

# Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED,  
konaného dňa 23. januára 2006 na Mestskom úrade v Trenčíne

---

## Prítomní:

Gabriela Hubinská  
Mgr. Anna Plánková  
Ing. Ján Krátky

## Neprítomní:

Dipl. Ing. Július Homola  
PhDr. Marián Kvasnička  
MUDr. Eugen Szép

garant: Ing. Marta Koptíková  
zapisovateľka: Dana Viskupičová

## Hostia:

Ing. Vanková, MsÚ  
p. Uličný, MHSI, m.r.o.  
Bc. Marousek, MsP  
p. Kužela, Info

## Program:

- 1) Prerokovanie žiadostí
- 2) Požiadavky poslancov a občanov
- 3) Rôzne

Pani Gabriela Hubinská, predsedníčka VMČ STRED, privítala prítomných a otvorila zasadnutie VMČ.

## 1. Prerokovanie žiadostí

**Ing. Koptíková, útvar ekonomický,** predložila nasledovné žiadosti:

a) *Ide o povolenie prevádzkového času v prevádzkarni Restaurant pod hradnou skalou na Matúšovej ul. č. 75 v Trenčíne.*

<i>prevádzkovateľ:</i>	<i>Gamar TM, s.r.o., Kožušnícka 9, Trenčín</i>	
<i>prevádzkový čas:</i>	<i>pondelok až štvrtok</i>	<i>od 08.00 h do 01.00 h</i>
	<i>piatok, sobota</i>	<i>od 08.00 h do 04.00 h</i>
	<i>nedeľa</i>	<i>od 09.00 h do 24.00 h</i>

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti o povolenie prevádzkového času v prevádzkarni Restaurant pod hradnou skalou na Matúšovej ulici č. 75 v Trenčíne, v zmysle predloženého návrhu.**

**b)** *Ide o povolenie prevádzkového času v prevádzkarni BAR OK na Palackého ulici č. 31 v Trenčíne:*

*prevádzkovateľ: Alexandra Remenárová – PIATOK 13., Clemetisova 656/2, Trenčín*

*prevádzkový čas: non – stop*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti o povolenie prevádzkového času v prevádzkarni BAR OK na Palackého ulici č. 31 v Trenčíne, v zmysle predloženého návrhu.**

**c)** *Ide o povolenie prevádzkového času v prevádzkarni Herňa EFEKTA PLUS na Inoveckej ul. č. 9 v Trenčíne.*

*prevádzkovateľ: EFEKTA PLUS s.r.o., Inovecká 9, Trenčín*

*prevádzkový čas: pondelok až nedeľa od 12.00 h do 04.00 h*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti o povolenie prevádzkového času v prevádzkarni Herňa EFEKTA PLUS na Inoveckej ul. č. 9 v Trenčíne, v zmysle predloženého návrhu.**

**d)** *Ide o povolenie prevádzkového času v prevádzkarni Piváreň u Tuláka na Ul. Dlhé Hony 6362 v Trenčíne*

*prevádzkovateľ: Jozef Achberger, Pod hájom 1358/134, Dubnica nad Váhom*

*prevádzkový čas: pondelok až štvrtok od 09.00 h do 24.00 h*

*piatok, sobota od 10.00 h do 02.00 h*

*nedeľa od 10.00 h do 22.00 h*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil povoliť prevádzkový čas do 24.00 h z dôvodu umiestnenia prevádzky v blízkosti obytných domov na skúšobnú dobu 2 mesiace.**

**Ing. Vanková, vedúca útvaru majetku mesta, predložila nasledovné žiadosti:**

**e)** *Ide o žiadosť Natálie Horňákovej, Opatovce o prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte Kultúrneho strediska Dlhé Hony na Ul. 28. októbra č. 2 v Trenčíne o výmere 156,70 m<sup>2</sup> za účelom prevádzkovania jestvujúcich „Potravín Miška“.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte Kultúrneho strediska Dlhé Hony na Ul. 28. októbra č. 2 v Trenčíne o výmere 156,70 m<sup>2</sup> za účelom prevádzkovania jestvujúcich „Potravín Miška“.**

**f)** *Ide o žiadosť Ing. Mariána Podperu a manž. o odpredaj pozemku parc.č. 2108/372 o výmere 207 m<sup>2</sup>, v k.ú. Trenčín, za účelom skompletizovania pozemkov.*

*Ide o pozemok za domom na Ul. Pod Brezinou 53 v Trenčíne.*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 10.1.2006 odporučil odpredaj pozemku v zmysle žiadosti.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti Ing. Mariána Podperu a manž. o odpredaj pozemku parc.č. 2108/372 o výmere 207 m<sup>2</sup>, v k.ú. Trenčín, za účelom skompletizovania pozemkov. Ide o pozemok za domom na Ul. Pod Brezinou 53 v Trenčíne.**

g) *Ide o žiadosť Jána Dobiaša a manž. o odpredaj pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 2108/230 o výmere 216 m<sup>2</sup>, za účelom skompletizovania pozemkov.*

*Ide o pozemok pri rodinnom dome na Ul. Pod Brezinou 49 Trenčín.*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín odporučil odpredaj pozemku v zmysle žiadosti.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti Jána Dobiaša a manž. o odpredaj pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 2108/230 o výmere 216 m<sup>2</sup>, za účelom skompletizovania pozemkov. Ide o pozemok pri rodinnom dome na Ul. Pod Brezinou 49 Trenčín.**

h) *Ide o žiadosť Alojza Bugalu o odpredaj pozemku parc.č. 2108/231 o výmere 220 m<sup>2</sup>, v k.ú. Trenčín, za účelom jeho skompletizovania.*

*Ide o pozemok svah a kolmý zráz zo sídliska Nad tehelňou smerom k Hornému Šiancu, ktorý menovaný využíva ako prístup do rodinného domu a záhradku.*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 10.1.2006 odporučil odpredaj pozemku v zmysle žiadosti.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti Alojza Bugalu o odpredaj pozemku parc.č. 2108/231 o výmere 220 m<sup>2</sup>, v k.ú. Trenčín, za účelom jeho skompletizovania. Ide o pozemok svah a kolmý zráz zo sídliska Nad tehelňou smerom k Hornému Šiancu, ktorý menovaný využíva ako prístup do rodinného domu a záhradku.**

i) *Ide o žiadosť spoločnosti Q-EX, a.s. o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej na prenájom pozemkov, za účelom umiestnenia reklamných stojanov Continental nasledovne:*

- *parc.č. 1632/3 Ul. Mládežnícka – 2 ks*
- *parc.č. 1531/1 Ul. Šoltésovej – 1 ks*
- *parc.č. 1531/1 Ul. M. Turkovej – 1 ks*
- *parc.č. 2325 Ul. K Výstavisku – 1 ks*
- *parc.č. 3316/9 železničná stanica – 1 ks*
- *parc.č. 1825/2 Legionárska ulica – 1 ks*
- *parc.č. 3263 Ul. Legionárska – 1 ks*
- *parc.č. 756/1 Ul. 28. októbra – 1 ks*
- *parc.č. 1115/1 Ul. Branekého – 2 ks*
- *parc.č. 2237/5 Ul. Saratovská – 1 ks*
- *parc.č. 1115/1 Hviezdoslavova ul. - 1 ks*
- *parc.č. 3271/1 Hviezdoslavova ul. – 1 ks*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 10.1.2006 odporučil predĺženie nájomnej zmluvy na dobu 2 rokov.*

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti spoločnosti Q-EX, a.s. o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej na prenájom pozemkov, za účelom umiestnenia reklamných stojanov Continental nasledovne:

- parc.č. 1825/2 Legionárska ulica – 1 ks
- parc.č. 3263 Ul. Legionárska – 1 ks
- parc.č. 756/1 Ul. 28. októbra – 1 ks
- parc.č. 1115/1 Ul. Braneckého – 2 ks
- parc.č. 1115/1 Hviezdoslavova ul. - 1 ks
- parc.č. 3271/1 Hviezdoslavova ul. – 1 ks

j) *Ide o žiadosť spoločnosti RABAKA reklamné panely s.r.o. o prenájom pozemkov, za účelom umiestnenia 3 ks reklamných billboardov nasledovne:*

- *EKN parc.č. 1616/2 k.ú. Kubra, Opatovská cesta pri križovatke k Ul. Pádivého – 1 ks*
- *parc.č. 756/1 k.ú. Trenčín, pri parkovisku na tržnici Dlhé hony – 2 ks.*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 10.1.2006 odporučil odpredaj pozemkov na dobu 2 rokov.*

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti spoločnosti RABAKA reklamné panely s.r.o. o prenájom pozemkov, za účelom umiestnenia 3 ks reklamných billboardov nasledovne:

- **EKN parc.č. 1616/2 k.ú. Kubra, Opatovská cesta pri križovatke k Ul. Pádivého – 1 ks**
- **parc.č. 756/1 k.ú. Trenčín, pri parkovisku na tržnici Dlhé hony – 2 ks.**

k) *Ide o žiadosť fi. ERSON s.r.o. Trenčín vo veci zámeny pozemkov v časti Soblahovskej ul. pri kamenosochárstve. Ide o zámenu pozemku novovytvorená parcela č. 2276/10 vo vlastníctve fi. ERSON s.r.o. o výmere 121 m<sup>2</sup> za pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín parcely č. 3403/17, 3403/15 a novovytvorená parcela č. 3403/21 v celkovej výmere pozemkov 121 m<sup>2</sup>.*

*Podľa predloženej žiadosti časť pozemku – novovytvorená parcela č. 2276/10 bola zabratá pri rekonštrukcii chodníka pri stavbe supermarketu LIDL.*

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti fi. ERSON s.r.o. Trenčín vo veci zámeny pozemkov v časti Soblahovskej ul. pri kamenosochárstve. Ide o zámenu pozemku novovytvorená parcela č. 2276/10 vo vlastníctve fi. ERSON s.r.o. o výmere 121 m<sup>2</sup> za pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín parcely č. 3403/17, 3403/15 a novovytvorená parcela č. 3403/21 v celkovej výmere pozemkov 121 m<sup>2</sup>.

l) *Ide o vyjadrenie k predaju spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnostiach – pozemkoch v k.ú. Trenčín – parc.č. 829/1 zast. plochy a nádvoria s výmerou 225 m<sup>2</sup>, parc.č. 832/1 záhrada s výmerou 1.296 m<sup>2</sup> a stavby – rodinného domu súp.č. 903 na pozemku parc.č. 829/1, v katastri nehnuteľností všetky zapísané na LV č. 4206 pre Mesto Trenčín v podiele 1/3. Predmetné nehnuteľnosti sa predávajú Ing. Róbertovi Liřkovi, ktorý je ich podielovým spoluvlastníkom v podiele 2/3, za účelom doriešenia a kompletizácie vlastníckych vzťahov.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil predaj spoluvlastníckeho podielu na nehnuteľnostiach – pozemkoch v k.ú. Trenčín – parc.č. 829/1 zast. plochy a nádvoria s výmerou 225 m<sup>2</sup>, parc.č. 832/1 záhrada s výmerou 1.296 m<sup>2</sup> a stavby – rodinného domu súp.č. 903 na pozemku parc.č. 829/1, v katastri nehnuteľností všetky zapísané na LV č. 4206 pre Mesto Trenčín v podiele 1/3, v zmysle predloženého návrhu.**

**m)** *Ide o žiadosť Ing. Jozefa Stopku s manželkou o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 1954/79 o výmere 16 m<sup>2</sup>, za účelom skompletizovania pozemku.*

*Ide o pozemok pri rodinnom dome na Slniečnom námestí, menovaní ho užívali na základe nájomnej zmluvy, ktorej platnosť skončila dňom 31.12.2005.*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 14.11.2005 odporučil odpredaj pozemku v zmysle žiadosti.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti Ing. Jozefa Stopku s manželkou o kúpu nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, parc.č. 1954/79 o výmere 16 m<sup>2</sup>, za účelom skompletizovania pozemku. Ide o pozemok pri rodinnom dome na Slniečnom námestí, menovaní ho užívali na základe nájomnej zmluvy, ktorej platnosť skončila dňom 31.12.2005.**

**n)** *Ide o žiadosť Rastislava Bebeja a spol. o predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť parc. č. 2108/678 o výmere cca 150 m<sup>2</sup>, za účelom jeho skompletizovania.*

*Ide o pozemok – prístup k rodinnému dome na sídlisku Nad tehelňou.*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 10.1.2006 odporučil odpredaj uvedeného pozemku.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti Rastislava Bebeja a spol. o predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín, časť parc. č. 2108/678 o výmere cca 150 m<sup>2</sup>, za účelom jeho skompletizovania. Ide o pozemok – prístup k rodinnému dome na sídlisku Nad tehelňou.**

## **2. Požiadavky poslancov a občanov**

**P. Hubinská** požiadala do investičných akcií zaradiť „Chodník pri trhovisku“. Taktiež je v strede mesta jediná prašná ulica - Panenská.

**Ing. Krátky** poukázal na skutočnosť, že sa nič nerobí s osvetlením na uliciach Nové Prúdy a Javorinská. Požiadal, aby sa toto osvetlenie jedným, až dvoma svetlami zrealizovalo. Je to smerom od Ul. Javorinská na Nové Prúdy, ako sa prechádza, a taktiež úzky chodník smerom k Sasinkovej ulici.

**P. Hubinská** podotkla, že taktiež treba doplniť osvetlenie ako sa nachádzajú garáže na Rybárskej ulici smerom ku tenisovým kurtom – osadiť aspoň tri svetlá.

Podakovala MHSL, m.r.o. za opravu výtlkov a schodu na Námestí sv. Anny.

**Mgr. Plánková** poznamenala, že na Soblahovskej ulici ako sa ide po ľavej strane smerom na cintorín, boli odpílené stojany s osvetlením. Zaujímala sa, aký bol dôvod.

**P. Uličný** odpovedal, že bol projekt na základe ktorého sa ľavá strana zlikvidovala. Ostalo verejné osvetlenie len na pravej strane s tým, že osvetľuje aj ľavú stranu.

**Mgr. Plánková** reagovala, že osvetľuje len časť chodníka a časť ostáva v tme tým, že stromy sú prehustené. Následne apelovala na preriedenie stromového porastu.

**P. Hubinská** doplnila, že ako sa na Soblahovskej ulici nachádza prvý bytový dom a voľné priestranstvo, zaberajú  $\frac{3}{4}$  chodníka konáre.

**Mgr. Plánková** upozornila na čerešňu, ktorá zasahuje priamo do hojdačiek, čo je nebezpečné pre deti. Je to medzi sedemposchodovými obytnými domami č. 47 a 49.

**Výbor mestskej časti Stred požaduje v prípade vhodného počasia okamžite vykonať preriedenie stromového porastu na Soblahovskej ulici.**

**P. Hubinská** poznamenala, že by bolo vhodné na Soblahovskej ulici vybudovať jedno priestrannejšie detské ihrisko. Je potrebné upraviť priestor – námestie na predmetnej ulici ako sa nachádza betónová socha – je to zdevastované.

Taktiež je nutné zrezať stromy v detských jaslách, ktoré sú príliš vysoké.

Pani Gabriela Hubinská, predsedníčka VMČ STRED poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

Zapísala: Dana Viskupičová  
V Trenčíne, 26.01.2006

**p. Gabriela H U B I N S K Á**  
predseda VMČ STRED

Dňa: