

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED,
konaného dňa 27. januára 2010 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní:

Ing. Ján Krátky
Ing. Igor Kvasnica, PhD.
Gabriela Hubinská
PaedDr. Daniel Beníček

Nepřítomní:

JUDr. Ján Kanaba
PhDr. Marián Kvasnička

Garant: Ing. Marta Koptíková

Hostia:

Bc. Daniela Beniačová, ÚMM
Bc. Zdeno Marousek, MsP
Štefan Balaj, RS
MUDr. Judita Biermannová, RS

Program:

1. prerokovanie žiadostí
2. požiadavky poslancov a občanov
3. rôzne

Ing. Ján Krátky, predseda VMČ Stred privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

1. Prerokovanie žiadostí:

p. Beniačová predložila nasledovné žiadosti:

1. *Ide o žiadosť o prerokovanie a vyjadrenie k žiadosti InTech, s.r.o. o predaj pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 1866/14 zastavané plochy a nádvoria o výmere 52 m² za účelom rozšírenia nebytových priestorov (bývalá pošta). So zámerom súhlasia aj vlastníci bytov a nebytových priestorov obytného domu na Ul. Dlhé Hony 1159 v Trenčíne.*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania prerokovali žiadosť dňa 25.11.2009 a odporučili predaj pozemku s podmienkou architektonického riešenia v zmysle konzultovanej štúdie.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti o predaj pozemku.

2. *Ide o žiadosť o vyjadrenie k žiadosti spoločnosti AUČTO s.r.o. o prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť parc.č. 786/1 v k.ú. Trenčín o výmere 8 m², za účelom*

majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod jestvujúcim novinovým stánkom nachádzajúcim sa na ul. Soblahovskej pri kruhovej križovatke. Uvedená spoločnosť sa stala vlastníkom novinového stánku na základe kúpnej zmluvy uzatvorenej s predchádzajúcim nájomcom pozemku.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne dňa 19.1.2010 prerokoval žiadosť spoločnosti AUČTO s.r.o. a odporučil prenájom pozemku na dobu neurčitú.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom pozemku.

3. *Ide o žiadosť o vyjadrenie k žiadosti Ing. Mariána Hrušku o prenájom pozemku časť parc.č. 1675/1 lesný pozemok o výmere 100 m², v k.ú. Trenčín, za účelom umiestnenia včelích úľov. Ide o pozemok v lesoparku Brezina.*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne dňa 19.1.2010 prerokoval predmetnú žiadosť a odporučil prenájom pozemku na dobu neurčitú.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom pozemku.

4. *Ide o žiadosť o vyjadrenie k predĺženiu nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Romanom Pavlíkom – PAVA, ktorej predmetom je prenájom pozemku novovytvorená parc.č. 1907/5 o výmere 10 m², v k.ú. Trenčín, za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod novinovým stánkom na ul. Inoveckej v Trenčíne.*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne dňa 19.1.2010 prerokoval predmetnú žiadosť a odporučil prenájom pozemku na dobu neurčitú.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy.

5. *Ide o žiadosť o vyjadrenie k predĺženiu nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Milanom Medom, ktorej predmetom je prenájom pozemku časť parc.č. 977/1 o výmere 200 m², za účelom chovu včiel. Ide o pozemok v lokalite Pod Brezinou. Vzhľadom k tomu, že bude končiť platnosť nájomnej zmluvy, menovaný požiadal o jej predĺženie.*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania dňa 19.1.2010 prerokoval predmetnú žiadosť a odporučil prenájom pozemku na dobu neurčitú.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy.

6. *Ide o žiadosť o vyjadrenie k predĺženiu nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a BRESMAN s.r.o., ktorej predmetom je prenájom pozemkov pod novinovými stánkami. Ide o nasledovné pozemky :*

- Parc.č. 476 ostatná plocha o výmere 9 m², k.ú. Trenčín – Nám. sv. Anny

- Parc.č. 2009/29 (predtým 2009/1) záhrady o výmere 9 m², k.ú. Trenčín – Soblahovská ulica
- Parc.č. 146 ostatná plocha o výmere 9 m², k.ú. Trenč. Biskupice – Legionárska ulica
- Parc.č. 524/2 (predtým 545/2) zastavaná plocha o výmere 9 m², v k.ú. Trenčín – Piaristická ulica

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne dňa 19.1.2010 odporučili predĺženie prenájmu pozemku na dobu neurčitú.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy.

7. Ide o žiadosť o vyjadrenie k žiadosti Pavla Ragulu a spol. o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej s Mestom Trenčín, ktorej predmetom je prenájom pozemku v k.ú. Trenčín parc.č. 92/1 o výmere 197 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, ktorý je využívaný ako vjazd do dvora a slúži na parkovanie motorových vozidiel vlastníkov obytného domu na ul. Kniežaťa Pribinu č. 6.

Vzhľadom k tomu, že dňom 31.12.2009 skončila platnosť nájomnej zmluvy, vlastníci obytného domu požiadali o jej predĺženie.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne odporučil predĺženie nájomnej zmluvy na dobu neurčitú.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy.

8. Ide o žiadosť o vyjadrenie k zámene nasledovných nehnuteľností :

A/ nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trenčín, nachádzajúce sa v k.ú. Trenčín a to pozemok parc.č. 2638/54 zastavaná plocha o výmere 224 m², parc.č. 2638/20 zastavaná plocha o výmere 2203 m², novovytvorená parc.č. 2639/68 zastavaná plocha o výmere 476 m², časť EKN parc .č. 3445 o výmere 509 m² , zapísaných na LV č. 1 ako vlastníci Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina.

Celková výmera predstavuje 3.412 m².

za

B/ nehnuteľnosti vo vlastníctve Ing. Henricha Pavlíka a manž. Evy Pavlíkovej rod. Zbudilovej a to:

- Pozemok parc.č. 1182/11 ostatné plochy o výmere 164 m², v k.ú. Trenčianske Biskupice
- Pozemok parc.č. 514/113 ostatné plochy o výmere 91 m², v k.ú. Trenčianske Biskupice
- Pozemok parc.č. 2640/33 ostatné plochy o výmere 367 m², v k.ú. Trenčín
- Pozemok parc.č. 2640/38 ostatné plochy o výmere 735 m², v k.ú. Trenčín
- Pozemok parc.č. 3444/6 trvalé trávnaté plochy o výmere 274 m², v k.ú. Trenčín
- Pozemok parc .č. 514/3 ostatná plocha o výmere 1596 m², v k.ú. Trenč. Biskupice
- Pozemok parc.č. 514/117 ostatná plocha o výmere 22 m², k.ú. Trenč. Biskupice
- Pozemok parc.č. 514/145 ostatná plocha o výmere 5 m², k.ú. Trenč. Biskupice

- Pozemok parc.č. 1182/12 ostatná plocha o výmere 45 m², k.ú. Trenčianske Biskupice
- Pozemok parc.č. 3444/4 zastavaná plocha o výmere 113 m², k.ú. Trenčín

Celková výmera predstavuje 3412 m².

Účelom zámeny je pre Mesto Trenčín získanie pozemkov pre výstavbu nových rodinných domov pre občanov dotknutých MŽT a vysporiadanie pozemkov pod mestskými komunikáciami.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti o zámenu nehnuteľností.

9. *Ide o žiadosť Okresného súdu v Trenčíne o zvolenie 38 prísediacich Okresného súdu za mesto Trenčín. Podľa § 139 – 141 zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov prísediacich volí obecné zastupiteľstvo v obvode príslušného súdu z radov občanov, ktorí majú trvalý pobyt alebo pracujú v obvode súdu na obdobie štyroch rokov.*

Za mestskú časť Stred funkciu prísediacich vykonávali v predchádzajúcom volebnom období nasledovní občania: Marián Čák, Helena Hederová, Heide Jačková, Ing. Anna Merdaa, PhDr. Edita Ondrišková, Božena Podmanická, Ing. Karol Špaček.

Uvedení občania, podľa vyjadrenia Okresného súdu v Trenčíne, sa osvedčili a odporúčajú ich zvolenie na ďalšie volebné obdobie. Doterajší prísediaci vyslovili písomný súhlas s vykonávaním tejto funkcie na ďalšie volebné obdobie.

Záujem o vykonávanie funkcie prísediaceho za mestskú časť prejavila ďalšia občianka: Mgr. Silvia Kozinková.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných odporučil zvolenie uvedených občanov do funkcie prísediacich Okresného súdu v Trenčíne.

10. *Ide o žiadosť spoločnosti Caramel RH s.r.o., ktorá požiadala o povolenie zmeny prevádzkového času v prevádzke Caramel restaurant na Jilemnického 3, Trenčín a to každú druhú sobotu do 00.30 hod., v ostatné dni do 22.00 hod. Žiadosť bola predložená na prerokovanie v zmysle VZN č. 3/2004 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Trenčín.*

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných odporučil povoliť zmenu prevádzkového času na skúšobnú dobu 2 mesiace.

2. Požiadavky poslancov a občanov

VMČ požaduje spracovať materiál o vymedzení kompetencií jednotlivých útvarov a kontaktné osoby zodpovedné za zabezpečenie činnosti potrebných pre chod mesta.

Ing. Kvasnica –

Chodník vedúci od pamätníka E. Štúra k zadnému vchodu Obvodného úradu a na parkovisko je v dezolátom stave, hlavne schody, je potrebné ho opraviť

p. Hubinská -

Opätovne požaduje o opravu schodov pri vstupe do malej bránky na hlavný cintorín zo Soblahovskej ul.

Chodník na Nám. sv. Anny (na pravej strane od centra mesta) je popraskaný a vypadáva z neho asfalt, je potrebné ho opraviť

PaedDr. Beníček -

Opätovne urguje požiadavku, aby autobusy MHD v mestskej časti Noviny idúce z Nozdrkoviec zastavovali na zastávke (na otoči), a nie pri chodníku, kde je to nebezpečné.

VMČ kritizuje nezvládnutie odhrňania chodníkov v súčasnej zime zo strany mesta, a v tomto mraze sa stalo, že chodníky sú zľadovatelé a nebezpečné.

Občania žiadajú o opravu cesty na Puškinovej ul.

Ing. Ján Krátky, predseda VMČ STRED poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Ing.Koptíková
v Trenčíne, 29.01.2010

Ing. Ján Krátky v.r.
predseda VMČ STRED