

# Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED,  
konaného dňa 20. februára 2006 na Mestskom úrade v Trenčíne

---

**Prítomní:**

Gabriela Hubinská  
Mgr. Anna Plánková

**Neprítomní:**

Dipl. Ing. Július Homola  
PhDr. Marián Kvasnička  
Ing. Ján Krátky (poskytol svoj hlas  
mimo zasadnutia)  
MUDr. Eugen Szép (poskytol svoj hlas  
mimo zasadnutia)

garant: Ing. Marta Koptíková  
zapisovateľka: Dana Viskupičová

**Hostia:**

Ing. Vanková, MsÚ  
Ing. Vravková, MHSL, m.r.o. Trenčín  
Bc. Marousek, MsP

**Program:**

- 1) Prerokovanie žiadostí
- 2) Požiadavky poslancov a občanov
- 3) Rôzne

Pani Gabriela Hubinská, predsedníčka VMČ STRED, privítala prítomných a otvorila zasadnutie VMČ.

## **1. Prerokovanie žiadostí**

**Ing. Vanková, vedúca útvaru majetku mesta,** predložila nasledovné žiadosti:

**a)** *Ide o žiadosť spoločnosti Q-EX, a.s. Trenčín o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a uvedenou spoločnosťou, na prenájom pozemku časť parc. č. 3235/2 v k.ú. Trenčín, za účelom umiestnenia 2 ks rekl. zariadenia, na dobu do 31.12.2005.*

*Z dôvodu, že skončila platnosť nájomnej zmluvy, spoločnosť Q-EX, a.s. požiadala o jej predĺženie.*

*Ide o pozemok – chodník na Nám. SNP.*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 7.2.2006 odporučil predĺženie nájomnej zmluvy na dobu 3 rokov, t.j. od 1.1.2006 do 31.12.2008.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti spoločnosti Q-EX, a.s. Trenčín o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a uvedenou spoločnosťou, na prenájom pozemku časť parc. č. 3235/2 v k.ú. Trenčín, za účelom umiestnenia 2 ks rekl. zariadenia, v zmysle predloženého návrhu.**

**b) Ide o žiadosť Ing. Daniely Heglasovej – SEKO + DAPA v zastúpení Ing. Jána Štefka o predĺženie prenájmu pozemku časť parc. č. 3261/1, 696/4, 696/12 o výmere 184 m<sup>2</sup>, v k.ú. Trenčín na dobu do 30.4.2006.**

*Na uvedené pozemky bola uzatvorená nájomná zmluva, za účelom zriadenia staveniska pre „Polyfunkčný objekt – SEKO + DAPA“ na Ul. Legionárskej v Trenčíne.*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 7.2.2006 odporučil predĺženie nájomnej zmluvy v zmysle žiadosti.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti Ing. Daniely Heglasovej – SEKO + DAPA v zastúpení Ing. Jána Štefka o predĺženie prenájmu pozemku časť parc. č. 3261/1, 696/4, 696/12 o výmere 184 m<sup>2</sup>, v k.ú. Trenčín na dobu do 30.4.2006.**

**c) Ide o žiadosť Ing. Ladislava Šoltésa o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a menovaným na prenájom pozemku časť parc. č. 1092/1 v k.ú. Trenčín o výmere 5 m<sup>2</sup>, za účelom uskladnenia ovocia a zeleniny, na dobu do 31.12.2005.**

*Ide o pozemok na Ul. Horný Šianec – bývalá vodárnička vo svahu Breziny.*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 7.2.2006 odporučil predĺženie nájomnej zmluvy na dobu 5 rokov.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti Ing. Ladislava Šoltésa o predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a menovaným na prenájom pozemku časť parc. č. 1092/1 v k.ú. Trenčín o výmere 5 m<sup>2</sup>, za účelom uskladnenia ovocia a zeleniny, v zmysle predloženého návrhu.**

**d) Ide o žiadosť Ing. Štefana Staníka, Trenčín vo veci kúpy nehnuteľnosti: Areálu tenisových kurtov Noviny, pozemkov v k.ú. Trenčín parc. č. 1691/5, 1689/23, novovytvorené pozemky parc. č. 1694/131, 1691/4, 1689/14, 1689/2, 1689/22 za účelom dostavby športovo-rekreačného areálu podľa predloženej štúdie.**

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti Ing. Štefana Staníka, Trenčín vo veci kúpy nehnuteľnosti: Areálu tenisových kurtov Noviny, pozemkov v k.ú. Trenčín parc. č. 1691/5, 1689/23, novovytvorené pozemky parc. č. 1694/131, 1691/4, 1689/14, 1689/2, 1689/22 za účelom dostavby športovo-rekreačného areálu podľa predloženej štúdie.**

e) *Ide o žiadosť Juraja Oravca, Trenčín o prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v suteréne objektu Kultúrneho strediska Dlhé Hony na Ul. 28. októbra č. 2 v Trenčíne za účelom zriadenia skúšobne pre hudobnú skupinu.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti Juraja Oravca, Trenčín o prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v suteréne objektu Kultúrneho strediska Dlhé Hony na Ul. 28. októbra č. 2 v Trenčíne za účelom zriadenia skúšobne pre hudobnú skupinu.**

**P. Hubinská** upozornila, že z domu č. 20 na Nám. sv. Anny odpadávajú kusy betónu z balkónov, môže dôjsť k úrazu.

**Ing. Vanková** reagovala, že na najbližšom zasadnutí finančnej a majetkovej komisie predloží návrh na odpredaj predmetnej nehnuteľnosti.

-----  
f) *Ide o predaj nehnuteľností v k.ú. Trenčín na Mierovom námestí č. 16: zadná časť budovy č. 16 a pozemok časť parc. č. 1215 pre RNDr. Petra Kaššáka za účelom realizácie projektu prepojenia Mierového námestia a Ul. M. Aurélie a oživenia tejto ulice.*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ v Trenčíne predaj nehnuteľností odporúčajú.*

**RNDr. Kaššák** oboznámil prítomných s projektom prepojenia nehnuteľností Mierové námestie č. 20 a Ul. M. Aurélie cez vnútorné bloky.

Informoval, že cieľom je vytvoriť atraktívnu ulicu smerom od Mierového námestia k uliciam, ktoré smerujú na hrad, s určitou polyfunkčnou vybavenosťou (nielen reštaurácia ako je to v súčasnosti, ale aj predajne suvenírov, drobností a občerstvenia). Projekt bol spracovávaný pod dohľadom „pamiatkárov“ a vznikla myšlienka do celej koncepcie sprístupnenia zapojiť aj susedný dvor, kde sa nachádzajú mestské nehnuteľnosti. V tejto záležitosti sa zúčastnili rokovaní s Ing. arch. Brunom a stretli sa aj s primátorom mesta. Ide o zadnú časť objektu Mierové nám. č. 16. Všetko je v súlade s koncepciou, ktorá sa spracováva na tento objekt. Nachádza sa tu mestská záhrada, ktorá by mala mať polyfunkčné využitie pre pobyt občanov s možnosťou výstav atď. V súčasnosti je na túto časť spracovaná štúdia a na zadnú časť sa spracováva projektová dokumentácia pre stavebné povolenie. Následne bližšie uviedol predmetný zámer.

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti o predaj nehnuteľností v k.ú. Trenčín na Mierovom námestí č. 16: zadná časť budovy č. 16 a pozemok časť parc. č. 1215 pre RNDr. Petra Kaššáka za účelom realizácie projektu prepojenia Mierového námestia a Ul. M. Aurélie a oživenia tejto ulice.**

**Ing. Koptíková**, ekonomický útvar, predložila nasledovné žiadosti:

**g)** *Ide o povolenie zmeny prevádzkového času v prevádzkarni Pohostinstvo SOPKOVÁ na Súdnej ul. č. 16 v Trenčíne.*

prevádzkový čas:	pondelok až štvrtok	od 09.30 h do 22.00 h
	piatok, sobota	od 09.30 h do 24.00 h
	nedeľa	od 09.30 h do 22.00 h

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 proti neodporučil vyhovieť žiadosti o povolenie zmeny prevádzkového času v prevádzkarni Pohostinstvo SOPKOVÁ na Súdnej ul. č. 16 v Trenčíne vzhľadom k tomu, že sa prevádzka nachádza v obytnej zóne.**

**h)** *Ide o povolenie prevádzkového času v prevádzkarni Da Vinci caffe and coctails, na Ul. Vajanského č. 3 v Trenčíne*

prevádzkový čas:	pondelok až štvrtok	od 07.00 h do 24.00 h
	piatok	od 07.00 h do 02.00 h
	sobota	od 09.00 h do 02.00 h
	nedeľa	od 14.00 h do 24.00 h

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za odporučil vyhovieť žiadosti o povolenie prevádzkového času v prevádzkarni Da Vinci caffe and coctails, na Ul. Vajanského č. 3 v Trenčíne, v zmysle predloženého návrhu.**

## **2. Požiadavky poslancov a občanov**

**Mgr. Plánková** požiadala MHSL, m.r.o. Trenčín do plánu zaradiť zakúpenie vodného vysávača. V rámci aktivačných prác je potrebné prekopať „lieviky“ do kanalizačných vpustí všade tam, kde voda nemá kam odtekať (Ul. Soblahovská + celé mesto).

**P. Hubinská** informovala, že ako sa ide z mesta po pravej strane mostu a smerom dolu k Ozeta Neo, je zúžený neodhrnutý chodník a nedá sa po ňom chodiť.

**Ing. Vravková** reagovala, že smerom ako sa ide z mesta po ľavej strane mostu, ktorá je frekventovanejšia a ľudia ju viac využívajú, dali dolu celý mantinel a snažili sa to upraviť až po LIDL. Na moste je veľký problém aj so strhnutím mantinelu, pretože sa to musí opatrne vyvážať aj okolo zábradlia z dôvodu, že do Váhu nesmie nič takéto padať.

**P. Hubinská** navrhla predmetnú informáciu uverejniť v INFO + vysvetlenia, prečo neboli niektoré časti upravené. Uviedla príklad, že občania zo Sihote sa sťažovali, že je zľadovateľ.

Požiadala dočistiť okolie Farského kostola z dôvodu, že 1.3.2006 sa má konať svätá omša - priamy prenos z TV.

**Bc. Marousek** informoval, že čo sa týka odhŕňania snehu majiteľ objektu je zodpovedný za príľahlý chodník. Vznikajú problémy, že majiteľ to dá niekomu do prenájmu, niekedy to zazmluvní a niekedy nie, a to mestský policajt na mieste nevie.

**P. Hubinská** podotkla, že pri Strednej zdravotníckej škole - v zákrute je zúžený chodník, ktorý nebol vyčistený.

**Mgr. Plánková** požiadala nanovo sankcionovať, prípadne riešiť exekúciou p. Balúcha, ktorý ohrozuje čistotu a bezpečnosť pri starej poliklinike. Polovicu šrotu pred domu mal odvezenú a je to tam opäť - zväžajú to tam aj ľudia, je to „čierna skládka“.

Zaujímal sa komu patrí chodník na autobusovej zástavke na Hasičskej ulici, vedúci smerom k Hotelu Tatra a následne požiadala o jeho dočistenie.

**P. Hubinská** sa zaujímal, či by bolo možné, aby premával po Cintorínskej ulici a ďalej smerom cez Partizánsku ulicu autobusový spoj. Obyvatelia sa cítia byť odrezaní od sveta, nie je tam ani predajňa potravín.

**Bc. Marousek** podal krátku informáciu o azylovom dome, kde sa zdržiava 15 – 20 ľudí.

Pani Gabriela Hubinská, predsedníčka VMČ STRED poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

Zapísala: Dana Viskupičová  
V Trenčíne, 22.02.2006

**p. Gabriela H U B I N S K Á**  
predseda VMČ STRED

Dňa: