dopravy pán Figeľ. Odvtedy sa situácia zmenila, nová vláda odmietla akýkoľvek vstup do veľkej stavby. Ak je stavba povolená, nie je možné ju zmeniť bez vôle stavebníka.

Táto stavba je veľmi zložitá, čo sa týka povoľovacieho procesu, môže sa porovnať s územným plánom, kde sa vyjadrovalo 80 dotknutých orgánov a organizácií.

Schválením územného plánu nie je možné zmarit akúkoľvek stavbu, čiže nie je možné schváliť územný plán, ktorý by bol v rozpore s právoplatným územným rozhodnutím.

#### **pani**

Ako občania máme právo na kvalitný život. Klesnú tu ceny nehnuteľností, je problém vziať si hypotéku. Kto nám to bude kompenzovať? Budeme mať nižšie dane?

Súčasný stav je neudržateľný. Je zablatená cesta, stále sa tu práši. Prečo na ulici M. Kišša je do jednosmerky v protismere povolený vjazd nákladných vozidiel stavby? Vozidlá stavby by mali používať komunikáciu pri Čiernom mosteku. Kto im to povolil? Je potrebné prehodnotiť dopravné značenie. Niektoré ulice je potrebné pre stavbu uzatvoriť.

#### **pán**

V dohode bolo, že prašnú cestu budú polievať. Zavolali sme mestskú políciu, potom začali polievať. Čo robí stavebný dozor?

Statický posudok na jestvujúce objekty nebol urobený ani 30 m od miesta, kde v súčasnosti narážajú pilóty. Túto podmienku určite v stavebnom povolení mali.

Domy, ktoré boli vykúpené, tu zostali nezburané a vyrabované. Je potrebné ich zbúrať. Je potrebné, aby malo mesto na stavbe svojho koordinátora.

#### **p. Forgáč**

Obdržanú fotografiu zo staveniska pošlem tam, kam patrí, na Úrad pre reguláciu železničnej dopravy. Tieto prípady je nám nutné nahlásiť. Takéto problémy, ak obdržíme od vás podnety, zadokumentujeme, popíšeme a zašleme na riešenie príslušným úradom.

Všetky dotknuté stavby v blízkosti dopravných trás stavby mali byť posúdené a po jej ukončení mali byť vyhodnotené vzniknuté škody.

Včera sme boli na ul. Radlinského na podnet pána Dutku, okamžite sme problém riešili so stavbou, v najbližších dňoch tam pribudne dopravná značka – zákaz vjazdu s výnimkou rezidentov.

Mesto nemôže mať ani stavebný, ani investorský dozor. Na meste je 5 stavebných referentov na všetky konania v rámci mesta Trenčín.

#### **pán**

Bývame v polovici dvojdomu Žabinská 316/7 - majiteľka Dobiášová Eva, pričom je druhá polovica vykúpená a opustená. Obe časti majú spoločné základy, spoločný krov a spoločnú deliacu priečku. Nevie, ako to budú železnice riešiť.

#### **p. Forgáč**

Dvojdomy so spoločnou stenou nie sú dvojdomy, lebo majú spoločnú konštrukciu. Tento problém sa dá posúdiť len pri osobnom stretnutí so mnou na mestskom úrade.

#### **pani**

Potrebovali by sme konečne vedieť, ako bude riešená doprava v tejto časti mesta aj s etapizáciou prác.

#### **p. Piško:**

Chcem sa spýtať, či existuje plán organizácie výstavby, s akými termínmi sa tam uvažuje a aká bude činnosť počas výstavby, aká bude možnosť pohybu pre peších v smere do centra. Súčasný spôsob výstavby je zrelý na zvolanie štátneho stavebného dohľadu.

#### **p. Forgáč**

Plán organizácie výstavby (POV) na túto časť Trenčína vypracovaný nie je, momentálne vieme popísať výstavbu rámcovo. Do konca roku má byť predložený POV, realizácia má začať až budúci rok. Má byť zvolané ešte jedno veľké stretnutie všetkých zainteresovaných, pričom termín a miesto bude patrične medializované. Na tomto stretnutí sa bude POV medializovať.

Najdôležitejší objekt modernizácie v Trenčíne je most, tu musí výstavba prebiehať od začiatku až do konca. Ale až budúci rok začnú dopravné obmedzenia súvisiace s ostatnými objektmi. Stavba je a bude realizovaná v zastavanom území. Z toho dôvodu na určitú obmedzenú dobu musíme strpieť dôsledky výstavby.

#### **pán**

Sú domy v okolí stavby, ktoré vplyvom stavebnej činnosti začali praskať. Doposiaľ tu neboli urobené posudky, ktoré by zdokumentovali ich súčasný stav. Akým spôsobom sa bude dokazovať vplyv výstavby na ich poškodenie?

#### **Pani Maslová**

Najväčší problém nastane pri výstavbe podjazdu Vlárka. V tejto časti nová trať nebude na úrovni pôvodnej, tým nie je možné vybudovať v blízkosti Old Heroldu dočasné provizórne riešenie. Po železničnom nešťastí v Polomke ŽSR žiadne provizórne prejazdy nepovoľujú. Na prvom mieste je bezpečnosť pri zriaďovaní dočasného prejazdu.

Čierny mostek bol stavbou navrhnutý na zrušenie. K jeho uzavretiu by podľa POV malo dôjsť v polovici júla. Ide sa realizovať násyp a prekládky inžinierskych sietí. Počas výstavby Vlárkej sa bude jazdiť cez Zlatovce. Dnes sme boli autobusom na skúšobnej jazde. Samotný autobus sa z Istebníckej v smere z Horného Orechového na Majerskú nevytočí. Z tohto dôvodu budú dočasne zjednosmernené niektoré ulice. Doprava bude musieť ísť cez Medňanského, po Kasárenskej, po Podjavorinskej. Tieto ulice budú zjednosmernené a bude tu zákaz státia. Od Hrabovky je ešte ďalšia možnosť z Istebníckej po Chotárnej a Orechovskej. Toto sú dva varianty presmerovania dopravy, ktoré by mohli byť funkčné s podmienkou vylúčenia parkovania na týchto uliciach. Musím upozorniť na skutočnosť, že aj v súčasnosti všetky autá odstavené na týchto komunikáciách porušujú vyhlášku, vodiči by mohli dostať pokutu. Autá by mali parkovať buď na parkovisku alebo vo dvore. Pri tejto zmene sa parkovanie na ulici tolerovať nebude. Pre tento rok sa v tejto súvislosti pripravuje investičná akcia na výstavbu chodníkov na Orechovskej ulici.

Pred uzatvorením prejazdu Old Herold musí byť rozšírená ulica Na kamenci. V rámci malej stavby budú dva domy odstránené. V čase uzatvorenia prejazdu na Ul. Hlavnej už musí byť zrealizovaný podjazd na Brnianskej ulici a prepojenie cez Psoťného ulicu cez areál PD. V tom čase môže byť uzatvorený aj úrovňový prejazd v Záblatí. Toto dopravné riešenie je funkčné pre autá do dĺžky 12 metrov.

Všetky tieto úpravy sa plánujú na termín konca roku 2014, čiže je na to čas jeden a pol roka. Rozšírenie ul. Na Kamenci je vydané územné rozhodnutie. Je potrebné vypracovať projekt pre stavebné povolenie.

Z Istebníka a Orechového bude po uzavretí Čierneho mosteka možné pre peších prejsť len po hrádzi popod železničný most alebo cez Zlatovce. Železnice žiadne provizórne priescestie nepovoľí.

#### **P. Bratko**

Toto sú úvahy, ale zatiaľ sa nič nezačalo riešiť. Musím si uvoľniť objekt, postaviť nový objekt, presťahovať prevádzku. Ak sa to má uskutočniť, je potrebné s prípravami pohnúť. Nedá sa to stihnúť za tri mesiace.

