

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED,
konaného dňa 24. februára 2010 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní:

Ing. Ján Krátky
JUDr. Ján Kanaba
Gabriela Hubinská
PaedDr. Daniel Beníček

Neprítomní:

Ing. Igor Kvasnica, PhD.
PhDr. Marián Kvasnička

Garant: Ing. Marta Koptíková

Hostia:

Bc. Daniela Beniačová, ÚMM
JUDr. Stanislav Bero, MsP
Štefan Balaj, RS
MUDr. Judita Biermannová, RS

Program:

1. prerokovanie žiadostí
2. požiadavky poslancov a občanov
3. rôzne
4. stretnutie s občanmi

Ing. Ján Krátky, predseda VMČ Stred privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

1. Prerokovanie žiadostí:

p. Beniačová predložila nasledovné žiadosti:

1. *Ide o žiadosť o prerokovanie a vyjadrenie k žiadosti o prenájom pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín pre SR – Slovenskú správu ciest za účelom uloženia inžinierskych sietí v súvislosti so stavbou I./61 Most – Trenčín na obdobie jedného roka od odovzdania staveniska dodávateľovi stavebných prác, predpokladaný začiatok nájmu je marec 2010.*

Ide o tieto pozemky v k.ú. Trenčianske Biskupice:

- a) časť parc.č. 397/3 o výmere 251 m², z toho predmetom nájmu bude 64 m²,
- b) časť parc.č. 397/4 o výmere 282 m, z toho predmetom nájmu bude 165 m²,
- c) časť parc.č. 398/3 o výmere 969 m², z toho predmetom nájmu bude 969 m²,
- d) časť parc.č. 397/2 o výmere 535 m², z toho predmetom nájmu bude 202 m²,
- e) časť parc.č. 468/247 o výmere 1046 m², z toho predmetom nájmu bude 104 m².

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ odporučili prenájom pozemkov dňa 01.02.2010.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom pozemkov.

2. *Ide o žiadosť o vyjadrenie k žiadosti spoločnosti ETOP Advertising, s.r.o. Trenčín, ktorá požiadala o prenájom pozemku v k.ú. Trenčín – časť parc.č. 121/1, za účelom dočasného umiestnenia informačného zariadenia.*

Útvar architektúry a územného plánovania a útvar životného prostredia a dopravy dňa 16.02.2010 odporučil prenájom časti pozemku do 31.12.2010.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom pozemku.

3. *Ide o žiadosť o vyjadrenie k žiadosti spoločnosti Rabaka – reklamné panely, s.r.o. Košice, ktorá požiadala o predĺženie doby nájmu Nájomnej zmluvy č. 5/2006, uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a uvedenou spoločnosťou, na prenájom pozemku v k.ú. Trenčín – časť parc.č. 756/1. Na uvedenom pozemku sú umiestnené reklamné zariadenia – billboardy.*

Útvar architektúry a územného plánovania a útvar životného prostredia a dopravy dňa 16.02.2010 odporučil predĺženie prenájmu do 31.12.2010.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o predĺženie doby nájmu Nájomnej zmluvy č. 5/2006.

4. *Ide o žiadosť o vyjadrenie k odpredaju pozemku časť parc.č. 2108/154 o výmere cca 185 m², v k.ú. Trenčín, pre Ivana Ďuríka. Ide o pozemok na ul. Pod Brezinou, na ktorý nie je prístup zo žiadnej verejnej komunikácie, je vo svahovitom teréne a v súčasnosti sa na ňom nachádza smetisko. Žiadateľ chce po terénnych úpravách využívať pozemok ako záhradku a ovocný sad.*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne odporučil odpredaj pozemku v zmysle žiadosti.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o odpredaj pozemku.

5. *Ide o žiadosť o vyjadrenie k predĺženiu prenájmu pozemku časť parc.č. 1115/1 o výmere 7,5 m² v k.ú. Trenčín, na ktorom je v zmysle nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Drahošom Slezákom – DISK umiestnený novinový stánok.*

Vzhľadom k tomu, že uplynula doba nájmu, menovaný požiadal o jej predĺženie. Ide o pozemok pri zastávke MHD na ul. Branckého.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne dňa 16.2.2010 odporučil predĺženie nájmu na dobu neurčitú.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy.

