

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti STRED,
konaného dňa 10. júla 2006 na Mestskom úrade v Trenčíne

Prítomní:

Gabriela Hubinská
PhDr. Marián Kvasnička
MUDr. Eugen Szép

Neprítomní:

Dipl. Ing. Július Homola
Ing. Ján Krátky
Mgr. Anna Plánková

garant: Ing. Marta Koptíková
zapisovateľka: Dana Viskupičová

Hostia:
Ing. Vanková, MsÚ

Program:

- 1) Prerokovanie žiadostí
- 2) Požiadavky poslancov a občanov
- 3) Rôzne

Pani Gabriela Hubinská, predsedníčka VMČ STRED, privítala prítomných a otvorila zasadnutie VMČ.

1. Prerokovanie žiadostí

Ing. Vanková, vedúca útvaru majetku mesta, predložila nasledovné žiadosti:

a) *Ide o žiadosť Igora Tináka o prenájom pozemku časť parc.č. 3235/3 o výmere 17 m² v k.ú. Trenčín, za účelom zriadenia terasy pre reštauráciu CINEMA MOVIES CLUB.*

Ide o pozemok na Ul. Palackého.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 16.6.2006 odporučil prenájom pozemku na dobu 1 roka.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti Igora Tináka o prenájom pozemku časť parc.č. 3235/3 o výmere 17 m² v k.ú. Trenčín, za účelom zriadenia terasy pre reštauráciu CINEMA MOVIES CLUB v zmysle predloženého návrhu.

b) *Ide o žiadosť spoločnosti ADOZ, s.r.o. o prenájom pozemku časť parc.č. 3377 zastavaná plocha a časť parc.č. 3345 zastavaná plocha o celkovej výmere 20 m², v k.ú. Trenčín, za účelom výstavby lešenia pre polyfunkčný objekt Soblahovská – Inovecká, na dobu od 1.6.2006 do 31.7.2006.*

Ide o pozemky – časť chodníkov na Ul. Soblahovskej a Inoveckej v Trenčíne.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 16.6.2006 odporučil prenájom pozemku v zmysle žiadosti.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti spoločnosti ADOZ, s.r.o. o prenájom pozemku časť parc.č. 3377 zastavaná plocha a časť parc.č. 3345 zastavaná plocha o celkovej výmere 20 m², v k.ú. Trenčín, za účelom výstavby lešenia pre polyfunkčný objekt Soblahovská – Inovecká, na dobu od 1.6.2006 do 31.7.2006 v zmysle predloženého návrhu.

c) Ide o žiadosť spoločnosti Keraming, a.s. o prenájom pozemku časť parc.č. 326 zastavaná plocha o výmere 312,5 m², v k.ú. Trenčín, za účelom zriadenia staveniska pre polyfunkčný objekt Centrum Masaryčky, na dobu od 15.6.2006 do 15.12.2006.

Ide o pozemok – časť chodníka na Ul. Legionárskej.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 16.6.2006 odporučil prenájom pozemku v zmysle žiadosti.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti spoločnosti Keraming, a.s. o prenájom pozemku časť parc.č. 326 zastavaná plocha o výmere 312,5 m², v k.ú. Trenčín, za účelom zriadenia staveniska pre polyfunkčný objekt Centrum Masaryčky, na dobu od 15.6.2006 do 15.12.2006 v zmysle predloženého návrhu.

d) Ide o žiadosť Ing. Štefana Bagina a manž. o kúpu pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Trenčín, parc.č. 2108/618 o výmere 90 m², parc.č. 2108/616 o výmere 27 m² a časť parc.č. 2108/79 o výmere cca 30 m², za účelom ich skompletizovania.

