

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED,
konaného dňa 16. apríla 2012 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní:

JUDr. Ján Kanaba
Ing. Oto Barborák CSc.
Ing. Pavol Kubečka
PaedDr. Daniel Beníček
Ing. Emil Košút
Ing. Michal Urbánek

Garant: Ing. Marta Koptíková

Hostia:

JUDr. Stanislav Bero, MsP
Mgr. Daniela Beniačová, ÚMM
Ing. Beáta Tichá, ÚSZPDI

Program:

1. otvorenie
2. prerokovanie žiadosti
3. požiadavky poslancov a občanov
4. rôzne

JUDr. Ján Kanaba, predseda VMČ Stred, privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

1. Prerokovanie žiadosti:

1. *Ide o žiadosť spoločnosti ALFA Reklama, s.r.o. Považská Bystrica, ktorá požiadala o predĺženie doby nájmu Nájomnej zmluvy č. 15/2007, uzatvorenej dňa 28.06.2007, predmetom ktorej je prenájom pozemku v k.ú. Trenčín – časť C-KN parc.č. 3483/4 zast. plocha o výmere 2 m². Na uvedenom pozemku sú umiestnené 2 ks smerových tabuliek (Ul. Električná).*

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií a útvar hlavného architekta dňa 27.03.2012 odporučil predĺženie prenájmu na dobu neurčitú.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy.

2. Ide o žiadosť o predaj nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Trenčín (Rybárska ul.) - C-KN parc.č. 1688/18 zastavané plochy a nádvorie o výmere 129 m² do bezpodielového spoluvlastníctva Martina Valacha a manž. Anity, za účelom vysporiadania pozemku užívaného ako záhrada.

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií a Útvar hlavného architekta žiadosť odporučili dňa 27.03.2012.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 4 za zo štyroch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o predaj pozemku.

3. Ide o žiadosti o prenájom pozemkov Mesta Trenčín za účelom zriadenia letných terás. Ide o:

1/ prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3269/5 o výmere 24 m² pre Miroslava Cverenkára za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Bagetéria Caffé na Vajanského ulici na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 31.10.2012,

2/ prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3274 o výmere 61,50 m² pre VODNÍČEK, s.r.o. za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke Pizzéria - Cukráreň Vodníček na Štúrovom námestí na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 15.10.2012.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za z piatich prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom pozemkov za účelom zriadenia letných terás.

4. Ide o žiadosť spoločnosti SLSP, a.s. o predĺženie doby nájmu pozemkov v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3266/2 o výmere 102,2 m² a C-KN parc.č. 1115/1 o výmere 37,3 m².

Ide o pozemky na Nám. sv. Anny a Hviezdoslavovej ulici, ktoré má SLSP, a.s. v prenájme od roku 1997 za účelom ich vysporiadania pod spevnenou plochou parkoviska.

Z dôvodu, že od 1.1.2012 sa v zmysle VZN č. 12/2011 zmenili cenové podmienky a k termínu 16.6.2012 bude končiť platnosť nájomnej zmluvy, nájomca požiadala o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy.

Útvar stavebný, životného prostredia, dopravy a investícií a Útvar hlavného architekta MsÚ v Trenčíne dňa 27.3.2012 odporučil predĺženie prenájmu pozemkov na dobu neurčitú.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za z piatich prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o predĺženie prenájmu pozemkov.

5. Ide o žiadosti o prenájom pozemkov Mesta Trenčín za účelom zriadenia letných terás. Ide o:

1/ prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín:

- a) C-KN parc.č. 1158/11 o výmere 17,50 m2 na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 31.08.2012,
- b) C-KN parc.č. 1158/11 o výmere 7,56 m2 na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2012,
- c) C-KN parc.č. 3276 o výmere 8,64 m2 na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 30.09.2012,

pre gallery qex, s.r.o. za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke gallery qex na Sládkovičovej ulici,

2/ prenájom časti pozemku v k.ú. Trenčín, C-KN parc.č. 3271/5 o výmere 42 m2 pre Manhattan cocktail & coffee bar, s.r.o. za účelom zriadenia letnej terasy k prevádzke MANHATTAN na Hviezdoslavovej ulici na obdobie od účinnosti nájomnej zmluvy do 20.09.2012.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 5 za z piatich prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom pozemkov.

6. Ing. Beáta Tichá z Útvaru stavebného, životného prostredia, dopravy a investícií predložila informáciu o pribúdajúcich žiadostiach o osadenie dopravného značenia - zakazujúceho vstup vozidiel v jednotlivých obytných zónach a uliciach okrem dopravnej obsluhy a bývajúcich v jednotlivých bytovkách.

V meste Trenčín evidujeme dopravné značenie na Hviezdoslavovej ulici – „Zákaz vjazdu okrem dopravnej obsluhy, samosprávy, štátnej správy a bývajúcich v domoch č. 11,13,15“ (za centrom), dopravné značenie na ul. Inovecká vo vnútroblokoch „Zákaz vjazdu okrem dopravnej obsluhy a bývajúcich v bytových domoch za dopravným značením“ a na ul. K výstavisku „Zákaz vjazdu okrem dopravnej obsluhy“.

ÚSŽPDI žiada VMČ Stred o stanovisko k osadzovaniu dopravného značenia na verejných komunikáciách a parkoviskách vymedzujúceho vstup vozidiel iba občanov bývajúcich za dopravným značením. Obyvatelia mesta Trenčín žiadajú osadiť dopravné značenie najmä v lokalitách, ktoré sú v blízkosti spoplatnených parkovísk a rôznych prevádzok. V prílohe zasielajú návrh na vyznačenie dopravného značenia, ktoré požadujú obyvatelia domu č.1104, ktorý sa nachádza v blízkosti pizzerie Giacomo na ul. Soblahovská, ktorí nemôžu parkovať v blízkosti ich bytovky z dôvodu parkovania vozidiel občanov navštevujúcich neďaleké prevádzky.

Na ulici Inovecká sa tiež informovali ďalšie bytovky či je možné, aby sa im tam osadila dopravná značka Zákaz vjazdu okrem dopravnej obsluhy, tak ako je pri ostatných bytovkách vo vnútroblokoch.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 6 za odporučil zrušiť zákazové značky na území mesta, ktoré sú umiestnené na verejne prístupných komunikáciách pri bytových domoch, a ktoré bránia vo vstupe ostatným občanom.

7. ÚSŽPDI ďalej požiadal VMČ o stanovisko k zmene dopravného režimu na ul. Záhumenská, ktorú navrhuje MsP. Na MsP Trenčín bola doručená sťažnosť na parkovanie vodičov na chodníku na ul. Záhumenská. MsP zistila, že obyvatelia tejto ulice parkujú pred svojimi domami na chodníku. Na ceste by bolo možné státie, iba ak by došlo k zmene na ulicu jednosmernú. Problémom tejto ulice je aj to, že vodiči kamiónov si ju mýlia s ulicou Biskupickou. Dostanú sa takmer na koniec ulice po zákrutu, ktorou už ale neprejdú, lebo je malá a cesta je za ňou zúžená. Takže musia náročne veľmi dlhý úsek vycúvať pomedzi zaparkované autá na tejto úzkej ceste.

Preto MsP navrhuje, aby pri vjazde z ulice Legionárska bola umiestená značka IP 3b Jednosmerná premávka a B6 Zákaz vjazdu nákladných automobilov. V protismere označiť túto ul. B2 Zákaz vjazdu všetkých vozidiel. Tiež je treba označiť ul. Záhumenskú značkou B2 na mieste výjazdu zo súkromnej ulice na ul. Záhumenskú. Treba zrušiť značku P1 pri vjazde na ul. Záhumenskú po ľavej strane keďže stratí význam, ak bude ulica jednosmerná. Pri rozhovoroch s obyvateľmi ulice o takomto variante zmeny prejavili súhlas.

Jedná sa teda o pridanie značiek: 1 x IP 3b Jednosmerná premávka

1 x B6 Zákaz vjazdu nákladných automobilov

2 x B2 Zákaz vjazdu všetkých vozidiel

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 6 za odporučil zmenu dopravného značenia na ul. Záhumenskej.

Požiadavky poslancov a občanov:

- VMČ navrhuje osadiť dopravnú značku zakazujúcu vjazd ostatným občanom mimo školy na parkovisko pred 6. ZŠ
- občania žiadajú o opravu chodníka a parkoviska pred predajňou Potraviny BALA na ul. Dlhé Hony oproti 5. ZŠ
- PaedDr. Beníček poukázal na nevhodný postup pri oprave cesty v Biskupiciach, keď už pred 3 týždňami boli urobené výrezy do cesty a komunikácia stále nie je opravená
- Ing. Barborák predložil e-mail od občanov Soblahovskej ul., ktorí spravili zbierku na opravu detského ihriska, ktoré je v havarijnom stave. Vyzývajú poslancov, aby im pomohli.
VMČ odporúča, aby sa z rozpočtu mesta pomohlo občanom pri oprave detského ihriska.
- JUDr. Kanaba požiadal opätovne o opravu chodníka v MŠ na Stromovej ul., ktorý je poškodený a hrozí tam úraz.

JUDr. Ján Kanaba, predseda VMČ STRED, na záver poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Ing.Koptíková
v Trenčíne, 18.04.2012

JUDr. Ján Kanaba v.r.
predseda VMČ STRED