

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED,
konaného dňa 20. mája 2013 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní:

PaedDr. Daniel Beníček
Ing. Pavol Kubečka
JUDr. Ján Kanaba
Ing. Oto Barborák CSc.
Ing. Michal Urbánek

Neprítomný:

Ing. Emil Košút

Garant: Ing. Marta Koptíková

Hostia:

Mgr. Richard Rybníček, primátor
JUDr. Rastislav Kudla, zástupca primátora
Ing. Benjamín Lisáček, ÚIS
Mgr. Ján Forgáč, ÚSZPDI
Róbert Buchel, MHSL s.r.o.
Mgr. Zdeno Marousek, MsP
Mgr. Daniela Beniačová, ÚMM

Program:

1. otvorenie
2. prerokovanie žiadostí
3. odpovede na požiadavky
4. požiadavky poslancov a občanov
5. rôzne

PaedDr. Daniel Beníček, predseda VMČ Stred, privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

Prerokovanie žiadosti:

1. Ide o žiadosť o stanovisko VMČ k zriadeniu letnej terasy, v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 1/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín pre žiadateľa:

- Artur Andersen s.r.o., ul. 1. mája 311/10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, prevádzka Art Gallery Caffè – Čokoládovňa, Vajanského ul. 911 01 Trenčín

V diskusii PaedDr. Beníček poukázal na to, že p. Cverenkár, ktorý je spoločníkom a konateľom v spoločnosti, ktorá žiada o zriadenie letnej terasy má nevysporiadané záväzky voči Mestu Trenčín z minulých rokov.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 proti, 1 sa zdržal neodporučil žiadosti vyhovieť. VMČ žiadosť opätovne prerokuje ak p. Cverenkár uhradí všetky nedoplatky, ktoré spôsobil ako konateľ firiem, alebo ako fyzická osoba, evidované Mestom Trenčín, t.j. pokutu, ktorá mu bola vyrúbená, daňové záväzky a doplatenie výmery za umiestnenie letnej terasy.

2. *Ide o žiadosť spoločnosti euroAWK, spol. s r.o. Bratislava, ktorá požiadala o prenájom pozemku časť C-KN parc.č. 2193/1 (parkovisko LIDL na Ul. Soblahovská), za účelom umiestnenia 2 ks reklamných zariadení – billboardov.*

Predmetný pozemok bol spoločnosti ponúknutý v súlade s čl. IV Zmluvy o podmienkach výstavby prístreškov na autobusových zastávkach a o recipročnom umiestnení a prevádzkovaní reklamných zariadení, stavieb pre reklamu a reklamy na mestských pozemkoch, kde Mesto Trenčín súhlasilo s umiestnením 46 ks reklamných zariadení na území Mesta Trenčín. 42 ks bolo osadených v minulosti, 4 ks budú osadené v priebehu roka 2013 na základe navrhnutých pozemkov Mestom Trenčín.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom pozemku.

3. *Ide o žiadosť o zriadenie vecného bremena investora Ing. Róberta Lífku v prospech Západoslovenskej distribučnej a.s., spočívajúceho v uložení distribučných rozvodov NN do pozemku C-KN parc.č. 3302/1 v k.ú. Trenčín, Olbrachtova ulica. Výška odplaty vecného bremena bude určená znaleckým posudkom. Stavba bude realizovaná v súlade so Stavebným povolením vydaným Mestom Trenčín č.j. ÚSŽPDI 2494a/9235/202/2-Zm.*

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií MsÚ v Trenčíne a Útvar hlavného architekta Mesta Trenčín dňa 7.5.2013 odporučil zriadenie vecného bremena v zmysle žiadosti.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti o zriadenie vecného bremena.

4. *Ide o žiadosť o predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Rybárska ul.) - C-KN parc.č. 1688/15 ostatné plochy o výmere 28 m2 do bezpodielového spoluvlastníctva Ľubomíra Pavlíka a manž. Žanety, za účelom vysporiadania pozemku užívaného ako záhrada.*

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií a Útvar hlavného architekta žiadosť odporučili dňa 07.05.2013.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti o predaj pozemku.

5. *Ide o žiadosť o určenie názvu verejného priestranstva.*

Podľa účinnej právnej úpravy (zákon č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov) obec, resp. mesto určuje a mení názvy ulíc a iných verejných priestranstiev všeobecne záväzným nariadením. Ešte pred vytvorením a schválením VZN je potrebné žiadosť prerokovať v súlade s Rokovacím poriadkom výborov mestskej časti mesta Trenčín v príslušnom VMČ. Podľa citovaného poriadku sa VMČ „vyjadruje k zmenám v pomenovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a navrhuje názvy nových ulíc a iných verejných priestranstiev v príslušnej mestskej časti“. O tomto dôležitom rozhodnutí prijíma uznesenie.

Týmto predkladáme požiadavku na určenie názvu verejného priestranstva patriaceho do územia výboru mestskej časti STRED (lokalita pred Domom armády – priestor, ktorý tvorí priesečník ulíc Jaselská, Hviezdoslavova a Vajanského), t.j. približný priestor bývalej „jamy“ pred Domom armády.

Ako primátor mesta predkladám návrh na pomenovanie tohto priestranstva názvom **Nám. sv. Cyrila a Metoda** (pomenovanie verejného priestranstva po solúnskych vierozvestcoch , ktorých 1150. výročie príchodu na Veľkú Moravu si pripomíname práve v tomto roku).

Zároveň však dávam do povedomia aj viackrát predložený návrh Občianskeho združenia RBS/ Rovnosť, bratstvo, sloboda na pomenovanie tohto priestranstva názvom **Nám. A. Dubčeka** (pomenovanie verejného priestranstva po jednej z najvýznamnejších osobností Slovenska).

Vzhľadom na uvedené v prílohe predkladáme podklady k určeniu názvu verejného priestranstva. Zároveň žiadame o prerokovanie žiadosti na najbližšom zasadnutí VMČ a navrhnutie názvu verejného priestranstva v uvedenej lokalite podľa článku 3 ods. 3 písm. j) a článku 5 ods. 3 Rokovacieho poriadku výborov mestských častí mesta Trenčín.

Výbor mestskej časti Stred berie obidva predložené návrhy na vedomie, bude sa nimi zaoberať a opätovne žiadosť prerokuje na budúcom zasadnutí.

6. Ide o žiadosť o stanovisko k zámeru MHSL, m.r.o., Trenčín prenajať v súlade s § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nehnuteľnosti nachádzajúce sa v areáli Letnej plavárne v Trenčíne na Mládežníckej ul. na **dobu určitú od 29.6.2013 do 1.9.2013**. Prenájom priestorov bude realizovaný prostredníctvom elektronických aukcií. Ide o nasledovné priestory a plochy:

1. nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte so s.č. 1445 o celkovej výmere 101 m², za účelom ich využitia na poskytovanie gastronomických služieb – občerstvenie, predaj širokého sortimentu teplých a studených jedál a nápojov a časť pozemku C-KN parc. č. 1627/131 o výmere 146,20 m² za účelom zriadenia letnej terasy prislúchajúcej k nebytovým priestorom
2. časť pozemku C-KN parc. Č. 1627/390 o výmere 18 m² za účelom umiestnenia stánku a jeho využitia na poskytovanie gastronomických služieb – občerstvenie, predaj širokého sortimentu teplých a studených jedál a časť pozemku C-KN parc. č. 1627/390 o výmere 85 m² za účelom zriadenia letnej terasy prislúchajúcej k predajnému stánku občerstvenia
3. časť pozemku C-KN parc. č. 1627/131 o výmere 9 m² za účelom umiestnenia a prevádzkovania stánku s mrazenými výrobkami, umiestneným pred šatňami
4. časť pozemku C-KN parc. č. 1627/131 o výmere 9 m² za účelom umiestnenia a prevádzkovania stánku s mrazenými výrobkami, umiestneným pred šatňami
5. časť pozemku C-KN parc. č. 1627/131 o výmere 20 m² za účelom umiestnenia mobilného stánku občerstvenia
6. časť pozemku C-KN parc. č. 1627/131 o výmere 5 m² za účelom umiestnenia mobilného stánku príležitostného predaja
7. časť pozemku C-KN parc. č. 1627/293 o výmere 24 m² za účelom prevádzkovania gastronomických služieb
8. časť pozemku C-KN parc. č. 1627/1 o výmere 150 m² za účelom umiestnenia nafukovacej atrakcie
9. časť pozemku C-KN parc. č. 1627/131 za účelom umiestnenia reklamných nosičov v areáli letnej plavárne na Ul. Mládežnícka v Trenčíne (prenosná prezliekáreň s kovovou konštrukciou a bannerovou plachtou, reklamný motív umiestnený v hliníkových zaklápacích rámoch).

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil prenájom priestorov v areáli letnej plavárne v zmysle žiadosti.

7. Ide o žiadosť občianskeho združenia KOLOMAŽ – združenia pre súčasné umenie, ktoré požiadalo o prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 49,14 m² (2 miestnosti) nachádzajúcich sa na I. poschodí objektu kina Hviezda na Ul. Kniežaťa Pribinu č. 3 v Trenčíne. Predmetné priestory by boli využívané za účelom administratívnej činnosti občianskeho združenia KOLOMAŽ pri realizácii projektov Detský divadelný klub, Sám na Javisku a Otvorený kultúrny priestor.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom nebytových priestorov.

8. *Ide o žiadosť Jozefa Daňa s manž. Danielou o prenájom pozemku na Javorinskej ulici v Trenčíne – C-KN parc.č. 3334/20 o výmere 15 m², za účelom rozšírenia mestskej komunikácie z dôvodu zabezpečenia prístupu na pozemok žiadateľov, na dobu počas výstavby. Stavba bude po kolaudácii odovzdaná do majetku Mesta Trenčín.*

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií a Útvar hlavného architekta žiadosť odporučili dňa 15.05.2013.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom pozemku.

9. *Ide o žiadosť o stanovisko VMČ k zriadeniu letných terás v meste Trenčín, v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Trenčín č. 1/2013 o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Trenčín pre žiadateľov:*

- *Extra Recruitment s.r.o., Piaristická 44, 911 01 Trenčín, prevádzka OYSHI SUSHI BAR, Farská 5, 911 01 Trenčín*
- *Muhamedali Ganiu, Nábřežie 1159/21, Námestovo, pre prevádzku Zmrzlina Korzo, Hviezdoslavova 12, 911 01 Trenčín.*

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil vyhovieť žiadostiam o zriadenie letných terás.

Požiadavky poslancov a občanov:

- *Občania žiadajú Mestskú políciu o dohliadnutie na bicyklistov, ktorí jazdia rýchlo po pešej zóne a po chodníkoch a ohrozujú chodcov.*
- *Ing. Kubečka – občania poukazujú na nedostatočné čistenie Piaristickej ul., zametacie vozidlo ide od ul. K Dolnej stanici cez Súdnu na Električnú ul. a nevracia sa na Piaristickú, čím nie je celá ulica pozametaná,*
- *Je potrebné niečo robiť s detským ihriskom za Kooperatívou, treba ho doplniť o nejaké zábavné prvky,*
- *Je potrebné upraviť chodník pri novostavbe oproti TSK,*
- *Piaristická ul. za Kooperatívou je dosť vyťažená a veľmi zničená, kedy sa bude niečo robiť s touto ulicou?*
- *PaedDr. Beníček – obrátili sa naňho opätovne občania z Beckovskej ul., ktorí žiadajú o odstránenie nefunkčného detského ihriska, nachádzajúceho sa pred bytovými domami Beckovská 7-11 a vybudovanie parkoviska,*
- *Na Novinách je autobusová zastávka, ktorá je zbytočná, lebo tade nechodia autobusy a je v dezolátnom stave, bolo by vhodné ju odstrániť, aby tam nedošlo k úrazu.*
- *Zasadnutia sa zúčastnili občianky bývajúce v mestskej časti Nozdrkovce, ktoré sa pýtali, kedy sa bude konečne opravovať cesta v Nozdrkovciach, ktorá je v dezolátnom stave hlavne od autobusovej zastávky po koniec zástavby.*
- *Ing. Zelenák zo Slniečného nám. predložil požiadavku na opravu komunikácie v časti Slniečné nám. najmä v úseku zákruty pred rod. domami č. 3, 5, 7 je vo veľmi zlom stave. Taktiež chodník v úseku od ul. Ovocnej po križovatku s ul. P.Bezruča je v dezolátnom stave. Občania žiadajú o vykonanie nevyhnutných opráv.*

- Zasadnutia sa zúčastnili autori projektu zastrešenia trhoviska pri NS Družba. Dostali oznámenie z mesta, že s ich projektom sa nepočíta, že mesto má inú, lacnejšiu alternatívu zastrešenia trhoviska s použitím konštrukcie z nástupišťa železničnej stanice. Predstavili členom vmč svoj projekt zastrešenia.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za odporučil, aby bol dodržaný vysúť'ažený projekt prekrytia trhoviska a zároveň odporúča jeho prerokovanie v komisii ŽPDiaÚP.

- Ing. Egg sa pýta na zámenu pozemkov medzi spoločnosťou MINT s.r.o. a Mestom Trenčín, kedy na zasadnutí 18.3.2013 vmč neodporučil zámenu a na zasadnutí 15.4.2013 vmč túto zámenu odporučil. *Ing. Kubečka vysvetlil, že v marci bola zámena zamietnutá, lebo poslanci nemali všetky informácie. Po doplnení informácií majetkovým útvaram bola zámena odporúčená.*

Ing. Egg ďalej poukázal na to, že zasadnutia vmč majú byť verejné a občania majú právo zúčastniť sa na zasadnutí.

- JUDr. Kanaba – obrátil sa naňho predajca cukrovej vaty Jozef Kráľ, ktorý by chcel predávať cukrovú vatu na MDD na Mierovom nám. Útvar kultúrno-informačných služieb jeho žiadosť zamietol s tým, že nemajú už voľné miesto.

VMČ odporúča, aby bolo vydané p. Kráľovi povolenie na predaj cukrovej vaty na Mierovom nám počas akcie MDD a zároveň odporúča pri takýchto akciách uprednostniť domácich podnikateľov.

PaedDr. Daniel Beníček, predseda VMČ STRED, na záver poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

PaedDr. Daniel Beníček v.r.
predseda VMČ STRED

Príloha : odpovede na požiadavky

Zapísala: Ing. Marta Koptíková
v Trenčíne, 22.05.2013

Odpovede na požiadavky zo zasadnutia VMČ Stred dňa 15.04.2013

- PaedDr. Beníček - žiada ÚSZPDI o stanovisko, ako budú riešiť letné terasy, ktoré zriadili podnikatelia bez súhlasu mesta.

Odpoveď ÚSZPDI:

V prípade ak je letná terasa zriadená, alebo prevádzkovaná bez povolenia cestného správneho orgánu, Mesto Trenčín, nariadi odstránenie letnej terasy. Prevádzkovateľ letnej terasy, ktorý zriadi, alebo prevádzkuje letnú terasu bez povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií, bude prejednávaný v správnom konaní vedenom Mestom Trenčín, ako cestným správnym orgánom. Za správny delikt týkajúci sa porušenia cestného zákona mu môže byť uložená pokuta v správnom konaní.

- Ing. Egg sa pýta - kedy sa začne realizovať opatrenie na úpravu parkoviska na nám. sv. Anny tak, aby zodpovedalo požiadavke na ochranu životného prostredia?

Odpoveď ÚSZPDI:

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií sa informoval u vlastníka pozemku na realizáciu dopravného značenia na parkovisku na ul. Námestie sv. Anny pri Slovenskej sporiteľni. Vlastník pozemku uviedol, že zvislé dopravné značenie bolo zrealizované podľa projektovej dokumentácie a vodorovné dopravné značenie na daný povrch nie je možné nastriekať v súlade so Zásadami pre používanie dopravného značenia na pozemných komunikáciách. Vlastník pozemku uviedol, že povrch nebude upravovať z dôvodu realizácie stavby na danom parkovisku ešte v tomto roku.

- kedy a aké opatrenia budú prijaté, aby došlo k dokončeniu výstavby domu za obchodným domom SEKO DAPA na Legionárskej ul.?

Odpoveď ÚSZPDI:

Spoločnosť TIRS, s.r.o. ako vlastníka predmetnej stavby bola Mestom Trenčín ako stavebným úradom opakovane vyzývaná na vykonanie stavebných úprav spočívajúcich v dokončení stavby. Za nesplnenie výzvy stavebného úradu a za to, že vlastníka stavby ako právnická osoba zhoršuje životné prostredie tým, že predlžuje lehotu výstavby bola spoločnosti udelená v správnom konaní pokuta.

- kedy sa začne s upratovaním posypu, ktorý sa nachádza na komunikáciách pri obrubníkoch?

Odpoveď ÚIS:

Upratovanie začalo 2.3, vo väčšom rozsahu v dôsledku nepriaznivého marcového počasia až začiatkom apríla. Za predpokladu vhodného počasia bude celkové vyčistenie mesta od ostatkov posypu zrealizované do konca mája.

- o výtlkoch na cestách sa hovorí dlhší čas, a je jasné že za komunikácie v meste zodpovedá mesto. Je potrebné zabezpečiť zaliatie výtlkov v priestranstve Horný Šianec križovatka a pred objektom OMAR a bankové inštitúcie. O vjazde na parkovisko pred evanjelickým kostolom ani nehovoriac.

Odpoveď ÚIS:

Požiadavku zaradujeme do zoznamu opráv, všetky opravy poškodených povrchov na MK už v tomto čase realizujeme teplým asfaltom postupne podľa poradia dôležitosti MK.