

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED,  
konaného dňa 15. apríla 2009 na Mestskom úrade v Trenčíne

---

### Prítomní:

Ing. Ján Krátky  
Gabriela Hubinská  
Ing. Igor Kvasnica, PhD.  
JUDr. Ján Kanaba

### Neprítomní:

PhDr. Marián Kvasnička  
PaedDr. Daniel Beníček

garant: Ing. Marta Koptíková

### Hostia:

D. Beniačová, ÚMM  
Bc. Z. Marousek, MsP  
Ing. M. Uličný, MHSL, m.r.o.  
Š. Balaj, Rada starších  
MUDr. J. Biermannová, RS

### Program:

1. prerokovanie žiadostí
2. požiadavky poslancov a občanov
3. rôzne.

Ing. Ján Krátky, predseda VMČ Stred privítal prítomných a otvoril zasadnutie VMČ.

### Prerokovanie žiadostí

**p. Beniačová** predložila nasledovné žiadosti:

1. *Ide o žiadosť o prerokovanie predĺženia nájomnej zmluvy č. 17/07 uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Rabaka reklamné panely s.r.o., na prenájom pozemku časť parc.č. 756/1 v k.ú. Trenčín, za účelom umiestnenia 3 ks billboardov.*

*Ide o pozemok pri parkovisku OD Družba.*

*Vzhľadom k tomu, že platnosť nájomnej zmluvy bude končiť dňa 15.5.2009 uvedená spoločnosť požiadala o jej predĺženie.*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania dňa 24.3.2009 odporučili predĺženie nájmu na dobu 1 roka.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 2 za z dvoch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy.**

2. *Ide o žiadosť Ivana Sula – OLUS CONSULTING, v zast. investora De Bondt, o prenájom pozemku. Ide o pozemok v k.ú. Trenčín – časť parc.č. 3483/56 s výmerou cca 750 m<sup>2</sup> za účelom umiestnenia stavby „Dopravné prepojenie ul. Električná – Rybárska Trenčín, SO 02 Železničné priecestie v km 49,622 žel. trate Chynorany – Trenčín, SO 504 – spojovacia komunikácia“ (časť Električnej ul. pre stavbu „Trenčianska Riviéra“), do doby kolaudácie spojovacej komunikácie.*

*ÚAÚP MsÚ a ÚŽPD MsÚ v Trenčíne dňa 24.03.2009 prenájom predmetnej časti pozemku odporučili s podmienkou následného majetkového vysporiadania celej komunikácie a jej odovzdania do majetku mesta ako verejnej komunikácie.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 2 za z dvoch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti s podmienkou, že prechod na komunikácii (onačený ako PS 02) bude vybudovaný ako nadchod alebo podchod.**

3. *Ide o žiadosť o prerokovanie a stanovisko za VMČ Stred ku kúpe nehnuteľnosti - pozemku v k. ú. Trenčín parc. č. 3483/145, zast. plocha vo výmere 80 m<sup>2</sup>, odčlenenej geometrickým plánom č. 37384678-2/08, overeným dňa 08.12.2008, z E KN parc. č. 365, od Slovenská republika - Ministerstvo hospodárstva, Bratislava za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod vybudovanou križovatkou ulíc Súdna - Električná.*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne kúpu nehnuteľnosti odporučili.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 2 za z dvoch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o kúpu nehnuteľnosti.**

4. *Ide o žiadosť o prerokovanie a stanovisko za VMČ Stred k predĺženiu prenájmu nehnuteľnosti - pozemku na Hviezdoslavovej ulici v k. ú. Trenčín časť parc. č. 1115/1 vo výmere 45 m<sup>2</sup> pre DREVOKOV Krupina, s.r.o. za účelom užívania pozemku pre zriadené stavenisko, manipulačný priestor a prípravu stavebných materiálov pre nadstavbu polyfunkčného domu na obdobie od 01.01. 2009 do 31.05. 2009. Stavbu mali v pláne ukončiť do konca roka 2008.*

*Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne predĺženie prenájmu odporúčajú.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 2 za z dvoch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o predĺženie prenájmu pozemku.**

5. *Ide o žiadosť Ing. Mariána Filimpochera, PhD. a spol. o kúpu pozemku v k.ú. Trenčianske Biskupice – parc.č. 321/1 s výmerou 266 m<sup>2</sup>, za účelom vysporiadania pozemkov pod radovými garážami na Záhumenskej ul. v Trenčíne.*

*ÚAÚP MsÚ a ÚŽPD MsÚ v Trenčíne predaj predmetného pozemku odporučili dňa 24.03.2009.*

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 2 za z dvoch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o kúpu pozemku.**

6. Ide o žiadosť o vyjadrenie k zámene nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Kanoistickým klubom TTS Trenčín a to nasledovne :

A/ nehnuteľnosť – pozemok v k.ú. Trenčín, parc.č. 101/3 zastavaná plocha o výmere 714 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1 ako vlastník Mesto Trenčín v celosti

za

B/ nehnuteľnosť – budovu hangára lodí so súp.č. 6777, zapísanú na LV č. 8849 ako vlastník Kanoistický klub TTS, nachádzajúcu sa na pozemku parc.č. 100/5 v k.ú. Trenčín, ktorý je vo vlastníctve Mesta Trenčín.

Zámena sa realizuje bez finančného vyrovnaní.

Účelom zámeny nehnuteľností je :

Mesto Trenčín – príprava lokality k budovaniu zóny nového nábrežia.

Kanoistický klub TTS – majetkovoprávne vysporiadanie pozemku pod objektom lodenice.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánu MsÚ Trenčín dňa 9.3.2009 odporučil zámenu nehnuteľností.

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 2 proti z dvoch prítomných neodporučil zámenu nehnuteľností medzi Mestom Trenčín a Kanoistickým klubom TTS Trenčín.**

7. Ide o žiadosť o stanovisko k predĺženiu prevádzkového času v prevádzke Pohostinstvo u Eda na Záhumenskej ul. č. 1 v Trenčíne nasledovne: piatok, sobota do 24.00 hod., ostatné dni do 22.30 hod.

**Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 2 za z dvoch prítomných odporučil vyhovieť žiadosti o predĺženie prevádzkového času v zmysle žiadosti na skúšobnú dobu 2 mesiace v zmysle VZN.**

## 2. Požiadavky poslancov a občanov

**Ing. Krátky –**

- občania mestskej časti Biskupice žiadajú riešiť problém nízkeho nalietavania helikoptéry, asi 50 m nad rodinnými domami, naposledy 12.3.2009, navrhuje riešiť s Leteckými opravovňami, nech nalietavajú vo svojom vzdušnom priestore,
- občania Novín žiadajú riešiť neprimeraný hluk spôsobený jazdením na motorkách s motorkárskym klubom, ktorý jazdí v medzivážskom priestore. Navrhujú vymedziť hodiny jazdenia tak, aby čo najmenej rušili obyvateľov tejto časti napr. v pracovné dni nech jazdia medzi 16.00 – 18.00 hod., cez víkendy od 10.00 – 15.00 hod.
- cestu na ul. 1. mája v časti pred Gymn. L. Štúra je potrebné zrekonštruovať,
- je potrebné riešiť dlhodobu neriešenú skládku, ktorá sa rozširuje, pri letisku smerom na Tr. Turnú na konci Trenčína v esíčku.

**JUDr. Kanaba –**

- v pláne opráv nie je zaradená oprava komunikácie na ul. J. Zemana, aj keď pôvodne mala byť zaradená do plánu na tento rok, z akého dôvodu?

- vyjadril nespokojnosť s odpoveďou ohľadom nevhodného umiestnenia smetných nádob pri bytovom dome na Ul. J. Zemana a opätovne žiada o riešenie tohto problému.

**p. Hubinská –**

- kedy bude zrealizovaná oprava schodov pri mestskom cintoríne na Soblahovskej ul. (pri prvej bráne od mesta) ?

**p. Balaj –**

- požaduje zistiť možnosť výstavby chodníka na spojnici medzi Legionárskou ul. a ul. 28. októbra pri trhovisku pri NS Družba,

**p. Egg –**

- požiadal o informáciu ako budú využité prízemné priestory po bývalej lekárni na Mierovom nám.

Ing. Ján Krátky, predseda VMČ STRED poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Ing. Marta Koptíková  
v Trenčíne, 16.04.2009

**Ing. Ján Krátky v.r.**  
predseda VMČ STRED