

# Zápisnica z Výboru mestskej časti SEVER konanej dňa 23. marca 2011 v KS Opatová, Trenčín

---

## **Prítomní poslanci:**

Vladimír Gavenda, Mgr. Renáta Kaščáková, František Koronczi, PhDr. Leo Kužela, Mgr. Rastislav Kudla prítomný od bodu č.3, Ing. Mário Krist, Ing. Róbert Lifka, Dušan Paška

## **Prítomní:**

Ing. Lenka Kontrová, garant VMČ Sever  
Dagmar Porubanová, útvár kultúry a cestovného ruchu  
Ing.Pavol Zachar, útvár majetku mesta  
Mgr. Petr Vojtěch, Mestská polícia

**Na úvod p. Vladimír Gavenda, predseda VMČ Sever, privítal všetkých prítomných a otvoril zasadnutie výboru. Zasadnutia sa zúčastnili 7 poslanci, VMČ Sever bol uznášaniaschopný.**

Program VMČ Sever:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Prerokovanie žiadostí
3. Plán práce VMČ na rok 2011
4. Požiadavky poslancov a občanov
5. Rôzne

## **K bodu 2. – Prerokovanie žiadostí**

- žiadosť o vyjadrenie sa k predĺženiu doby nájmu vyplývajúcej z nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Petrom Minárechom na prenájom pozemku v k.ú. Kubra novovytvorená parc.č. 2331/2 o výmere 146 m<sup>2</sup>, za účelom vytvorenia oddychového priestoru a využitia pozemku ako detského ihriska. Ide o pozemok pri železničnej trati na ul. Odbojárov.

Útvár životného prostredia a dopravy a Útvár architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne dňa 12.1.2011 odporučil predĺženie prenájmu pozemku na dobu neurčitú.

*VMČ Sever hlasovaním 7 za odporúča predĺženie doby nájmu v zmysle predloženej žiadosti.*

- žiadosť o vyjadrenie k predĺženiu doby nájmu vyplývajúcej z nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Ing. Milanom Staňom na prenájom pozemku v k.ú. Kubra, parc.č. 310 o výmere 226 m<sup>2</sup>, za účelom užívania záhrady. Ide o pozemok na ul. Tichej.

Útvár životného prostredia a dopravy a Útvár architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne dňa 30.11.2010 odporučil predĺženie prenájmu pozemku na dobu neurčitú

*VMČ Sever hlasovaním 7 za odporúča predĺženie doby nájmu v zmysle predloženej žiadosti.*

- Žiadosť o vyjadrenie sa k predĺženiu doby nájmu vyplývajúcej z nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a Annou Kučovou na prenájom pozemku v k.ú. Kubra, parc.č. 309 o výmere 213 m<sup>2</sup>, za účelom užívania záhrady. Ide o pozemok na ul. Tichej.

Útvár životného prostredia a dopravy a Útvár architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne odporučil dňa 12.1.2011 predĺženie prenájmu pozemku na dobu neurčitú.

*VMČ Sever hlasovaním 7 za odporúča predĺženie doby nájmu v zmysle predloženej žiadosti.*

- Žiadame Vás o vyjadrenie k predĺženiu doby nájmu vyplývajúcej z nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Trenčín a SoMaxi s.r.o., na prenájom pozemku v k.ú. Kubra, časť parc.č. 314/1 o výmere 16 m<sup>2</sup>, za účelom prevádzkovania celoročnej terasy k prevádzke Maxim baru. Ide o pozemok na ul. Opatovskej.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne dňa 10.2.2011 odporučil predĺženie prenájmu pozemku na dobu neurčitú.

*VMČ Sever hlasovaním 7 za odporúča predĺženie doby nájmu v zmysle predloženej žiadosti.*

- Žiadosť o prerokovanie a vyjadrenie k žiadosti MPH Group, s.r.o.:

1) o prenájom pozemku v k.ú. Kubra - časť C-KN parc.č. 802/1 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 50 m<sup>2</sup>, za účelom zriadenia celoročnej terasy k prevádzke reštaurácie U ZAJA na Opatovskej uliciv Trenčíne na dobu neurčitú,

2) o súhlas s umiestnením detskej oddychovej zóny na pozemku v k.ú. Kubra - časť C-KN parc.č. 802/1 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 50 m<sup>2</sup>, za účelom umiestnenia detskej oddychovej zóny a revitalizácie priestoru pri prevádzke reštaurácie U ZAJA na Opatovskej ulici v Trenčíne na dobu neurčitú.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ dňa 30.11.2010 odporučili žiadosti vyhovieť.

*VMČ Sever hlasovaním 7 za odporúča predĺženie doby nájmu v zmysle predloženej žiadosti.*

- Žiadame Vás o prerokovanie a stanovisko za VMČ Sever k predaju nehnuteľnosti - pozemku na Hodžovej ulici v k. ú. Trenčín, ktorý bude odčlenený geometrickým plánom z pozemkov "C KN" parc. č. 1531/330 a parc. č. 1522/1, v približnej výmere 650 m<sup>2</sup> pre **Mariána Gáboríka** za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod vybudovaným parkoviskom pri malom zimnom štadióne.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne predaj pozemku odporúčajú.

*VMČ Sever hlasovaním 7 za predmetnú žiadosť presúva na budúce VMČ.*

- Žiadame Vás o prerokovanie a stanovisko za VMČ Sever k predĺženiu prenájmu pozemku v k. ú. Kubra časť parc. č. 1837/20, 2302/6, 1736/1 a 1736/5 v celkovej výmere 140 m<sup>2</sup> pre **Tibora Rozkoša** za účelom pokračovania v užívaní pozemku ako záhradky.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne predĺženie prenájmu odporúčajú.

*VMČ Sever hlasovaním 7 za odporúča predĺženie doby nájmu v zmysle predloženej žiadosti.*

- Žiadame Vás o prerokovanie a stanovisko za VMČ Sever k predĺženiu prenájmu nehnuteľnosti - pozemku na Hodžovej ulici v k. ú. Trenčín časť parc. č. 1469/2 vo výmere 20 m<sup>2</sup> pre Editu Betákovú za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemku pod garážou.

Útvar životného prostredia a dopravy a Útvar architektúry a územného plánovania MsÚ v Trenčíne predĺženie prenájmu pozemku odporúčajú.

*VMČ Sever hlasovaním 7 za odporúča predĺženie doby nájmu v zmysle predloženej žiadosti.*

### **K bodu 3. – Plán práce**

Výbor VMČ odsúhlasil plán práce zasadnutí na rok 2011 nasledovne:

13.4.2011 – Klub seniorov Sihot'

11.5.2011 – SOU strojárske Pod Sokolice

8.6.2011 – KS Kubrá

13.7.2011 – KS Kubrica

10.8.2011 – Sihot'

14.9.2011 – KS Opatová

12.10.2011 – SOU strojárske Pod Sokolice

9.11.2011 – Kubrá

14.12.2011 – MsÚ Trenčín, klientské centrum

## **K bodu 4. – Požiadavky poslancov a občanov**

Požiadavky poslancov:

P. Kužela:

- p.Pohorencova – Kubranská č. 121 – má problém s domom – praskajú múry, od r. 2004 má žiadosť na VÚC – žiada o pomoc pri riešení **UŽPD**

p.Gavenda:

- jarné upratovanie do 22.4.2011 **UŽPD**
- zrušenie zákazu vjazdu na ul. Mníšna smerom škôlky **UŽPD**
- osadenie tabuľky – zákaz vodiť psov na cintoríne v Opatovej **UIS**
- opraviť výtlky na ul. Opatovská od KS po Dobrú **UIS**
- opraviť (minimálne vysypať drťou) ul. 10.apríla **UIS**
- zvýšiť zábrany na zábradlí na ul. Štefánikovej od bývalej Meriny **UIS**
- osadiť lavičku na zastávku pre Radegastom (smer Opatová)
- oprava ciest a chodníkov v časti Pod Sokolice **UIS**
- odvodnenie cesty pri MŠ Niva – voda vteká do areálu škôlky **UIS**
- pripomienky k tvorbe rozpočtu na rok 2011 **útvár ekonomický**
- Dotácia pre mestský štadión Opatová **útvár školstva**
- Havarijný stav MŠ Niva – okná, dvere, fasáda, strecha **UIS**
- ZŠ Opatová – vybudovanie umyvadiel v triedach **UIS**

Občania žiadajú:

- Označenie časti Opatová **UŽPD**
- Zametanie, čistenie ulíc, kosenie verejnej zelene **UIS**
- Opätovne požiadať SSC Žilina o posúdenie stavebno-technického stavu mosta 000061-061 V roku 2009 bola mostná konštrukcia posúdená v 5.stupni, v liste z 1.3.2011 je most zaradený do stupňa 4? **UŽPD**
- Prímestská doprava- prečo nestojí v Opatovej každý autobus **UAUP**
- O zmenu VZN 4/2004 o odpadoch (vývoz odpadu pre 2 občanov v dome každý týždeň) **UŽPD**
- Pod Sokolice, Opatová – nemajú signál Trenčianskej televízie **hovorca mesta Trenčín**
- Pod Sokolice – prehodnotiť pasport detských ihrísk, chýba detské ihrisko **UAUP**
- MsP – kontrolovať – čistotu (psy), poriadok, parkovanie v časti Pod Sokolice **MsP**
- Požiadavka občanov na veľkoplošné kontajnery pri jarnom a jesennom upratovaní na sobotu **UŽPD**
- Výrez stromov – Pod Sokolice – dlhá požiadavka občanov s p. poslancom Lifkom **UŽPD, UIS**
- Zmeniť vývesku v časti Pod Sokolice po konzultácii s poslancom Lifkom **UIS**
- Častejšie intervaly MHD v smere Pod Sokolice, Kubrá, Kubrica **UAUP**
- Orezanie 4ks brezy – v areáli MŠ Niva **UIS**
- Pozemok pri Majáku – občania žiadajú o preverenie majiteľa pozemku a informovanie o plánovanej výstavbe **UMM, UAUP**
- Vyvesiť územný plán k pripomienkovaniu občanmi v každej časti obvodu Sever **UAUP**
- Meranie rýchlosti na moste v Opatovej a Opatovskej ulici **Štátna polícia**
- Osadenie merača rýchlosti na ul. Opatovská a cesty I/61 pri Majáku **UAUP**
- Upozorniť ŽSR o vyčistenie koryta potoka pod žel. Mostom na ul. Mlynská **UŽPD**
- Kultúrny dom v Opatovej – riešiť majetkoprávne vysporiadanie **UMM**
- Čierna skládka na parkovisku Potočná ul. pri chate **UŽPD**

## **K bodu 5. – Rôzne**

VMČ Sever sa po dohode poslancov zídne 31.3.2011 na krátke zasadnutie VMČ.

Zapísal: Ing. Lenka Kontrová, garant VMČ Sever, dňa 23.3.2011

Vladimír Gavenda  
Predseda VMČ Sever