

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED,
konaného dňa 20. októbra 2014 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní:

Neprítomní ospravedlnení:

poslanci:

Ing. Emil Košút
Ing. Oto Barborák CSc.
Ing. Pavol Kubečka
JUDr. Ján Kanaba

PaedDr. Daniel Beníček
Ing. Michal Urbánek

garant: Ing. arch. Pavol Guga v.z.

hostia:

Mgr. Eva Hudecová, ÚMM

Program:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie žiadostí
3. Odpovede na požiadavky
4. Požiadavky občanov a poslancov
5. Rôzne

1. Otvorenie

Zasadnutie výboru otvoril za neprítomnosti predsedu VMČ pán Ing. Emil Košút. Privítal všetkých zúčastnených.

2. Prerokovanie žiadostí

Na prerokovanie bola predložená žiadosť o vyjadrenie k zámene pozemkov medzi Mestom Trenčín a Ing. Róbertom Lifkom nasledovne :

A) pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín, nachádzajúce sa v k.ú. Trenčín a to :

- novovytvorená **C-KN parc.č. 1189/7** ostatná plocha o výmere 29 m², odčlenená GP č. 31041833-063-14 z pôvodnej **C-KN parc.č. 1189/1** zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina
- novovytvorená **C-KN parc.č. 1242/3** záhrady o výmere 372 m² odčlenená GP č. 31041833-054-14 z pôvodnej **C-KN parc.č. 1242/1** zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina

celková výmera pozemkov predstavuje **401 m²**

za

B) pozemky vo vlastníctve Ing. Róberta Lifku, nachádzajúce sa v k.ú. Trenčín a to :

- **C-KN parc.č. 835/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere 230 m², zapísaná na LV č. 4284 ako vlastník Ing. Róbert Lifka v podiele 1/1-ina
- **C-KN parc.č. 1709/4** zastavané plochy a nádvoria o výmere 289 m², zapísaná na LV č. 4200 ako vlastník Ing. Róbert Lifka v podiele 1/1-ina

celková výmera pozemkov predstavuje **519 m²**

Rozdiel vo výmerách pozemkov 118 m² v prospech Mesta Trenčín predstavuje hodnotu 16,59 €/m², t.j. celková výška finančného vyrovnania za rozdiel vo výmerách predstavuje 1.957,62 € v prospech Ing. Róberta Lifku.

Mesto Trenčín má záväzok voči Ing. Róbertovi Lifkovi, ktorý spočíva v úhrade nájomného za užívanie pozemku C-KN parc.č. 835/2 o výmere 230 m² (pod komunikáciou), **v sume 4.600,- € a to za roky 2012 a 2013.**

Zmluvné strany sa dohodli, že **zámena pozemkov sa realizuje bez finančného vyrovnania** a zároveň zámenou vyššie uvedených nehnuteľností **bude vyrovnaný záväzok Mesta Trenčín** voči Ing. Róbertovi Lifkovi vo výške 4.600,- €.

Účelom zámeny je

- pre Mesto Trenčín – vysporiadanie pozemkov pod komunikáciami na ulici Partizánskej a J. Zemana v Trenčíne
- pre Ing. Róberta Lifku – zabezpečenie prístupu k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a zabezpečenia zázemia k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa

Žiadateľ navrhol zameniť pozemky v jeho vlastníctve za pozemky vo vlastníctve Mesta Trenčín a to C-KN parc.č. 1242/3 a C-KN parc.č. 1189/7. Pozemok C-KN parc.č. 1242/3 sa nachádza na Ul. Matúšovej, oproti nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa. V súčasnosti sa na pozemku nachádza trávnatá plocha a nízka náletová zeleň, pozemok je svahovitý so stúpaním od prístupovej komunikácie. Okolité pozemky sú využívané ako okrasné záhrady, príp. ovocné sady. Na hranici pozemku pri styku s miestnou komunikáciou je postavený oporný múr, prístup na pozemok z Matúšovej ulice je obmedzený. Podľa územného plánu je využiteľnosť pozemku na stavebné účely vzhľadom na jeho konfiguráciu obmedzená.

Pozemok C-KN parc.č. 1189/7. je prístupný z Matúšovej ulice a nachádza sa pri vstupe do areálu hradu. Pozemok je svahovitý so stúpaním od prístupovej komunikácie. Cez uvedený pozemok si žiadateľ zabezpečí prístup k svojim nehnuteľnostiam.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučili vyhovieť žiadosti o zámenu pozemku.

Na prerokovanie bola predložená žiadosť o vyjadrenie k zámene pozemkov medzi Mestom Trenčín a Trenčianskym samosprávnym krajom nasledovne :

A) pozemky vo vlastníctve **Mesta Trenčín**, zapísané na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina, nachádzajúce sa v areáli Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Ul. P. Jilemnického 24, Trenčín, v k.ú. Trenčín a to :

- pozemok C-KN parc.č. 621/23 zastavané plochy a nádvoria o výmere 190 m² (pod stavbou - hospodárskym objektom školy bez súp.č., stavba zapísaná na LV č. 2430)
- pozemok C-KN parc.č. 621/25 zastavané plochy a nádvoria o výmere 307 m² (pod stavbou kaderníctva, stavba bez súp.č.)
- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 621/57 zastavané plochy a nádvoria o výmere 841 m², odčlenená GP č. 41373006-71-14 z pôvodnej C-KN parc.č. 621/1, zapísanej na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v podiele 1/1-ina (pod prístupovou komunikáciou s parkoviskom). Celková výmera pozemkov predstavuje 1338 m²

za

B) pozemky vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja, nachádzajúce sa v k.ú. Trenč. Biskupice a to :

- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 1174/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1317 m²
- pozemok novovytvorená C-KN parc.č. 1174/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m²

odčlenené GP č. 41373006-65-14 z pôvodnej C-KN parc.č. 1174/2 zapísanej na LV č. 5132 ako vlastník Trenčiansky samosprávny kraj v podiele 1/1-ina. Celková výmera pozemkov predstavuje 1338 m²

za účelom:

- pre Mesto Trenčín – realizácia investičnej akcie Mesta Trenčín „Chodník + priechod pre chodcov Biskupická“ v zmysle Projektu pre stavebné povolenie, vypracovaného AG-SPOL s.r.o., zo dňa 6/2014
- pre Trenčiansky samosprávny kraj – vysporiadanie pozemkov pod stavbami a prístupovou komunikáciou s parkoviskom, ktoré sa nachádzajú v areáli Strednej odbornej školy obchodu a služieb

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučili vyhovieť žiadosti o zámenu pozemku.

Na prerokovanie bola predložená žiadosť o vyjadrenie k zámene pozemkov medzi Mestom Trenčín a spoločnosťou Stallion-invest, s.r.o. nasledovne :

A) pozemok C-KN p.č. 2264/54 ostatné plochy o výmere 2530 m² vo vlastníctve Stallion-invest, s.r.o.

za

B) pozemok časť C-KN p.č. 2264/5 ostatné plochy o výmere 2530 m² vo vlastníctve Mesta Trenčín

Účelom zámeny je:

- pre **Stallion-invest s.r.o.** – realizácia prístupovej komunikácie k nehnuteľnostiam, na ktorých investor plánuje realizovať športové aktivity
- pre **Mesto Trenčín** – scelenie pozemkov v danej lokalite

Ide o pozemky v rovnakej lokalite pri areáli MHSL.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučili vyhovieť žiadosti o zámenu pozemku.

Na prerokovanie bola predložená žiadosť o vyjadrenie k predaju nehnuteľnosti - pozemku na Hviezdoslavovej ulici v k. ú. Trenčín časť parc. č. 263/1, zast. plocha v približnej výmere 28 m² pre Ing. Mariána Hudečka a Mariána Hudečka s manželkou za účelom zabezpečenia si prístupu do nehnuteľnosti v ich vlastníctve.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučili vyhovieť žiadosti o odpredaj pozemku.

3. Odpovede na požiadavky:

Odpovede na požiadavky občanov boli zaslané mailom predsedovi VMČ Stred a budú súčasťou záznamu z dnešného zasadnutia.

4. Požiadavky občanov a poslancov

Pán Kanaba

Má informáciu, že sa po 6 rokoch konečne asfaltuje Brezová ulica. Z VMČ Stred musím vybavovať veci, ktoré sa týkajú inej mestskej časti.

Pani Hudečková

Chce sa vrátiť k svojej požiadavke občanov na zosúladienie prevádzkového času KIKA BAR a Manhattan bar na Hviezdoslavovej ulici, ktoré susedia s obytným domom č. 8A s platným VZN 6/2011. Ďalej sme požadovali zapracovanie do príslušného VZN zákaz exteriérovej hudobnej produkcie pre prevádzky pohostinských a reštauračných zariadení v plnom rozsahu otváracích hodín, čo VMČ Stred jednohlasne odporučil. Odpoveď som nedostala. Namiesto toho som na stránke mesta našla návrh novely VZN, kde sa predlžujú otváracie hodiny v prípade prevádzok susediacich s objektmi určenými na bývanie. Týmto žiadam vysvetlenie.

Pán Košút

Môj názor je taký, že návrh VZN je zverejnený z dôvodu, aby mohli ľudia dať k nemu pripomienky. Na minulom zasadnutí sme váš návrh podporili ako poslanci MČ Stred. Mesto vypracovalo návrh novely, ktorá je na pripomienkovanie občanmi. Najrozumnejšie je, aby ste ako dotknutí občania dali pripomienky, ktoré my ako poslanci môžeme podporiť.

Pán Beták

Prevádzkové hodiny týchto zariadení po – ne od 18.00 do 5.00 je v podstate nepretržitá prevádzka. Keď si môže Bratislava v Starom meste dovoliť upravovať prevádzkové hodiny prevádzok a letných terás, neviem, prečo by sa to nedalo riešiť aj v Trenčíne. Diskobary by nemali fungovať v blízkosti obytných domov.

Pán Kubečka

Po vyvesení návrhu je 10 dní na pripomienkovanie. Spracovateľ je povinný zaujať stanovisko a najneskôr 3 dni pred konaním zastupiteľstva je povinný oboznámiť poslancov. Na to, aby sa poslanci mohli o niečo oprieť, musí byť prejavovaná vôľa dotknutých občanov. Ak máte pripomienky k návrhu, napíšte ich a dajte na podateľňu.

Posledný deň na pripomienkovanie návrhu je piatok, ideálne je podať pripomienky najneskôr do stredy. Ak ich máte v elektronickej podobe, to čo podávate na podateľňu môžete potom poslať aj na adresu poslanci@trencin.sk.

Pán Šťastný

Týmto vyzývam poslancov, aby naše námietky podporili, nakoľko mesto na našu žiadosť zareagovalo presne opačne. Návrh novely VZN zhoršuje podmienky obyvateľov bývajúcich v blízkosti predmetných prevádzok.

Pán Neveriš

Som majiteľom prevádzky Manhattan na Hviezdoslavovej ulici. Snažíme sa byť voči susedom ústretoví. Ak je hluk merateľný, budeme sa snažiť maximálnu povolenú hlučnosť neprekročiť.

Práve obmedzovaním takýchto zariadení sa vytráca z centra mesta život. Práve centrum je určené na umiestnenie zábavných podnikov. Ak by sme mali zatvárať o polnoci, bolo by to pre nás likvidačné. U nás po 22.00 vonku nehrá hudba, otváracie hodiny chceme mať do 2.00.

Pán Košút

Môj názor je taký, že je potrebné nájsť kompromis. Je potrebné upraviť prevádzku tak, aby nerušila susedov. Rovnako chápem, že je tu centru mesta a majitelia prevádzok sa snažia, aby im tam ľudia chodili. Musí sa nájsť kompromis, aby prevádzky výrazne neobťažovali ostatných ľudí. Ak je to možné v iných mestách, bude to možné riešiť aj v Trenčíne.

Pán Hudeček

Často sa stáva, že hudba hráva aj v noci. Odporučil by som mestskej polícii aby hlavne v piatok okolo tretej hodiny monitorovali Hviezdoslavovu ulicu.

Pani Kyselová

Už 34 rokov bývam v Trenčíne na Hviezdoslavovej 142. Čo sa týka hlučnosti, je to čoraz horšie. Nedá sa tu vážne existovať. Stalo sa, že o piatej na letných terasách vykrikovali. Pýtam sa, kde je mestská polícia? Centrum mesta je potrebné najviac monitorovať.

V meste je potrebné vytvoriť vhodné životné podmienky pre všetkých, Ak by bolo všetko v poriadku, ľudia by tu teraz nesedeli.

Pán Neveriš

Ak má niekto námietky voči našej prevádzke, tak to môžu byť len Hudečkovci, ktorí sú naši priami susedia.

Pán Kanaba

Sedel som s pani Hudečkovou, je potrebné odstrániť reproduktor smerujúci na obytnú terasu suseda. Podľa mojich informácií bol tento reproduktor odpojený.

Pani Hudečková

Ak je vo vnútri diskotéka, je to počuť. Boli tam viackrát policajti, ak by to bolo v poriadku, určite tu nesedím. Budem požadovať, aby bola stavba zabezpečená a riadne odhlučnená.

Pán Neveriš

Nemávame diskotéky, raz sme mali živú hudbu, o súhlas sme vtedy požiadali mesto Trenčín.

Pán Vozárik

Mám nehnuteľnosť na Zamarovského ulici v podhradí, som tam už 32 rokov. Na začiatku všade bývali ľudia, dnes je to tu vyprázdnené. Problém s nadmerným hlukom sa týka väčšieho počtu podnikov začínajúc Fatimou, bežná je hudobná produkcia na terasách do štvrtej, pol piatej. Mestskí ani štátni policajti na sťažnosti nereagujú.

Pán Hrubo

Bývam na Hviezdoslavovej 143, každý piatok, sobota, nedeľa je to hrozné, sú poprevracané smetné nádoby. Je to potrebné riešiť aj v súčinnosti s mestskou políciou. Bolo by potrebné odložiť schválenie novely VZN.

Pán Košút

Pán primátor máva deň otvorených dverí, on je zároveň aj šéfom veliteľa mestskej polície. My ako poslanci môžeme tieto problémy len posúvať ďalej, priamo riešiť ich môže pán primátor ako výkonný orgán.

Pripomienok k tejto novele je mnoho. Určite sa nedokážu zapracovať do budúceho týždňa. Na druhej strane úplne chápem majiteľov prevádzok, aby sa tento problém vyriešil.

Pani Kyselová

22. 9. sme na zasadnutí VMČ dávali požiadavku ohľadom zabezpečenia podmienok počas akcií v Gastrocentre. Nedostali sme žiadnu odpoveď.

Ohľadom parkovania na Hviezdoslavovej ulici, roky tam bola značka zákaz parkovania okrem obyvateľov. Teraz bola táto značka odstránená. Investor nadstavby bytovky parkovisko a cestu opravil, požadujeme, aby toto parkovisko bolo len pre obyvateľov bytových domov na Hviezdoslavovej. Parkovisko je plné cudzích aut. My nemáme okrem plateného parkovania žiadnu inú možnosť. Keby sme bývali na Sihoti alebo na Juhu, nevadilo by mi, keby som zaparkovala o dve ulice ďalej.

Žiadali sme, aby Hviezdoslavova 142, 143 boli v novom VZN o parkovaní zaradené do zóny, v ktorej je možné požadovať pridelenie rezidenčnej parkovacej karty. Vôbec to nebolo v zápisnici akceptované.

Pán Košút

Odpovede na vaše požiadavky budú súčasťou zápisnice.

Situácia je spôsobená tým, že v čase výstavby bytov sa nepredpokladalo, že bude toľko aut. Ja som aj predsedom investičnej komisie. 3 roky sme sa snažili pripraviť koncepciu parkovania v meste. Pokiaľ sa nevypracuje reálna koncepcia a podľa nej sa nezačne konať, situácia sa nezlepší. Je možné, že sa parkovanie spoplatní. Pokiaľ sa to nespraví v centre a na sídliskách, tento problém nevyriešime.

Pán Kubečka

Bola pripravená koncepcia rezidenčného státia, ktorá stojí veľké peniaze. Spočíva v tom, že každé jedno miesto bude „očipované“. Rezident dostane čip, bude parkovať zadarmo, ak tam zaparkuje niekto druhý, bude platiť. Malo by sa začať v centre mesta, postupne by sa mal tento systém rozširovať na celý Trenčín. Koncepcia bola pripravená, aj legislatívnymi úpravami v parlamente bola zastavená. O čom sa tu dnes bavíme, počúvam všade.

Napríklad v Kollárovej štvrti nie je možné poobede zaparkovať, ani o pár ulíc ďalej.

Musíme tlačiť na to, aby sa v Trenčíne začalo riešiť v prvom rade v centre mesta rezidentné parkovanie pre všetkých rezidentov, budovať záchytné parkoviská s prepojením na MHD.

Na Hviezdoslavovej bola predtým osadená značka zákaz parkovania okrem obyvateľov protizákonne, z toho dôvodu bola aj odstránená.

Pán Neveriš

Len chcem upozorniť na to, že zatvorením podnikov o polnoci sa centrum nevyľudní. Aby sa nestalo to, že potom ľudia budú posedávať na námestí na lavičkách a budú spôsobovať oveľa väčší hluk, ako keby boli v podnikoch v uzatvorených priestoroch.

Nie sme si vedomí, že by naša prevádzka spôsobovala hluk.

Pán Hudeček

Kedysi chodili po Trenčíne dvaja policajti a bol poriadok. Dnes sa policajti vozia.

Pán Beták

Týmto na vás chceme apelovať, aby ste návrh novely VZN stiahli z rokovania ako nedostatočne pripravené.

V auguste bol poslancom za VMČ Stred zaslaný podklad – návrh VZN o čistote. VMČ nebol v auguste uznášaniaschopný a následne nebol návrh VZN prerokovaný ani v septembri. Vzhľadom na skutočnosť, že materiál nie je zaradený ani do programu dnešného zasadnutia VMČ Stred, za MsÚ v Trenčíne – Útvar právny je tu požiadavka, aby poslanci za mestskú časť Stred poslali pripomienky k VZN o čistote samostatne najneskôr do tohto piatku .

Na záver pán Košút prítomným poďakoval za účasť.

Zapísal : Ing. arch. Pavol Guga
V Trenčíne dňa 28. 10. 2014

Ing. Emil Košút v.r.
VMČ Stred

Odpovede na požiadavky zo zasadnutia VMČ Stred dňa 22.09.2014.

- obyvateľky Hviezdoslavovej ul. žiadajú o zapracovanie do príslušného VZN zákaz exteriérovej hudobnej produkcie pre prevádzky pohostinských zariadení v plnom rozsahu otváracích hodín.

Odpoveď ÚP:

*Hluk z exteriérovej hudobnej produkcie je, najmä počas letných mesiacov, problémom, s ktorým sa stretávajú takmer všetky mestá. Niektoré z nich sa túto situáciu a sťažnosti občanov snažia riešiť prijatím ustanovení vo všeobecne záväznom nariadení, ktorými zakážu hudobnú produkciu v exteriéri, týka sa to najmä letných terás, a to buď počas celej prevádzkovej doby, resp. po 22 hodine. Mesto Trenčín už v minulosti a na základe Vášho podnetu opätovne skúmalo problematiku ochrany obyvateľov Mesta Trenčín pred hlukom z prevádzok pohostinských zariadení na jeho území, bohužiaľ Vašej požiadavke o obmedzenie hudobnej produkcie vo všeobecne záväznom nariadení **nie je možné vyhovieť, z dôvodu jej rozporu so zákonom.***

V súlade so znením § 6 ods. 1 a 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení mesto môže vo veciach územnej samosprávy vydávať všeobecne záväzné nariadenia, ktoré nesmú byť v rozpore s Ústavou Slovenskej republiky, ústavnými zákonmi, zákonmi a medzinárodnými zmluvami, s ktorými vyslovila súhlas Národná rada Slovenskej republiky a ktoré boli ratifikované a vyhlásené spôsobom ustanoveným zákonom. Vo veciach v ktorých obec plní úlohy štátnej správy môže vydávať všeobecne záväzné nariadenia len na základe splnomocnenia zákonom a v jeho medziach.

Otázka ochrany obyvateľov mesta pred hlukom nepatrí do samosprávnej pôsobnosti Mesta Trenčín, a tak nie je v kompetencii Mesta Trenčín vydávať v tejto oblasti všeobecne záväzné nariadenia. Problematiku ochrany obyvateľstva pred hlukom upravuje zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V súlade s ustanoveniami uvedeného zákona mesto nie je orgánom verejného zdravotníctva, ktorý by boli oprávnený kontrolovať a ukladať za zistené porušenia sankcie a zároveň mesto nie je ani splnomocnené na prijatie všeobecne záväzného nariadenia v tejto oblasti. Jediné oprávnenie mesta, vyplývajúce zo zákona je objektivizácia expozície obyvateľov a ich prostredia hluku a vibráciám v súlade s požiadavkami určenými osobitnými predpismi. Na vykonávanie tejto činnosti je nutné, aby malo mesto zabezpečené certifikované zariadenie na meranie hluku a odborne spôsobilú osobu na vykonanie tejto činnosti, ktoré mesto aktuálne k dispozícii nemá a ktoré sú spojené s vynakladaním značných finančných prostriedkov. Zároveň, nakoľko nie vždy musí byť hudobná produkcia z terasy rovnako hlučná, bolo by vhodné, aby merania boli vykonávané priamo v čase kedy podľa Vás dochádza k prekračovaniu hodnôt hluku určených vykonávacími predpismi pre večerné a nočné hodiny. V záujme zabezpečenia operatívneho realizovania takéhoto merania je najvhodnejšie, ak sa priamo osoby dotknuté hlukom dohodnú s odborne spôsobilou osobou (merania vykonávajú Regionálny úrad verejného zdravotníctva alebo fyzické osoby, ktoré majú na výkon tejto činnosti príslušné oprávnenie) na vykonanie merania, ktoré môže byť podkladom pre podanie podnetu na regionálny úrad verejného zdravotníctva na začatie konania.

Zákon č. 355/2007 Z.z. a jeho vykonávacie predpisy definujú prípustné hranice hluku, ktoré sú prevádzkovatelia zdrojov hluku povinní dodržiavať. V prípade ak dôjde k prekročeniu týchto hraníc hluku zistených meraním odborne spôsobilou osobou, je Regionálny úrad verejného zdravotníctva oprávnený uložiť sankciu za spáchanie správneho deliktu. Ak však k prekročeniu prípustných hraníc hluku nedôjde, neexistuje žiaden zákonný dôvod na zakázanie exteriérovej hudobnej produkcie.

Prijatie všeobecne záväzného nariadenia, resp. doplnenie všeobecne záväzného nariadenia navrhovaným spôsobom by tak bolo nezákonnou právnou úpravou a nezákonným zásahom do práv prevádzkovateľov takýchto zariadení, čo v konečnom dôsledku bolo potvrdené aj v protestoch prokurátora proti všeobecne záväzným nariadeniam obsahujúcim Vami požadovaný, resp. obdobný zákaz exteriérovej produkcie hudby v iných mestách.

S ohľadom na vyššie uvedené skutočnosti Mesto Trenčín nemôže Vašej žiadosti vyhovieť, bude sa však snažiť riešiť tento problém v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva, ako oprávneným orgánom v tejto oblasti.

- obyvatelky Hviezdoslavovej ul. žiadajú o zosúladenie prevádzkového času s VZN č. 6/2011 v prevádzkach Kika bar a Manhattan bar na Hviezdoslavovej ul.

Odpoveď ÚE:

Prevádzkovatelia prevádzok Kika bar a Manhattan bar boli predvolaní na Mestský úrad a upozornení na dodržiavanie VZN č. 6/2011 o pravidlách času predaja v obchode a čase prevádzky služieb na území mesta Trenčín.

- obyvatelky Hviezdoslavovej ul. žiadajú upozorniť prevádzkovateľa zariadenia Gastrocentrum na dodržiavanie nočného klľudu (zatváranie okien a dverí a stíšenie hudby po 22.00 hod.) počas jednorazových akcií.

Odpoveď ÚE:

Prevádzkovateľ zariadenia Gastrocentrum bol upozornený na dodržiavanie nočného klľudu po 22.00 hod. v zmysle požiadavky.

- Občania bývajúci na Hviezdoslavovej ul. (nad obchodným centrom) žiadajú o obnovenie dopravnej značky zákaz vjazdu, nakoľko majú problém zaparkovať pri bytovom dome.

Odpoveď ÚSZPDI:

Dopravné značenie zakazujúce vjazd vozidiel okrem bývajúcich v daných bytovkách bolo zrušené na základe súhlasu VMČ Stred a Komisie životného prostredia, dopravy a investícií. Problém s parkovaním nie je len na ulici Hviezdoslavova. Rovnaký problém s parkovaním majú obyvatelia aj iných ulíc v meste, ktorí taktiež požadovali dopravné značenie zakazujúce státie na parkoviskách pred ich bytovkami. (napr. obyvatelia ul. 28. októbra pretože tam parkujú zamestnanci nemocnice, tí čo chcú ísť do OD Družba, alebo na trhovisko. Taktiež obyvatelia ulíc Pod Sokolice a K Výstavisku v čase výstav nemôžu zaparkovať pred svojimi bytovkami, obyvatelia Sihote počas hokejových zápasov sa sťažujú na zaparkované vozidlá, na ul. Bezručova parkujú študenti zo City University, na ul. Soblahovská návštevníci blízkych prevádzok atď.). Miestne komunikácie a parkoviská sú verejné, nie sú určené výhradne obyvateľom pred danou bytovkou, a tzn. má ich právo využívať každý občan, ktorý má záujem o parkovanie.

- Na zasadnutí VMČ Stred boli prednesené pripomienky občanov k návrhu VZN č. 18/2014, a to návrh na zmenu čl. I bod 3 VZN nasledovne:

c) rezidentom fyzická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorá ako fyzická osoba, má trvalý pobyt na niektorej z týchto ulíc v Trenčíne (orient.č./súpisné č.): 1. mája č. 1/165-9/169, Farská, Hasičská, **Hviezdoslavova č. 4/135-12/139/142 a 8A**, Hviezdová, Jaselská, Marka Aurélia, Matúšova, Mierové nám., Palackého, Rozmarínová, Sládkovičova, Štúrovo nám., Vajanského, Vojtecha Zamarovského a súčasne je držiteľom osvedčenia o evidencii vozidla (pri fyzickej osobe – podnikateľovi sa neprihliada na miesto podnikania), **alebo je rezidentom fyzická osoba, ktorá je oprávnená používať motorové vozidlo patriace leasingovej spoločnosti, alebo fyzická osoba, ktorá je oprávnená používať motorové vozidlo na základe písomného prehlásenia majiteľa tohto vozidla (prípád, že majiteľ je napr. príbuzný, ktorý ho rezidentovi zveril do užívania).**

Odpoveď ÚP:

Rozšírenie miest trvalého pobytu, pri ktorých je možné vydať rezidentskú parkovaciu kartu o bytové domy na Hviezdoslavovej ulici, nie je v súlade so zamýšľaným účelom vydávania týchto parkovacích kariet. Účelom rezidentskej parkovacej karty je poskytnutie zvýhodneného spôsobu parkovania na spoplatnených parkoviskách v centre mesta pre fyzické osoby, ktoré majú trvalý pobyt v centrálnych častiach mesta, kde je dopravnými obmedzeniami znemožnené alebo podstatným spôsobom obmedzené parkovanie vozidiel. Vzhľadom k tejto skutočnosti nie sú dané dôvody pre vydávanie rezidentských parkovacích kariet pre obyvateľov bytových domov na Hviezdoslavovej ulici, kde je parkovanie, aj keď s obmedzeným počtom parkovacích miest zabezpečené priamo pri bytových domoch. Komplikácie s parkovaním priamo pri bytových domoch obyvateľov na Hviezdoslavovej ulici sú porovnateľné s problémami občanov aj v iných mestských častiach, avšak riešením tohto problému nie je vydávanie rezidentských kariet, tak ako sú upravené v návrhu VZN.

V súlade s predloženým návrhom bolo VZN upravené tak, aby o vydanie rezidentskej karty bola oprávnená požiadať aj fyzická osoba alebo fyzická osoba podnikateľ, ktorá má ako fyzická osoba trvalý pobyt na niektorej z adries určených vo VZN, a ktorá je vlastníkom alebo oprávneným držiteľom vozidla (v súlade s údajmi uvedenými v osvedčení o evidencii vozidla). V prípade napr. uzatvorenia leasingovej zmluvy zostáva až do riadneho splnenia podmienok leasingovej zmluvy leasingová spoločnosť vlastníkom a osoba, ktorá v súlade s leasingovou zmluvou toto vozidlo využíva je ako oprávnený držiteľ zapísaná v osvedčení o evidencii vozidla. Možnosť získania rezidentskej karty pre vozidlo, ktoré má fyzická osoba v užívaní len na základe písomného súhlasu vlastníka vozidla by nezodpovedalo účelu vydávania rezidentskej parkovacej karty, tak ako je uvedené vyššie a mohlo by dochádzať k zneužívaniu tejto možnosti úhrady parkovného.