

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED, konaného dňa 19. júna 2002 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní:

Ing. Ján Kardoš
Ing. Peter Klapita
PhDr. Marián Kvasnička
Ing. Dušan Bezák
JUDr. Štefan Gorelka
MUDr. Miroslav Chovanec
MUDr. Vojtech Žitňan
MUDr. Beáta Činčárová
Ing. Ján Krátky

Neprítomný :

Ing. Dušan Lobotka - osp.
Ing. Milan Topoli - osp.

garant: Ing. Marta Koptíková
zapisovateľka: Daniela
Hrnčárová

Program:

- 1) Odpovede na požiadavky členov VMČ
- 2) Prerokovanie žiadostí o vyjadrenie
- 3) Rôzne

Ing. Ján Kardoš, predseda VMČ STRED, privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

1) Odpovede na požiadavky členov VMČ

Ing. Ján Kardoš oboznámil prítomných s odpoveďami na požiadavky z minulých zasadnutí VMČ Stred.

2) Prerokovanie žiadostí o vyjadrenie

a) Ide o žiadosť Zuzany Masarykovej - Pizzéria a Piváreň u Rudolfa, Hviezdoslavova 4, Trenčín, o prenájom pozemku časť parc.č. 3271/1 o výmere 7 m² v k.ú. Trenčín, za účelom zriadenia zázemia k letnej terase (obslužný pult) pre prevádzky Pizzéria a Piváreň u Rudolfa.
Rozhodnutím č.j. ŽPP-2002/17849/20135 zo dňa 26.4.2002 bolo povolené zvláštne užívanie verejného priestranstva, časť parc.č. 3271/1, v k.ú. Trenčín, za účelom zriadenia letnej terasy.
Odbor životného prostredia dňa 31.5.2002 odporučil prenájom pozemku na letnú sezónu 2002.

Výbor mestskej časti Stred 8 hlasmi za odporučil vyhovieť žiadosti Zuzany Masarykovej - Pizzéria a Piváreň u Rudolfa, Hviezdoslavova 4, Trenčín, o prenájom pozemku časť parc.č. 3271/1 o výmere 7 m² v k.ú. Trenčín, za účelom zriadenia zázemia k letnej terase (obslužný pult) pre prevádzky Pizzéria a Piváreň u Rudolfa.

b) Ide o žiadosť občianskeho združenia REFUGIUM, Námestie sv. Anny 2, Trenčín, o prenájom pozemku časť parc.č. 3262 o výmere 50 m², v k.ú. Trenčín, za účelom umiestnenia krytého podchodu počas rekonštrukcie objektu "Rehoľného domu" na Námestí sv. Anny č. 2/359, Trenčín.
Odbor životného prostredia dňa 31.5.2002 odporučil prenájom pozemku na dobu od 1.7.2002 do 30.10.2002.

Výbor mestskej časti Stred 8 hlasmi za odporučil vyhovieť žiadosti občianskeho združenia REFUGIUM, Námestie sv. Anny 2, Trenčín, o prenájom pozemku časť parc.č. 3262 o výmere 50 m², v k.ú. Trenčín, za účelom umiestnenia krytého podchodu počas rekonštrukcie objektu "Rehoľného domu" na Námestí sv. Anny č. 2/359, Trenčín.

c) Ide o žiadosť Internacional Consulting, spol. s r.o., Palackého 298, Trenčín zo dňa 25.4.2002 o kúpu pozemku v k.ú. Trenčín - lokalita Soblahovská ulica v Trenčíne - novovytvorená parc.č. 2264/29 ostatná plocha s výmerou 731 m², za účelom prípravy územia pre investora - spoločnosť LIDL, pre výstavbu objektu vyššej občianskej vybavenosti a to predajne potravín so 100 parkovacími miestami, z ktorých časť bude slúžiť pre potreby

návštevníkov cintorína.
Odbor architektúry MsÚ v Trenčíne žiadosť odporučil dňa 16.4.2002.

Pripomienky:

Ing. Vanková informovala, že pozemky, na ktorých bude stáť predajňa potravín, už súkromný majiteľ žiadateľovi predal.

Ing. Bezák požiadal, aby do podmienok bolo zahrnuté i parkovisko pre návštevníkov cintorína.

Výbor mestskej časti Stred 9 hlasmi za odporučil vyhovieť žiadosti Internacional Consulting, spol. s r.o., Palackého 298, Trenčín o kúpu pozemku v k.ú. Trenčín - lokalita Soblahovská ulica v Trenčíne - novovytvorená parc.č. 2264/29 ostatná plocha s výmerou 731 m², za účelom prípravy územia pre investora - spoločnosť LIDL, pre výstavbu objektu vyššej občianskej vybavenosti a to predajne potravín so 100 parkovacími miestami, z ktorých časť bude slúžiť pre potreby návštevníkov cintorína.

d) Ide o žiadosť spoločnosti ITA s.r.o., Rovniankova 3, Bratislava, o prenájom pozemku parc.č. 3483/4 (Električná ulica) o výmere 1 m², v k.ú. Trenčín, za účelom umiestnenia 1 ks navádzacieho panelu.
Odbor životného prostredia dňa 31.5.2002 opätovne prerokoval žiadosť a odporučil prenájom pozemku na Električnej ulici na dobu 5 rokov.

Výbor mestskej časti Stred 9 hlasmi za odporučil vyhovieť žiadosti spoločnosti ITA s.r.o., Rovniankova 3, Bratislava, o prenájom pozemku parc.č. 3483/4 (Električná ulica) o výmere 1 m², v k.ú. Trenčín, za účelom umiestnenia 1 ks navádzacieho panelu.

e) Ide o žiadosť o zaujatie stanoviska k zmene v užívaní časti stavby administratívnych priestorov na pohostinstvo a bar na II. podlaží na Sládkovičovej ulici č. 4 v Trenčíne. Žiadateľom je P. Bogner, Trenčín.
Podľa územného plánu sídelného útvaru Trenčín je daná lokalita určená ako centrálny mestský blok. Mestský úrad v Trenčíne, odbor ŽP súhlasí s požadovanou zmenou v užívaní stavby podľa predloženej dokumentácie.

Pripomienky:

P. Marousek informoval, že odkedy otvorili vonkajšiu terasu, zaznamenala MsP sťažnosti, pretože hluk sa šíri až na dolné mesto (Ul. 1 mája a pod.). Odporučil skrátiť otváracie hodiny na terasu alebo zakázať hudobnú produkciu na terase po 22.00 h.

Ing. Koptíková informovala, že prevádzka nemá schválený prevádzkový čas, pretože pri žiadosti o ich schválenie si oddelenie obchodu a služieb všimlo nezrovnalosť medzi účelom využívania priestorov a kolaudačným rozhodnutím.

Ing. Kardoš vyjadril počudovanie nad tým, že prevádzka funguje bez povolenia.

Ing. Bezák odporučil nevyhovieť žiadosti o rekolaudáciu priestorov, pretože s touto prevádzkou boli problémy už pri jej stavbe. Žiadateľ nerešpektuje platné pravidlá.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 8 za a 1 sa zdržal hlasovania presunula prerokovanie predmetnej žiadosti na ďalšie zasadnutie.

Výbor mestskej časti Stred v tejto veci požiadal o zvolanie štátneho stavebného dohľadu a o vyvodenie sankcií podľa zistení štátneho stavebného dohľadu.

Ďalej Výbor mestskej časti Stred požiadal oddelenie obchodu a služieb MsÚ, aby cestou Mestskej polície v Trenčíne vyvodilo sankcie za prevádzkovanie predmetnej prevádzky bez povolenia.

f) Ide o žiadosť o prerokovanie prenájmu pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Trenčín, časť parc.č. 3597/4, 3598/2, 3485/4 a 3375/1 o celkovej výmere 260 m², za účelom zriadenia zariadenia staveniska pre spoločnosť VOD-EKO a.s. Trenčín so sídlom na Ul. Zlatovská 33, Trenčín.
Ide o pozemky nachádzajúce sa v križovatke ulíc Osloboditeľov a Inoveckej (spevnená plocha pri príjazdovej

ceste ku Kauflandu).

Odbor životného prostredia a odbor architektúry odporučili dňa 18.6.2002 prenájom pozemku v zmysle žiadosti na dobu od 17.6.2002 do 15.8.2002.

Výbor mestskej časti Stred 9 hlasmi za odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Trenčín, časť parc.č. 3597/4, 3598/2, 3485/4 a 3375/1 o celkovej výmere 260 m², za účelom zriadenia zariadenia staveniska pre spoločnosť VOD-EKO a.s. Trenčín so sídlom na Ul. Zlatovská 33, Trenčín.

Ide o pozemky nachádzajúce sa v križovatke ulíc Osloboditeľov a Inoveckej (spevnená plocha pri príjazdovej ceste ku Kauflandu).

g) Ide o žiadosť o zaujatie stanoviska k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemkov pre stavbu "Cesta I/61 Trenčín - Kritická nehodová lokalita" na Hasičskej ulici, pozostávajúcom z predaja pozemkov pre rozšírenie komunikácie I/61 podľa geometrického plánu vyhotoveného po realizácii stavby a nájmov pozemkov pre vybudovanie nových chodníkov, obslužnej komunikácie a staveniskových pásov stavby pre SSC Bratislava. SSC Bratislava plánuje stavbu začať koncom tohoto roka.

Odbor životného prostredia a odbor architektúry MsÚ v Trenčíne majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov odporúčajú.

Pripomienky:

Ing. Bezák požiadal o informáciu, či je zámer SSC Bratislava v súlade s generelom dopravy.

Ing. Vanková odpovedala, že v tejto veci nemá žiadne informácie.

Výbor mestskej časti Stred sa k predmetnej žiadosti Slovenskej správy ciest Bratislava vyjadri na ďalšom zasadnutí.

Výbor mestskej časti Stred požiadal o predloženie stanoviska spracovateľa generelu dopravy k predloženej žiadosti.

h) Ide o žiadosť Gymnázia Ľ. Štúra, Ul. 1 mája 2, Trenčín o prenájom pozemku parc.č.143/2 o výmere 720 m², na ktorej bola postavená v akcii "Z" školská jedáleň a pozemku parc.č. 143/3 o výmere 301 m², na ktorom je prístupová komunikácia, na obdobie od 1.1.2002 do 31.12.2004.

Odbor životného prostredia a odbor architektúry MsÚ v Trenčíne stanoviskom zo dňa 18.6.2002 odporučili prenájom pozemku podľa predloženého geometrického plánu.

Výbor mestskej časti Stred 9 hlasmi za odporučil vyhovieť žiadosti Gymnázia Ľ. Štúra, Ul. 1 mája 2, Trenčín o prenájom pozemku parc.č.143/2 o výmere 720 m², na ktorej bola postavená v akcii "Z" školská jedáleň a pozemku parc.č. 143/3 o výmere 301 m², na ktorom je prístupová komunikácia, na obdobie od 1.1.2002 do 31.12.2004.

3) Rôzne

Ing. Kardoš prečítal list obyvateľky p. Kašlíkovej, ktorá býva na ul. 28. októbra v Trenčíne.

"Mám niekoľko pripomienok, a preto ich nanášam prostredníctvom Vás, lebo už dlhší čas čakám, že si to niekto všimne a odstráni ich, ale darmo!

Bývam na sídlisku Dlhé Hony v Trenčíne. Hlavný ťah na Juh - Soblahovská ulica je neosvetlená, na celom úseku od križovatky pred Keramoprojektom po cintorín sliepňa 1 príp. 2 žiarovky. Je tu veľa listnatých stromov, a preto banda sprejerov a ničiteľov má zelenú! Každý deň sú ďalšie budovy posprejované, rozbité autobusové zastávky, smetné koše a telefónne búdky.

Zisťujem, že niektorí si myslia, že mesto je len Mierové a Štúrovo námestie a sídliská si budú ľudia sami upratovať.

Budova Družby je úplne zničená, sotva sme sa asi po 20 rokoch dočkali jej nového šatu.

Žiadam Vás o nápravu a tiež zosilnenie hliadky mestských policajtov.

Taktiež navrhujem pravidelné štvrtročné stretnutie zástupcov MsNV za obvod Dlhé Hony tu v MsKS Dlhé Hony, kde by ľudia mohli nanášať svoje požiadavky tak, ako to bolo zaužívané aj dlhé roky v minulosti.

To, čo bolo dobré, bolo treba ponechať!"

Ing. Bezák prečítal list obyvateľky p. Kozinkovej, ktorá býva na Beckovskej ulici v Trenčíne.

"Bývam na Beckovskej ulici v jednoizbovom byte. Nanešťastie byt je do dvora v rohu, kde veľmi často pod mojim balkónom na rozšírenom betónovom chodníku chlapci hrajú hokej a futbal. Trieskajú hokejkou na betón, už mám 3 loptičky na balkóne. Starší chlapci strieľajú veľmi silno. Vadí to aj iným nájomníkom: manželom Rybárovým - pani je po mozgovej príhode, tiež pani Smolkovej, Volníkovej, p. Ilkymu, pani Zemanovej. Všetci sme dôchodcovia. Ja mám vážne choré srdce. Tento rok som bola už 2x v nemocnici.

Chlapci najradšej hrajú, keď môžu strieľať do rohu, aby za loptičkou nemuseli behať. U mňa to všetko počuť, určite aj u druhých, keď na nich z okna vykrikujú. Niekedy hrajú aj po 19.00 h. Na druhej strane domu majú väčší priestor na hranie, ale tam sa to nájomníkom tiež nepáči. V blízkosti sú tu 2 ihriská, kde by mohli hrať hokej a futbal.

Prosím Vás, obraciam sa na Vás s prosbou o pomoc. Bolo by to veľmi ťažké prideliť do tohoto priestoru 2 kvetinové zátarasy? Keby boli problémy s platením, rada to zaplatím pre pokoj všetkých. Niekedy sa to nedá vydržať.

Bola som na TEBYS-e za JUDr. Ančicovou, zástupkyňou riaditeľa, povedala mi, že oni s tým nemajú nič spoločné, že chodníky patria mestu. Bol sa tu pozrieť aj pán poslanec JUDr. Gorelka."

PhDr. Kvasnička podotkol, že v týchto horúcich dňoch mu chýba letná plaváreň, požiadal o informáciu, kedy začne fungovať.

Informoval, že volal na MsP na základe žiadostí občanov, pretože v blízkosti domu, kde býva, má niekto psa, ktorý vonku v noci zavýjal resp. "plakal". Problémy so psom skončili, za čo MsP ďakuje.

Ing. Kalafút informoval, že požiadali hygienu o povolenie na otvorenie plavárne, a táto bude otvorená už od zajtra.

MUDr. Činčárová upozornila na veľmi zlý stav lavičiek na Novinách, požiadala buď o ich odstránenie alebo opravu.

Upozornila, že návštevníci prevádzky Esmeralda cez víkend, najmä v čase okolo 03.00 - 04.00 h rušia obyvateľov sídliska hlukom, požiadala, aby sem v tomto čase chodili hliadky MsP.

Ing. Kalafút odpovedal, že lavičky sa priebežne opravujú, problém je však v tom, že na MHT m.p.o. je iba jeden stolár, ktorý vyrába dosky na tieto lavičky.

Ing. Krátky opätovne požiadal Ing. Švajdleníka, aby bol vydaný zákaz prejazdu na bicykli pod mestskou vežou a v pasáži Fatima. Upozornil na nebezpečné strety cyklistov s chodcami.

Súhlasil s názorom MUDr. Činčárovej, návštevníci prevádzky Esmeralda sú hluční, rozbíjajú smetné koše, robia neporiadok a výtržnosti. Požiadal MsP o intenzívne kontroly a na základe podkladov požiadal oddelenie obchodu a služieb MsÚ o obmedzenie prevádzkovej doby.

PhDr. Kvasnička podotkol, že ak by mal byť niekde zakázaný prejazd bicyklov, tak je potrebné najskôr určiť kadiaľ sa môže jazdiť na bicykli.

MUDr. Žitňan požiadal o informáciu, čo bude ďalej s priestormi v KS Dlhé Hony, kde vyhoreli potraviny.

Ing. Kalafút odpovedal, že podľa uzatvorenej zmluvy má nájomca odovzdať priestory v pôvodnom stave, čomu sa ale nájomca bráni. On však priestory v súčasnom stave neprevezme.

Ing. Klapita upozornil na problémy s kosením, pokosená tráva sa neodváža, ale zostáva na mieste, kde hnije a zapácha.

Požiadal o skontrolovanie verejného osvetlenia na Ul. Nad tehelnou.

Ing. Kalafút odpovedal, že sa začína s II. kolom kosenia, bude odvezená všetka tráva, pomáhať budú aj zamestnanci na VPP, ktorí teraz nastúpia.

JUDr. Gorelka upozornil na skládku, ktorá vznikla na Ul. P. Bezruča za domami na Strojárskej ulici.

Ing. Klapita podotkol, že na MsÚ by mal byť za každú oblasť niekto zodpovedný - napr. 1 zamestnanec zodpovedný za zeleň a pod. Túto problematiku bude interpelovať na zasadnutí MsZ.

P. Marousek informoval, že počas konania festivalu POHODA sa plánuje zosilnenie hliadok MsP v spolupráci so štátnou políciou. Cez noviny budú vyzývať obyvateľov z oblasti konania festivalu, aby vo večerných hodinách

zamykali vchody do obytných domov.

Informoval, že p. Gabrhel, ktorý má prevádzku na Vajanského ulici, vystavil vo výklade svojho obchodu zoznam asi 20 EVČ vozidiel, ktoré majú možnosť tam parkovať. Chcel s ním túto situáciu riešiť, ale nemôže sa s ním spojiť.

Výbor mestskej časti STRED požiadal o riešenie tejto problematiky cestou odboru ŽP Mestského úradu v Trenčíne.

Ing. Ján Kardoš, predseda VMČ STRED, poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Daniela Beniačová
V Trenčíne, 20.06.2002

Ing. Ján K A R D O Š, v.r.
predseda VMČ STRED

Dňa: 24.06.2002