Ide o pozemky pri rodinnom dome na Ul. Pod Brezinou 58, Trenčín.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 16.6.2006 odporučil odpredaj pozemkov s podmienkou zachovania rezervy 0,5 m² pozemku od obrubníka ako bezpečnostný pás pre siete a pod.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti Ing. Štefana Bagina a manž. o kúpu pozemkov nachádzajúcich sa v k.ú. Trenčín, parc.č. 2108/618 o výmere 90 m², parc.č. 2108/616 o výmere 27 m² a časť parc.č. 2108/79 o výmere cca 30 m², za účelom ich skompletizovania v zmysle predloženého návrhu.

e) Ide o žiadosť Mgr. Zuzany Nagyovej o kúpu pozemkov v k.ú. Trenčín, parc.č. 2108/169 o výmere 42 m² a parc.č. 2108/25 m², za účelom ich skompletizovania.

Ide o pozemky pri rodinnom dome na Ul. MUDr. A. Churu, sídlisko Nad tehelňou.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 16.6.2006 odporučil odpredaj pozemkov v zmysle žiadosti.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti Mgr. Zuzany Nagyovej o kúpu pozemkov v k.ú. Trenčín, parc.č. 2108/169 o výmere 42 m² a parc.č. 2108/25 m², za účelom ich skompletizovania v zmysle predloženého návrhu.

f) *Ide o žiadosť spoločnosti MJOP, s.r.o. Trenčín, ktorá požiadala o prenájom suterénnych priestorov v KS Dlhé Hony za účelom využívania týchto priestorov ako skladu.*

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti spoločnosti MJOP, s.r.o. Trenčín, ktorá požiadala o prenájom suterénnych priestorov v KS Dlhé Hony za účelom využívania týchto priestorov ako skladu v zmysle predloženého návrhu.

g) *Ide o žiadosť DFS Radosť Trenčín, ktorá požiadala o výpožičku nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v objekte KS Dlhé Hony na Ul. 28. októbra č. 2 v Trenčíne, za účelom využívania týchto priestorov na činnosť detského folklórneho súboru.*

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti DFS Radosť Trenčín, ktorá požiadala o výpožičku nebytových priestorov, nachádzajúcich sa v objekte KS Dlhé Hony na Ul. 28. októbra č. 2 v Trenčíne, za účelom využívania týchto priestorov na činnosť detského folklórneho súboru v zmysle predloženého návrhu.

h) *Ide o žiadosť Adely Maxonovej o prenájom pozemku časť parc.č. 3280 zastavaná plocha o výmere 0,5 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod výkladom.*

Ide o pozemok – časť chodníka na Mierovom námestí č. 17 v Trenčíne.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 30.6.2006 odporučil prenájom pozemku na dobu 5 rokov, s účinnosťou od 1.7.2006.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti Adely Maxonovej o prenájom pozemku časť parc.č. 3280 zastavaná plocha o výmere 0,5 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod výkladom v zmysle predloženého návrhu.

i) *Ide o žiadosť Ing. Milana Gondu a spol., Ul. Partizánska, Trenčín, o odkúpenie pozemku parc.č. 843/11 o výmere 1263 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku.*

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a stratégie MsÚ Trenčín dňa 28.6.2006 odporučil odpredaj predmetného pozemku v zmysle žiadosti.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti Ing. Milana Gondu a spol., Ul. Partizánska, Trenčín, o odkúpenie pozemku parc.č. 843/11 o výmere 1263 m², za účelom majetkovoprávneho vysporiadanie pozemku v zmysle predloženého návrhu.

*j) Ide o žiadosť o odkúpenie pozemku parc.č. 3483/45 o výmere 168 m² za účelom vybudovania parkoviska pre MGA. Abela s manželkou.
Pozemok sa nachádza na Električnej ulici.*

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti o odkúpenie pozemku parc.č. 3483/45 o výmere 168 m² za účelom vybudovania parkoviska pre MGA. Abela s manželkou v zmysle predloženého návrhu.

k) Ide o žiadosť o prenájom letnej terasy pre: Miroslav Coufal, Sládkovičova 8, Trenčín k prevádzke MEXIKO BAR o výmere 12 m² v termíne od 1.5.2006 do 1.10.2006.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom letnej terasy pre: Miroslav Coufal, Sládkovičova 8, Trenčín k prevádzke MEXIKO BAR o výmere 12 m² v termíne od 1.5.2006 do 1.10.2006 v zmysle predloženého návrhu.

l) Ide o žiadosť o prenájom pozemku za účelom zriadenia letnej terasy pre Igora Drgu, Trenčín, k prevádzke na Sládkovičovej ul. č. 1 od 25.05.2006 do 15.10.2006. Výmera letnej terasy je 25 m².