6. *Ide o žiadosť o vyjadrenie k predĺženiu prenájmu pozemku časť parc.č. 3274 o výmere 4 m2, v k.ú. Trenčín, na ktorom sú v zmysle nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Ing. Vladimírom Jurgom a spol. zriadené schody do jestvujúcich obchodných priestorov. Ide o pozemok na Štúrovom námestí v Trenčíne. Vzhľadom k tomu že bude končiť doba nájmu, menovaní požiadali o jej predĺženie.*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne dňa 16.2.2010 odporučil predĺženie nájmu na dobu neurčitú.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za z troch prítomných odporučil, aby príslušný útvar MsÚ, posúdil, či je možné, aby žiadateľ urobil schody do obchodných priestorov na vlastnom pozemku.

7. *Ide o žiadosť o prerokovanie a vyjadrenie k žiadostiam o prenájom častí pozemkov vo vlastníctve Mesta Trenčín za účelom zriadenia letných terás. Ide o:*

1/ prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 3274 o výmere 50 m2 pre Milana Bredschneidera za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke U Svišťa na Štúrovom námestí na obdobie od 01.04.2010 do 31.10.2010

2/ prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 174/4 o výmere 30,45 m2 pre RETRO RESTAURANT, s.r.o. za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Retro restaurant na Palackého ul. na obdobie od 01.06.2010 do 30.09.2010

3/ prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 3269/1 a 3270 o výmere celkom 9 m2 pre Da Vinci art, s.r.o. za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Da Vinci cafe na Jaselskej ul. na obdobie od 01.04.2010 do 30.09.2010

4/ prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 3274 o výmere 60 m2 pre POKOPA FRUIT s.r.o. za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Papa´s Garden na Štúrovom námestí 14 na obdobie od 01.04.2010 do 30.09.2010

5/ prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 3229/2 o výmere 64 m2 pre PAPE s.r.o. za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Grand Hotel na Palackého ulici na obdobie každoročne od 01.04.2010 do 15.10.2012

6/ prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 3274 o výmere 344 m2 pre VODNÍČEK s.r.o. za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Pizzéria - cukráreň na Štúrovom námestí na obdobie každoročne od 01.04.2010 do 31.10.2012

7/ prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 3276 o výmere 25 m2 pre Radoslava Beňa za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke MEXIKO BAR na Sládkovičovej ulici na obdobie od 01.05.2010 do 30.09.2010

8/ prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 3280 o výmere 108 m2 pre Igora Stašáka - AULICUS za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke kaviareň Alžbetka na Mierovom námestí na obdobie každoročne od 01.05.2010 do 30.09.2012

9/ prenájom časti pozemok v k.ú. Trenčín, parc.č. 3238/1 o výmere 21 m2 pre ARTUR s.r.o. za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Penzión Artur na Palackého ulici na obdobie od 01.04.2010 do 30.09.2010

10/ prenájom časti pozemok v k.ú. Trenčín, parc.č. 1825/2 o výmere 32 m² pre Radoslava Lehockého za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke kaviareň U Draka na Legionárskej ulici na obdobie od 01.05.2010 do 31.08.2010

11/ prenájom časti pozemok v k.ú. Trenčín, parc.č. 3229/2 o výmere 28 m² pre AZTEK TRIPLE, s.r.o. za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Caffé bar Aztek na Palackého ulici na obdobie od 01.04.2010 do 31.10.2010

12/ prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 1115/1 o výmere 68 m² pre Jozefínu Haydenovú za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke PUB KORUNA na Hviezdoslavovej ulici na obdobie každoročne od 01.05.2010 do 30.09.2012

13/ prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 3276 o výmere 63 m² pre Lubomír Sabo - DELTAX za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Steps Pub na Sládkovičovej ulici na obdobie od 15.04.2010 do 31.10.2010

14/ prenájom časti pozemkov v k.ú. Trenčín, parc.č. 3279/1 a 3279/3 o celkovej výmere 48 m² pre Milana Ataloviča za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Pizzéria Castello na Farskej ulici na obdobie od 01.05.2010 do 01.09.2010

15/ prenájom časti pozemkov v k.ú. Trenčín, parc.č. 3238/1 a 3229/1 o celkovej výmere 87,9 m² pre CINEMA III. s.r.o. za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Cinema Movie's Club na Palackého ulici na obdobie od 01.05.2010 do 31.10.2010

16/ prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 3269/5 o výmere 40,5 m² pre ANSER AUREUS s.r.o. za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Bagetéria caffé na Štúrovom námestí 7 na obdobie od 01.05.2010 do 30.09.2010

17/ prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 3274 o výmere 24 m² pre ANSER AUREUS s.r.o. za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Bagetéria na Štúrovom námestí 1 na obdobie od 01.05.2010 do 30.09.2010

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadostiam o prenájom pozemkov za účelom zriadenia letných terás.

4. Požiadavky poslancov a občanov

Ing. Kanaba –

- opätovne poukázal na nevhodné umiestnenie smetných nádob pri bytovom dome na ul. J. Zemana. Žiada o riešenie a o premiestnenie smetných nádob k bytovke ku ktorej patria.

p. Hubinská -

- opätovne požaduje o opravu schodov pri vstupe do malej bránky na hlavný cintorín zo Soblahovskej ul.
- občania žiadajú MsP o vykonávanie častejších kontrol psíčkárov, týkajúcich sa zbierania psích exkrementov na ul. Olbrachtová a Dolný Šianec.

PaedDr. Beníček –

- Poukázal na zlú dopravnú situáciu na Jesenského ul. v časti za nemocnicou. Poslanci žiadajú o jej riešenie a o umiestnenie dopravných značiek napr. na strane od telekomunikácii po predaj truhiel umiestniť značku zákaz stáť, na druhej strane zákaz zastavenia.

p. Balaj –

- Žiada o odpovede na požiadavky, ktoré vzniesol na zasadnutí dňa 16.9.2009. Jedná sa o nasledujúce požiadavky:

- občania žiadajú namaľovať prechod pre chodcov na ul. Súdna s Piaristicou
- upraviť chodník z jednej strany Piaristickej ul. od ul. 1. mája po ul. K dolnej stanici pre možnosť prepravy vozičkárov
- vybudovať chodník pre chodcov na trhovisko od ulice Legionárska po ulicu 28.októbra
- upraviť detské ihrisko na Piaristickej ul.
- nakoľko sa zjednosmernila bočná Piaristická ul. od Piaristickej po Električnú ul., je nutné aj na nej označiť parkovanie vozidiel, zároveň je potrebné zakázať vjazd nákladných vozidiel, lebo jazdia aj po chodníku, ktorý je už teraz rozbitý
- autobusovú zástavku pri poisťovni Allianz na Legionárskej ul. je potrebné doplniť o jedno krytie pre čakajúcich.

MUDr. Biermannová –

- Požiadavka pre dodávateľa MHD SAD Trenčín o doplnenie informačnej tabule o odchody a príchody prímestských a medzimestských autobusov.
- občania sa sťažujú na neodhrňanie snehu počas celej zimy na Puškinovej ul.

p. Egg –

- Žiada o odpovede na požiadavky, ktoré vzniesol na zasadnutí dňa 26.10.2009. Jedná sa o nasledovné požiadavky:

- žiada o urýchlené riešenie križovatky Horný Šianec, nakoľko tam sústavne dochádza k porušovaniu dopravného značenia a neoprávneného parkovania mot. vozidiel
- požiadavka na kolmé parkovanie vozidiel pod stenou na ul. Horný Šianec
- v zátačke Horný Šianec preveriť možnosť odstránenia obmedzujúcich kolov na ceste
- žiada prehodnotiť parkovanie na ul. Horný Šianec pred domami 11,13 a 15 v súlade s platnou normou SN 73610
- žiada o odpoveď kto platí parkovné na parkovisku vyčlenenom pre Mestský úrad na Hviezdovej ul. pri Mestskej polícii
- preveriť správnosť spoplatnenia parkovného formou sms
- akým spôsobom a kedy bude vyriešená situácia ohľadom výstavby KS Dlhé Hony ?
- akým spôsobom a kedy bude riešená jama pred Domom armády?
- VMČ upozorňuje, že je nevyhnutné čo najrýchlejšie vykonať po zime opravu výtlkov a obnoviť prechody pre chodcov na komunikáciach.
- Občania žiadajú o zaradenie do realizácie ešte v tomto roku riešenie križovatky Horný Šianec – J.Braneckého v zmysle projektu tak, ako bol spracovaný.

- Na konci Partizánskej ul., pri bývalej kotolni, ostali dve smetné nádoby, ktoré zrejme nikomu nepatria a hromadí sa pri nich odpad, je potrebné ich odpratať.

Ing. Ján Krátky, predseda VMČ STRED poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Ing.Koptíková
v Trenčíne, 26.02.2010

Ing. Ján Krátky v.r.
predseda VMČ STRED