**p. Forgáč**

Väčšina týchto vecí sú súčasťou zmluvy o „Malej stavbe“, ktorá je predmetom rokovania MsZ z 13.6.2013, kde ich zastupiteľstvo odsúhlasilo, na základe toho primátor zmluvu podpísal. Stavebné povolenie na stavbu je možné vydať behom dvoch mesiacov.

**pán**

Navrhuje odľahčenie dopravy zo Zlatoviec možnosťou výjazdu na diaľnicu cez ulici Na Vinohrady (pôvodný diaľničný privádzač) počas výstavby.

**p. Forgáč**

Túto možnosť prediskutujeme so zainteresovanými ešte do veľkého jesenného stretnutia.

**pani**

Navrhuje posilnenie autobusových spojov v tejto časti počas výstavby hlavne pre deti a dôchodcov.

**p. Rožník**

Na to, aby sa dala využívať pešia trasa po hrádzi, je nutné túto zrekonštruovať – bez osvetlenia a opravy povrchu nie je možné túto trasu plnohodnotne využívať. Odpoveď zo Siemensu je taká, že sa osvetlenie nevybuduje, kým nebude zrealizovaná modernizácia železnice.

Zabezpečiť mikrobusey s určitým dohodnutým časovým harmonogramom pre obyvateľov zdarma (návšteva školy, lekára..). Prípadne by naftu mohli hradiť železnice.

Navrhujem, aby sa všetky potrebné úpravy zrealizovali v dostatočnom predstihu pred plánovanou zmenou dopravy.

Ďalším problémovým bodom je prepojenie Kasárenskej ul. so Zlatovcami bez chodníka. Je potrebné tento chodník zaradiť do plánu.

**p. Forgáč**

Náklady na všetky tieto požiadavky budú odhadnuté a najneskôr na veľkom stretnutí budú predstreté druhej strane.

K načasovaniu realizácie úprav sa nemôžeme vyjadriť, nakoľko ešte nie je spracovaný plán organizácie výstavby.

Prepojenie chodníkom považujeme za zásadnú vec. Časť chodníka je vybudovaná. Bola úvaha, že zvýšnú časť vybudujú investori priľahlých lokalít určených na výstavbu. V súčasnosti sa tento spôsob financovania nedá využiť.

**Pani Maslová**

Vzniknutou situáciou sa začneme aktívne zaoberať už v septembri. S predstihom realizácie úprav samozrejme počítame, ale pol roka je vzhľadom na stupeň obmedzenia neprímerane zaťažujúce.

**p. Rožník**

Kontaktoval som dodávateľa stavby, aby všetky pozemky patriace investorovi pokosili. Odpoveď bola taká, že ako dodávateľ dostal do užívania len pozemky nevyhnutne potrebné na realizáciu, ostatné zostali v správe železníc. Požadujem, aby ste železnice ako majiteľa vyzvali, aby sa pravidelne staral o všetky zverené plochy – aby ich kosil a udržiaval ich v stave, ktorý prislúcha obytnej zóne. Rovnako aj pozemky určené na výstavbu rodinných domov ako náhrady za zbúrané, ktoré ešte neboli odovzdané ich budúcim majiteľom.

**p. Forgáč**

Toto má na starosti útvar ŽP, ročne robíme stovky výziev. Ak nastane takýto konkrétny prípad, stačí poslať mail bez ohľadu, či je to železnica, alebo iný majiteľ.

**p. Beták**

Za mesiac bude zavretý Čierny mostek. Ako sa dostane vozidlo záchranej služby k pacientovi, ktorý je v ohrození života, v prípade spustených závor na úrovňových priecestiach?

**p. Forgáč**

Hasiči sa cez Čierny mostek vzhľadom na nedostatočnú výšku nedostanú. Tento problém vo vzťahu so záchrannými zložkami bude potrebné vyriešiť. Nie je však možné riešiť dočasné úrovňové priecestie.

**Pani**

Požadujem zákaz vjazdu pre stavebné stroje na križovatke Vlárská - M. Kišša a Istebnícka – M. Kišša. Je tam aj osadená dopravná značka. Pritom tam nemajú vjazd na stavenisko. Na týchto uliciach nastáva neskutočný chaos, šoféri ignorujú značku slepá ulica.

**Pani Maslová**

Berieme to ako podnet, zvoláme zainteresovaných, budeme to riešiť.

**p. Rožník**

Požadujeme, aby Istebnícku ulicu zametačom zametali nonstop každý deň.

Požadujeme realizáciu osvetlenia hrádze nielen od železničného mosta na Zamarovce, ale aj medzi železničným a cestným mostom.

**Pán** Kde bude po dobudovaní modernizácie zabezpečený prechod pre peších na železničný most? Železničný zvršok a spodok na starej železnici sa rozoberie?

**P. Beďatš**

Radlinského ulica bude pokračovať podjazdom pod železnicu. Prechod po hrádzi od Zamaroviec bude zabezpečený, nakoľko nové koľajisko je o 6,2 m vyššie ako súčasná koľaj, o 3m kvôli splavnosti Váhu a o 3,2 m bude hrubšia ŽB konštrukcia nového mostu. Tento však bude oproti ocelovému podstatne menej hlučný.

**Pani** Odporúčame vyskúšať na týždeň zmenené trasy dopravy, aby si ľudia vyskúšali, koľko bude trvať cesta do mesta.

Požadujeme odstránenie zvyšných vykúpených a opustených rodinných domov. Nechceme, aby sa z tejto časti stal Brooklyn.

**p. Rožník**

Chcem vedieť, ako mesto plánuje naložiť s vykúpenými pozemkami medzi ulicami M. Kišša a Žabinskou a pri prepojení Istebníckej a Žabinskej po dobudovaní železnice. Chce mesto tieto pozemky od železnice prevziať do vlastníctva a ponúknuť na vybudovanie občianskej vybavenosti?

Dodávateľ stavby odstráni len železničný zvršok, železničný spodok zostane.

**p. Forgáč**

Mesto vznesie požiadavku na odstránenie opustených objektov. V konkrétnych prípadoch stačí prísť a povedať o čo ide, alebo stačí poslať mail.

**p. Piško:**

Ako bude zabezpečený prístup na Ostrov počas rekonštrukcie starého mostu zo Sihote. Sú tam podnikateľské subjekty s požiadavkou na zabezpečenie prístupu.

Dávame požiadavku, aby obec Zamarovce bola účastníkom konania na túto časť malej stavby týkajúcej sa Ostrova.

**p. Forgáč**

Na opravu mostu je spracovaná dokumentácia z roku 2009 – 2010, nie je spracovaný POV, nie je vydané stavebné povolenie. Určite tam bude obdobie, kedy sa nebude dať po moste prejsť. Dali sme požiadavku, aby sa toto obdobie minimalizovalo na 1 – 2 týždne.

**p. Beďatš**

V súvislosti s modernizáciou železnice bude zrušená letná plaváreň. Mesto na začiatku roku 2014 plánuje vypísať urbanistickú súťaž na riešenie „Nábřežia“, jej súčasťou bude aj využitie starého žel. mosta. Dokonca rokujeme s Old Heroldom, aby sa do riešeného územia zatiaľ v nezáväznej polohe začlenil aj ich areál a prepojenie Stárkovej a Radlinského ulice. Na základe výsledkov tejto urbanistickej súťaže môže vzniknúť požiadavka na vysporiadanie týchto pozemkov.

**Pani** Bývame na Vlárskiej 3, 5. Chcem sa spýtať, ako bude riešený prístup k našim domom?

**Pani Maslová**

Železnice mali pri konaniach podmienku zachovania, prípadne vytvorenia nového prístupu k zachovaným objektom. Teraz vám neviem povedať. Ak vznikne problém, budeme vzniknutú situáciu riešiť.

**Pán** V akom časovom úseku sa predpokladá uzatvorenie Vlárskiej ulice? Nemôže investor, vybudovať provízorne premostenie pre peších ponad železnicu? Obchádzanie celého staveniska je 4 – 5 km. Musíme brať ohľad na starších ľudí, pre nich je obchádzanie nemysliteľné.

**p. Forgáč**

Predpokladá sa uzatvorenie Vlárskiej koncom roku 2014 na dobu 10 mesiacov. Po tento čas musia ľudia strpieť zhoršené dochádzkové pomery. Problém sa musí riešiť, musí sa vybrať najvhodnejšie riešenie.

**p. Piško:**

Pre koordinátora mám projektovú dokumentáciu na lávku z Ostrova na zamarovskú stranu. Všetky náklady na zmenu dopravy bude znášať mesto predĺžením autobusových liniek. Tieto finančné prostriedky by sa dali využiť na vybudovanie tejto lávky.

**p. Forgáč**

Tento stavebný objekt (lávka z Ostrova) odmietli prefinancovať ako vyvolanú investíciu.

**Pán** Keď si pozrieme rozloženie spojov, niektoré idú v jednom čase, je potrebné ich časovo rozložiť rovnomernejšie.

**Pani Maslová**

Dochádzanie sa dá riešiť linkami MHD, pri ich nedostatočnej kapacite a frekvencii ich prípadným posilnením. Odchody autobusov sú viazané hlavne na obvyklý pracovný čas.

**Pán** Na cestu od krčmy v Orechovom (ulica Vlárská, Žabinská) požadujeme obmedziť rýchlosť na 30 km/h. Autá tam usporiadávajú rýchlostné preteky.

**p. Beták**

Požadujeme obmedzenie rýchlosti na Chotárnej.

Pri trafostanici na Chotárnej rastie veľký krík orgovánu – bráni vodičom vo výhlade. Požadujem jeho orezanie.

**p. Kolář**

Navrhujem, aby na každé zasadnutie VMČ chodil zástupca mesta a priebežne odpovedal na požiadavky občanov.

**p. Rožník**

Ešte mám prosbu – má sa začať realizácia kanalizácie ulíc Matice slovenskej, Jahodová, Istebnícka, namiesto Opatovej sa má začať na Zámostí. Chcel by som vedieť, ako sa realizácia kanalizácie, hlavne pohyb mechanizmov a uzávierky dotknú obyvateľov Istebníka a či budú zrealizované do začiatku budovania modernizácie, čiže zásadnej zmeny dopravy.

**p. Forgáč**

Včera som volal s pani Čižnárovou z TVK. Tento rok plánujú začatie. Začiatkom tohto roku sme zvolali stretnutie zástupcov veľkých stavieb za účelom koordinácie ich realizácie. Snažíme sa tieto stavby koordinovať. V týchto stavbách sú naplánované z dôvodu možnej kolízie časové rezervy. Aj toto je dôvodom, prečo budúci rok nebude fungovať plaváreň.

**4. Prerokovanie požiadaviek odborných útvarov MsÚ**

Na prerokovanie bola predložená žiadosť k **prenájmu nehnuteľnosti** - pozemku na ulici Na kamenci v k. ú. Zlatovce časť C-KN parc. č. **1903/1**, zast. plocha vo výmere 400 m<sup>2</sup> pre REVINVEST, s.r.o. Bratislava za účelom vybudovania mestského chodníka s verejným osvetlením a po kolaudácii prevod týchto stavebných objektov do majetku mesta.

***Výbor mestskej časti Západ nebol pri hlasovaní k tomuto bodu programu uznášaniaschopný.***

Najbližšie verejné zasadnutie VMČ Západ sa predbežne uskutoční 28. 8. 2013 čas a miesto konania bude zverejnené obvyklým spôsobom.

Na záver pán Kolář prítomným poďakoval za účasť .

Zapísal : Ing. arch. Pavol Guga  
V Trenčíne dňa 10. 07. 2013

**Bc. Tomáš Vaňo**  
**predseda VMČ Západ**