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil vyhovieť žiadosti o prenájom pozemku za účelom zriadenia letnej terasy pre Igora Drgu, Trenčín k prevádzke na Sládkovičovej ul. č. 1 od 25.05.2006 do 15.10.2006 v zmysle predloženého návrhu.

Ing. Vanková informovala, že sa uskutočnilo ponukové konanie na objekt na Nám. sv. Anny č. 20, kde najvyššia ponuka bola 10,1 milióna Sk od MONOLIT Slovakia, s.r.o.

P. Hubinská sa zaujímala, čo bude s nájomníkmi, pretože je tam veľa drobných podnikateľov – prevádzok ako oprava obuvi, charita, záhradkárstvo - mesto to potrebuje. Kde budú umiestnení v budúcnosti?

Ing. Vanková reagovala, že stav objektu je havarijný - padajú balkóny. Poznamenala, že takéto drobné prevádzky bývajú umiestnené aj vo veľkých nákupných centrách.

MUDr. Szép súhlasil, že objekt je skutočne v katastrofálnom stave.

Ing. Koptíková poznamenala, že keby sa prebudovala tržnica pri Družbe, mohli by sa do malých stánkov umiestniť takíto drobní podnikatelia.

Výbor mestskej časti Stred hlasovaním 3 za odporučil odpredaj nehnuteľného majetku Mesta Trenčín - objektu na Námestí sv. Anny č. 20, spoločnosti MONOLIT Slovakia, s.r.o., za cenu 10,1 milióna Sk.

3. Rôzne

PhDr. Kvasnička poukázal na zúžený profil chodníka na Štúrovom námestí z dôvodu prevádzkovania letných terás, ktorých prevádzkovatelia síce zaplatili nájom, ale nemalo sa im to prenajať v takej miere, aby zamedzovali pohybu ľudí.

MUDr. Szép doplnil, že v ranných hodinách je na Štúrovom námestí okolo bagetárne neporiadok, mali by to udržiavať v poriadku. Mestská polícia by mala byť oveľa prísnejšia na to, ako ľudia odhadzujú papiere a pod..

Výbor mestskej časti Stred požiadal mestskú políciu, aby dohliadla na dodržiavanie poriadku v okolí letných terás najmä v nočných hodinách.

P. Hubinská poznamenala, že taktiež bol príšerný neporiadok keď prechádzala cez Palackého ulicu smerom od Hotela Tatra.

PhDr. Kvasnička upozornil, že mestská polícia by mala dohliadnuť a kontrolovať aj ľudí, ktorí sa tak, ako napr. minulý piatok stretávajú v átriu pod mestským úradom, kde sa potom povalujú fľaše – neporiadok v centre mesta.

Výbor mestskej časti Stred upozorňuje na sťažnosti návštevníkov mesta na znižujúcu sa kvalitu služieb na letných terasách na Štúrovom námestí.

P. Hubinská upozornila, že na Námestí sv. Anny smerom od Fotolab-u sú na chodníku dosť veľké výtlky a požiadala o ich opravu.

PhDr. Kvasnička upozornil, že na Olbrachtovej a Partizánskej ulici je veľká koncentrácia parkujúcich áut. Priamo v ohybe križovatky na kopci je zakázané parkovať. Na Olbrachtovej ulici sa parkuje po oboch stranách, nie sú tam chodníky a autá jazdia neprimerane rýchlo.

Ing. Vanková reagovala, že to bolo riešené na porade primátora, aj na porade prednostky s tým, že útvár životného prostredia a dopravy má predmetnú situáciu riešiť dopravnými značkami.

Pani Gabriela Hubinská, predsedníčka VMČ STRED poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

Zapísala: Dana Viskupičová
V Trenčíne, 12.07.2006

p. Gabriela H U B I N S K Á
predseda VMČ STRED

Dňa:

